

(東 京 都)

| | | | | | | | | | | |
|-----------|-------------------------|------------|-------|--------------|------------------------|------------------------|---------------|----------|---------------|----------------|
| 千代田 1 | 千代田区三番町6番25 | 2,150,000 | 969 | 1:1.5 | 共同住宅 SRC10 | マンション、住宅、事務所等が混在する住宅地域 | 南11m区道 | 水道、ガス、下水 | 半蔵門 480m | 2住居(60、400) 防火 |
| 2 | 一番町16番3 | 2,110,000 | 792 | 1:1.2 | 共同住宅 RC14F2B | 中高層のマンションが多い住宅地域 | 南西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 半蔵門 250m | 2住居(60、400) 防火 |
| ※ 3 | 六番町6番1外 | 2,780,000 | 2,266 | 1:1 | 共同住宅 SRC10F1B | 中高層マンション、事務所等が混在する住宅地域 | 北西15m区道 | 水道、ガス、下水 | 四ッ谷 330m | 2住居(60、400) 防火 |
| 4 | 富士見1丁目8番6「富士見1-4-12」 | 1,050,000 | 142 | 1.2:1 | 共同住宅 RC5 | 一般住宅・共同住宅・事務所等が混在する地域 | 南東8m区道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 飯田橋 340m | 1住居(60、400) 防火 |
| 5 | 九段北2丁目6番26「九段北2-3-25」 | 2,010,000 | 1,511 | 台形 1.5:1 | 共同住宅 SRC14F1B | 事務所、学校、マンション等が混在する住宅地域 | 北12.5m区道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 九段下 450m | 1住居(60、400) 防火 |
| 6 | 平河町2丁目2番23「平河町2-4-13」 | 1,860,000 | 626 | 台形 1.2:1 | 事務所、共同住宅兼駐車場 RC8 | マンション、会館、事務所等が混在する住宅地域 | 東8m区道 | 水道、ガス、下水 | 永田町 340m | 2住居(60、400) 防火 |
| 7 | 紀尾井町3番27外「紀尾井町3-32」 | 1,400,000 | 535 | 1:1 | 共同住宅 RC5 | 中層のマンション、事務所等が混在する住宅地域 | 北5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 麴町 350m | 2住居(60、400) 防火 |
| ※ 5-1 | 神田小川町2丁目1番8 | 3,190,000 | 191 | 1:3 | 店舗兼事務所 RC7F1B | 中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 東33m都道 | 水道、ガス、下水 | 小川町近接 | 商業(80、800) 防火 |
| ※ 5-2 | 神田錦町3丁目22番8 | 1,610,000 | 164 | 1.5:1 | 事務所兼住宅 RC7F1B | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北16m区道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 神保町 200m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-3 | 神田駿河台3丁目3番17外 | 1,040,000 | 111 | 1:1.5 | 事務所兼駐車場 RC6F1B | 中層事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 新御茶ノ水 140m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-4 | 神田岩本町1番2外 | 2,040,000 | 289 | 不整形 1:2.5 | 店舗、事務所兼住宅 SRC9F1B | 中高層の事務所ビルが多い駅近接の商業地域 | 南36m都道 | 水道、ガス、下水 | 岩本町近接 | 商業(80、800) 防火 |
| 5-5 | 外神田3丁目47番6「外神田3-8-9」 | 1,570,000 | 215 | 1.5:1 | 店舗、事務所兼住宅 SRC10 | 中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 北27m区道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 末広町近接 | 商業(80、600) 防火 |
| 5-6 | 外神田2丁目9番1外「外神田2-13-3」 | 690,000 | 246 | 1:1.2 | 事務所兼住宅 RC4F1B | 店舗、事務所ビルと低層建物の混在する商業地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 末広町 300m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-7 | 神田小川町1丁目1番1外 | 3,770,000 | 817 | 不整形 1:1.5 | 銀行兼事務所 S8F1B | 中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北西36m都道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 淡路町近接 | 商業(80、800) 防火 |
| 5-8 | 三崎町3丁目7番8外「三崎町3-4-9」 | 2,040,000 | 285 | 1:1 | 事務所 SRC8 | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北東22m区道 | 水道、ガス、下水 | 水道橋 120m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-9 | 麴町1丁目12番6外 | 2,660,000 | 1,602 | 不整形 1:2 | 店舗兼事務所 SRC10F1B | 店舗兼事務所ビル、ホテル等が見られる商業地域 | 東27m都道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 半蔵門 200m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-10 | 九段南2丁目1番2外「九段南2-2-5」 | 2,150,000 | 182 | 1:1 | 店舗兼事務所 RC12F1B | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北27m都道 | 水道、ガス、下水 | 九段下 320m | 商業(80、700) 防火 |
| 5-11 | 飯田橋4丁目11番8「飯田橋4-7-10」 | 2,870,000 | 217 | 1:1 | 店舗兼事務所 SRC9 | 中高層の店舗、事務所ビルが集まる商業地域 | 北東27m都道 | 水道、ガス、下水 | 飯田橋 120m | 商業(80、700) 防火 |
| 5-12 | 霞が関1丁目11番外「霞が関1-4-1」 | 9,490,000 | 3,985 | 1:3 | 店舗兼事務所 SRC17F2B | 大規模な事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北西45m国道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 虎ノ門近接 | 商業(80、800) 防火 |
| 5-13 | 岩本町2丁目172番3「岩本町2-2-10」 | 683,000 | 112 | 1.2:1 | 事務所 S7 | 中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北東8m区道 | 水道、ガス、下水 | 小伝馬町 400m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-14 | 永田町2丁目81番1「永田町2-13-1」 | 6,300,000 | 335 | 台形 2:1 | 事務所 S9 | 高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 西40m都道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 赤坂見附 140m | 商業(80、700) 防火 |
| 5-15 | 二番町3番4 | 3,030,000 | 628 | 台形 1:1 | 事務所兼車庫 SRC8F2B | 中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域 | 南西16m区道 | 水道、ガス、下水 | 麴町近接 | 商業(80、600) 防火 |
| 5-16 | 九段南4丁目11番10外「九段南4-2-12」 | 785,000 | 140 | 1.5:1 | 事務所兼車庫 RC5 | 中層の事務所ビル、住宅等が混在する商業地域 | 北西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 市ヶ谷 180m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-17 | 一ツ橋2丁目9番17「一ツ橋2-6-8」 | 908,000 | 203 | 1.2:1 | 事務所兼住宅 RC7 | 中層事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北8m区道 | 水道、ガス、下水 | 神保町 170m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-18 | 神田佐久間町3丁目24番3外 | 967,000 | 236 | 1:2 | 事務所 SRC7 | 中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域 | 北15m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 秋葉原 450m | 商業(80、600) 防火 |
| ※ 5-19 | 丸の内3丁目14番1「丸の内3-2-2」 | 19,500,000 | 2,308 | 1:1 | 事務所 SRC8F3B | 大規模な高層事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北西36m国道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 東京 580m | 商業(80、1300) 防火 |
| 5-20 | 飯田橋3丁目25番2外「飯田橋3-13-1」 | 2,390,000 | 8,749 | 不整形 1:2 | 事務所 SRC23F2B | 高層の事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域 | 東25m区道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 水道橋 200m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-21 | 大手町2丁目4番2外「大手町2-2-1」 | 20,800,000 | 8,530 | 台形 1.5:1 | 店舗、事務所兼駐車場 SRC10F3B | 高層事務所ビルが建ち並ぶ中心的業務商業地域 | 南36m国道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 大手町近接 | 商業(80、1300) 防火 |
| 5-22 | 神田相生町101番外 | 5,920,000 | 1,233 | 2:1 | 事務所兼店舗 SRC16F2B | 事務所ビル、店舗などが建ち並ぶ駅前商業地域 | 南(駅前広場)区道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 秋葉原駅前広場接面 | 商業(80、800) 防火 |
| 5-23 | 内幸町1丁目1番9「内幸町1-1-7」 | 13,500,000 | 5,065 | 1:2 | 店舗兼事務所 SRC26F4B | 高層の事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域 | 北西44m都道 | 水道、ガス、下水 | 有楽町 700m | 商業(80、900) 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|-------------|------------------------|------------|--------|--------------|-------------------------|------------------------|---------------|----------|--------------|-------------------|
| 千代田 5-24 | 鍛冶町2丁目2番28「鍛冶町2-3-14」 | 2,630,000 | 229 | 1:1.5 | 事務所、店舗兼住宅等 SRC8F1B | 中高層の事務所ビル、店舗の建ち並ぶ商業地域 | 南東22m区道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 神田 170m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-25 | 有楽町1丁目12番2「有楽町1-1-3」 | 13,700,000 | 3,850 | 1:1 | 劇場、事務所兼店舗等 SRC19F4B | 高層のホテル、劇場、事務所等が集まる商業地域 | 南西18m区道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 日比谷 100m | 商業(80、900) 防火 |
| 5-26 | 神田駿河台2丁目1番47 | 1,460,000 | 438 | 1:1 | 事務所 SRC7F1B | 中高層の事務所のほか学校、病院もある商業地域 | 北西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 御茶ノ水 190m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-27 | 神田神保町2丁目2番15 | 3,540,000 | 163 | 1:2 | 店舗、事務所兼住宅 SRC9F1B | 中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前商業地域 | 南33m都道 | 水道、ガス、下水 | 神保町近接 | 商業(80、700) 防火 |
| 5-28 | 九段北4丁目8番37外「九段北4-3-32」 | 1,360,000 | 231 | 1:1.2 | 事務所兼住宅 SRC8 | 中層の事務所ビル、学校等の混在する商業地域 | 北東11.8m区道 | 水道、ガス、下水 | 市ヶ谷 360m | 商業(80、500) 防火 |
| ※5-29 | 麴町4丁目4番2 | 4,540,000 | 380 | 1:2 | 事務所 SRC9F1B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南33m国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 麴町 160m | 商業(80、800) 防火 |
| 5-30 | 内幸町1丁目17番外「内幸町1-3-3」 | 7,810,000 | 1,104 | 2:1 | 事務所兼駐車場 S9F2B | 中高層の事務所ビル等が集まる商業地域 | 南東15m区道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 内幸町 140m | 商業(80、800) 防火 |
| 5-31 | 内神田1丁目31番6「内神田1-1-7」 | 2,900,000 | 843 | 1:2 | 事務所 SRC9F1B | 店舗兼事務所が建ち並ぶ外堀通り沿いの商業地域 | 北27m都道 | 水道、ガス、下水 | 大手町 320m | 商業(80、800) 防火 |
| 5-32 | 九段北4丁目2番8「九段北4-2-6」 | 4,060,000 | 780 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 SRC8F2B | 中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南東27m都道 | 水道、ガス、下水 | 市ヶ谷 230m | 商業(80、700) 防火 |
| 5-33 | 神田司町2丁目19番25 | 1,050,000 | 79 | 1:2 | 事務所、住宅兼車庫 S6 | 小規模な事務所兼住宅が建ち並ぶ商業地域 | 西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 淡路町 170m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-34 | 猿楽町2丁目4番2「猿楽町2-5-4」 | 1,050,000 | 467 | 1:2 | 事務所兼車庫 RC8 | 中高層事務所ビルのほか学校も見られる商業地域 | 南西11m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 水道橋 420m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-35 | 東神田3丁目6番2「東神田3-3-10」 | 623,000 | 114 | 1:2 | 事務所兼駐車場 S7 | 中高層事務所ビル、倉庫等が混在する商業地域 | 南11m区道 | 水道、ガス、下水 | 浅草橋 250m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-36 | 平河町1丁目1番6「平河町1-3-12」 | 1,790,000 | 174 | 1:2 | 店舗兼事務所 SRC8F1B | 中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 北11m区道 | 水道、ガス、下水 | 半蔵門 220m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-37 | 外神田1丁目56番2「外神田1-16-8」 | 3,610,000 | 940 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 SRC9F2B | 中高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北22m区道 | 水道、ガス、下水 | 秋葉原 120m | 商業(80、800) 防火 |
| 5-38 | 有楽町1丁目14番16外「有楽町1-2-9」 | 2,530,000 | 87 | 1:2 | 店舗、事務所兼倉庫 S8 | 中層の飲食店舗ビルを主体とした商業地域 | 東8m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 日比谷 180m | 商業(80、900) 防火 |
| 5-39 | 外神田5丁目51番3外「外神田5-2-11」 | 695,000 | 198 | 1:2 | 事務所兼車庫 RC7F1B | 中高層の事務所ビル、店舗等が混在する商業地域 | 東8m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 末広町 140m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-40 | 一番町13番8 | 1,910,000 | 210 | 1:2.5 | 店舗兼事務所 SRC8 | 店舗兼事務所、マンション等が混在する商業地域 | 北西11m区道 | 水道、ガス、下水 | 半蔵門 110m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-41 | 大手町1丁目11番外「大手町1-4-2」 | 8,800,000 | 6,119 | 台形 1.5:1 | 事務所兼駐車場 SRC16F4B | 高層事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域 | 南西40m都道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 竹橋近接 | 商業(80、700) 防火 |
| 5-42 | 丸の内2丁目2番1外「丸の内2-4-1」 | 27,000,000 | 10,027 | 1.2:1 | 事務所兼店舗 S38F4B | 特定街区等による大規模ビル中心の商業地域 | 東(駅前広場)都道、四方路 | 水道、ガス、下水 | 東京駅前広場接面 | 商業(80、1300) 防火 |
| 5-43 | 神田錦町2丁目7番15 | 786,000 | 110 | 1:2 | 店舗兼事務所 RC5 | 中層の事務所ビルの多い商業地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 竹橋 300m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-44 | 神田神保町1丁目29番3外 | 1,030,000 | 226 | 1:1.5 | 事務所、店舗兼住宅 RC5F1B | 中層の店舗兼事務所ビルが多く見られる商業地域 | 南8m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 神保町 170m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-45 | 三崎町3丁目5番8外「三崎町3-3-3」 | 819,000 | 113 | 1:2 | 事務所 RC8 | 中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南東8m区道 | 水道、ガス、下水 | 水道橋 290m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-46 | 神田紺屋町47番1 | 1,250,000 | 104 | 1:1 | 店舗兼事務所 RC7 | 中小規模の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南西11m区道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 神田 160m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-47 | 紀尾井町1番4外「紀尾井町1-1」 | 1,900,000 | 2,587 | 1:1.5 | 事務所 SRC7F2B | 中高層の事務所、ホテル等が混在する商業地域 | 東11m区道 | 水道、ガス、下水 | 永田町 150m | 2住居(60、300) 準防 |
| 5-48 | 麴町5丁目7番1外 | 960,000 | 2,658 | 不整形 2.5:1 | 事務所兼車庫 SRC7F2B | 高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南西7m区道 | 水道、ガス、下水 | 麴町 400m | 2住居(60、400) 防火 |
| 5-49 | 大手町1丁目3番3外「大手町1-7-2」 | 19,500,000 | 6,261 | 1:1.5 | 事務所、集会場兼店舗等 SRC31F4B | 著名な高層ビルが集積した商業地域 | 東22m都道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 大手町近接 | 商業(80、1300) 防火 |
| 5-50 | 内神田2丁目9番15「内神田2-14-12」 | 1,690,000 | 132 | 1:2 | 店舗兼事務所 RC4 | 中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 東11m区道 | 水道、ガス、下水 | 神田 200m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-51 | 内幸町2丁目22番2「内幸町2-1-4」 | 9,430,000 | 1,998 | 1:2 | 店舗兼事務所 SRC11F2B | 大規模な事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北東43m区道 | 水道、ガス、下水 | 霞ヶ関近接 | 商業(80、800) 防火 |

第明治三十五年三月三十一日
三種郵便物認可日

| | | | | | | | | | | |
|-------------|-------------------------------|------------|-------|--------------|---------------------|-------------------------|----------------|----------|--------------|-------------------|
| 千代田 5-52 | 大手町2丁目5番4外「大手町2-7-1」 | 8,090,000 | 1,526 | 台形 1.2:1 | 事務所 SRC13F3B | 高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 南西22m区道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 大手町 230m | 商業(80、900) 防火 |
| 中央 -1 | 中央区月島2丁目1618番「月島2-16-9」 | 710,000 | 82 | 1:1.5 | 事務所、作業所兼住宅 RC5 | 一般住宅、中高層店舗兼共同住宅混在する住宅地域 | 北西10.9m区道 | 水道、ガス、下水 | 月島 150m | 2住居(80、400) 防火 |
| 2 | 明石町528番2「明石町5-19」 | 1,090,000 | 435 | 1:2 | 診療所、共同住宅兼事務所 RC8 | マンション、事務所、店舗等が混在する住宅地域 | 南西13m区道 | 水道、ガス、下水 | 新富町 450m | 2住居(60、400) 防火 |
| 3 | 勝どき3丁目419番1「勝どき3-4-18」 | 860,000 | 799 | 1.2:1 | 共同住宅兼店舗 SRC10F1B | 中高層マンション、事業所等が混在する住宅地域 | 北西11m区道 | 水道、ガス、下水 | 勝どき 200m | 2住居(80、400) 防火 |
| ※ 4 | 月島3丁目2503番「月島3-25-3」 | 859,000 | 558 | 1:1 | 共同住宅 RC9 | 中高層のマンション、住宅等が混在する住宅地域 | 南東11m区道 | 水道、ガス、下水 | 勝どき 500m | 2住居(80、400) 防火 |
| 5 | 佃3丁目211番7「佃3-10-12」 | 520,000 | 80 | 1:1 | 住宅 W2 | 小規模な一般住宅、事業所等が混在する住宅地域 | 北西5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 月島 230m | 1住居(80、400) 防火 |
| 6 | 日本橋中洲10番2「日本橋中洲2-3」 | 744,000 | 880 | 不整形 1:1.5 | 共同住宅 SRC12 | 中高層の共同住宅が多い住宅地域 | 南東11m区道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 水天宮前 300m | 商業(80、500) 防火 |
| 7 | 佃2丁目208番1「佃2-12-12」 | 840,000 | 742 | 1:2 | 共同住宅 SRC8 | マンション、一般住宅、店舗等が混在する地域 | 北西10.9m区道 | 水道、ガス、下水 | 月島 230m | 2住居(80、400) 防火 |
| 8 | 日本橋浜町3丁目32番2「日本橋浜町3-28-2」 | 800,000 | 727 | 不整形 1.2:1 | 共同住宅 SRC13 | 高層共同住宅が建ち並び事務所等が見られる地域 | 南東11m区道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 浜町 480m | 商業(80、500) 防火 |
| 9 | 佃3丁目5番1外「佃3-3-9」 | 1,290,000 | 717 | 1:1 | 共同住宅 RC12 | 高層マンションが建ち並び利便性の良い住宅地域 | 北西36.3m都道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 月島 140m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-1 | 銀座2丁目213番14「銀座2-16-12」 | 1,810,000 | 340 | 1:2 | 店舗兼事務所 SRC8F1B | 中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域 | 南西15m区道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 東銀座 230m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-2 | 銀座6丁目4番13外「銀座6-8-3」 | 13,000,000 | 260 | 1:1.2 | 店舗 S10F1B | 高層の店舗、店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 北東14.5m区道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 銀座 150m | 商業(80、700) 防火 |
| 5-3 | 銀座5丁目201番6外「銀座5-13-7」 | 5,800,000 | 1,079 | 1:1 | 事務所 SRC9F1B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北西44m都道、背側道 | 水道、ガス、下水 | 東銀座 70m | 商業(80、800) 防火 |
| 5-4 | 銀座3丁目3番1「銀座3-7-1」 | 8,070,000 | 290 | 1.2:1 | 店舗 S6 | 中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域 | 北東14.5m区道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 銀座 150m | 商業(80、700) 防火 |
| 5-5 | 京橋1丁目1番1外「京橋1-1-1」 | 15,900,000 | 1,948 | 2:1 | 店舗兼事務所 SRC9F5B | 中高層事務所ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域 | 北東44m都道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 東京 220m | 商業(80、800) 防火 |
| 5-6 | 日本橋久松町9番2外「日本橋久松町12-8」 | 1,230,000 | 379 | 1:2 | 事務所 SRC9F1B | 中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 北東33m区道 | 水道、ガス、下水 | 東日本橋 280m | 商業(80、700) 防火 |
| 5-7 | 八重洲1丁目105番9「八重洲1-5-9」 | 5,550,000 | 316 | 1:3 | 店舗兼事務所 SRC9F1B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南東11m区道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 日本橋 160m | 商業(80、800) 防火 |
| 5-8 | 日本橋3丁目11番1「日本橋3-11-1」 | 5,460,000 | 1,376 | 1:1.2 | 事務所 SRC10F1B | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南東44m都道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 日本橋 330m | 商業(80、800) 防火 |
| 5-9 | 日本橋人形町1丁目19番18「日本橋人形町1-19-8」 | 1,920,000 | 121 | 1:1.5 | 店舗、事務所兼住宅 RC7 | 中高層の店舗、事務所が多く建ち並ぶ商業地域 | 北東27m区道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 人形町近接 | 商業(80、700) 防火 |
| 5-10 | 日本橋室町4丁目3番5「日本橋室町4-2-14」 | 1,380,000 | 123 | 1:2.5 | 店舗、事務所兼住宅 S8 | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南東11m区道 | 水道、ガス、下水 | 新日本橋 160m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-11 | 日本橋兜町133番外「日本橋兜町13-1」 | 3,580,000 | 1,105 | 1.5:1 | 店舗兼事務所 SRC9F2B | 高層の事務所ビルが建ち並ぶ既成商業地域 | 北東33m都道、四方路 | 水道、ガス、下水 | 茅場町近接 | 商業(80、700) 防火 |
| 5-12 | 日本橋小伝馬町102番7外「日本橋小伝馬町12-2」 | 1,950,000 | 149 | 1:2 | 店舗、事務所兼住宅 SRC10 | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南西22m区道 | 水道、ガス、下水 | 小伝馬町近接 | 商業(80、700) 防火 |
| 5-13 | 勝どき4丁目201番「勝どき4-2-14」 | 1,280,000 | 471 | 1:1.5 | 建築中 | 中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 北西36m区道 | 水道、ガス、下水 | 勝どき 120m | 商業(80、600) 防火 |
| ※ 5-14 | 新富2丁目2番8「新富2-4-4」 | 1,340,000 | 96 | 1:1.2 | 店舗、事務所兼住宅 SRC9 | 中小規模の事務所ビル、店舗が建ち並ぶ商業地域 | 南東18m区道 | 水道、ガス、下水 | 新富町 70m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-15 | 日本橋蛸殻町1丁目16番5外「日本橋蛸殻町1-16-11」 | 1,410,000 | 275 | 不整形 1:1 | 店舗兼事務所 SRC10F1B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南東33m都道、背側道 | 水道、ガス、下水 | 水天宮前 200m | 商業(80、700) 防火 |
| ※ 5-16 | 日本橋本町4丁目15番3「日本橋本町4-1-11」 | 3,960,000 | 330 | 1:1 | 事務所兼駐車場 SRC9F1B | 高層の店舗、事務所ビルが多い既成商業地域 | 南東27m国道 | 水道、ガス、下水 | 新日本橋近接 | 商業(80、800) 防火 |
| 5-17 | 新川1丁目5番14「新川1-17-27」 | 1,480,000 | 195 | 1.5:1 | 店舗、事務所兼住宅等 SRC11 | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域 | 南西33m都道 | 水道、ガス、下水 | 茅場町 250m | 商業(80、700) 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|------------|-------------------------------|------------|-------|--------------|------------------------|------------------------|----------------|----------|----------|----------------|
| 中央 5-18 | 銀座4丁目103番1外「銀座4-2-15」 | 14,800,000 | 829 | 不整形 1:2.5 | 店舗兼事務所 SRC12F3B | 高層の店舗、事務所ビルが多い中心商業地域 | 北西 30m 都道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 銀座近接 | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-19 | 築地2丁目1204番12「築地2-12-11」 | 1,350,000 | 340 | 1:1.5 | 店舗、事務所兼住宅 SRC7 | 中高層の店舗、事務所、料亭が見られる商業地域 | 南西 14m 区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 築地70m | 商業 (80、600) 防火 |
| ※ 5-20 | 日本橋人形町2丁目21番10「日本橋人形町2-21-10」 | 1,080,000 | 147 | 1:2 | 店舗、事務所兼住宅 S7 | 中高層の店舗、事務所ビル等が多い商業地域 | 南東15m区道 | 水道、ガス、下水 | 人形町160m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-21 | 新川2丁目101番10外「新川2-12-15」 | 1,370,000 | 458 | 台形 1.5:1 | 事務所 SRC8F1B | 中高層の店舗、事務所等が多い商業地域 | 南西 22m 区道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 八丁堀150m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-22 | 銀座4丁目2番4「銀座4-5-6」 | 27,000,000 | 454 | 1:2.5 | 店舗兼事務所 S8F2B | 高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南東 27m 国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 銀座近接 | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-23 | 銀座7丁目1番2外「銀座7-9-19」 | 19,600,000 | 426 | 1:3 | 店舗 RC5 | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域 | 北西 27m 国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 銀座260m | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-24 | 日本橋茅場町3丁目16番5外「日本橋茅場町3-2-12」 | 1,720,000 | 336 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 SRC8 | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北西 18m 区道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 茅場町300m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-25 | 日本橋富沢町10番11「日本橋富沢町7-15」 | 938,000 | 111 | 1:2 | 事務所 SRC9 | 中層の営業所、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南東11m区道 | 水道、ガス、下水 | 人形町280m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-26 | 八丁堀1丁目105番5「八丁堀1-9-7」 | 3,170,000 | 296 | 1:2 | 事務所 SRC7F1B | 高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域 | 南西 33m 区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 八丁堀150m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-27 | 銀座2丁目103番6「銀座2-3-18」 | 2,860,000 | 105 | 1:1.5 | 店舗、事務所兼住宅等 RC6F1B | 中層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 北西 8 m 区道 | 水道、ガス、下水 | 銀座一丁目90m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-28 | 築地3丁目1209番6外「築地3-12-5」 | 801,000 | 225 | 1:1.2 | 店舗、事務所兼住宅 RC6F1B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南東 8 m 区道 | 水道、ガス、下水 | 築地130m | 商業 (80、500) 防火 |
| ※ 5-29 | 銀座2丁目2番19外「銀座2-6-7」 | 19,700,000 | 353 | 1:1 | 店舗兼事務所 RC8F1B | 中高層の店舗、店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域 | 南東27m国道 | 水道、ガス、下水 | 銀座一丁目近接 | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-30 | 新川1丁目208番4「新川1-11-5」 | 682,000 | 138 | 1:1.5 | 事務所、工場兼住宅 RC5 | 中低層事務所ビル、印刷所等が混在する商業地域 | 南東 8 m 区道 | 水道、ガス、下水 | 茅場町510m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-31 | 月島1丁目2421番「月島1-24-9」 | 960,000 | 67 | 1:2 | 店舗兼住宅 W2 | 小規模な店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北西11m区道 | 水道、ガス、下水 | 月島180m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-32 | 入船3丁目1番1外「入船3-1-13」 | 1,450,000 | 478 | 1:1 | 店舗兼事務所 SRC8F1B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北西 33m 都道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 新富町120m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-33 | 京橋1丁目6番1外「京橋1-6-1」 | 12,000,000 | 2,237 | 1:2 | 店舗、事務所兼駐車場 SRC11F6B | 中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北西 27m 国道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 京橋100m | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-34 | 日本橋人形町1丁目5番59「日本橋人形町1-5-15」 | 770,000 | 107 | 1:2 | 事務所RC6 | 中低層店舗併用住宅、事務所ビルが多い商業地域 | 南東 8 m 区道 | 水道、ガス、下水 | 人形町120m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-35 | 入船3丁目15番1外「入船3-8-9」 | 823,000 | 162 | 1.2:1 | 店舗、事務所兼住宅 SRC8 | 中層店舗、事務所と低層店舗が混在する商業地域 | 南西11m区道 | 水道、ガス、下水 | 新富町230m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-36 | 日本橋馬喰町2丁目3番20「日本橋馬喰町2-6-11」 | 741,000 | 128 | 台形 1:1.5 | 事務所、住宅兼車庫 RC8 | 中高層の小規模な営業所兼事務所が多い商業地域 | 北15m区道 | 水道、ガス、下水 | 浅草橋280m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-37 | 日本橋蛸殻町2丁目13番15「日本橋蛸殻町2-13-9」 | 650,000 | 140 | 1:1.5 | 事務所 RC5F1B | 中層事務所ビルの他共同住宅も見られる商業地域 | 南東 6 m 区道 | 水道、ガス、下水 | 水天宮前130m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-38 | 八丁堀4丁目6番5「八丁堀4-8-1」 | 1,890,000 | 172 | 1.5:1 | 事務所、住宅兼車庫等 SRC10F1B | 中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ賑近の商業地域 | 北22m区道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 八丁堀60m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-39 | 日本橋室町1丁目14番6「日本橋室町1-11-8」 | 1,850,000 | 297 | 1.5:1 | 店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B | 中低層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 北東 11m 区道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 三越前140m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-40 | 日本橋箱崎町20番33外「日本橋箱崎町20-1」 | 726,000 | 226 | 1:1.5 | 事務所兼駐車場 SRC8 | 中高層事務所、マンション等が混在する商業地域 | 南西11m区道 | 水道、ガス、下水 | 水天宮前220m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-41 | 銀座5丁目101番1外「銀座5-3-1」 | 23,900,000 | 707 | 1:2 | 店舗兼事務所 SRC9F6B | 高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心商業地域 | 北東 36m 都道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 銀座近接 | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-42 | 築地4丁目2番1外「築地4-7-5」 | 2,280,000 | 1,526 | 1.5:1 | 店舗兼事務所 SRC8F1B | 中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 北東 33m 都道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 築地170m | 商業 (80、800) 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|------------|----------------------------|------------|-------|-------------|------------------------|-------------------------|---------------|----------|---------------|-----------------------|
| 中央 5-43 | 八重洲1丁目105番53「八重洲1-5-20」 | 15,400,000 | 623 | 1.2:1 | 店舗、事務所兼駐車場 SRC11F2B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北西40m都道、四方路 | 水道、ガス、下水 | 東京 180m | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-44 | 京橋1丁目15番「京橋1-15-1」 | 5,030,000 | 1,375 | 1:1.2 | 事務所 SRC14F2B | 高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北西44m都道、四方路 | 水道、ガス、下水 | 宝町 180m | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-45 | 築地5丁目2番11外「築地5-3-3」 | 1,380,000 | 2,543 | 台形 1:1 | 店舗兼事務所 SRC14F2B | 中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 南東33m都道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 築地市場 230m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-46 | 日本橋茅場町2丁目10番3「日本橋茅場町2-4-6」 | 1,380,000 | 148 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 SRC8 | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南東11m区道 | 水道、ガス、下水 | 茅場町 100m | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-47 | 八重洲2丁目9番1外「八重洲2-9-1」 | 8,790,000 | 2,252 | 1:2 | ホテル SRC17F3B | 高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 北西40m都道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 有楽町 330m | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-48 | 日本橋2丁目1番1外「日本橋2-1-10」 | 14,000,000 | 2,222 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 SRC12F4B | 高層の事務所ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域 | 南東27m国道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 日本橋近接 | 商業 (80、800) 防火 |
| 港 —1 | 港区赤坂6丁目1911番「赤坂6-19-23」 | 1,610,000 | 2,045 | 台形 1:1.5 | 共同住宅兼駐車場 RC7F1B | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 南東7.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 六本木 600m | 1中専 (60、300) 準防 |
| ※ 2 | 六本木5丁目367番1「六本木5-13-1」 | 1,550,000 | 365 | 1:1.5 | 共同住宅 RC4F1B | マンションに大使館等も見られる閑静な住宅地域 | 北8.5m区道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 麻布十番 400m | 2中専 (60、300) 準防 |
| 3 | 南青山4丁目342番外「南青山4-20-4」 | 1,630,000 | 456 | 1:1 | 共同住宅 RC4F1B | マンションのほか一般住宅等も混在する住宅地域 | 北東5.4m区道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 表参道 360m | 1中専 (60、300) 準防 |
| 4 | 南青山4丁目190番外「南青山4-12-1」 | 1,320,000 | 476 | 1:1 | 共同住宅 RC4 | マンションのほか一般住宅が混在する住宅地域 | 北東4m区道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 表参道 690m | 2中専 (60、200) 準防 |
| 5 | 南麻布1丁目1番36「西麻布1-6-6」 | 1,090,000 | 197 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンションが混在する住宅地域 | 南5.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 六本木 450m | 2中専 (60、300) 準防 |
| 6 | 南麻布1丁目225番48外「南麻布1-27-33」 | 1,190,000 | 380 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域 | 南5.5m区道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 麻布十番 840m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 7 | 南麻布5丁目18番17「南麻布5-9-1」 | 1,400,000 | 163 | 1:1.5 | 住宅 RC3F1B | 中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域 | 北4.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 広尾 250m | 1中専 (60、300) 準防 |
| 8 | 白金台2丁目184番5「白金台2-13-2」 | 905,000 | 153 | 1:1 | 住宅兼車庫 W3 | 中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域 | 北4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 高輪台 320m | 1中専 (60、200) 準防 |
| ※ 9 | 高輪1丁目701番61「高輪1-9-5」 | 1,090,000 | 151 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南6.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 白金高輪 250m | 1中専 (60、300) 準防 |
| 10 | 三田2丁目309番16「三田2-2-20」 | 1,170,000 | 331 | 1:1 | 共同住宅 RC3 | マンションのほか大使館、学校等がある住宅地域 | 東8m区道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 麻布十番 700m | 1中専 (60、300) 準防 |
| 11 | 赤坂8丁目130番外「赤坂8-2-17」 | 1,420,000 | 173 | 1:2 | 共同住宅 RC3F1B | マンションに大使館も見られる閑静な住宅地域 | 南西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 青山一丁目 320m | 1中専 (60、300) 準防 |
| 12 | 高輪4丁目30番303外「高輪4-20-19」 | 945,000 | 233 | 不整形 1:2 | 共同住宅 LS3 | 一般住宅のほかマンション等が混在する住宅地域 | 西5m区道 | 水道、ガス、下水 | 品川 620m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 13 | 元麻布2丁目138番9外「元麻布2-3-24」 | 1,710,000 | 633 | 1.2:1 | 共同住宅 RC6 | マンションのほか学校、病院が混在する住宅地域 | 南西15m区道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 広尾 700m | 1住居 (60、300) 準防 |
| 14 | 元麻布3丁目242番30外「元麻布3-6-2」 | 1,270,000 | 278 | 1:2 | 共同住宅 RC3 | 中規模一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域 | 北東5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 六本木 800m | 1中専 (60、300) 準防 |
| 15 | 赤坂4丁目1122番「赤坂4-11-18」 | 1,000,000 | 94 | 1:1.2 | 住宅 S3 | 中低層一般住宅、アパートが混在する住宅地域 | 北3.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 赤坂 550m | 1住居 (60、300) 準防 |
| 16 | 三田2丁目35番1「三田2-7-25」 | 1,390,000 | 363 | 1:2 | 共同住宅兼駐車場 RC8F1B | 中高層のマンションが建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南7.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 赤羽橋 560m | 1住居 (60、400) 防火 |
| 17 | 高輪2丁目48番3「高輪2-11-10」 | 965,000 | 197 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンションが混在する住宅地域 | 東5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 泉岳寺 250m | 1中専 (60、300) 準防 |
| 18 | 南青山2丁目26番3外「南青山2-4-11」 | 1,450,000 | 374 | 1:1.5 | 事務所兼共同住宅 SRC7F1B | 事務所、店舗兼共同住宅等が混在する地域 | 南西5.1m区道 | 水道、ガス、下水 | 青山一丁目 270m | 2住居 (60、400) 防火 |
| 19 | 六本木3丁目28番1「六本木3-5-16」 | 963,000 | 96 | 1:1.2 | 住宅 RC3 | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 南2.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 六本木 430m | 2住居 (60、300) 準防 |
| 20 | 南麻布4丁目9番18外「南麻布4-10-22」 | 1,030,000 | 188 | 1.5:1 | 共同住宅 RC4 | マンション、一般住宅等が混在する住宅地域 | 南西6m区道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 広尾 480m | 1中専 (60、300) 準防 |
| 21 | 東麻布2丁目17番15「東麻布2-17-8」 | 1,020,000 | 146 | 1:2 | 共同住宅 RC4 | 一般住宅、マンション、事務所等混在の住宅地域 | 南西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 赤羽橋 300m | 1住居 (60、300) 準防 |
| 22 | 赤坂1丁目1424番1「赤坂1-14-11」 | 2,440,000 | 1,053 | 1:2 | 共同住宅 RC10F1B | マンションに大使館、ホテルも見られる住宅地域 | 南東8.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 溜池山王 420m | 2住居 (60、400) 防火 |
| 23 | 白金台4丁目273番196「白金台4-16-4」 | 797,000 | 143 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか共同住宅等が混在する住宅地域 | 北東3.8m区道 | 水道、ガス、下水 | 白金台 180m | 1住居 (60、300) 準防 |
| 24 | 白金4丁目468番12「白金4-13-6」 | 1,150,000 | 272 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 東5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 白金台 390m | 1中専 (60、300) 準防 |
| 25 | 南麻布4丁目19番1外「南麻布4-9」 | 1,800,000 | 2,857 | 1.2:1 | 共同住宅 SRC6F1B | マンション、大使館等が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北西9.1m区道 | 水道、ガス、下水 | 広尾 630m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 26 | 芝浦2丁目1番33「芝浦2-3-27」 | 950,000 | 993 | 2:1 | 共同住宅 RC11 | マンション、事務所等が混在する住宅地域 | 北西11m区道 | 水道、ガス、下水 | 田町 760m | 準工 (60、400) 防火 |
| 27 | 港南3丁目6番7「港南3-7-23」 | 740,000 | 1,157 | 1:2 | 共同住宅 RC12F1B | 新興の高層マンションが建ち並ぶ共同住宅地域 | 西10m区道 | 水道、ガス、下水 | 品川 1.1km | 準工 (60、400) 防火 |
| ※ 5-1 | 新橋1丁目103番4「新橋1-18-16」 | 7,230,000 | 1,176 | 1.2:1 | 店舗、事務所兼駐車場 SRC9F3B | 中高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ中心的商業地域 | 南西33m都道 | 水道、ガス、下水 | 内幸町近接 | 商業 (80、800) 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|-------|--------------------------|-----------|-------|-----------|---------------------|------------------------|--------------|----------|-----------|----------------|
| 港5-2 | 六本木4丁目14番4「六本木4-9-5」 | 5,930,000 | 132 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 SRC8F1B | 中高層の店舗ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域 | 南東40m都道 | 水道、ガス、下水 | 六本木近接 | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-3 | 芝2丁目401番1「芝2-3-8」 | 2,210,000 | 499 | 1.2:1 | 店舗兼事務所 SRC8F1B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 東36m国道 | 水道、ガス、下水 | 大門 500m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-4 | 高輪3丁目466番15外「高輪3-25-22」 | 3,030,000 | 454 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 SRC9F1B | 高層の店舗兼事務所ビル等が多い路線商業地域 | 西35m国道 | 水道、ガス、下水 | 品川 200m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-5 | 新橋3丁目28番13「新橋3-10-9」 | 3,270,000 | 189 | 1.2:1 | ホテル S12F1B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北西18m区道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 新橋 280m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-6 | 赤坂4丁目147番1外「赤坂4-1-30」 | 3,800,000 | 202 | 1.2:1 | 店舗、事務所兼住宅 SRC9 | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北西40m国道 | 水道、ガス、下水 | 赤坂見附 200m | 商業 (80、700) 防火 |
| ※5-7 | 赤坂2丁目1301番5外「赤坂2-13-23」 | 3,460,000 | 129 | 1.2:1 | 店舗兼事務所 SRC7F1B | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域 | 北15m都道 | 水道、ガス、下水 | 赤坂90m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-8 | 虎ノ門2丁目17番2外「虎ノ門2-9-14」 | 2,680,000 | 829 | 1.5:1 | 店舗兼事務所 SRC7F3B | 中高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 南西11m区道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 虎ノ門 400m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-9 | 北青山3丁目179番外「北青山3-3-5」 | 6,380,000 | 809 | 1:1.5 | 店舗、事務所兼駐車場 SRC8F2B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南東40m国道 | 水道、ガス、下水 | 外苑前 280m | 商業 (80、700) 防火 |
| ※5-10 | 高輪2丁目1番9「高輪2-19-19」 | 1,820,000 | 737 | 1:2 | 事務所 RC6F1B | 中高層の事務所、店舗等が混在する路線商業地域 | 北西33m国道 | 水道、ガス、下水 | 泉岳寺近接 | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-11 | 麻布十番2丁目20番2外「麻布十番2-20-7」 | 2,330,000 | 187 | 1:2 | 店舗、事務所兼住宅 SRC9 | 中高層店舗兼マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 東40m都道 | 水道、ガス、下水 | 麻布十番 80m | 商業 (80、600) 防火 |
| ※5-12 | 芝大門2丁目201番1外「芝大門2-11-1」 | 1,570,000 | 400 | 1.2:1 | 事務所兼車庫 SRC8 | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北11m区道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 大門 220m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-13 | 六本木7丁目212番26「六本木7-4-8」 | 2,440,000 | 182 | 1:1.5 | 店舗 SRC5F1B | 店舗、オフィス及びマンション等が混在する地域 | 南東22m区道 | 水道、ガス、下水 | 六本木 250m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5-14 | 白金台2丁目2番183「白金台2-9-6」 | 1,400,000 | 443 | 台形 1:1 | 事務所 SRC6F1B | 中高層事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 東35m国道 | 水道、ガス、下水 | 高輪台 330m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-15 | 芝大門1丁目302番7外「芝大門1-4-8」 | 3,290,000 | 686 | 1:1 | 店舗兼事務所 SRC9F2B | 高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域 | 東37m国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 大門 100m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-16 | 虎ノ門5丁目14番1外「虎ノ門5-12-12」 | 3,980,000 | 611 | 1:1.2 | 店舗兼事務所 SRC9 | 中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北西27m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 神谷町近接 | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-17 | 芝4丁目323番1「芝4-13-3」 | 2,490,000 | 332 | 1:4 | 店舗、事務所兼共同住宅等 SRC9 | 高層の事務所ビル等が多い路線商業地域 | 北西33m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 田町 400m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-18 | 西新橋2丁目311番17「西新橋2-11-13」 | 970,000 | 81 | 1:1.2 | 事務所兼住宅 RC5 | 中層の事務所、低層の店舗等が混在する商業地域 | 北西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 虎ノ門 580m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-19 | 元赤坂1丁目507番1外「元赤坂1-5-7」 | 1,800,000 | 454 | 1:2.5 | 事務所 RC8 | 高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南東7.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 赤坂見附 260m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-20 | 南青山3丁目3番5外「南青山3-1-5」 | 2,810,000 | 287 | 台形 1:1 | 店舗兼事務所 RC5F1B | 中層の店舗兼事務所ビルが多く建ち並ぶ商業地域 | 北東22m都道 | 水道、ガス、下水 | 外苑前 250m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5-21 | 虎ノ門4丁目11番1「虎ノ門4-1-10」 | 2,120,000 | 259 | 1:1 | 店舗兼事務所 RC7 | 中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 南西12m区道 | 水道、ガス、下水 | 神谷町近接 | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-22 | 西麻布3丁目19番16「西麻布3-17-26」 | 1,510,000 | 392 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 RC5F1B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 西25m都道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 広尾 620m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5-23 | 赤坂6丁目1310番「赤坂6-13-18」 | 2,270,000 | 438 | 1.2:1 | 事務所兼車庫 SRC7F1B | 中高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 北西15m都道 | 水道、ガス、下水 | 赤坂 180m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-24 | 港南2丁目8番67「港南2-3-1」 | 3,200,000 | 379 | 1.2:1 | 店舗兼事務所 RC7F1B | 中高層の店舗兼事務所ビルが多い駅前商業地域 | 北26m区道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 品川 150m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-25 | 東麻布2丁目32番16外「東麻布2-32-10」 | 1,530,000 | 280 | 1:1.2 | 店舗兼事務所 SRC7 | 中高層事務所、マンション等が混在する商業地域 | 南西30m都道 | 水道、ガス、下水 | 赤羽橋 280m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5-26 | 港南2丁目16番2外「港南2-16-2」 | 6,620,000 | 3,811 | 不整形 1:2.5 | 事務所、店舗兼駐車場 SRC30F3B | 高層の事務所ビルが建ち並ぶ大規模開発地域 | 西25m区道 | 水道、ガス、下水 | 品川 200m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-27 | 浜松町1丁目115番9外「浜松町1-12-10」 | 1,020,000 | 228 | 1:1.2 | 事務所 RC6 | 中層の事務所ビルが多く建ち並ぶ商業地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 浜松町 350m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-28 | 浜松町2丁目107番8「浜松町2-11-7」 | 1,160,000 | 89 | 不整形 1:1.2 | 事務所 SRC7 | 小規模の店舗、事務所等が混在する商業地域 | 東8m区道 | 水道、ガス、下水 | 浜松町 170m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-29 | 六本木4丁目20番7「六本木4-5-3」 | 1,490,000 | 106 | 1:2 | 店舗、事務所兼共同住宅 RC5F2B | 中層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域 | 北東10m区道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 六本木 210m | 近商 (80、400) 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|---------------------------|-----------|-------|-----------|---------------------|------------------------|-----------------|----------|-------------|-----------------|
| 港 5-30 | 新橋6丁目62番4「新橋6-12-8」 | 1,130,000 | 96 | 1:2 | 事務所兼共同住宅 SRC7 | 中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南 西 11m 区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 御成門 300m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-31 | 芝5丁目2番122外「芝5-9-10」 | 1,330,000 | 360 | 1:1.2 | 事務所 SRC7F1B | 中低層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南10m区道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 三田 210m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-32 | 新橋2丁目28番4外「新橋2-8-8」 | 6,260,000 | 125 | 1:2 | 店舗 RC6F2B | 中高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前商業地域 | 南東(駅前広場)区道 | 水道、ガス、下水 | 新橋駅前広場接面 | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-33 | 新橋2丁目8番5外「新橋2-19-3」 | 6,910,000 | 293 | 1:1.2 | 店舗兼事務所 SRC11F2B | 高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北東33m都道 | 水道、ガス、下水 | 新橋 140m | 商業 (80、1000) 防火 |
| 5-34 | 赤坂3丁目205番「赤坂3-2-6」 | 6,370,000 | 503 | 台形 1.5:1 | 事務所兼店舗 SRC12F3B | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北 東 40m 都道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 赤坂見附 130m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-35 | 赤坂2丁目207番「赤坂2-2-17」 | 6,130,000 | 615 | 1.5:1 | 事務所、店舗兼駐車場 S8F1B | 中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南西40m都道 | 水道、ガス、下水 | 溜池山王近接 | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-36 | 西新橋1丁目104番6外「西新橋1-16-5」 | 5,100,000 | 338 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 SRC10 | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南 東 33m 都道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 内幸町 110m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-37 | 新橋6丁目17番3「新橋6-3-5」 | 1,800,000 | 85 | 1:2 | 事務所兼住宅 SRC8F1B | 中小規模の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 東16.8m区道 | 水道、ガス、下水 | 御成門 290m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-38 | 新橋4丁目26番9「新橋4-14-3」 | 878,000 | 62 | 1:1.5 | 空地 | 小規模の中層店舗事務所ビルが密集する商業地域 | 南東5m区道 | 水道、ガス、下水 | 新橋 200m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-39 | 虎ノ門1丁目35番「虎ノ門1-15-16」 | 5,050,000 | 1,224 | 1:1 | 建築中 | 中高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北 西 27m 国道、四方路 | 水道、ガス、下水 | 虎ノ門 60m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-40 | 西新橋1丁目8番2「西新橋1-1-19」 | 4,260,000 | 1,109 | 1.5:1 | 事務所兼駐車場 SRC7F2B | 大規模中高層事務所ビルが多い中心的商業地域 | 北 東 12m 区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 内幸町 240m | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-41 | 赤坂2丁目701番1「赤坂2-8-14」 | 2,090,000 | 213 | 1:1.5 | 店舗、事務所兼住宅 SRC9 | 店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南 西 9.7m 区道 | 水道、ガス、下水 | 溜池山王 180m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-42 | 南青山2丁目77番1外「南青山2-1-1」 | 7,660,000 | 4,480 | 1:1.5 | 事務所兼駐車場 SRC19F3B | 中高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 北 西 40m 国道、四方路 | 水道、ガス、下水 | 青山一丁目近接 | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-43 | 南青山7丁目221番2外「南青山7-10-3」 | 1,770,000 | 441 | 不整形 1:1.5 | 事務所、店舗兼住宅 SRC9 | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北40m都道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 表参道 1.1km | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-44 | 麻布台3丁目5番9外「麻布台3-4-10」 | 2,130,000 | 199 | 1:2.5 | 店舗、事務所兼住宅 SRC7F1B | 中高層店舗兼事務所等に官庁ビルもある商業地域 | 北18.3m都道 | 水道、ガス、下水 | 六本木一丁目 450m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-45 | 赤坂2丁目2119番1外「赤坂2-21-8」 | 1,000,000 | 299 | 1:2 | 事務所 S6 | 店舗、事務所ビル等が混在する商業地域 | 北 東 5.5m 区道 | 水道、ガス、下水 | 溜池山王 300m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5-46 | 麻布十番3丁目7番2外「麻布十番3-7-11」 | 1,710,000 | 475 | 不整形 1:2 | 店舗兼共同住宅 SRC9 | 店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 西10m区道 | 水道、ガス、下水 | 麻布十番 220m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-47 | 三田4丁目539番4外「三田4-7-27」 | 1,380,000 | 231 | 1:2 | 事務所 RC6 | 中高層の共同住宅、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 北西25m国道 | 水道、ガス、下水 | 白金高輪 260m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-48 | 芝5丁目202番1外「芝5-31-17」 | 3,520,000 | 709 | 不整形 1:1.5 | 建築中 | 高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域 | 南 東 33m 国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 田町 170m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-49 | 東新橋2丁目8番5外「東新橋1-9-3」 | 6,910,000 | 5,518 | 1.2:1 | 事務所兼駐車場 S27F4B | 高層の事務所等の建ち並ぶ再開発された商業地域 | 南 西 16m 区道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 汐留 240m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-50 | 芝3丁目31番4「芝3-6-9」 | 2,400,000 | 247 | 不整形 1:1 | 事務所、診療所兼住宅等 SRC9F1B | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 東 27.8m 都道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 芝公園近接 | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-51 | 西新橋1丁目15番1「西新橋1-10-8」 | 1,950,000 | 148 | 1:1 | 事務所兼駐車場 RC6 | 中層の小規模店舗、事務所等が密集する商業地域 | 南 西 8 m 区道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 内幸町 260m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-52 | 海岸1丁目21番9外「海岸1-9-18」 | 1,770,000 | 1,901 | 不整形 1.5:1 | 店舗、事務所兼駐車場 SRC9 | 事務所ビル、マンション等が混在する商業地域 | 南西21.5m区道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 浜松町 400m | 準工 (60、400) 防火 |
| 5-53 | 白金1丁目325番30「白金1-16-6」 | 1,030,000 | 167 | 1:1 | 店舗兼共同住宅 RC3F1B | 中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 東12m区道 | 水道、ガス、下水 | 白金高輪 270m | 準工 (60、400) 防火 |
| 新宿 -1 | 新宿区大久保1丁目219番4「大久保1-14-7」 | 462,000 | 230 | 1:2 | 住宅 RC3 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西2.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 新大久保 400m | 1住居(60、300) 準防 |
| 2 | 市谷左内町22番 | 800,000 | 290 | 台形 1:2.5 | 共同住宅 RC4F1B | 共同住宅、事務所ビル等が混在する住宅地域 | 南西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 市ヶ谷 330m | 1住居(60、300) 準防 |
| 3 | 中町32番1 | 798,000 | 322 | 1:1 | 住宅 RC3 | 中規模一般住宅、共同住宅、寮等混在の住宅地域 | 南 東 5.6m 区道 | 水道、ガス、下水 | 牛込神楽坂 320m | 1中専(60、300) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|---------------|-----------------------------|------------|-------|-----------|--------------------|------------------------|---------------|----------|-------------|------------------|
| ※ 新宿 —4 | 大京町6番8 | 679,000 | 201 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域 | 北4m区道 | 水道、ガス、下水 | 四谷三丁目 300m | 1 中専 (60、300) 準防 |
| 5 | 北新宿4丁目22番30「北新宿4—22—16」 | 543,000 | 161 | 1:1 | 共同住宅 RC4 | マンションのほかに事務所等も見られる住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 東中野 750m | 1 住居 (60、400) 防火 |
| 6 | 高田馬場4丁目696番12外「高田馬場4—32—10」 | 556,000 | 192 | 1:2 | 住宅 W2 | 住宅、共同住宅、事務所等の混在する住宅地域 | 南西5.8m区道 | 水道、ガス、下水 | 高田馬場 760m | 1 中専 (60、300) 準防 |
| 7 | 中落合4丁目1680番137外「中落合4—8—30」 | 464,000 | 175 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 西5.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 落合南長崎 420m | 1 低専 (50、100) 準防 |
| 8 | 下落合3丁目456番12「下落合3—17—18」 | 757,000 | 413 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 目白 450m | 1 低専 (60、150) 準防 |
| 9 | 西早稲田2丁目35番5「西早稲田2—18—35」 | 531,000 | 130 | 1:1.2 | 住宅 W2F1B | 一般住宅等の中にマンションも見られる住宅地域 | 東3.8m区道 | 水道、ガス、下水 | 西早稲田 260m | 1 中専 (60、300) 準防 |
| 10 | 矢来町35番5 | 653,000 | 115 | 1:1.5 | 住宅 RC2 | 中規模一般住宅に事務所等が見られる住宅地域 | 北4.1m区道 | 水道、ガス、下水 | 神楽坂 350m | 1 中専 (60、300) 準防 |
| 11 | 西落合3丁目158番6「西落合3—17—5」 | 477,000 | 314 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 西6.1m区道 | 水道、ガス、下水 | 落合南長崎 400m | 1 低専 (50、100) 準防 |
| 12 | 早稲田鶴巻町523番6 | 601,000 | 197 | 1:1.5 | 共同住宅 RC3 | 共同住宅を中心に事業所等も混在する住宅地域 | 南西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 早稲田 300m | 2 住居 (60、400) 防火 |
| 13 | 新宿6丁目438番6「新宿6—3—11」 | 630,000 | 212 | 1:2 | 住宅 RC3 | 一般住宅、共同住宅、営業所が混在する住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 新宿三丁目 650m | 1 住居 (60、300) 準防 |
| 14 | 三栄町15番6 | 605,000 | 236 | 1:1 | 住宅 RC2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東3.1m区道 | 水道、ガス、下水 | 四ツ谷 550m | 1 中専 (60、300) 準防 |
| 15 | 富久町72番1「富久町34—20」 | 543,000 | 230 | 1:1 | 共同住宅 LS2 | 一般住宅、共同住宅等の混在する住宅地域 | 南東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 新宿御苑前 740m | 1 中専 (60、300) 準防 |
| 16 | 上落合1丁目517番8「上落合1—28—9」 | 445,000 | 250 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北3m区道 | 水道、ガス、下水 | 落合 350m | 1 住居 (60、300) 準防 |
| ※ | 高田馬場1丁目182番32外「高田馬場1—21—21」 | 567,000 | 205 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北3.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 高田馬場 480m | 1 中専 (60、300) 準防 |
| 18 | 若葉1丁目20番9 | 690,000 | 132 | 1:1.5 | 住宅 S3 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 東3.6m区道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 四ツ谷 300m | 1 中専 (60、300) 準防 |
| 19 | 喜久井町34番58 | 558,000 | 146 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北西4m区道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 早稲田 620m | 1 中専 (60、300) 準防 |
| 20 | 市谷仲之町13番「市谷仲之町2—7」 | 796,000 | 1,688 | 台形 1:1.2 | 共同住宅 RC5F1B | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 曙橋 210m | 2 中専 (60、300) 準防 |
| 21 | 愛住町7番12 | 680,000 | 102 | 1:1.5 | 共同住宅 S3 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東3.8m区道 | 水道、ガス、下水 | 四谷三丁目 190m | 2 中専 (60、300) 準防 |
| 22 | 余丁町52番8「余丁町12—24」 | 570,000 | 201 | 1:1.5 | 共同住宅 S3 | アパート、マンション等が多い既成住宅地域 | 北東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 若松河田 230m | 1 中専 (60、300) 準防 |
| 23 | 西早稲田2丁目656番6「西早稲田2—19—2」 | 752,000 | 103 | 1:1.5 | 住宅 RC4F1B | 中層マンション、一般住宅等が混在する住宅地域 | 南20m都道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 西早稲田 120m | 1 住居 (60、400) 防火 |
| 24 | 中井2丁目2152番10「中井2—27—13」 | 433,000 | 161 | 1:1.2 | 共同住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北3.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 中井 700m | 1 低専 (50、100) 準防 |
| 25 | 下落合4丁目604番6「下落合4—17—4」 | 505,000 | 317 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南3.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 下落合 650m | 1 低専 (60、150) 準防 |
| 26 | 西新宿5丁目498番2「西新宿5—15—4」 | 553,000 | 132 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 西新宿五丁目 500m | 2 住居 (60、300) 準防 |
| 27 | 北新宿1丁目362番26「北新宿1—27—5」 | 503,000 | 169 | 1:1.5 | 共同住宅 RC2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南西4.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 大久保 510m | 1 中専 (60、300) 準防 |
| 28 | 赤城下町64番2 | 494,000 | 124 | 1.2:2.1 | 住宅 W2 | 一般住宅にアパート、作業場が混在する住宅地域 | 東2.9m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 神楽坂 350m | 2 住居 (60、300) 準防 |
| 29 | 南元町4番49 | 802,000 | 2,199 | 1:2.5 | 共同住宅 RC6F1B | 中高層のマンションが多く建ち並ぶ住宅地域 | 西6m区道、四方路 | 水道、ガス、下水 | 信濃町 420m | 2 中専 (60、300) 準防 |
| 5—1 | 歌舞伎町1丁目52番8外「歌舞伎町1—1—16」 | 5,650,000 | 401 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 SRC11F2B | 高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南40m都道 | 水道、ガス、下水 | 新宿 450m | 商業 (80、900) 防火 |
| 5—2 | 余丁町24番4「余丁町6—23」 | 861,000 | 224 | 1:1.5 | 事務所、車庫兼共同住宅 RC7F1B | 中高層の店舗兼共同住宅等が建つ路線商業地域 | 北東25m都道 | 水道、ガス、下水 | 東新宿 600m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5—3 | 新宿2丁目78番1外「新宿2—5—10」 | 4,000,000 | 886 | 不整形 1:1.5 | 店舗兼事務所 SRC10F1B | 中高層の店舗ビルが多い繁華な商業地域 | 北22m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 新宿三丁目 120m | 商業 (80、800) 防火 |
| 5—4 | 西新宿7丁目737番14外「西新宿7—1—12」 | 4,470,000 | 314 | 1:2.5 | 事務所 SRC8F1B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 西20m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 新宿 410m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5—5 | 西新宿1丁目7番3「西新宿1—7—1」 | 11,000,000 | 1,092 | 1:2 | 店舗兼事務所 SRC9F5B | 高層の事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域 | 東(駅前広場)都道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 新宿駅前広場接面 | 商業 (80、1000) 防火 |
| 5—6 | 高田馬場2丁目140番13外「高田馬場2—8—4」 | 1,520,000 | 204 | 1:1.2 | 店舗兼住宅 SRC6F2B | 中低層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南22m都道 | 水道、ガス、下水 | 高田馬場 450m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5—7 | 三栄町9番9 | 1,050,000 | 234 | 台形 1:1.5 | 事務所 RC5F1B | 中低層の事務所ビルが多い商業地域 | 北東11m区道 | 水道、ガス、下水 | 四ツ谷 450m | 近商 (80、400) 防火 |
| ※ 5—8 | 四谷3丁目1番8 | 2,920,000 | 533 | 1:1.5 | 事務所 SRC8F2B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北40m国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 四谷三丁目 170m | 商業 (80、700) 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|---------------------------|------------|--------|----------|----------------------|------------------------|----------------|----------|------------|-----------------|
| ※ 5-9 | 西新宿2丁目6番「西新宿2-6-1」 | 7,100,000 | 14,445 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 SRC52F4B | 高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域 | 南40m都道、四方路 | 水道、ガス、下水 | 新宿 640m | 商業 (80、1000) 防火 |
| 5-10 | 高田馬場1丁目302番15「高田馬場1-27-6」 | 2,710,000 | 149 | 1:1.5 | 店舗 SRC7F1B | 中高層の商業ビルの建ち並ぶ駅前商業地域 | 西15m区道 | 水道、ガス、下水 | 高田馬場 100m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-11 | 神楽坂2丁目12番18 | 1,880,000 | 126 | 1:1 | 店舗兼事務所 RC5 | 中層の小売店舗、飲食店舗が建ち並ぶ商業地域 | 南西10.9m区道 | 水道、ガス、下水 | 飯田橋 200m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-12 | 山吹町331番8 | 842,000 | 169 | 台形 1:1.2 | 事務所 RC4 | 中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北30m区道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 早稲田 680m | 商業 (80、500) 防火 |
| ※ 5-13 | 若松町110番3「若松町33-9」 | 1,100,000 | 236 | 1:1.5 | 店舗、事務所兼共同住宅 SRC11F1B | 中低層店舗、高層マンションが混在する商業地域 | 南15m都道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 若松河田 300m | 商業 (80、500) 防火 |
| ※ 5-14 | 百人町1丁目193番5「百人町1-16-14」 | 1,590,000 | 148 | 台形 1:1.5 | 店舗兼事務所 RC5F1B | 中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 北16m都道 | 水道、ガス、下水 | 新大久保 170m | 商業 (80、500) 防火 |
| ※ 5-15 | 新宿3丁目5番2外「新宿3-5-4」 | 9,940,000 | 972 | 1.5:1 | 店舗 SRC9F2B | 中高層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域 | 北西22m都道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 新宿三丁目近接 | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-16 | 下落合3丁目484番5「下落合3-12-20」 | 757,000 | 218 | 1:2.5 | 店舗兼共同住宅 RC7 | 中高層の店舗付マンションが多い路線商業地域 | 北18m都道 | 水道、ガス、下水 | 目白 800m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5-17 | 新宿3丁目107番14「新宿3-28-9」 | 11,300,000 | 327 | 2.5:1 | 店舗 SRC8F2B | 中高層の飲食店ビルが集まる繁華な商業地域 | 西11m区道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 新宿 100m | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-18 | 歌舞伎町2丁目438番11「歌舞伎町2-21-6」 | 1,030,000 | 115 | 1:1 | 店舗 RC5F2B | 中層の飲食店ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域 | 西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 新宿 720m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-19 | 舟町4番8 | 783,000 | 66 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 S4 | 中小規模店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 東6.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 四谷三丁目 200m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5-20 | 大久保2丁目16番8外「大久保2-5-23」 | 1,740,000 | 287 | 1:1 | 事務所 SRC12F1B | 高層事務所、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域 | 東22m都道 | 水道、ガス、下水 | 東新宿 200m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-21 | 西新宿6丁目641番8「西新宿6-26-12」 | 2,420,000 | 194 | 1:3 | 店舗、事務所兼共同住宅 SRC9F1B | 中高層の事務所、マンションが多い商業地域 | 北32m都道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 西新宿 360m | 商業 (80、700) 防火 |
| ※ 5-22 | 新宿1丁目31番28「新宿1-31-16」 | 1,180,000 | 113 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 RC6F1B | 中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 東8m区道 | 水道、ガス、下水 | 新宿御苑前 200m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-23 | 新宿5丁目127番104「新宿5-10-15」 | 970,000 | 201 | 1.2:1 | 店舗兼事務所 RC7 | 中低層の店舗兼事務所ビルが見られる商業地域 | 北9m区道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 新宿三丁目 400m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-24 | 新宿3丁目30番13外「新宿3-30-11」 | 18,100,000 | 741 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 SRC9F1B | 高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域 | 北東22m区道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 新宿三丁目近接 | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-25 | 歌舞伎町2丁目429番11「歌舞伎町2-10-7」 | 1,580,000 | 335 | 1:2 | 店舗兼事務所 RC8F2B | 中高層の飲食店ビルが多く建ち並ぶ商業地域 | 西15m区道 | 水道、ガス、下水 | 新宿 600m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-26 | 西新宿8丁目154番7外「西新宿8-9-5」 | 609,000 | 156 | 1:1.2 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 一般住宅、共同住宅、事務所ビル混在の商業地域 | 北西3.2m私道 | 水道、ガス、下水 | 西新宿 180m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-27 | 中落合3丁目1556番1外「中落合3-29-12」 | 616,000 | 217 | 台形 1:1.2 | 店舗兼共同住宅 SRC8 | 中高層の店舗付マンションが多い路線商業地域 | 北15m都道 | 水道、ガス、下水 | 落合南長崎 150m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5-28 | 大京町31番1外 | 1,030,000 | 200 | 台形 1:1.5 | 住宅、店舗兼事務所 SRC7 | 中高層の共同住宅が増えつつある路線商業地域 | 北西22m都道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 千駄ヶ谷 370m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5-29 | 上落合2丁目524番17「上落合2-11-1」 | 674,000 | 107 | 1:1.5 | 建築中 | 小売店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南15m都道 | 水道、ガス、下水 | 落合 180m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5-30 | 新宿3丁目6番19「新宿3-6-11」 | 1,930,000 | 101 | 1:1.5 | 店舗 S4 | 中層の飲食店舗が建ち並ぶ商業地域 | 南東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 新宿三丁目 130m | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-31 | 高田馬場3丁目360番12「高田馬場3-22-3」 | 982,000 | 129 | 1:1.5 | 店舗、事務所兼共同住宅 SRC8 | 中高層店舗併用住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域 | 南16m都道 | 水道、ガス、下水 | 高田馬場 500m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-32 | 馬場下町62番17外 | 1,220,000 | 141 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 RC5F1B | 中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南西22m都道 | 水道、ガス、下水 | 早稲田 70m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5-33 | 水道町52番8外「水道町4-22」 | 888,000 | 261 | 1.2:1 | 店舗兼共同住宅 RC10 | 事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 北27m都道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 江戸川橋 250m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-34 | 坂町26番23 | 1,430,000 | 200 | 1:2 | 事務所 SRC8 | 事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 北東36m都道 | 水道、ガス、下水 | 曙橋 420m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-35 | 新宿3丁目807番1「新宿3-24-1」 | 19,100,000 | 1,171 | 不整形 1:2 | 店舗兼事務所 SRC9F3B | 高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域 | 南西(駅前広場)都道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 新宿駅前広場近接 | 商業 (80、900) 防火 |
| 5-36 | 市谷砂土原町2丁目7番1 | 1,060,000 | 220 | 台形 1:1 | 事務所 SRC5F1B | 中高層事務所ビルの外マンションもある商業地域 | 北東11m区道 | 水道、ガス、下水 | 市ヶ谷 300m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5-37 | 四谷1丁目9番2外 | 3,980,000 | 131 | 1:2 | 店舗兼事務所 S8F1B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北40m国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 四ツ谷 200m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-38 | 西新宿1丁目12番17「西新宿1-12-3」 | 5,180,000 | 263 | 1:1.2 | 店舗兼事務所 SRC5F1B | 中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 東8m区道 | 水道、ガス、下水 | 新宿 350m | 商業 (80、1000) 防火 |
| 5-39 | 神楽坂3丁目1番16 | 970,000 | 123 | 1:1.5 | 店舗、事務所兼住宅 RC6 | 店舗兼マンション、事務所等が見られる商業地域 | 北東9m区道 | 水道、ガス、下水 | 飯田橋 370m | 商業 (80、500) 防火 |
| ※ 5-40 | 北新宿1丁目353番61「北新宿1-12-12」 | 800,000 | 177 | 1:2 | 事務所兼住宅 SRC8 | 店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域 | 北11m都道 | 水道、ガス、下水 | 大久保 270m | 近商 (80、400) 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|------------|---------------------------|-----------|-------|----------|--------------------|------------------------|----------------|----------|------------|----------------|
| 新宿 5-41 | 西新宿4丁目289番10「西新宿4-16-2」 | 690,000 | 369 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 中低層のマンション、事業所の多い商業地域 | 東5m区道 | 水道、ガス、下水 | 西新宿5丁目350m | 商業(80、400) 防火 |
| 5-42 | 西早稲田1丁目255番3「西早稲田1-16-5」 | 855,000 | 155 | 台形1:2.5 | 共同住宅 RC10 | 中高層の店舗、共同住宅等が多い路線商業地域 | 南27m都道 | 水道、ガス、下水 | 早稲田840m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-43 | 高田馬場3丁目161番8「高田馬場3-2-15」 | 1,000,000 | 197 | 台形1:2 | 店舗兼事務所 RC3F2B | 中層の飲食店ビルが多く建ち並ぶ商業地域 | 北東5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 高田馬場80m | 商業(80、400) 防火 |
| 5-44 | 住吉町16番5外「住吉町8-25」 | 900,000 | 123 | 1:3 | 店舗兼事務所 SRC5F1B | 中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南西7.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 曙橋200m | 近商(80、400) 防火 |
| 文京 -1 | 文京区千駄木2丁目72番28「千駄木2-9-14」 | 559,000 | 78 | 1:2.5 | 住宅 S3 | 小規模一般住宅等が多い既成住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 千駄木500m | 1中専(60、300) 準防 |
| ※ | 西片1丁目10番272「西片1-11-5」 | 873,000 | 153 | 1:2.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域 | 南5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 春日400m | 1低専(60、150) 準防 |
| | 小日向2丁目43番6「小日向2-28-16」 | 572,000 | 139 | 1:1.5 | 住宅 RC2F1B | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域 | 北3.1m区道 | 水道、ガス、下水 | 江戸川橋600m | 1低専(60、150) 準防 |
| | 関口2丁目8番1「関口2-7-2」 | 621,000 | 126 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにマンションが見られる住宅地域 | 南西7.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 江戸川橋530m | 1低専(80、150) 準防 |
| | 千石1丁目231番2「千石1-4-7」 | 610,000 | 157 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南西5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 千石580m | 1中専(60、300) 準防 |
| | 大塚4丁目36番98「大塚4-34-4」 | 521,000 | 111 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模の住宅、アパート等が見られる住宅地域 | 北西3.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 新大塚610m | 1中専(60、200) 準防 |
| ※ | 白山4丁目310番32「白山4-28-18」 | 673,000 | 99 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模の住宅が多い利便性の良い住宅地域 | 南東4.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 白山400m | 1低専(60、150) 準防 |
| | 本駒込6丁目213番「本駒込6-8-22」 | 950,000 | 538 | 1:1.5 | 住宅 RC2F1B | 大規模住宅が建ち並び環境の良い住宅地域 | 南東7.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 巣鴨650m | 1低専(60、150) 準防 |
| | 湯島4丁目23番4外「湯島4-9-4」 | 814,000 | 165 | 2:1 | 共同住宅 RC3 | 中小規模のマンション等の建ち並ぶ住宅地域 | 南4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 本郷三丁目500m | 1中専(60、300) 準防 |
| | 本駒込3丁目63番12「本駒込3-3-9」 | 566,000 | 187 | 1:1.2 | 住宅 LS3 | 一般住宅のほかに共同住宅も見られる住宅地域 | 北東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 本駒込150m | 1中専(60、300) 準防 |
| | 大塚6丁目107番19「大塚6-14-25」 | 527,000 | 174 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 西4.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 新大塚540m | 1住居(60、300) 準防 |
| | 本郷5丁目27番「本郷5-19-6」 | 588,000 | 131 | 1:2 | 住宅 W3 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東2.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 本郷三丁目400m | 1住居(60、300) 準防 |
| | 本駒込2丁目20番10「本駒込2-3-2」 | 675,000 | 175 | 1:3.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域 | 南西3.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 千石400m | 1中専(60、200) 準防 |
| ※ | 小石川2丁目19番19「小石川2-9-13」 | 768,000 | 335 | 台形1:2 | 共同住宅 RC3F1B | 中層マンション、一般住宅等が混在する住宅地域 | 東8.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 後楽園270m | 1中専(60、300) 準防 |
| | 向丘1丁目152番12「向丘1-15-7」 | 620,000 | 146 | 1:2 | 共同住宅 RC3 | 一般住宅のほかにアパート等も混在する住宅地域 | 南西3.8m区道 | 水道、ガス、下水 | 東大前300m | 1住居(60、300) 準防 |
| | 関口2丁目57番9「関口2-4-19」 | 710,000 | 936 | 台形1:2 | 共同住宅 RC9F1B | 中高層マンションに事務所等が見られる住宅地域 | 北18m都道 | 水道、ガス、下水 | 江戸川橋400m | 1低専(60、150) 準防 |
| | 千駄木3丁目635番29「千駄木3-10-27」 | 813,000 | 454 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南5m私道 | 水道、ガス、下水 | 千駄木300m | 1中専(60、200) 準防 |
| | 小石川3丁目79番67「小石川3-16-12」 | 606,000 | 163 | 1:1.2 | 住宅 S3 | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 北東4.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 春日600m | 1中専(60、300) 準防 |
| | 弥生2丁目3番62「弥生2-9-12」 | 740,000 | 266 | 1:1.5 | 住宅 LS3 | 中規模一般住宅に共同住宅等が混在する住宅地域 | 北東4.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 根津450m | 2中専(60、300) 準防 |
| | 本駒込5丁目22番12「本駒込5-22-2」 | 676,000 | 175 | 1:1 | 住宅 W2F1B | 一般住宅、中層マンション等が混在する住宅地域 | 南西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 駒込600m | 1住居(60、300) 準防 |
| | 千石4丁目315番25「千石4-25-4」 | 696,000 | 231 | 1:2 | 住宅 RC3 | 一般住宅にマンションも見られる住宅地域 | 南西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 巣鴨500m | 1住居(60、300) 準防 |
| | 目白台3丁目41番16「目白台3-14-10」 | 570,000 | 157 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに店舗も見られる住宅地域 | 東3.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 護国寺500m | 1中専(60、200) 準防 |
| | 小石川5丁目17番12「小石川5-17-12」 | 707,000 | 327 | 1:1 | 共同住宅、住宅兼事務所 RC4F1B | 一般住宅、中層共同住宅等が混在する住宅地域 | 南東8m区道 | 水道、ガス、下水 | 茗荷谷310m | 2中専(60、300) 準防 |
| | 本郷1丁目107番1「本郷1-28-3」 | 1,100,000 | 1,041 | 1:1.2 | 共同住宅 RC14F1B | 高層のマンション等が建ち並ぶ共同住宅地域 | 南7m区道 | 水道、ガス、下水 | 水道橋350m | 近商(80、400) 防火 |
| | 本駒込1丁目204番「本駒込1-20-13」 | 1,260,000 | 733 | 不整形1.5:1 | 共同住宅 RC15F1B | 高層のマンション等が建ち並ぶ共同住宅地域 | 北東21.7m都道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 本駒込180m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-1 | 湯島3丁目420番1外「湯島3-39-10」 | 2,610,000 | 156 | 不整形1:2.5 | 店舗兼事務所 SRC8F1B | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域 | 北22m都道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 上野広小路100m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-2 | 湯島2丁目12番2「湯島2-18-2」 | 752,000 | 157 | 1:1.2 | 事務所兼住宅 RC5 | 中層店舗、事務所ビルの多い商業地域 | 南11m区道 | 水道、ガス、下水 | 本郷三丁目600m | 近商(80、400) 防火 |
| 5-3 | 春日2丁目153番5「春日2-24-11」 | 1,030,000 | 174 | 台形1:2.5 | 事務所 S10 | 中高層店舗、事務所、マンションのある商業地域 | 北東29m国道 | 水道、ガス、下水 | 後楽園750m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-4 | 本郷2丁目3番10「本郷2-16-13」 | 1,080,000 | 151 | 1:1 | 事務所 RC7 | 中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 北27m区道 | 水道、ガス、下水 | 本郷三丁目400m | 商業(80、500) 防火 |
| ※ | 小石川1丁目2番5外「小石川1-3-21」 | 1,560,000 | 778 | 2:1 | 店舗兼事務所 SRC8 | 中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域 | 東40m都道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 春日近接 | 商業(80、600) 防火 |
| 5-6 | 関口1丁目514番11「関口1-5-6」 | 721,000 | 82 | 1:3.5 | 店舗兼共同住宅 S5 | 中低層の日用品店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 北5.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 江戸川橋190m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-7 | 音羽2丁目207番4外「音羽2-11-22」 | 1,050,000 | 194 | 1.5:1 | 店舗兼共同住宅 SRC11 | 中高層の事務所にマンションもある商業地域 | 北東27m都道 | 水道、ガス、下水 | 護国寺70m | 商業(80、600) 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|------------|-----------------------------|-----------|-------|----------|---------------------|------------------------|---------------|----------|------------|----------------|
| 文京 5-8 | 本郷2丁目16番5外「本郷2-19-8」 | 874,000 | 81 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 RC6F1B | 中層店舗付住宅、マンションが混在する商業地域 | 北11.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 本郷三丁目 240m | 近商 (80、400) 防火 |
| ※ 5-9 | 千駄木3丁目42番15「千駄木3-40-2」 | 872,000 | 471 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 SRC11 | 中高層店舗、マンション等が混在する商業地域 | 西16.4m都道 | 水道、ガス、下水 | 千駄木近接 | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-10 | 千駄木5丁目105番1外「千駄木5-42-3」 | 673,000 | 191 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 S4 | 中低層の店舗併用住宅等が混在する商業地域 | 北西14.6m都道 | 水道、ガス、下水 | 本駒込 620m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5-11 | 千石4丁目14番58「千石4-45-14」 | 1,040,000 | 166 | 1:2 | 店舗、事務所兼住宅 SRC8 | 店舗、中高層マンション、事務所が多い商業地域 | 北東40m国道 | 水道、ガス、下水 | 千石 220m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-12 | 根津1丁目309番2「根津1-1-19」 | 908,000 | 92 | 1:3 | 店舗兼共同住宅 RC10F1B | 中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域 | 北東22m都道 | 水道、ガス、下水 | 根津60m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-13 | 湯島3丁目22番19「湯島3-35-9」 | 818,000 | 108 | 1:3.5 | 店舗兼事務所 S4 | 小規模な飲食店ビル等が集積する商業地域 | 東3m区道 | 水道、ガス、下水 | 湯島60m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-14 | 千石4丁目43番6「千石4-36-15」 | 677,000 | 82 | 1:2 | 事務所兼住宅 RC4 | 店舗併用住宅、一般住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 南東6.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 千石 250m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-15 | 本郷3丁目703番6外「本郷3-39-4」 | 1,220,000 | 242 | 1.5:1 | 事務所兼倉庫 RC7F1B | 中層の医療関係の事務所ビルが多い商業地域 | 北西22m区道 | 水道、ガス、下水 | 本郷三丁目 230m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-16 | 白山2丁目107番11「白山2-26-14」 | 958,000 | 110 | 1:1 | 店舗兼共同住宅 RC11 | 中高層店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 東40m都道 | 水道、ガス、下水 | 白山 410m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-17 | 目白台2丁目73番「目白台2-6-14」 | 678,000 | 289 | 台形 1:2 | 事務所 RC6 | 中高層の店舗付住宅、事務所が混在する地域 | 北西22m都道 | 水道、ガス、下水 | 護国寺 420m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5-18 | 後楽1丁目4番98外「後楽1-4-18」 | 1,990,000 | 7,892 | 台形 1:2 | 事務所兼車庫 SRC19F5B | 高層の事務所ビル等の建ち並ぶ商業地域 | 南40m都道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 水道橋 400m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-19 | 本郷1丁目23番22外「本郷1-4-4」 | 1,560,000 | 112 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 SRC8 | 高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南西40m都道 | 水道、ガス、下水 | 水道橋 200m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-20 | 白山1丁目137番6外「白山1-21-4」 | 659,000 | 107 | 1.2:1 | 事務所、作業所兼車庫等 RC4F1B | 小規模店舗、事務所等が見られる近隣商業地域 | 西5.7m区道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 白山 270m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-21 | 本郷5丁目136番2外「本郷5-3-2」 | 721,000 | 250 | 1:2.5 | 事務所兼住宅 RC4F1B | 中層の店舗併用住宅等が多く見られる商業地域 | 南西8.8m区道 | 水道、ガス、下水 | 本郷三丁目 280m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5-22 | 千駄木2丁目1番3「千駄木2-29-4」 | 772,000 | 130 | 台形 1:2.5 | 店舗兼共同住宅 S6 | 中層の店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 北東11.2m都道 | 水道、ガス、下水 | 千駄木 60m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5-23 | 本駒込6丁目372番22「本駒込6-15-12」 | 1,060,000 | 186 | 1.5:1 | 事務所兼共同住宅 RC10F1B | 高層の店舗付マンションが建ち並ぶ商業地域 | 北東30m都道 | 水道、ガス、下水 | 駒込 330m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-24 | 千石2丁目201番25「千石2-21-3」 | 676,000 | 132 | 1:2 | 事務所兼共同住宅 S5 | 中層事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 北西16.5m都道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 千石 560m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5-25 | 小石川2丁目30番14外「小石川2-25-18」 | 1,040,000 | 469 | 1:1.2 | 店舗兼共同住宅 SRC13 | 高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域 | 東18.2m都道 | 水道、ガス、下水 | 春日 260m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-26 | 西片2丁目14番1外「西片2-16-25」 | 730,000 | 372 | 1:1.2 | 店舗、事務所兼共同住宅等 RC7F1B | 店舗付共同住宅、公共施設等が建ち並ぶ商業地域 | 北東15m国道 | 水道、ガス、下水 | 東大前 400m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5-27 | 水道2丁目58番1「水道2-12-12」 | 624,000 | 127 | 台形 1:2 | 事務所兼共同住宅 S5 | 低層住宅、中層事業所兼住宅の多い近隣商業地域 | 北東11.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 江戸川橋 260m | 近商 (80、300) 準防 |
| 台東 1-31 | 台東区池之端4丁目219番31「池之端4-26-10」 | 602,000 | 160 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域 | 南東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 根津 400m | 1住居(60、300) 準防 |
| 2-10 | 根岸4丁目64番3「根岸4-10-10」 | 435,000 | 132 | 1:2.5 | 住宅 W3 | 一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域 | 北4m区道 | 水道、ガス、下水 | 鶯谷 800m | 1住居(60、300) 準防 |
| 3-14 | 谷中2丁目49番「谷中2-8-14」 | 645,000 | 330 | 1:1 | 住宅兼共同住宅 RC3 | 中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域 | 北東5.1m区道 | 水道、ガス、下水 | 千駄木 460m | 1中専(60、300) 準防 |
| ※ 4-5 | 上野桜木1丁目16番6「上野桜木1-1-5」 | 656,000 | 147 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域 | 北西5.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 鶯谷 640m | 1中専(60、300) 準防 |
| 5-2 | 谷中6丁目119番1「谷中6-2-19」 | 558,000 | 160 | 1:1.5 | 住宅 RC3 | 中小規模の一般住宅、寺院等が見られる住宅地域 | 南西5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 千駄木 600m | 1中専(60、300) 準防 |
| 6-28 | 池之端1丁目14番1「池之端1-4-28」 | 1,230,000 | 666 | 1:3 | 事務所兼共同住宅 SRC14F1B | 高層マンション、事務所等が混在する住宅地域 | 東23.4m都道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 湯島 380m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-1 | 上野4丁目38番5外「上野4-5-5」 | 6,810,000 | 159 | 1:1 | 店舗 SRC10 | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域 | 西36m都道 | 水道、ガス、下水 | 上野広小路 60m | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-2 | 上野3丁目77番1「上野3-19-4」 | 915,000 | 98 | 1:2 | 事務所、店舗兼住宅 RC5F1B | 中高層店舗、事務所ビルが多い商業地域 | 西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 御徒町 320m | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-3 | 東上野2丁目15番1外「東上野2-18-6」 | 2,050,000 | 383 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 RC7F1B | 中高層の事務所、店舗等が多い商業地域 | 西44m国道 | 水道、ガス、下水 | 上野 360m | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-4 | 浅草1丁目16番14外「浅草1-1-2」 | 1,810,000 | 266 | 1:1.5 | 店舗 RC7F1B | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域 | 南27m区道 | 水道、ガス、下水 | 浅草近接 | 商業 (80、700) 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|------------|--------------------------|-----------|-----|-------|-------------------|------------------------|-------------|----------|-----------------|---------------|
| ※台東 5-5 | 西浅草2丁目66番2「西浅草2-13-10」 | 890,000 | 110 | 1:3.5 | 店舗兼共同住宅 SRC7 | 中高層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 東34m都道 | 水道、ガス、下水 | つくばエクスプレス浅草160m | 商業(80、700) 防火 |
| 5-6 | 上野2丁目44番5外「上野2-11-2」 | 1,420,000 | 270 | 1:2 | 店舗 SRC7 | 中層の店舗ビルの多い繁華な商業地域 | 南8m区道 | 水道、ガス、下水 | 上野690m | 商業(80、600) 防火 |
| ※5-7 | 浅草橋1丁目22番2「浅草橋1-18-10」 | 1,770,000 | 198 | 1:3 | 店舗兼事務所 SRC9 | 高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前商業地域 | 南東33m国道 | 水道、ガス、下水 | 浅草橋近接 | 商業(80、700) 防火 |
| 5-8 | 浅草橋3丁目10番2外「浅草橋3-27-9」 | 694,000 | 282 | 1:2 | 事務所 RC7 | 中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 北27m都道 | 水道、ガス、下水 | 蔵前320m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-9 | 北上野2丁目312番4「北上野2-32-9」 | 749,000 | 92 | 1:1 | 店舗兼住宅 S4F1B | 低層から中高層ビルへ建替えが見られる商業地域 | 北27m都道 | 水道、ガス、下水 | 入谷160m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-10 | 東上野3丁目115番3外「東上野3-14-7」 | 674,000 | 232 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 SRC9 | 中高層の店舗、事務所ビルの多い商業地域 | 北8m区道 | 水道、ガス、下水 | 上野360m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-11 | 西浅草3丁目15番10「西浅草3-9-3」 | 734,000 | 94 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 S5 | 中層の道具類関係の店舗、事務所が多い商業地域 | 西22m区道 | 水道、ガス、下水 | つくばエクスプレス浅草380m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-12 | 竜泉1丁目87番10「竜泉1-15-2」 | 444,000 | 157 | 1:3 | 事務所兼共同住宅 RC5 | 中層の事務所、作業所に住宅が混在した商業地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 入谷330m | 商業(80、500) 防火 |
| ※5-13 | 蔵前2丁目8番4外「蔵前2-4-5」 | 880,000 | 254 | 1:2.5 | 店舗兼事務所 RC7F1B | 中高層の店舗、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域 | 北西27m国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 蔵前近接 | 商業(80、700) 防火 |
| 5-14 | 寿4丁目20番7「寿4-14-8」 | 776,000 | 169 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 事務所ビル、店舗付マンションが多い商業地域 | 北33m都道 | 水道、ガス、下水 | 田原町200m | 商業(80、700) 防火 |
| 5-15 | 台東1丁目24番2「台東1-14-9」 | 762,000 | 124 | 1.2:1 | 店舗、事務所兼住宅 SRC7 | 中高層の事務所、作業所等のビルが多い商業地域 | 北11m区道 | 水道、ガス、下水 | 秋葉原530m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-16 | 三ノ輪1丁目90番4「三ノ輪1-5-1」 | 406,000 | 139 | 1:2 | 作業所兼共同住宅 S5 | 各種小売店舗、作業所等の混在する商業地域 | 南11m区道 | 水道、ガス、下水 | 三ノ輪400m | 商業(80、400) 防火 |
| 5-17 | 北上野2丁目49番2「北上野2-4-6」 | 486,000 | 182 | 1:1.5 | 事務所、車庫兼共同住宅等 SRC7 | 事務所、マンション等が混在する商業地域 | 北8m区道 | 水道、ガス、下水 | 入谷460m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-18 | 今戸1丁目4番25「今戸1-4-4」 | 372,000 | 143 | 1:1.5 | 住宅、倉庫兼事務所 S4 | 中低層の営業所、住宅、作業所等混在の商業地域 | 西15m区道 | 水道、ガス、下水 | 浅草1.2km | 近商(80、400) 防火 |
| 5-19 | 上野6丁目21番1外「上野6-8-4」 | 1,830,000 | 165 | 1:2 | 店舗 RC5F1B | 中層の店舗、雑居ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 御徒町230m | 商業(80、800) 防火 |
| 5-20 | 西浅草3丁目2番10「西浅草3-4-2」 | 567,000 | 127 | 1:2 | 店舗兼住宅 S5 | 中層の飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 南11m区道 | 水道、ガス、下水 | つくばエクスプレス浅草140m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-21 | 東上野6丁目62番1外「東上野6-15-15」 | 569,000 | 97 | 1:1.2 | 事務所兼住宅 S5 | 店舗、事務所、寺院等が混在する商業地域 | 東15m区道 | 水道、ガス、下水 | 稲荷町450m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-22 | 西浅草3丁目27番23「西浅草3-29-19」 | 586,000 | 116 | 1:2 | 事務所 SRC9 | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北22m都道 | 水道、ガス、下水 | 入谷650m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-23 | 上野2丁目47番6外「上野2-12-16」 | 1,430,000 | 166 | 1.2:1 | 店舗 RC6F1B | 飲食店、ホテル、事務所ビルの混在する商業地域 | 北22m都道 | 水道、ガス、下水 | 上野620m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-24 | 寿4丁目12番7「寿4-6-1」 | 535,000 | 95 | 1:2 | 事務所、倉庫兼住宅 RC6 | 中層の事務所、営業所ビル等が多い商業地域 | 南11m区道 | 水道、ガス、下水 | 田原町240m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-25 | 竜泉3丁目88番3外「竜泉3-13-6」 | 565,000 | 124 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 SRC4F1B | 中低層の各種店舗、事業所等が建ち並ぶ商業地域 | 西33m都道 | 水道、ガス、下水 | 三ノ輪600m | 商業(80、700) 防火 |
| ※5-26 | 東上野1丁目15番13「東上野1-7-13」 | 832,000 | 151 | 1:2 | 店舗、事務所兼住宅等 RC8 | 中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 東11m区道 | 水道、ガス、下水 | 仲御徒町400m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-27 | 浅草橋3丁目29番2「浅草橋3-4-4」 | 545,000 | 110 | 1:1.5 | 店舗、事務所兼住宅 RC6F1B | 中層の店舗、営業所ビルの多い商業地域 | 南11m区道 | 水道、ガス、下水 | 浅草橋450m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-28 | 浅草2丁目52番11「浅草2-34-11」 | 668,000 | 101 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 S9 | 中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 東22m区道 | 水道、ガス、下水 | 浅草300m | 商業(80、700) 防火 |
| 5-29 | 台東2丁目55番1外「台東2-5-2」 | 955,000 | 169 | 1:1.5 | 事務所兼倉庫 SRC10F1B | 中高層事務所ビル、営業所等が建ち並ぶ商業地域 | 南27m都道 | 水道、ガス、下水 | 仲御徒町730m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-30 | 三筋1丁目1番30「三筋1-1-14」 | 583,000 | 118 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 SRC9 | 中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 東23m区道 | 水道、ガス、下水 | 蔵前320m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-31 | 上野1丁目27番1「上野1-12-6」 | 959,000 | 123 | 1:2 | 店舗兼事務所 RC6 | 中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域 | 北11m区道 | 水道、ガス、下水 | 湯島120m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-32 | 雷門1丁目27番1外「雷門1-2-11」 | 677,000 | 329 | 1:1 | 事務所 SRC8 | 中低層の店舗、高層事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 東15m区道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 浅草260m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-33 | 日本堤2丁目109番17「日本堤2-25-19」 | 289,000 | 115 | 1:1.5 | 倉庫兼事務所 RC3F1B | 事務所、店舗、作業所に住宅が混在する商業地域 | 東11m区道 | 水道、ガス、下水 | 南千住530m | 近商(80、400) 防火 |
| 5-34 | 浅草5丁目77番15「浅草5-37-6」 | 418,000 | 79 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 S4 | 飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域 | 北西15m区道 | 水道、ガス、下水 | つくばエクスプレス浅草800m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-35 | 谷中3丁目114番6「谷中3-13-8」 | 622,000 | 100 | 1:2.5 | 店舗兼共同住宅 S4 | 中低層の小売、飲食店舗が建ち並ぶ商業地域 | 西7.8m区道 | 水道、ガス、下水 | 千駄木300m | 近商(80、300) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|------------|-------------------------|-----------|-----|-----------|--------------------|------------------------|------------|----------|------------------|-----------------|
| 台東 5-36 | 上野7丁目46番2外「上野7-2-8」 | 1,000,000 | 314 | 1:1 | 事務所兼住宅 SRC8F1B | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域 | 西15m区道 | 水道、ガス、下水 | 上野 180m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-37 | 三筋2丁目3番5外「三筋2-24-8」 | 785,000 | 186 | 2:1 | 事務所 S9 | 中高層事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 北22m都道 | 水道、ガス、下水 | 新御徒町 360m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-38 | 柳橋2丁目11番25「柳橋2-21-13」 | 492,000 | 198 | 1:1.5 | 事務所 RC7 | 中層の事務所、マンション等が混在する商業地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 浅草橋 510m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-39 | 蔵前3丁目18番6外「蔵前3-19-2」 | 414,000 | 195 | 台形 1:1.5 | 事務所兼共同住宅 RC7 | 中規模の事務所、店舗等が多い既成商業地域 | 南西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 蔵前 120m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-40 | 上野4丁目21番3「上野4-7-2」 | 3,890,000 | 109 | 1:1.2 | 店舗 RC3 | 中小規模の店舗ビル等が多い繁華な商業地域 | 南西11m区道 | 水道、ガス、下水 | 御徒町 180m | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-41 | 入谷2丁目260番16外「入谷2-24-6」 | 503,000 | 84 | 1:1.5 | 営業所兼住宅 RC4 | 中層の店舗付マンション等が多い商業地域 | 北15m区道 | 水道、ガス、下水 | 入谷 230m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-42 | 小島1丁目5番4「小島1-18-5」 | 548,000 | 101 | 1:2.5 | 事務所、倉庫兼住宅 SRC8 | 中高層の営業所ビル、店舗等が混在する商業地域 | 北15m区道 | 水道、ガス、下水 | 新御徒町 440m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-43 | 浅草2丁目24番6「浅草2-14-13」 | 508,000 | 74 | 1:2 | 店舗兼事務所 S5 | 小売店舗等が建ち並ぶアーケード街の商業地域 | 東8m区道 | 水道、ガス、下水 | つくばエクスプレス浅草 280m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-44 | 上野7丁目28番1「上野7-6-10」 | 1,270,000 | 163 | 1.2:1 | 店舗、事務所兼倉庫 SRC8F1B | 中高層店舗事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 南東40m国道 | 水道、ガス、下水 | 上野 320m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-45 | 台東2丁目19番3外「台東2-22-13」 | 513,000 | 108 | 1.5:1 | 事務所、住宅兼駐車場等 RC5F1B | 中小規模の事務所、住宅等が混在する商業地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 仲御徒町 770m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-46 | 台東4丁目116番2「台東4-18-4」 | 553,000 | 99 | 1:1.5 | 事務所兼住宅 S4 | 中層の営業所兼倉庫等が建ち並ぶ商業地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 仲御徒町 320m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-47 | 台東4丁目31番12外「台東4-33-3」 | 2,490,000 | 330 | 台形 1:2 | 店舗 RC9 | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 西44m国道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 仲御徒町 近接 | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-48 | 上野5丁目26番1「上野5-7-4」 | 719,000 | 89 | 1:1.5 | 事務所兼住宅 RC5 | 中層の事務所、営業所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 御徒町 470m | 商業 (80、600) 防火 |
| ※ 墨田 -1 | 墨田区立花1丁目15番4「立花1-25-2」 | 282,000 | 88 | 1:1.5 | 住宅兼倉庫 S3 | 小規模の一般住宅が密集する線路に近い住宅地域 | 北4m私道 | 水道、ガス、下水 | 東あずま 340m | 1住居 (60、300) 防火 |
| 2 | 文花1丁目1番138「文花1-22-1」 | 300,000 | 133 | 1:2 | 住宅 S3 | 一般住宅に学校、病院もある住宅地域 | 北西4.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 押上 850m | 1住居 (60、300) 防火 |
| 3 | 亀沢4丁目21番20「亀沢4-22-2」 | 406,000 | 229 | 1:2 | 作業所、事務所兼住宅 S4 | マンション、中小工場、事務所等が混在する地域 | 西11m区道 | 水道、ガス、下水 | 錦糸町 800m | 準工 (60、300) 防火 |
| 4 | 京島2丁目212番27外「京島2-19-16」 | 283,000 | 92 | 1:2 | 住宅 W2 | 小規模な住宅の中に共同住宅が混在する住宅地域 | 南西3.6m私道 | 水道、ガス、下水 | 曳舟 800m | 準工 (80、200) 準防 |
| 5 | 立川2丁目1番13外「立川2-12-9」 | 382,000 | 158 | 1:1.5 | 住宅 S4 | 住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域 | 北11m区道 | 水道、ガス、下水 | 森下 520m | 準工 (60、300) 防火 |
| 6 | 八広4丁目15番19「八広4-47-7」 | 275,000 | 155 | 1:1.5 | 住宅兼作業所 W2 | 作業所、小工場、住宅等が混在する住宅地域 | 北東4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 八広 1km | 準工 (80、200) 準防 |
| 7 | 立花5丁目60番1外「立花5-17-13」 | 289,000 | 110 | 1:2 | 住宅 S3 | 一般住宅のほか小工場等が混在する住宅地域 | 東11m区道 | 水道、ガス、下水 | 小村井 620m | 準工 (80、200) 準防 |
| 8 | 墨田4丁目252番3「墨田4-21-2」 | 276,000 | 81 | 1:3 | 作業所兼住宅 W2 | 住宅、店舗、小工場等の混在する住宅地域 | 西5.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 鐘ヶ淵 350m | 準工 (80、200) 準防 |
| 9 | 千歳1丁目6番7「千歳1-2-10」 | 440,000 | 431 | 1:1.5 | 共同住宅 RC9 | マンション、倉庫、事務所等が混在する地域 | 南西11m区道 | 水道、ガス、下水 | 森下 650m | 準工 (60、400) 防火 |
| 10 | 横川4丁目8番27「横川4-4-4」 | 429,000 | 89 | 1:1 | 作業所、事務所兼住宅等 RC5 | 中小規模の工場、マンション等が混在する地域 | 北8m区道 | 水道、ガス、下水 | 錦糸町 900m | 準工 (60、300) 防火 |
| 11 | 本所2丁目14番4「本所2-1-9」 | 390,000 | 69 | 1:1.2 | 住宅兼工場 S5 | 一般住宅、マンション、小工場等が混在する地域 | 北8m区道 | 水道、ガス、下水 | 本所吾妻橋 930m | 準工 (60、300) 防火 |
| 5-1 | 江東橋3丁目7番7外「江東橋3-8-10」 | 1,290,000 | 94 | 1:2 | 店舗 SRC7F2B | 飲食店等が建ち並ぶアーケード街の商業地域 | 東36m都道 | 水道、ガス、下水 | 錦糸町 150m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-2 | 両国3丁目9番6「両国3-26-13」 | 502,000 | 198 | 1:2.5 | 事務所 RC5 | 営業所、店舗等が建ち並ぶ駅近くの商業地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 両国60m | 商業 (80、500) 防火 |
| ※ 5-3 | 緑2丁目3番4外「緑2-15-14」 | 556,000 | 196 | 1:1.2 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 店舗、事務所、マンション等が多い商業地域 | 南27m国道 | 水道、ガス、下水 | 両国 500m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-4 | 両国2丁目2番2外「両国2-10-5」 | 703,000 | 307 | 不整形 1:1.5 | 事務所 SRC7F1B | 中高層の店舗、事務所等が多い商業地域 | 北27m国道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 両国 270m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-5 | 押上2丁目5番49外「押上2-6-1」 | 480,000 | 111 | 1:1.5 | 倉庫兼事務所 S6 | 中層ビル、事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 北西18.8m区道 | 水道、ガス、下水 | とうきょうスカイツリー 220m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5-6 | 東駒形2丁目20番9「東駒形2-1-2」 | 427,000 | 130 | 1:2.5 | 事務所兼住宅 RC4 | 中層の事務所、共同住宅等が混在する商業地域 | 西22m区道 | 水道、ガス、下水 | 浅草 570m | 近商 (80、300) 防火 |
| 5-7 | 横川4丁目1番17外「横川4-8-2」 | 507,000 | 107 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 S7 | 事務所、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域 | 西22m都道 | 水道、ガス、下水 | 押上 380m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-8 | 墨田2丁目1178番1外「墨田2-12-7」 | 325,000 | 136 | 1:2 | 事務所兼住宅 S3 | 小売店舗、事務所、住宅が混在する近隣商業地域 | 北6.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 鐘ヶ淵 160m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-9 | 立川3丁目10番11「立川3-10-8」 | 472,000 | 132 | 1:1.2 | 事務所兼住宅 S5 | 店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 東22m都道 | 水道、ガス、下水 | 菊川 350m | 商業 (80、500) 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-------------------------|-----------|-------|----------|---------------|------------------------|---------------|----------|-----------|-----------------|
| 墨田 | 錦糸3丁目21番3「錦糸3-10-1」 | 616,000 | 84 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 店舗、事務所、マンションが建ち並ぶ商業地域 | 西11m区道 | 水道、ガス、下水 | 錦糸町 200m | 商業 (80、500) 防火 |
| | 業平2丁目7番8「業平2-19-10」 | 499,000 | 118 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 中高層の店舗兼共同住宅が多い川沿いの商業地域 | 北6.1m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 押上 160m | 商業 (80、500) 防火 |
| | 押上1丁目24番8「押上1-24-1」 | 704,000 | 102 | 1:2.5 | 店舗兼共同住宅 SRC7 | 店舗、事務所等が建ち並ぶ駅近くの商業地域 | 北西22m都道 | 水道、ガス、下水 | 押上 170m | 商業 (80、500) 防火 |
| | 八広1丁目89番31「八広1-31-11」 | 340,000 | 234 | 合形 1:1.5 | 事務所兼住宅 RC4 | 事務所ビル、店舗の中に住宅が見られる商業地域 | 南東10.8m区道 | 水道、ガス、下水 | 京成曳舟 400m | 商業 (80、400) 防火 |
| 江東 | 江東区北砂5丁目137番22「北砂5-5-6」 | 303,000 | 73 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東3.6m道路 | 水道、ガス、下水 | 大島 1.2km | 1住居 (60、300) 準防 |
| | 亀戸3丁目84番71「亀戸3-32-11」 | 286,000 | 109 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南西3.6m道路 | 水道、ガス、下水 | 押上 750m | 1住居 (60、300) 準防 |
| | 東砂2丁目212番13「東砂2-9-8」 | 301,000 | 70 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅の中に工場等が見られる住宅地域 | 南3.8m道路 | 水道、ガス、下水 | 東大島 1.2km | 1住居 (60、300) 準防 |
| | 東陽1丁目35番8「東陽1-22-6」 | 440,000 | 70 | 1:1.5 | 住宅 S3 | 中小規模住宅とマンション等が混在する住宅地域 | 北11m区道 | 水道、ガス、下水 | 東陽町 700m | 1住居 (60、300) 準防 |
| | 大島6丁目597番17「大島6-21-2」 | 331,000 | 77 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西3.3m私道 | 水道、ガス、下水 | 大島 600m | 1住居 (60、300) 準防 |
| | 亀戸5丁目206番6「亀戸5-36-3」 | 337,000 | 78 | 1:1.2 | 住宅 S3 | 一般住宅、共同住宅、作業所が混在する住宅地域 | 北西4.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 亀戸水神 340m | 1住居 (60、300) 準防 |
| ※ | 南砂2丁目43番28「南砂2-16-6」 | 326,000 | 47 | 1:2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北東3.6m道路 | 水道、ガス、下水 | 東陽町 900m | 1住居 (60、300) 準防 |
| | 富岡1丁目31番47「富岡1-18-14」 | 471,000 | 198 | 1:2.5 | 事務所兼住宅 S2 | 住宅、マンション、事務所等が見られる住宅地域 | 西11m区道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 門前仲町 280m | 1住居 (60、300) 準防 |
| | 南砂2丁目15番15「南砂2-12-11」 | 340,000 | 117 | 1:2 | 住宅 W2 | 事務所ビル、低層住宅等が混在する住宅地域 | 西4m道路 | 水道、ガス、下水 | 東陽町 630m | 2住居 (60、300) 準防 |
| | 亀戸7丁目22番6「亀戸7-54-2」 | 354,000 | 51 | 1:1.2 | 住宅 W3 | 小規模な一般住宅が多い住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 亀戸 850m | 1住居 (60、300) 準防 |
| | 南砂4丁目217番31「南砂4-18-2」 | 331,000 | 159 | 1:1.5 | 倉庫、事務所兼住宅 S3 | 一般住宅、事業所併用住宅等が混在する住宅地域 | 南西4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 南砂町 500m | 2住居 (60、400) 防火 |
| | 石島14番20「石島7-9」 | 406,000 | 85 | 1:2.5 | 倉庫兼共同住宅 S3 | 小工場、倉庫、住宅等の混在する住宅地域 | 南8m区道 | 水道、ガス、下水 | 住吉 1.1km | 準工 (60、300) 準防 |
| | 清澄2丁目9番7「清澄2-13-12」 | 467,000 | 97 | 1:2 | 店舗兼住宅 W2 | 住宅、事務所併用住宅、倉庫等が混在する地域 | 南8m区道 | 水道、ガス、下水 | 清澄白河 370m | 準工 (60、300) 準防 |
| | 古石場1丁目15番17「古石場1-10-5」 | 442,000 | 88 | 1:1.5 | 事務所、作業所兼住宅 S4 | 住宅、事務所、作業所兼住宅等が混在する地域 | 北東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 越中島 340m | 準工 (60、300) 準防 |
| | 南砂2丁目938番6「南砂2-31-10」 | 452,000 | 1,242 | 1:2 | 共同住宅 SRC14 | 高層マンションの中に倉庫等が見られる住宅地域 | 南西22m都道 | 水道、ガス、下水 | 東陽町 1.1km | 準工 (60、400) 防火 |
| | 木場3丁目20番13「木場3-3-9」 | 433,000 | 304 | 1:1.2 | 倉庫兼住宅 RC3 | マンション、事務所、作業所等が混在する地域 | 東8m区道 | 水道、ガス、下水 | 木場 470m | 準工 (60、300) 防火 |
| | 北砂4丁目1234番5「北砂4-30-16」 | 299,000 | 91 | 1:1.5 | 共同住宅 S3 | 小工場、住宅、共同住宅が混在する住宅地域 | 東3m道路 | 水道、ガス、下水 | 東陽町 1.2km | 準工 (60、300) 準防 |
| | 大島8丁目272番27「大島8-37-8」 | 327,000 | 88 | 1:3 | 住宅 S3 | 店舗、住宅、アパート等の混在する住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 東大島 500m | 準工 (60、300) 準防 |
| | 亀戸9丁目120番11「亀戸9-25-1」 | 312,000 | 199 | 1:1.5 | 住宅 RC4 | 店舗、小工場、住宅等の混在する住宅地域 | 北西5.5m区道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 亀戸 1.2km | 準工 (60、300) 準防 |
| | 豊洲4丁目3番11「豊洲4-11-30」 | 441,000 | 1,826 | 1:2 | 共同住宅 RC7F1B | 中高層マンションの中に事業所等も見られる地域 | 北東10m区道 | 水道、ガス、下水 | 豊洲 550m | 準工 (60、300) 準防 |
| | 塩浜2丁目483番51「塩浜2-29-4」 | 439,000 | 2,314 | 1:1.5 | 共同住宅 RC14 | 高層マンションが多く建ち並ぶ住宅地域 | 南10m区道 | 水道、ガス、下水 | 東陽町 770m | 準工 (60、300) 準防 |
| | 北砂1丁目212番2「北砂1-3-49」 | 373,000 | 1,653 | 1:1.2 | 共同住宅 RC10 | 中高層共同住宅の中に中工場も見られる住宅地域 | 南8m区道 | 水道、ガス、下水 | 西大島 1.1km | 準工 (60、300) 準防 |
| | 亀戸1丁目25番13「亀戸1-25-7」 | 425,000 | 116 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 RC4 | 中層の事務所、店舗兼共同住宅の混在する地域 | 北10m区道 | 水道、ガス、下水 | 亀戸 450m | 準工 (60、300) 準防 |
| | 辰巳1丁目1番13「辰巳1-4-8」 | 354,000 | 1,618 | 2:1 | 共同住宅 RC7 | 中高層共同住宅の中に倉庫等も見られる住宅地域 | 北15m区道 | 水道、ガス、下水 | 辰巳 750m | 準工 (60、300) 準防 |
| | 東砂6丁目59番5「東砂6-11-8」 | 305,000 | 132 | 1:2.5 | 住宅 S3 | 一般住宅、共同住宅、作業所等が混在する地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 南砂町 1.5km | 準工 (60、300) 準防 |
| | 亀戸4丁目33番13「亀戸4-33-8」 | 353,000 | 68 | 1:1 | 作業所兼住宅 S4 | 中小規模の作業所、一般住宅等が混在する地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 亀戸 800m | 準工 (60、300) 準防 |
| | 亀戸9丁目200番32「亀戸9-16-5」 | 420,000 | 1,885 | 1:1.2 | 共同住宅 RC14 | 中高層のマンション、小工場等の混在する地域 | 西40m都道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 東大島 720m | 準工 (60、300) 防火 |
| 5-1 | 南砂3丁目1762番21「南砂3-8-15」 | 368,000 | 82 | 1:1 | 店舗兼住宅 S3 | 店舗併用住宅、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北東8m区道 | 水道、ガス、下水 | 南砂町 500m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-2 | 佐賀1丁目36番9外「佐賀1-4-10」 | 602,000 | 140 | 合形 1:1.5 | 事務所兼住宅 SRC7 | 中高層事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 南西36m都道 | 水道、ガス、下水 | 門前仲町 550m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-3 | 亀戸6丁目17番5「亀戸6-17-2」 | 472,000 | 108 | 1:1.5 | 事務所兼住宅 S5 | 中層の店舗事務所ビルの建ち並ぶ商業地域 | 西10m区道 | 水道、ガス、下水 | 亀戸 360m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-4 | 森下3丁目33番10「森下3-11-12」 | 418,000 | 98 | 1:4 | 店舗兼共同住宅 S4 | 小売店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南15m区道 | 水道、ガス、下水 | 森下 600m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-5 | 亀戸5丁目2番「亀戸5-2-1」 | 1,240,000 | 91 | 1:2 | 店舗 RC6 | 中高層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 西23m都道 | 水道、ガス、下水 | 亀戸 150m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-6 | 森下3丁目21番6外「森下3-20-9」 | 518,000 | 476 | 1:1.5 | 事務所 SRC7 | 事務所、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域 | 北27m都道 | 水道、ガス、下水 | 菊川 230m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-7 | 東砂7丁目798番6外「東砂7-17-19」 | 418,000 | 205 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 RC8 | 店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 北25m都道 | 水道、ガス、下水 | 南砂町 1.3km | 商業 (80、400) 防火 |
| 5-8 | 住吉2丁目29番5「住吉2-17-11」 | 540,000 | 96 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 RC5 | 店舗、事務所が混在する商業地域 | 東22m都道 | 水道、ガス、下水 | 住吉近接 | 商業 (80、500) 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------------------|-----------|---------|-------------|----------------------------|----------------------------|-------------------|--------------|---------------------|---------------------------|
| 江東 5-9 | 平野3丁目9番13外「平野3 5-9」 | 454,000 | 111 | 1.2:1 | 店舗、事務 所兼住宅 RC5 | 店舗付マンションが増え つつある近隣商業地域 | 東30m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 清澄白河 800m | 商業 (80、 400) 防火 |
| ※ 5-10 | 亀戸1丁目8番14外「亀戸1 8-4」 | 590,000 | 209 | 1:1.5 | 店舗兼事務 所 SRC8 | マンション、事務所ビル の建ち並ぶ商業地域 | 北40m国道 | 水道、ガ ス、下水 | 亀戸 500m | 商業 (80、 700) 防火 |
| 5-11 | 清澄3丁目4番19「清澄3- 4-16」 | 598,000 | 122 | 1.5:1 | 店舗兼共同 住宅 SRC7F1B | 店舗、マンション等が建 ち並ぶ商業地域 | 東25m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 清澄白河 110m | 商業 (80、 500) 防火 |
| 5-12 | 有明3丁目1番160外「有明 3-5-7」 | 928,000 | 18,088 | 3:1 | 店舗、倉庫 兼事務所等 SRC21F1B | 高層業務商業複合施設が 集積する臨海副都心地域 | 南東20m道 路、三方路 | 水道、ガ ス、下水 | 国際展示 場 330m | 工専 (60、 200) 防火 |
| 5-13 | 北砂5丁目270番2「北砂5 14-13」 | 431,000 | 80 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 S3 | 小規模店舗、事務所等が 建ち並ぶ近隣商業地域 | 東25m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 大島 1km | 近商 (80、 400) 防火 |
| 5-14 | 牡丹3丁目2番5「牡丹3-6 4」 | 468,000 | 52 | 1:2.5 | 店舗兼共同 住宅 S5 | 店舗併用住宅、飲食店等 が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北東15m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 門前仲町 350m | 近商 (80、 300) 準防 |
| 5-15 | 東陽3丁目11番2外「東陽3 24-19」 | 534,000 | 119 | 1:3.5 | 店舗、保育 所兼住宅等 RC6 | 店舗、事務所、住宅等が 建ち並ぶ商業地域 | 南33m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 東陽町 400m | 商業 (80、 600) 防火 |
| 5-16 | 豊洲4丁目1番12「豊洲4- 1-3」 | 794,000 | 165 | 1:2 | 店舗兼事務 所 S6 | 中層の店舗兼事務所ビル が建ち並ぶ商業地域 | 北西40m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 豊洲近接 | 商業 (80、 400) 防火 |
| 9-1 | 有明3丁目15番1外「有明3 14-3」 | 218,000 | 126,956 | 台形 1.2:1 | 倉庫 S1 | 大規模倉庫が建ち並ぶ臨 海副都心近接の工業地域 | 南西40m道路 | 水道、ガ ス、下水 | 国際展示 場正門 840m | 工専 (60、 200) 準防 |
| 9-2 | 東雲2丁目9番42「東雲2- 14-19」 | 358,000 | 5,400 | 1:2 | 事務所兼倉 庫 S5 | 大規模倉庫、工場等が建 ち並ぶ臨海工業地域 | 東15m道路 | 水道、下 水 | 東雲 400m | 準工 (60、 200) 準防 |
| 9-3 | 佐賀2丁目22番4「佐賀2- 10-13」 | 392,000 | 714 | 1:4 | 倉庫 W1 | 中小規模の倉庫のほか に住宅も見られる工業地域 | 南西11m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 清澄白河 800m | 準工 (60、 300) 準防 |
| 品川 1-1 | 品川区東五反田4丁目8番 78「東五反田4-2-11」 | 721,000 | 115 | 1.2:1 | 住宅 W2F1B | 中規模一般住宅が多い傾 斜地の既成住宅地域 | 南東4.3m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 高輪台 450m | 1中専 (60、 200) 準防 |
| 2 | 戸越3丁目878番17外「戸 越3-3-1」 | 491,000 | 109 | 台形 1:2 | 住宅兼事務 所 RC4 | 一般住宅、アパート等が 混在する既成住宅地域 | 北4.2m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 戸越 120m | 1住居 (60、 200) 準防 |
| 3 | 旗の台5丁目1245番6「旗 の台5-9-16」 | 466,000 | 100 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域 | 北西3.4m私 道 | 水道、ガ ス、下水 | 旗の台 350m | 1中専 (60、 200) 準防 |
| 4 | 上大崎3丁目300番15「上 大崎3-10-35」 | 903,000 | 513 | 1:1.5 | 共同住宅 RC4F1B | マンション、一般住宅が 混在する住宅地域 | 南東7.2m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 目黒 500m | 1中専 (60、 200) 準防 |
| 5 | 豊町6丁目606番2「豊町6 26-8」 | 487,000 | 194 | 1:2 | 住宅 LS2 | 小規模一般住宅、アパー ト等が多い住宅地域 | 東7m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 中延 270m | 1住居 (60、 200) 準防 |
| 6 | 大井7丁目4769番24「大井 7-3-7」 | 461,000 | 94 | 1:1.5 | 住宅 RC3 | 中小規模一般住宅、アパー ト等が多い住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 西大井 900m | 1低専 (60、 150) 準防 |
| 7 | 上大崎2丁目270番70「上 大崎2-6-12」 | 950,000 | 248 | 台形 1:1.5 | 住宅 RC2F1B | 一般住宅、マンションが 建ち並ぶ山手の住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 目黒 680m | 1低専 (60、 150) 準防 |
| ※ 8 | 西中延2丁目255番5「西中 延2-9-1」 | 486,000 | 74 | 1:1 | 共同住宅 S3F1B | 一般住宅、小規模共同住 宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北4.2m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 荏原中延 310m | 1住居 (60、 200) 準防 |
| 9 | 東五反田5丁目60番288 「東五反田5-17-6」 | 1,020,000 | 296 | 1:1.2 | 共同住宅 S3 | 中規模一般住宅が多い 高台の著名な住宅地域 | 北5.4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 五反田 500m | 1低専 (60、 150) 準防 |
| ※ 10 | 北品川5丁目718番57「北 品川5-14-10」 | 639,000 | 297 | 1:2 | 住宅 RC3 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 北4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 北品川 650m | 1低専 (60、 150) 準防 |
| 11 | 南品川6丁目1436番2「南 品川6-7-36」 | 497,000 | 84 | 1:1.2 | 共同住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する既成住宅地域 | 南東3.7m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 大井町 500m | 1住居 (60、 200) 準防 |
| 12 | 南品川1丁目218番3「南品 川1-3-13」 | 433,000 | 71 | 1:1 | 住宅 W3 | 小規模住宅とアパート等 が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西4.1m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 新馬場 350m | 1住居 (60、 300) 準防 |
| 13 | 大崎4丁目213番16「大崎4 8-3」 | 509,000 | 94 | 1:1.2 | 住宅 RC3 | 小規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域 | 北東3.7m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 大崎広小 路 500m | 1住居 (60、 300) 準防 |
| 14 | 豊町1丁目1139番16「豊町 1-11-12」 | 598,000 | 96 | 1.5:1 | 住宅 RC3 | 一般住宅、マンション等 が建ち並ぶ住宅地域 | 南5.3m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 戸越 700m | 1中専 (60、 200) 防火 |
| 15 | 小山7丁目500番15外「小 山7-8-18」 | 620,000 | 246 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い閑 静な住宅地域 | 南5.4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 洗足 360m | 1低専 (50、 100) 準防 |
| 16 | 西五反田4丁目823番2「西 五反田4-22-11」 | 523,000 | 132 | 1.2:1 | 住宅 LS3 | 中小規模住宅、アパー ト等が混在する住宅地域 | 西5.4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 不動前 650m | 1住居 (60、 200) 防火 |
| 17 | 西大井5丁目5805番4「西 大井5-16-2」 | 431,000 | 89 | 1:2 | 住宅 W3 | 中低層一般住宅、共同住 宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北4.3m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 西大井 610m | 1中専 (60、 200) 準防 |
| 18 | 小山5丁目37番15「小山5 7-12」 | 523,000 | 114 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅等が多い 利便性の良い住宅地域 | 南西4.3m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 西小山 400m | 1住居 (60、 300) 準防 |
| 19 | 南品川4丁目481番3「南品 川4-16-13」 | 466,000 | 286 | 1:2 | 工場兼住宅 S4 | 中小工場、マンション等 の混在する住宅地域 | 南4.8m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 青物横丁 550m | 準工 (60、 300) 準防 |
| 20 | 二葉2丁目558番4「二葉2 15-6」 | 471,000 | 106 | 1:1.2 | 住宅 W2 | アパート、中小工場、住 宅等の混在する住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 西大井 300m | 準工 (60、 200) 準防 |
| 21 | 荏原1丁目297番1「荏原1 19-14」 | 540,000 | 448 | 台形 1:1 | 共同住宅 RC3F1B | 住宅、マンション、小工 場等が混在する住宅地域 | 南東8m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 戸越銀座 520m | 準工 (60、 300) 準防 |
| 22 | 大崎5丁目16番1「大崎5- 5-12」 | 678,000 | 426 | 1.2:1 | 共同住宅 RC5 | 中高層マンション、事務 所等が混在する住宅地域 | 南西5.9m区 道、南東側道 | 水道、ガ ス、下水 | 五反田 460m | 準工 (60、 300) 準防 |
| 23 | 東品川1丁目299番3「東品 川1-39-2」 | 700,000 | 1,814 | 不整形 1:5 | 共同住宅 SRC10 | 幹線道路沿いに事業所、 共同住宅が混在する地域 | 西25m国道 | 水道、ガ ス、下水 | 天王洲ア イル 850m | 準工 (60、 300) 準防 |
| 24 | 西品川1丁目1225番4「西 品川1-13-3」 | 432,000 | 84 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 小規模住宅と小工場、店 舗等が混在する住宅地域 | 北5.2m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 下神明 600m | 準工 (60、 200) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|---------------------------|-----------|-------|-----------|--------------------|------------------------|---------------|----------|-------------|----------------|
| 品川 —25 | 東大井2丁目1064番1「東大井2—25—10」 | 485,000 | 213 | 1:2 | 事務所兼共同住宅 RC4F1B | マンション、事務所、店舗等が混在する住宅地域 | 南東7.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 立会川 220m | 準工 (60、300) 準防 |
| 26 | 西五反田5丁目160番8「西五反田5—31—8」 | 526,000 | 129 | 1:1.5 | 共同住宅 RC3F1B | 中低層の共同住宅、作業所等が混在する住宅地域 | 北東5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 不動前 510m | 準工 (60、300) 準防 |
| 27 | 東品川4丁目13番「東品川4—2—11」 | 570,000 | 1,655 | 1:1 | 共同住宅 RC7 | 中高層マンション等が建ち並ぶ混在住宅地域 | 東7.7m区道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 青物横丁 350m | 準工 (60、300) 準防 |
| 28 | 西五反田4丁目552番10「西五反田4—27—6」 | 636,000 | 112 | 1:2 | 共同住宅 S4 | 店舗、共同住宅、事業所等が混在する住宅地域 | 北西15m区道 | 水道、ガス、下水 | 不動前 400m | 準工 (60、300) 防火 |
| 29 | 南大井6丁目110番10外「南大井6—3—16」 | 544,000 | 86 | 1.5:1 | 共同住宅 SRC5 | 中規模の共同住宅、事業所等が混在する地域 | 西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 大森 550m | 準工 (60、300) 準防 |
| 30 | 北品川1丁目123番4外1筆「北品川1—8—13」 | 970,000 | 533 | 不整形 1:1.5 | 共同住宅 RC11 | 中高層の事務所、マンション等が混在する地域 | 南東11.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 北品川 380m | 準工 (60、400) 防火 |
| 31 | 大井5丁目4545番4「大井5—11—4」 | 528,000 | 350 | 1:1 | 共同住宅 RC10 | 店舗兼住宅の中に中高層共同住宅が多い地域 | 北7m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 西大井 920m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5—1 | 西五反田1丁目2番3外「西五反田1—2—10」 | 3,720,000 | 413 | 1:1.2 | 店舗兼事務所 SRC8F2B | 中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域 | 北西40m国道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 五反田 70m | 商業 (80、800) 防火 |
| ※ 5—2 | 大井3丁目4149番6外「大井3—4—8」 | 752,000 | 219 | 2:1 | 店舗兼住宅 RC4F1B | 高層店舗併用マンションが進出している商業地域 | 東21m都道 | 水道、ガス、下水 | 大井町 450m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5—3 | 南大井3丁目6番20「南大井3—33—10」 | 949,000 | 155 | 台形 1:1.2 | 事務所兼店舗 S9 | 中高層事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域 | 南25m区道 | 水道、ガス、下水 | 大森海岸 130m | 商業 (80、600) 防火 |
| ※ 5—4 | 上大崎2丁目561番1「上大崎2—13—35」 | 2,370,000 | 275 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 SRC9F1B | 中高層の店舗、事務所、共同住宅の多い商業地域 | 南30m都道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 目黒 200m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5—5 | 東大井5丁目500番23外「東大井5—10—2」 | 888,000 | 188 | 台形 1.2:1 | 店舗兼共同住宅 S8 | 中層店舗兼共同住宅、小店舗が混在する商業地域 | 南15m都道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 大井町 300m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5—6 | 南大井6丁目1番7「南大井6—28—12」 | 1,620,000 | 462 | 不整形 1:1.5 | 店舗兼事務所 SRC9F1B | 中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 西(駅前広場)区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 大森駅前広場接面 | 商業 (80、600) 防火 |
| 5—7 | 小山3丁目137番6外「小山3—23—3」 | 1,160,000 | 201 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 SRC3F1B | 各種小売店舗が建ち並ぶ繁華な商業地域 | 北東7.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小山 220m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5—8 | 東五反田1丁目18番3外「東五反田1—18—5」 | 1,160,000 | 204 | 1:1.2 | 店舗、事務所兼共同住宅 RC8F1B | 中高層の店舗付事務所等が多い商業地域 | 北東12m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 五反田 300m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5—9 | 平塚2丁目660番2「平塚2—16—3」 | 703,000 | 148 | 1:2 | 店舗兼銀行 S3 | 小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 南6.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 戸越銀座 近接 | 近商 (80、300) 準防 |
| 5—10 | 南品川2丁目18番3外「南品川2—2—5」 | 740,000 | 562 | 1:2 | 店舗兼事務所 SRC10 | 中高層事務所ビル、共同住宅が建ち並ぶ商業地域 | 西23m国道 | 水道、ガス、下水 | 青物横丁 280m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5—11 | 東中延2丁目445番3外「東中延2—10—19」 | 633,000 | 147 | 台形 1:1.5 | 店舗兼住宅 S3 | 飲食店、小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 中延 170m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5—12 | 西五反田2丁目29番9外「西五反田2—29—9」 | 1,890,000 | 138 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 SRC11 | 中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 南西40m都道 | 水道、ガス、下水 | 五反田 370m | 商業 (80、800) 防火 |
| 5—13 | 上大崎1丁目444番68「上大崎1—1—14」 | 1,020,000 | 210 | 2:1 | 店舗兼共同住宅 SRC8 | 中高層の事務所、共同住宅が建ち並ぶ商業地域 | 西40m都道 | 水道、ガス、下水 | 目黒 500m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5—14 | 東五反田2丁目401番8「東五反田2—4—5」 | 1,430,000 | 172 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 S7 | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北22m都道 | 水道、ガス、下水 | 五反田 400m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5—15 | 西中延1丁目14番5「西中延1—3—18」 | 679,000 | 165 | 不整形 1.5:1 | 事務所 RC5 | 中層の店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 北西25m都道 | 水道、ガス、下水 | 戸越銀座 650m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5—16 | 北品川1丁目94番2外「北品川1—24—4」 | 632,000 | 99 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 S4 | 中低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北東7.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 北品川 130m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5—17 | 南大井3丁目105番2「南大井3—8—17」 | 701,000 | 127 | 1:2.5 | 倉庫、事務所兼住宅 RC5 | 中層の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北西25m区道 | 水道、ガス、下水 | 大森 600m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5—18 | 荏原4丁目157番2外「荏原4—1—4」 | 845,000 | 145 | 1:3 | 店舗兼共同住宅 S8 | 幹線沿いの店舗兼共同住宅を主とする商業地域 | 北東15m都道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小山 400m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5—19 | 小山3丁目175番8外「小山3—6—3」 | 602,000 | 296 | 1:2 | 店舗、倉庫兼共同住宅 SRC4F1B | 中低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域 | 北東7.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小山 180m | 近商 (80、300) 防火 |
| 5—20 | 大井1丁目10番4「大井1—10—3」 | 1,460,000 | 203 | 1.5:1 | 店舗兼事務所 S7 | 中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ商業地域 | 北15m都道 | 水道、ガス、下水 | 大井町 180m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5—21 | 中延6丁目748番7「中延6—3—8」 | 684,000 | 222 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 店舗、共同住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域 | 東25m国道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 中延 150m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5—22 | 大崎3丁目296番18「大崎3—6—9」 | 1,640,000 | 128 | 1:2.5 | 事務所 SRC8 | 中高層の店舗、事務所、共同住宅の多い商業地域 | 東15m区道 | 水道、ガス、下水 | 大崎近接 | 商業 (80、500) 防火 |
| 5—23 | 南大井4丁目10番1外「南大井4—15—8」 | 677,000 | 551 | 1:1.2 | 建築中 | 国道沿いの事務所、共同住宅が建ち並ぶ商業地域 | 東23m国道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 立会川 520m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5—24 | 南品川4丁目534番20「南品川4—17—6」 | 541,000 | 238 | 1:3 | 事務所 RC4F1B | 小売店舗、事業所等が混在する既成商業地域 | 東12m区道 | 水道、ガス、下水 | 新馬場 400m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5—25 | 東品川2丁目3番14外「東品川2—2—28」 | 1,030,000 | 1,031 | 台形 2.5:1 | 事務所 SRC8 | 倉庫街から中高層ビルへ建替が進む商業地域 | 南30m都道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 天王洲アイル 400m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5—26 | 二葉4丁目401番4「二葉4—14—12」 | 496,000 | 147 | 1:1.5 | 工場、事務所兼住宅 RC4 | 中小規模の店舗、事業所等が建ち並ぶ地域 | 南8m区道 | 水道、ガス、下水 | 西大井 500m | 近商 (80、300) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|------------|------------------------------|-----------|--------|-------------|--------------------|---------------------------|---------------|----------|-----------------|--------------------|
| 品川 5-27 | 上大崎2丁目570番1「上大崎2-13-41」 | 975,000 | 126 | 1.2:1 | 店舗 RC4F1B | 小規模中層店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 西5.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 目黒 130m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-28 | 西五反田2丁目9番1「西五反田2-9-5」 | 1,450,000 | 248 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 SRC8F1B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南西12m区道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 五反田 300m | 商業 (80、700) 防火 |
| 9-1 | 八潮2丁目7番「八潮2-7-8」 | 291,000 | 51,048 | 1.5:1 | 倉庫 S2 | 大規模倉庫、港湾施設等が建ち並ぶ流通業務地域 | 南西50m都道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 大井競馬場前 1.8km | 準工 (60、300) 準防 |
| 目黒 -1 | 目黒区柿の木坂2丁目189番9「柿の木坂2-25-25」 | 655,000 | 193 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 低層一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 都立大学 840m | 1低専 (50、100) 準防 |
| 2 | 五本木3丁目2586番8「五本木3-10-4」 | 576,000 | 128 | 1:1 | 住宅 LS2 | 一般住宅のほかアパート等が混在する住宅地域 | 東3.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 学芸大学 550m | 1低専 (60、150) 準防 |
| 3 | 中目黒3丁目535番28「中目黒3-14-7」 | 665,000 | 330 | 1:2 | 住宅 RC2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南東5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 中目黒 760m | 1低専 (50、100) 準防 |
| 4 | 目黒本町5丁目105番1「目黒本町5-31-8」 | 502,000 | 111 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小山 600m | 1住居 (60、200) 準防 |
| 5 | 平町1丁目177番8「平町1-14-18」 | 680,000 | 198 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 都立大学 450m | 1低専 (50、100) 準防 |
| ※ | 自由が丘2丁目123番8「自由が丘2-18-26」 | 864,000 | 308 | 1:1 | 住宅 RC2 | 中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 自由が丘 550m | 1低専 (50、150) 準防 |
| 7 | 青葉台2丁目522番69外「青葉台2-2-17」 | 1,130,000 | 346 | 1:1 | 住宅 RC3F1B | 中規模以上の優良住宅が多い環境の良い住宅地域 | 南西5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 神泉 720m | 1低専 (50、100) 準防 |
| 8 | 中根2丁目109番9「中根2-8-14」 | 643,000 | 330 | 台形 1.2:1 | 共同住宅 RC4 | マンション、一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 都立大学 500m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 9 | 上目黒3丁目1772番14「上目黒3-24-10」 | 649,000 | 161 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅を中心とする高台の住宅地域 | 北西5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 中目黒 590m | 1低専 (60、150) 準防 |
| 10 | 東山3丁目1021番2「東山3-12-10」 | 707,000 | 137 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅に、店舗も見られる住宅地域 | 南西7.2m区道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 池尻大橋 280m | 1住居 (60、200) 準防 |
| 11 | 三田2丁目1番67「三田2-18-8」 | 780,000 | 263 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北東4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 目黒 800m | 1低専 (60、150) 準防 |
| ※ | 祐天寺1丁目2153番22「祐天寺1-25-4」 | 615,000 | 203 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 北東4.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 祐天寺 400m | 1低専 (60、150) 準防 |
| 13 | 碑文谷4丁目34番12「碑文谷4-12-14」 | 617,000 | 167 | 1:2 | 住宅 W3 | 一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域 | 北西5.9m区道 | 水道、ガス、下水 | 都立大学 830m | 1低専 (60、150) 準防 |
| 14 | 鷹番1丁目155番4「鷹番1-18-18」 | 670,000 | 185 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域 | 北5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 学芸大学 500m | 1低専 (60、150) 準防 |
| 15 | 洗足2丁目1474番6「洗足2-14-20」 | 592,000 | 164 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅を中心とする住宅地域 | 北5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 洗足 330m | 1低専 (50、100) 準防 |
| 16 | 緑が丘3丁目3182番1「緑が丘3-5-15」 | 540,000 | 142 | 1:2 | 共同住宅 LS2 | 一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域 | 北4.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 緑が丘 220m | 1低専 (60、150) 準防 |
| 17 | 下目黒5丁目882番16「下目黒5-16-17」 | 615,000 | 273 | 1:1.5 | 共同住宅 RC3 | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 目黒 1.6km | 1低専 (60、150) 準防 |
| 18 | 青葉台3丁目291番1「青葉台3-15-18」 | 757,000 | 104 | 1:1.2 | 共同住宅 RC3 | 住宅、事務所、店舗等が混在する住宅地域 | 西5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 池尻大橋 700m | 1住居 (60、300) 準防 |
| 19 | 大岡山1丁目111番14「大岡山1-28-11」 | 540,000 | 205 | 1:1.5 | 住宅 S2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西5m区道 | 水道、ガス、下水 | 都立大学 800m | 1低専 (60、150) 準防 |
| 20 | 目黒本町3丁目136番1外「目黒本町3-16-6」 | 671,000 | 298 | 不整形 1:2 | 作業所、住宅兼共同住宅 RC7 | 住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域 | 南西15m都道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小山 650m | 1住居 (60、300) 準防 |
| 21 | 駒場4丁目861番85「駒場4-3-38」 | 808,000 | 361 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模以上の一般住宅が多い住宅地域 | 西7.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 駒場東大前 520m | 1低専 (50、100) 準防 |
| 22 | 大橋2丁目628番32「大橋2-7-6」 | 666,000 | 440 | 1:1.5 | 住宅 RC2F1B | 中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 南7.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 池尻大橋 600m | 2中専 (60、200) 準防 |
| 23 | 中町1丁目966番52「中町1-11-14」 | 504,000 | 114 | 台形 1:1.2 | 住宅 S3 | 低層一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域 | 北5.1m区道 | 水道、ガス、下水 | 祐天寺 1.2km | 1中専 (60、200) 準防 |
| 24 | 青葉台4丁目580番7「青葉台4-6-20」 | 1,100,000 | 681 | 台形 1:2 | 共同住宅 RC6F1B | 中規模マンションが多い幹線沿いの住宅地域 | 北20m都道 | 水道、ガス、下水 | 神泉 550m | 1住居 (60、300) 準防 |
| 25 | 三田2丁目205番4「三田2-1-5」 | 914,000 | 400 | 1.5:1 | 共同住宅 RC8 | マンション、事務所等の混在する住宅地域 | 東15m区道 | 水道、ガス、下水 | 恵比寿 620m | 1住居 (60、300) 準防 |
| 26 | 下目黒2丁目220番1外「下目黒2-10-10」 | 578,000 | 276 | 1:2 | 事務所兼共同住宅 RC3 | 小売店舗、一般住宅、作業所等の混在する地域 | 南西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 目黒 740m | 準工 (60、300) 準防 |
| 27 | 平町2丁目71番3「平町2-1-2」 | 570,000 | 326 | 1.2:1 | 共同住宅 RC3 | 営業所、マンション等が建ち並ぶ住宅地域 | 北東25m都道 | 水道、ガス、下水 | 都立大学 650m | 2住居 (60、300) 防火 |
| 28 | 目黒2丁目721番1外「目黒2-1-18」 | 770,000 | 1,001 | 1:1 | 共同住宅 SRC14 | 中規模の中層マンションを中心とする住宅地域 | 北西15m区道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 中目黒 1km | 1住居 (60、300) 準防 |
| 29 | 目黒本町2丁目9番9「目黒本町2-15-20」 | 580,000 | 376 | 台形 1:1 | 事務所兼共同住宅 S3 | 中高層のマンション、中小工場も混在する既存住宅地域 | 北西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 学芸大学 950m | 準工 (60、200) 準防 |
| 30 | 中根2丁目115番1「中根2-7-3」 | 675,000 | 933 | 台形 1.2:1 | 共同住宅 RC7 | 中高層マンション等が建ち並ぶ住宅地域 | 東8m区道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 都立大学 450m | 準工 (60、200) 準防 |
| 31 | 青葉台3丁目503番3「青葉台3-5-44」 | 1,530,000 | 502 | 不整形 2:1 | 共同住宅 SRC14 | 中高層のマンション、事業所等が建ち並ぶ商業地域 | 北西40m国道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 神泉 590m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-1 | 自由が丘1丁目7番7「自由が丘1-7-13」 | 2,110,000 | 418 | 台形 1:1 | 店舗兼事務所 RC7 | 大型店、各種専門店等が建ち並ぶ商業地域 | 北6.2m区道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 自由が丘 100m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5-2 | 原町1丁目1256番18「原町1-11-2」 | 635,000 | 82 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 RC4 | 小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 北東4.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 西小山 120m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-3 | 中目黒3丁目484番5「中目黒3-23-16」 | 688,000 | 145 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 RC3 | 店舗、事業所、共同住宅が見られる近隣商業地域 | 北西15m都道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 祐天寺 740m | 近商 (80、300) 準防 |
| ※ | 祐天寺2丁目1138番17「祐天寺2-3-11」 | 735,000 | 142 | 台形 1:1.5 | 店舗兼事務所 RC3 | 中層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 南西6.9m区道 | 水道、ガス、下水 | 祐天寺 100m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-5 | 八雲4丁目8番2「八雲4-1-19」 | 663,000 | 243 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 RC3 | 店舗、中規模一般住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 北15m都道 | 水道、ガス、下水 | 都立大学 1.1km | 1中専 (60、200) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------------------|-----------|-----|--------------|---------------------------|--------------------------------|-------------------|--------------|--------------------|-----------------------|
| 目黒 5-6 | 鷹番2丁目189番2「鷹番2-19-20」 | 1,230,000 | 105 | 1:1.2 | 店舗 RC3F1B | 中小規模の小売店舗等が 建ち並ぶ駅前商業地域 | 北6.2m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 学芸大学 70m | 商業 (80、 400) 防火 |
| 5-7 | 青葉台1丁目1300番1「青 葉台1-27-12」 | 1,390,000 | 193 | 1.5:1 | 店舗、事務 所兼共同住 宅RC8F1B | 中高層の店舗付マンシ ョン等が建ち並ぶ商業地域 | 南西23m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 中目黒 600m | 商業 (80、 500) 防火 |
| 5-8 | 下目黒6丁目991番30「下 目黒6-17-21」 | 791,000 | 125 | 1:1.5 | 店舗、事務 所兼共同住 宅SRC7 | 中高層店舗付共同住宅、 事務所等が多い商業地域 | 北西25m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 学芸大学 1.2km | 商業 (80、 400) 防火 |
| 5-9 | 駒場1丁目828番5「駒場1 -11-15」 | 589,000 | 92 | 1:1.2 | 店舗兼共同 住宅 RC4 | 日用品店、飲食店等が建 ち並ぶ近隣商業地域 | 北4.5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 駒場東大 前 320m | 近商 (80、 300) 準防 |
| 5-10 | 自由が丘1丁目147番10外 「自由が丘1-24-5」 | 910,000 | 162 | 1.2:1 | 店舗、事務 所兼住宅 RC3 | 中小規模小売店舗、飲食 店等が建ち並ぶ商業地域 | 東8m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 自由が丘 300m | 近商 (80、 300) 準防 |
| 5-11 | 下目黒3丁目604番6外「下 目黒3-4-2」 | 910,000 | 144 | 不整形 1.5:1 | 事務所兼共 同住宅 SRC8 | 中高層の事務所兼店舗付 共同住宅が多い商業地域 | 北東30m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 目黒 680m | 商業 (80、 500) 防火 |
| 5-12 | 目黒本町4丁目132番4「目 黒本町4-1-3」 | 635,000 | 279 | 1:1.2 | 店舗兼共同 住宅 S3 | 中小規模の小売店舗等が 建ち並ぶ既成商業地域 | 南7.3m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 武蔵小山 600m | 近商 (80、 300) 準防 |
| ※ 5-13 | 上目黒3丁目1860番6外 「上目黒3-4-3」 | 2,570,000 | 155 | 台形 1:1 | 店舗、事務 所兼住宅 RC6 | 中高層店舗兼事務所ビル が建ち並ぶ駅前商業地域 | 北東35m都 道、北西側道 | 水道、ガ ス、下水 | 中目黒近 接 | 商業 (80、 500) 防火 |
| 5-14 | 平町1丁目215番21外「平 町1-27-1」 | 1,300,000 | 200 | 1:1.5 | 店舗 RC4F1B | 中小規模の店舗ビル等が 建ち並ぶ駅前商業地域 | 北東11m区 道、北西側道 | 水道、ガ ス、下水 | 都立大学 近接 | 商業 (80、 400) 防火 |
| 5-15 | 自由が丘1丁目61番4外 「自由が丘1-29-9」 | 3,320,000 | 511 | 台形 1:3.5 | 銀行 SRC4F1B | 小売店舗、中高層建物が 建ち並ぶ駅前商業地域 | 南(駅前広場) 区道、三方路 | 水道、ガ ス、下水 | 自由が丘 駅前広場 接面 | 商業 (80、 600) 防火 |
| 大田 -1 | 大田区大森北3丁目207番 4「大森北3-18-8」 | 381,000 | 127 | 1:2 | 作業所兼住 宅 RC3 | 一般住宅、共同住宅等が 混在する住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 平和島 580m | 1住居(60、 300) 準防 |
| ※ 2 | 久が原4丁目689番10「久 が原4-42-4」 | 460,000 | 173 | 1:2 | 住宅 RC2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 北7m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 千鳥町 750m | 1低専(50、 100) 準防 |
| 3 | 大森西3丁目214番5「大森 西3-18-22」 | 384,000 | 132 | 1:2.5 | 住宅 S3 | 一般住宅、アパート、店 舗等が混在する住宅地域 | 西5.8m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 大森町 270m | 1住居(60、 200) 準防 |
| 4 | 田園調布3丁目23番3「田 園調布3-23-15」 | 887,000 | 930 | 1:1 | 住宅 RC2F1B | 大規模住宅が建ち並ぶ名 声のある住宅地域 | 西7m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 田園調布 220m | 1低専(40、 80) 準防 |
| 5 | 東雪谷1丁目464番3「東雪 谷1-32-16」 | 447,000 | 144 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 洗足池 500m | 1低専(50、 100) 準防 |
| 6 | 中馬込1丁目23番18「中馬 込1-12-5」 | 399,000 | 228 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 中規模程度の一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域 | 北東5.5m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 馬込 560m | 1中専(60、 200) 準防 |
| 7 | 南馬込3丁目1156番1「南 馬込3-22-3」 | 379,000 | 121 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート が見られる住宅地域 | 東4.5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 大森 1.1km | 1低専(50、 100) 準防 |
| 8 | 西蒲田8丁目17番7「西蒲 田8-17-10」 | 428,000 | 130 | 1:1.2 | 共同住宅 S3 | 一般住宅、共同住宅等が 混在する住宅地域 | 北6m区道、 西側道 | 水道、ガ ス、下水 | 蒲田 470m | 1住居(60、 300) 準防 |
| 9 | 南千束2丁目170番3「南千 束2-7-17」 | 459,000 | 371 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅等が建ち 並ぶ住宅地域 | 北4.3m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 北千束 310m | 1低専(50、 100) 準防 |
| 10 | 山王3丁目1500番42「山王 3-34-3」 | 538,000 | 231 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域 | 北西5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 大森 450m | 1中専(60、 200) 準防 |
| 11 | 南雪谷2丁目258番2「南雪 谷2-2-4」 | 584,000 | 993 | 台形 1.5:1 | 共同住宅 SRC1F1B | 共同住宅が多くみられる 駅にも近い住宅地域 | 南東6.1m区 道、北東側道 | 水道、ガ ス、下水 | 雪が谷大 塚 190m | 近商 (80、 300) 準防 |
| 12 | 池上7丁目31番11「池上7 -23-14」 | 415,000 | 371 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模住宅にマンション 等も混在する住宅地域 | 南8.7m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 池上 650m | 1中専(60、 200) 準防 |
| 13 | 蒲田4丁目36番5外「蒲田4 -36-9」 | 429,000 | 135 | 1:1.2 | 住宅兼共同 住宅 S5 | 中規模一般住宅、共同住 宅が混在する住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 蒲田 660m | 1住居(60、 300) 準防 |
| 14 | 久が原1丁目1147番1「久 が原1-34-5」 | 442,000 | 297 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模以上の一般住宅が 多い整然とした住宅地域 | 北7m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 久が原 700m | 1低専(50、 100) 準防 |
| 15 | 北馬込1丁目52番11「北馬 込1-29-15」 | 403,000 | 341 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 一般住宅のほかアパート もある住宅地域 | 西5.5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 荏原町 600m | 1中専(60、 150) 準防 |
| 16 | 南雪谷4丁目651番「南雪 谷4-12-7」 | 469,000 | 482 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 雪が谷大 塚 500m | 1低専(50、 100) 準防 |
| 17 | 上池台1丁目1013番12「上 池台1-35-5」 | 404,000 | 321 | 1:1.2 | 住宅 W2F1B | 一般住宅のほか共同住宅 もある閑静な住宅地域 | 東5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 長原 300m | 1低専(50、 100) 準防 |
| ※ 18 | 西馬込2丁目34番7外「西 馬込2-25-13」 | 398,000 | 165 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパー トが混在する住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 西馬込 380m | 1中専(60、 150) 準防 |
| 19 | 東嶺町134番48「東嶺町34 -14」 | 426,000 | 304 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅、ア パートが混在する住宅地 域 | 南東6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 久が原 150m | 1低専 (50、100) 準防 |
| 20 | 田園調布2丁目24番26外 「田園調布2-24-21」 | 548,000 | 263 | 1:1.5 | 住宅 W3 | 中規模住宅が多い閑静な 住宅地域 | 東7.2m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 多摩川 530m | 1低専(50、 100) 準防 |
| 21 | 南千束3丁目312番3「南千 束3-25-5」 | 455,000 | 266 | 1:2 | 住宅 RC2 | 中規模程度の一般住宅が 多い住宅地域 | 東5.5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 洗足池 510m | 1低専(50、 100) 準防 |
| ※ 22 | 新蒲田2丁目120番3「新蒲 田2-23-15」 | 367,000 | 121 | 1:2 | 住宅 LS2 | 一般住宅の中にアパー トが見られる住宅地域 | 西8m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 蓮沼 700m | 1住居(60、 200) 準防 |
| 23 | 下丸子4丁目427番4「下丸 子4-7-15」 | 366,000 | 99 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 南西6.5m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 下丸子 430m | 1住居(60、 200) 準防 |
| 24 | 中央6丁目213番3「中央6 -20-2」 | 405,000 | 165 | 台形 1:1.5 | 住宅兼共同 住宅 LS3 | 中規模住宅の中に共同住 宅が見られる住宅地域 | 北西5.5m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 大森 2km | 1住居(60、 200) 準防 |
| 25 | 西糞谷4丁目164番1「西糞 谷4-19-9」 | 350,000 | 135 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に店舗等が 見られる住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 糞谷 300m | 1住居(60、 200) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-----------------------------|-----------|-------|----------|------------------|-------------------------|---------------|----------|------------|----------------|
| 大田 | 大森中3丁目484番2「大森中3-29-4」 | 346,000 | 122 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 梅屋敷 590m | 1住居(60、200) 準防 |
| | 27 田園調布南5番29「田園調布南5-13」 | 382,000 | 107 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南西5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 鵜の木 750m | 1住居(60、200) 準防 |
| | 28 南馬込4丁目1432番1「南馬込4-13-18」 | 404,000 | 238 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模程度の一般住宅が多い住宅地域 | 東4.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 西馬込 800m | 1低専(50、100) 準防 |
| | 29 池上5丁目653番2「池上5-18-3」 | 377,000 | 170 | 1:2 | 住宅 LS2 | 住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域 | 南西7m区道 | 水道、ガス、下水 | 池上 480m | 1住居(60、200) 準防 |
| ※ | 30 田園調布4丁目28番5「田園調布4-28-23」 | 607,000 | 555 | 1:1.5 | 住宅 RC2F1B | 中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北7m区道 | 水道、ガス、下水 | 田園調布 600m | 1低専(40、80) 準防 |
| | 31 山王2丁目2210番88「山王2-25-16」 | 476,000 | 277 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域 | 北東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 大森 620m | 1低専(50、100) 準防 |
| | 32 西蒲田4丁目30番16「西蒲田4-31-12」 | 387,000 | 165 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 南5m区道 | 水道、ガス、下水 | 蒲田 720m | 1住居(60、200) 準防 |
| | 33 上池台2丁目1109番3「上池台2-40-2」 | 437,000 | 143 | 1:1 | 住宅 LS2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 洗足池 350m | 1中専(60、200) 準防 |
| | 34 南雪谷1丁目334番3「南雪谷1-18-6」 | 436,000 | 166 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 石川台 400m | 1中専(60、200) 準防 |
| | 35 久が原3丁目1019番8「久が原3-32-2」 | 462,000 | 173 | 1.5:1 | 共同住宅 RC3 | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 北7m区道 | 水道、ガス、下水 | 久が原 350m | 1中専(60、200) 準防 |
| | 36 田園調布3丁目44番7「田園調布3-44-3」 | 647,000 | 437 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北東7m区道 | 水道、ガス、下水 | 田園調布 730m | 1低専(40、80) 準防 |
| | 37 北千束2丁目578番4「北千束2-25-5」 | 465,000 | 210 | 1:1.5 | 住宅兼事務所 RC3F1B | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 東5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 北千束 150m | 1中専(60、200) 準防 |
| | 38 雪谷大塚町622番5「雪谷大塚町13-9」 | 455,000 | 191 | 1:2 | 住宅 RC2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 北東5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 雪が谷大塚 430m | 1住居(60、200) 準防 |
| | 39 東馬込1丁目55番32「東馬込1-11-15」 | 384,000 | 220 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 南5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 馬込 230m | 1中専(60、200) 準防 |
| | 40 東雪谷5丁目879番9「東雪谷5-3-18」 | 412,000 | 246 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域 | 南西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 石川台 960m | 1低専(50、100) 準防 |
| | 41 東矢口1丁目66番7「東矢口1-7-19」 | 424,000 | 107 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南8.8m区道 | 水道、ガス、下水 | 蓮沼 430m | 1住居(60、200) 準防 |
| | 42 大森北4丁目78番3「大森北4-3-3」 | 403,000 | 211 | 1:2 | 住宅兼倉庫 RC3 | マンション、一般住宅等が混在する住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 大森 590m | 1住居(60、300) 準防 |
| | 43 東糞谷2丁目931番1「東糞谷2-2-22」 | 337,000 | 208 | 1:1.5 | 工場、事務所兼住宅 S3 | 工場、作業所、共同住宅等が混在する地域 | 西6.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 大鳥居 660m | 準工(60、200) 準防 |
| | 44 南六郷2丁目10番34「南六郷2-8-12」 | 333,000 | 149 | 1:1.2 | 事務所兼住宅 S4 | 一般住宅、小工場、事務所等が混在する住宅地域 | 北東5m区道 | 水道、ガス、下水 | 雑色 700m | 準工(60、200) 準防 |
| | 45 仲池上1丁目691番「仲池上1-26-15」 | 374,000 | 1,315 | 1:1 | 共同住宅 RC7 | マンション、小工場、倉庫等が混在する地域 | 西7m区道 | 水道、ガス、下水 | 西馬込 910m | 準工(60、200) 準防 |
| | 46 千鳥2丁目64番28「千鳥2-2-12」 | 405,000 | 413 | 1:1.5 | 事務所、倉庫兼共同住宅 S3 | 事業所、住宅、小工場等が混在する住宅地域 | 南7.1m区道 | 水道、ガス、下水 | 千鳥町 470m | 準工(60、200) 準防 |
| | 47 久が原2丁目160番1「久が原2-21-22」 | 479,000 | 2,401 | 1:1.5 | 共同住宅 RC12 | 共同住宅、事業所、店舗等が混在する住宅地域 | 南西10.9m区道 | 水道、ガス、下水 | 西馬込 1.1km | 準工(60、200) 準防 |
| | 48 蒲田本町1丁目14番7「蒲田本町1-12-15」 | 344,000 | 134 | 1:1.5 | 事務所兼住宅 S3 | 事業所、アパート、住宅等が混在する住宅地域 | 南7.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 蒲田 850m | 準工(60、200) 準防 |
| | 49 大森西1丁目176番1「大森西1-9-3」 | 349,000 | 342 | 1:1.5 | 共同住宅 S3 | 一般住宅、共同住宅、事業所が混在する住宅地域 | 北東5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 平和島 850m | 準工(60、200) 準防 |
| | 50 矢口1丁目519番1「矢口1-22-14」 | 394,000 | 267 | 1:3 | 事務所兼住宅 RC4 | 事業所、工場、一般住宅等が混在する住宅地域 | 南8m区道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵新田 370m | 準工(60、200) 準防 |
| | 51 仲六郷3丁目19番5「仲六郷3-16-8」 | 312,000 | 245 | 1:1.5 | 工場兼共同住宅 RC4 | 住宅、共同住宅、工場等が混在する住宅地域 | 南西4.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 雑色 650m | 準工(60、200) 準防 |
| | 52 中馬込1丁目2番2外「中馬込1-18-18」 | 447,000 | 1,232 | 2:1 | 共同住宅 RC6 | 中層共同住宅や低層戸建住宅が混在する住宅地域 | 西5.5m区道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 馬込 880m | 1中専(60、200) 準防 |
| | 53 下丸子2丁目235番2「下丸子2-21-4」 | 346,000 | 214 | 1:2 | 住宅、工場兼事務所等 S4F1B | 中小工場、一般住宅、共同住宅等が混在する地域 | 北東6.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵新田 700m | 準工(60、200) 準防 |
| | 54 東六郷1丁目10番51「東六郷1-5-12」 | 335,000 | 165 | 1:2 | 工場兼住宅 S3 | 中小工場、住宅、共同住宅等の混在する地域 | 南西5m区道 | 水道、ガス、下水 | 雑色 770m | 準工(60、200) 準防 |
| | 55 大森北1丁目15番9「大森北1-15-15」 | 986,000 | 603 | 1:1 | 共同住宅兼駐車場 SRC10 | 高層マンションが多い利便性のよい共同住宅地域 | 北西20m区道 | 水道、ガス、下水 | 大森 380m | 商業(80、500) 防火 |
| | 56 西蒲田7丁目36番1「西蒲田7-36-5」 | 735,000 | 638 | 1:1.2 | 共同住宅兼駐車場 SRC11 | 中高層マンション等が建ち並ぶ共同住宅地域 | 東12m区道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 蒲田 600m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-1 | 西蒲田7丁目66番2「西蒲田7-66-10」 | 2,740,000 | 260 | 1.5:1 | 店舗 SRC8F1B | 中高層建物の店舗が建ち並ぶ商業地域 | 東(駅前広場)区道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 蒲田駅前広場接面 | 商業(80、700) 防火 |
| 5-2 | 東雪谷2丁目354番5「東雪谷2-17-2」 | 534,000 | 196 | 1:2.5 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 店舗併用住宅、店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域 | 北東8m区道 | 水道、ガス、下水 | 石川台 300m | 近商(80、300) 準防 |
| 5-3 | 東矢口3丁目326番25外「東矢口3-31-14」 | 445,000 | 162 | 台形 1.5:1 | 店舗兼倉庫 S3 | 店舗、事務所等にマンションが混在する商業地域 | 南西38m都道 | 水道、ガス、下水 | 蓮沼 540m | 準住居(60、300) 防火 |
| 5-4 | 山王2丁目2317番1外「山王2-5-10」 | 1,460,000 | 744 | 1:1.5 | 事務所 SRC5F1B | 中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 東15m都道 | 水道、ガス、下水 | 大森 180m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-5 | 大森北1丁目30番6外「大森北1-30-2」 | 799,000 | 137 | 1:2.5 | 店舗兼事務所 RC3 | アーケード小売店舗街の駅に近い商業地域 | 北東7.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 大森 300m | 商業(80、500) 防火 |

| | | | | | | | | | | | |
|-----------|------------------------------|-----------|--------|----------|-------------------|------------------------|-----------|----------|-------------|--------------|----|
| 大田 5-6 | 東矢口2丁目185番5「東矢口2-17-18」 | 462,000 | 132 | 1:2.5 | 事務所兼共同住宅 S4 | 中層事務所兼共同住宅、店舗等が多い商業地域 | 南11m都道 | 水道、ガス、下水 | 矢口渡 300m | 近商 (80、300) | 準防 |
| ※ 5-7 | 大森西5丁目4番4「大森西5-9-3」 | 477,000 | 171 | 1:2.5 | 店舗、住宅兼共同住宅 S3 | 小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域 | 北6.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 大森町 200m | 近商 (80、300) | 準防 |
| 5-8 | 久が原3丁目1052番10「久が原3-37-6」 | 570,000 | 254 | 1:1.5 | 店舗、車庫兼共同住宅 RC6 | 中層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北9m区道 | 水道、ガス、下水 | 久が原 240m | 近商 (80、300) | 準防 |
| 5-9 | 中央3丁目676番5「中央3-5-6」 | 465,000 | 113 | 1.2:1 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 中層建物、低層店舗等が混在する商業地域 | 北西16m都道 | 水道、ガス、下水 | 大森 1.6km | 近商 (80、300) | 準防 |
| ※ 5-10 | 南蒲田3丁目1461番6「南蒲田3-3-6」 | 550,000 | 107 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 S3 | 住宅、店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北東30m都道 | 水道、ガス、下水 | 糎谷 200m | 近商 (80、400) | 防火 |
| 5-11 | 南蒲田1丁目3番18「南蒲田1-7-20」 | 440,000 | 88 | 1:2.5 | 店舗兼共同住宅 S4 | 小売店舗、マンション等が混在する近隣商業地域 | 南8m区道 | 水道、ガス、下水 | 京急蒲田 440m | 近商 (80、300) | 準防 |
| 5-12 | 仲六郷2丁目3番10「仲六郷2-7-9」 | 407,000 | 104 | 台形 1:2 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南東7.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 雑色 300m | 近商 (80、300) | 準防 |
| 5-13 | 西蒲田7丁目51番9「西蒲田7-51-11」 | 666,000 | 117 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 S3 | 小売店舗等が多い、駅前通り沿いの商業地域 | 南8m区道 | 水道、ガス、下水 | 蒲田 430m | 商業 (80、500) | 防火 |
| 5-14 | 蒲田5丁目18番16「蒲田5-18-5」 | 1,660,000 | 257 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 SRC10 | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域 | 北25m区道 | 水道、ガス、下水 | 蒲田 130m | 商業 (80、700) | 防火 |
| 5-15 | 多摩川1丁目263番8「多摩川1-7-11」 | 505,000 | 65 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 RC4 | 店舗兼住宅が建ち並ぶ駅前前の近隣商業地域 | 東8m区道 | 水道、ガス、下水 | 矢口渡近接 | 近商 (80、300) | 防火 |
| 5-16 | 大森北6丁目109番3「大森北6-14-11」 | 445,000 | 89 | 1:1 | 店舗兼住宅 S3 | 飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 南4.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 平和島 90m | 近商 (80、300) | 準防 |
| ※ 5-17 | 西蒲田7丁目25番2外「西蒲田7-25-7」 | 717,000 | 389 | 1:2.5 | 事務所兼共同住宅 SRC7 | 中高層の事務所、店舗、共同住宅が多い商業地域 | 東12m区道 | 水道、ガス、下水 | 蒲田 370m | 商業 (80、500) | 防火 |
| 5-18 | 田園調布南19番59「田園調布南19-3」 | 440,000 | 163 | 1:1.5 | 事務所兼共同住宅 RC4 | 店舗併用住宅、中層共同住宅が混在する商業地域 | 北東8m都道 | 水道、ガス、下水 | 沼部 400m | 近商 (80、300) | 準防 |
| 5-19 | 大森北5丁目134番2「大森北5-9-11」 | 461,000 | 157 | 台形 1.2:1 | 店舗、事務所兼共同住宅 RC5 | 中層共同住宅、低層店舗等が混在する商業地域 | 南東25m区道 | 水道、ガス、下水 | 平和島 670m | 近商 (80、300) | 準防 |
| 5-20 | 新蒲田1丁目39番6「新蒲田1-14-18」 | 399,000 | 125 | 1:1.5 | 店舗、事務所兼共同住宅 S3F1B | 小売店舗、マンション等が混在する商業地域 | 西7.1m区道 | 水道、ガス、下水 | 蒲田 940m | 近商 (80、300) | 準防 |
| 5-21 | 西糎谷4丁目71番3「西糎谷4-14-14」 | 539,000 | 145 | 1:2 | 店舗 S3 | 小規模小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域 | 西8.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 糎谷70m | 近商 (80、300) | 準防 |
| 5-22 | 蒲田本町2丁目4番13「蒲田本町2-2-2」 | 633,000 | 246 | 1:2 | 店舗、事務所兼共同住宅 RC7 | 中高層店舗兼共同住宅、事務所等の多い商業地域 | 北30m都道 | 水道、ガス、下水 | 蒲田 650m | 近商 (80、400) | 防火 |
| 5-23 | 羽田旭町3番3「羽田旭町3-3」 | 477,000 | 137 | 2.5:1 | 店舗兼共同住宅 RC7 | 共同住宅と営業所等が多く見られる路線商業地域 | 南30m国道 | 水道、ガス、下水 | 穴守稲荷 400m | 商業 (80、400) | 防火 |
| 5-24 | 田園調布2丁目5番4「田園調布2-5-1」 | 482,000 | 119 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 S3 | 店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域 | 北東9.1m区道 | 水道、ガス、下水 | 田園調布 700m | 近商 (80、200) | 準防 |
| 5-25 | 千鳥1丁目78番10外「千鳥1-16-2」 | 523,000 | 363 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 RC4 | 中層店舗兼住宅、共同住宅等が多い近隣商業地域 | 北8.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 千鳥町 160m | 近商 (80、300) | 準防 |
| 5-26 | 南雪谷2丁目718番2「南雪谷2-12-10」 | 591,000 | 237 | 1:1.5 | 店舗、事務所兼住宅 RC5 | 小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 雪が谷大塚近接 | 近商 (80、300) | 準防 |
| 5-27 | 山王2丁目2135番2外「山王2-17-8」 | 562,000 | 244 | 台形 1.2:1 | 店舗兼共同住宅 RC6 | 店舗、事務所兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北20m区道 | 水道、ガス、下水 | 大森 350m | 近商 (80、300) | 準防 |
| 5-28 | 東糎谷2丁目864番4「東糎谷2-14-19」 | 395,000 | 88 | 台形 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 S3 | 店舗及び店舗併用住宅等が混在する商業地域 | 南8.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 大鳥居 290m | 近商 (80、300) | 準防 |
| 5-29 | 南馬込5丁目55番13外「南馬込5-39-7」 | 481,000 | 155 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 RC4 | 低層店舗、中層店舗共同住宅が多い近隣商業地域 | 南8m区道 | 水道、ガス、下水 | 西馬込 150m | 近商 (80、200) | 準防 |
| 5-30 | 羽田3丁目3番4「羽田3-3-13」 | 396,000 | 208 | 1:2 | 店舗、事務所兼共同住宅 RC5 | 小売店舗、アパート等が混在する既成商業地域 | 北東11.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 穴守稲荷 240m | 近商 (80、300) | 準防 |
| 5-31 | 北馬込1丁目44番11「北馬込1-4-3」 | 474,000 | 314 | 1:1.2 | 事務所 RC4 | 中層の事務所、マンションが多い路線商業地域 | 南25m都道 | 水道、ガス、下水 | 長原 490m | 準住居 (60、300) | 防火 |
| 5-32 | 田園調布2丁目51番20「田園調布2-51-8」 | 905,000 | 133 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 RC3F1B | 店舗、店舗兼住宅等が混在する商業地域 | 南10.9m区道 | 水道、ガス、下水 | 田園調布近接 | 近商 (80、200) | 準防 |
| 9-1 | 東糎谷6丁目1335番1外「東糎谷6-2-16」 | 222,000 | 2,178 | 1:2 | 工場兼事務所 RC4 | 工場、配送センター等が建ち並ぶ工業地域 | 南8m区道 | 水道、ガス、下水 | 穴守稲荷 1.4km | 工専 (60、200) | 準防 |
| 9-2 | 東海2丁目7番1「東海2-1-2」 | 430,000 | 14,879 | 1:2 | 倉庫兼事務所 SRC8 | 大規模な倉庫、市場、事業所等が混在する地域 | 西30m区道 | 水道、ガス、下水 | 流通センター 500m | 商業 (80、400) | 防火 |
| 9-3 | 本羽田2丁目396番2「本羽田2-15-4」 | 295,000 | 823 | 1:1.5 | 倉庫兼共同住宅 SRC9 | 中小工場、倉庫等のほか住宅も混在する工業地域 | 北6.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 糎谷 1km | 工業 (60、200) | 準防 |
| 9-4 | 大森南3丁目433番12「大森南3-22-9」 | 255,000 | 247 | 1.5:1 | 工場兼事務所 S2 | 工場、事務所、マンション等が混在する工業地域 | 北東6.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 梅屋敷 1.6km | 工業 (60、200) | 準防 |
| 世田谷 -1 | 世田谷区桜上水5丁目480番12「桜上水5-40-10」 | 514,000 | 131 | 1:2 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北4m区道 | 水道、ガス、下水 | 桜上水 500m | 1低専 (50、100) | 準防 |
| ※ 2 | 等々力5丁目33番15「等々力5-18-13」 | 624,000 | 345 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 尾山台 300m | 1低専 (50、100) | 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|---------------|--------------------------------|---------|-------|--------------|----------------|--------------------------------|--------------------|--------------|---------------------|------------------------|
| 世田谷 3-2-10 | 用賀1丁目4番24「用賀1- 2-10」 | 539,000 | 214 | 1:2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域 | 南西 6 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 用賀 1.1km | 1 低専 (50、 100) 準防 |
| 4 | 松原1丁目123番23「松原1- 29-11」 | 532,000 | 165 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート 等が混在する住宅地域 | 北西 3.8 m 区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 明大前 510m | 1 低専 (60、 150) 準防 |
| 5 | 大原1丁目1060番23「大原 1-3-6」 | 510,000 | 133 | 1:3 | 住宅 W2 | 一般住宅とアパート等が 混在する住宅地域 | 北西 3.5 m 区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 下北沢 700m | 1 低専 (50、 150) 準防 |
| 6 | 若林2丁目465番6「若林2 -5-8」 | 510,000 | 83 | 1:1 | 建築中 | 小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 北東 6 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 西太子堂 350m | 1 低専 (60、 150) 準防 |
| 7 | 等々力6丁目44番1「等々 力6-13-12」 | 746,000 | 1,273 | 不整形 1.5:1 | 共同住宅 RC10 | マンションが建ち並ぶ幹 線道路沿いの住宅地域 | 北25m都道、 南東側道 | 水道、ガ ス、下水 | 尾山台 700m | 1 住居 (60、 300) 防火 |
| 8 | 東玉川1丁目67番10「東玉 川1-20-2」 | 543,000 | 162 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 南東 5.5 m 区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 雪が谷大 塚 600m | 1 低専 (50、 100) 準防 |
| 9 | 奥沢3丁目300番3「奥沢3 -16-15」 | 583,000 | 184 | 1.2:1 | 住宅 W2F1B | 中規模住宅が建ち並ぶ閑 静な住宅地域 | 北 5.5 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 奥沢 380m | 1 低専 (50、 100) 準防 |
| 10 | 喜多見9丁目1580番2「喜 多見9-19-6」 | 342,000 | 163 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート、空 地等が混在する住宅地域 | 南西 3.7 m 区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 喜多見 540m | 1 低専 (50、 100) 準防 |
| 11 | 新町1丁目66番8「新町1- 16-13」 | 509,000 | 165 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に畑も見ら れる住宅地域 | 北 6 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 桜新町 1km | 1 低専 (50、 100) 準防 |
| 12 | 上野毛1丁目62番10「上野 毛1-16-19」 | 592,000 | 323 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅に共同住 宅が見られる住宅地域 | 北 6 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 上野毛 240m | 1 低専 (50、 100) 準防 |
| 13 | 桜新町2丁目521番1「桜新 町2-14-8」 | 682,000 | 1,876 | 1:1 | 共同住宅 RC8 | 中高層マンション、事業 所等が見られる住宅地域 | 西 6 m 区道、 南側道 | 水道、ガ ス、下水 | 桜新町 430m | 準工 (60、 100) 準防 |
| 14 | 鎌田2丁目235番42「鎌田2 -8-21」 | 302,000 | 161 | 1:2 | 住宅 W3 | 一般住宅、アパート、マ ンションがある住宅地域 | 北 4.9 m 区道、 背面道 | 水道、ガ ス、下水 | 二子玉川 1.9km | 1 中専 (60、 200) 準防 |
| 15 | 桜2丁目586番3「桜2-12 -2」 | 463,000 | 112 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅と共同住宅等が 混在する住宅地域 | 南東 3.8 m 区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 上町 800m | 1 低専 (60、 150) 準防 |
| 16 | 成城6丁目819番4「成城6 -32-18」 | 726,000 | 242 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模以上の戸建住宅が 多い環境の良い住宅地域 | 東 8 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 成城学園 前 560m | 1 低専 (40、80) |
| 17 | 上祖師谷5丁目1031番22 「上祖師谷5-25-2」 | 385,000 | 144 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 南 4 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 仙川 1.2km | 1 中専 (60、 200) 準防 |
| 18 | 上馬4丁目34番10「上馬4 -19-9」 | 549,000 | 162 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート 等が混在する住宅地域 | 西 6 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 駒沢大学 430m | 1 低専 (50、 100) 準防 |
| 19 | 上馬5丁目9番34「上馬5- 30-8」 | 507,000 | 175 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模程度の一般住宅が 多い住宅地域 | 西 5 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 松陰神社 前 600m | 1 低専 (60、 150) 準防 |
| 20 | 瀬田4丁目334番17外「瀬 田4-35-9」 | 560,000 | 165 | 1:1 | 住宅 W2F1B | 中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域 | 西 6 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 二子玉川 1.3km | 1 低専 (50、 100) 準防 |
| 21 | 宇奈根2丁目230番8「宇奈 根2-22-6」 | 266,000 | 119 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地が見 られる住宅地域 | 西 4 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 二子玉川 2.8km | 1 低専 (50、 100) 準防 |
| ※ | 祖師谷1丁目138番13「祖 師谷1-4-8」 | 466,000 | 114 | 1:1.5 | 住宅 W3 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 北 4 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 祖師ヶ谷 大蔵 260m | 1 低専 (60、150) 準防 |
| 23 | 代田2丁目668番165「代田 2-23-16」 | 640,000 | 144 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般戸建住宅等が建ち並 ぶ住宅地域 | 東 5.4 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 世田谷代 田 300m | 1 低専 (50、 150) 準防 |
| 24 | 奥沢7丁目101番2「奥沢7 -11-12」 | 633,000 | 159 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、集合住宅が建 ち並ぶ住宅地域 | 北西 7.6 m 区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 九品仏 300m | 1 低専 (60、 150) 準防 |
| ※ | 弦巻5丁目616番19「弦巻5 -19-8」 | 520,000 | 225 | 1:2 | 住宅 RC2 | 一般住宅と共同住宅等が 混在する住宅地域 | 南東 6 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 上町 890m | 1 低専 (60、 150) 準防 |
| 26 | 用賀3丁目511番12「用賀3 -26-17」 | 678,000 | 2,566 | 1.2:1 | 共同住宅 RC8F1B | 中高層マンションが多い 住宅地域 | 北11m区道、 三方路 | 水道、ガ ス、下水 | 用賀 650m | 1 中専 (60、 200) 準防 |
| 27 | 等々力8丁目73番4「等々 力8-13-1」 | 640,000 | 997 | 1.2:1 | 共同住宅 RC5F1B | マンション、一般住宅、 学校が見られる住宅地域 | 南10m区道、 東側道 | 水道、ガ ス、下水 | 等々力 830m | 1 中専 (60、 200) 準防 |
| 28 | 等々力1丁目79番12「等々 力1-29-4」 | 651,000 | 175 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が多い 住宅地域 | 南西 6.2 m 区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 尾山台 570m | 1 低専 (40、80) |
| 29 | 桜上水1丁目101番20「桜 上水1-8-4」 | 436,000 | 102 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 中小規模一般住宅にア パートが見られる住宅地 域 | 東 4 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 経堂 1.1km | 1 低専 (50、100) 準防 |
| 30 | 北烏山9丁目2023番19「北 烏山9-23-10」 | 343,000 | 103 | 1:2 | 住宅 W2 | 小規模建売住宅、アパ ート等が混在する住宅地域 | 南西 6 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 千歳烏山 1.1km | 1 住居 (60、 200) 準防 |
| 31 | 砧1丁目347番80「砧1-28 -7」 | 409,000 | 107 | 1:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域 | 東 5 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 祖師ヶ谷 大蔵 1.2km | 1 低専 (50、100) 準防 |
| 32 | 太子堂2丁目356番45「太 子堂2-10-14」 | 543,000 | 152 | 1:1.5 | 共同住宅 LS2 | 一般住宅にアパート等が 混在する既成住宅地域 | 北東 3.3 m 区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 三軒茶屋 330m | 1 住居 (60、 200) 準防 |
| 33 | 上北沢3丁目877番66外 「上北沢3-24-12」 | 643,000 | 399 | 1:1 | 住宅 W2F1B | 大規模住宅が建ち並ぶ環 境の良い住宅地域 | 南西 5.5 m 区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 上北沢 440m | 1 低専 (50、 100) 準防 |
| 34 | 成城8丁目549番4「成城8 -4-19」 | 563,000 | 268 | 1:1.5 | 住宅 W3F1B | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 北 6.2 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 成城学園 前 800m | 1 低専 (40、80) |
| 35 | 祖師谷4丁目333番5「祖師 谷4-34-11」 | 405,000 | 138 | 1:2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅とアパ ート等が混在する住宅地域 | 東 4 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 祖師ヶ谷 大蔵 950m | 1 低専 (50、100) 準防 |
| 36 | 深沢1丁目30番22「深沢1 -37-1」 | 606,000 | 171 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域 | 南 6 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 都立大学 1.4km | 1 低専 (50、 100) 準防 |
| 37 | 代沢2丁目25番21「代沢2 -3-18」 | 688,000 | 518 | 1:1.5 | 住宅 RC2 | 中規模以上の一般住宅が 多い閑静な住宅地域 | 北 4.5 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 池ノ上 400m | 1 低専 (50、 150) 準防 |
| 38 | 奥沢5丁目140番「奥沢5- 14-26」 | 680,000 | 250 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い高 台の環境の良い住宅地域 | 北 5.5 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 奥沢 250m | 1 低専 (60、 150) 準防 |
| 39 | 成城2丁目208番18「成城2 -17-14」 | 590,000 | 316 | 1:2 | 住宅 RC2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域 | 北西 6.2 m 区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 成城学園 前 480m | 1 低専 (40、80) |
| 40 | 上祖師谷1丁目439番7外 「上祖師谷1-5-13」 | 465,000 | 185 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅と共同住宅が混 在する閑静な住宅地域 | 北 6 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 千歳烏山 900m | 1 低専 (50、 100) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|----------------------------|---------|-----|----------|----------------|------------------------|-------------|----------|--------------|----------------|
| 世田谷 41 | 喜多見1丁目4017番10「喜多見1-26-3」 | 252,000 | 110 | 1:2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅のほか空地等も見られる住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 喜多見 2.2km | 1低専(50、100) 準防 |
| 42 | 祖師谷5丁目583番63「祖師谷5-32-9」 | 378,000 | 202 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 祖師ヶ谷大蔵 1.2km | 1低専(40、80) |
| 43 | 池尻2丁目85番3「池尻2-13-4」 | 509,000 | 115 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南3.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 池尻大橋 650m | 1住居(60、200) 準防 |
| 44 | 桜丘4丁目2824番35「桜丘4-10-15」 | 467,000 | 125 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 千歳船橋 650m | 1低専(60、150) 準防 |
| 45 | 千歳台5丁目517番5「千歳台5-8-3」 | 382,000 | 216 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域 | 南3.9m区道 | 水道、ガス、下水 | 祖師ヶ谷大蔵 1.7km | 1低専(50、100) 準防 |
| 46 | 粕谷2丁目189番19外「粕谷2-5-13」 | 384,000 | 165 | 1:1.5 | 建築中 LS2 | 小規模一般住宅にマンションも見られる住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 芦花公園 900m | 1低専(50、100) 準防 |
| 47 | 船橋6丁目22番6「船橋6-17-6」 | 438,000 | 235 | 台形 1.5:1 | 住宅 RC2F1B | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南西6m区道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 千歳船橋 1.5km | 1中専(60、200) 準防 |
| 48 | 経堂2丁目244番39「経堂2-17-7」 | 514,000 | 107 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 南西3.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 経堂 400m | 1住居(60、200) 準防 |
| 49 | 羽根木1丁目1655番23「羽根木1-29-18」 | 508,000 | 166 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域 | 北5m区道 | 水道、ガス、下水 | 東松原 350m | 1低専(60、150) 準防 |
| ※ | 赤堤3丁目271番14「赤堤3-9-11」 | 567,000 | 204 | 1:2 | 住宅 W3 | 中規模一般住宅が多く共同住宅もある住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 松原 340m | 1低専(50、100) 準防 |
| 51 | 下馬3丁目52番17「下馬3-16-13」 | 556,000 | 74 | 1:2 | 診療所兼住宅 SRC3F1B | 住宅、アパート、店舗等が混在する既成住宅地域 | 南東12.8m区道 | 水道、ガス、下水 | 三軒茶屋 1.1km | 1中専(60、200) 準防 |
| 52 | 北沢4丁目650番11「北沢4-26-4」 | 524,000 | 99 | 1:1.2 | 住宅 RC3F1B | 小規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域 | 南東3.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 東北沢 550m | 1低専(50、150) 準防 |
| 53 | 代沢1丁目80番9「代沢1-16-10」 | 611,000 | 135 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域 | 東3.8m区道 | 水道、ガス、下水 | 池ノ上 600m | 1低専(50、150) 準防 |
| 54 | 宮坂1丁目2443番22「宮坂1-36-19」 | 539,000 | 199 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅等が多い住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 宮の坂 350m | 1低専(50、100) 準防 |
| 55 | 弦巻1丁目15番28「弦巻1-6-5」 | 528,000 | 198 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 南東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 松陰神社前 660m | 1低専(50、100) 準防 |
| 56 | 奥沢8丁目271番13「奥沢8-10-7」 | 599,000 | 189 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北6.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 九品仏 400m | 1低専(50、100) 準防 |
| 57 | 瀬田1丁目949番3「瀬田1-8-14」 | 566,000 | 332 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 二子玉川 550m | 1低専(50、100) 準防 |
| 58 | 代田5丁目901番2「代田5-17-21」 | 544,000 | 193 | 1:1.5 | 住宅 W3 | 中規模住宅及びアパート等の混在する住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 新代田 300m | 1低専(50、150) 準防 |
| 59 | 新町3丁目324番12「新町3-28-11」 | 580,000 | 222 | 1:1.5 | 住宅 RC3F1B | 中規模一般住宅等が建ち並び閑静な住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 桜新町 380m | 1低専(60、150) 準防 |
| 60 | 世田谷4丁目115番3「世田谷4-10-10」 | 518,000 | 198 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 中小規模住宅とアパート等が混在する住宅地域 | 北5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 世田谷 210m | 2住居(60、300) 準防 |
| 61 | 船橋1丁目340番32「船橋1-45-10」 | 432,000 | 198 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 千歳船橋 830m | 1低専(50、100) 準防 |
| 62 | 松原4丁目1075番7「松原4-34-3」 | 505,000 | 162 | 台形 1:2 | 住宅 RC3F1B | 一般住宅と共同住宅等が混在する住宅地域 | 西5m区道 | 水道、ガス、下水 | 松原 520m | 1低専(60、150) 準防 |
| 63 | 若林3丁目216番6「若林3-27-5」 | 497,000 | 200 | 1:1.5 | 住宅 W2F1B | 中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域 | 南西4.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 松陰神社前 280m | 1中専(60、200) 準防 |
| 64 | 野毛1丁目95番5「野毛1-9-22」 | 480,000 | 153 | 1:1.5 | 住宅 RC3 | 一般住宅を主体とし共同住宅が混在する住宅地域 | 北5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 等々力 1km | 1低専(40、80) |
| 65 | 深沢8丁目108番27「深沢8-13-32」 | 622,000 | 294 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北東8m区道 | 水道、ガス、下水 | 桜新町 770m | 1低専(50、100) 準防 |
| 66 | 上用賀6丁目103番7「上用賀6-8-9」 | 472,000 | 151 | 1:1.5 | 住宅 SRC2F1B | 一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 上用賀 1.4km | 1低専(50、100) 準防 |
| 67 | 下馬6丁目60番25「下馬6-33-2」 | 643,000 | 181 | 1:2 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域 | 南西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 学芸大学 780m | 1低専(50、150) 準防 |
| 68 | 三宿2丁目264番2外「三宿2-19-12」 | 511,000 | 168 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅、アパートが多い住宅地域 | 北5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 池ノ上 950m | 1中専(60、200) 準防 |
| 69 | 経堂4丁目528番3「経堂4-25-17」 | 525,000 | 240 | 1:1.5 | 共同住宅 W2 | 中規模一般住宅及びアパートが見られる住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 千歳船橋 600m | 1低専(50、100) 準防 |
| 70 | 下馬2丁目145番27「下馬2-10-16」 | 531,000 | 99 | 1:1.5 | 住宅 S3 | 中小規模住宅にアパート等が混在する住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 三軒茶屋 750m | 1中専(60、200) 準防 |
| 71 | 宮坂3丁目2344番11「宮坂3-28-9」 | 521,000 | 190 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 一般住宅とアパート等が建ち並び住宅地域 | 北西5.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 経堂 540m | 1低専(50、100) 準防 |
| 72 | 三軒茶屋1丁目422番42「三軒茶屋1-16-18」 | 566,000 | 139 | 1:1.5 | 共同住宅 RC3 | 中規模一般住宅、マンション等が混在する地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 三軒茶屋 600m | 1中専(60、200) 準防 |
| 73 | 深沢5丁目10番8外「深沢5-31-2」 | 520,000 | 161 | 1:1 | 共同住宅 LS2 | 一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域 | 南西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 等々力 1km | 1低専(50、100) 準防 |
| 74 | 上野毛2丁目82番2外「上野毛2-11-4」 | 533,000 | 208 | 1:1.2 | 住宅 RC2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南6.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 上野毛 630m | 1低専(40、80) |
| 75 | 上用賀1丁目14番17「上用賀1-14-6」 | 533,000 | 240 | 1:1 | 住宅 RC2 | 中規模、小規模住宅が混在する住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 上用賀 860m | 1中専(60、200) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------------------------|-----------|-------|----------------|-----------------------|--------------------------------|-------------------|--------------|---------------------|-----------------------|
| 世田谷 76 | 給田2丁目344番13「給田2 3-32-16」 | 353,000 | 148 | 1.5 : 1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 北西3.8m区 道、南西側道 | 水道、ガ ス、下水 | 千歳烏山 700m | 1低専(50、 100) 準防 |
| 77 | 玉川田園調布2丁目728番 2「玉川田園調布2-8- 15」 | 627,000 | 492 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 中規模以上の一般住宅の 多い閑静な住宅地域 | 北5.4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 田園調布 650m | 1低専 (50、100) 準防 |
| 78 | 野沢3丁目118番8外「野沢 3-32-16」 | 571,000 | 206 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い環 境の良い住宅地域 | 南東6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 学芸大学 1.4km | 1低専(50、 150) 準防 |
| 79 | 上馬1丁目595番20「上馬1 -7-12」 | 494,000 | 150 | 台形 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 中規模住宅とアパートが 建ち並ぶ既成住宅地域 | 東3.6m私道 | 水道、ガ ス、下水 | 駒沢大学 650m | 1低専(60、 150) 準防 |
| 80 | 南烏山2丁目496番15「南 烏山2-12-6」 | 471,000 | 91 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 住宅、アパート等が混在 する住宅地域 | 東4m私道 | 水道、ガ ス、下水 | 千歳烏山 450m | 1中専(60、 200) 準防 |
| 81 | 上野毛4丁目306番7「上野 毛4-13-17」 | 553,000 | 197 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域 | 北東6.2m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 上野毛 870m | 1低専(50、 100) 準防 |
| 82 | 用賀4丁目326番2「用賀4 -28-4」 | 600,000 | 258 | 1 : 1.5 | 共同住宅 RC3F1B | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 南8m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 用賀 300m | 1住居(60、 200) 準防 |
| 83 | 鎌田4丁目23番5「鎌田4- 12-22」 | 293,000 | 165 | 台形 1.2 : 1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 南東4.4m区 道、北東側道 | 水道、ガ ス、下水 | 二子玉川 2.1km | 1低専(50、 100) 準防 |
| 84 | 南烏山4丁目1093番5「南 烏山4-22-15」 | 438,000 | 210 | 1 : 2 | 住宅 W2 | 住宅、アパート等が混在 する住宅地域 | 南西3.8m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 千歳烏山 560m | 1住居(60、 200) 準防 |
| 85 | 上祖師谷2丁目382番10 「上祖師谷2-26-4」 | 367,000 | 209 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が多く見られる 住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 千歳烏山 1.1km | 1低専(50、 100) 準防 |
| 86 | 赤堤5丁目484番42「赤堤5 -20-6」 | 483,000 | 165 | 1 : 2 | 住宅 LS2 | 一般住宅の中にアパート が見られる住宅地域 | 南西5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 下高井戸 600m | 1低専(60、 150) 準防 |
| ※ 87 | 喜多見4丁目4157番6「喜 多見4-3-13」 | 278,000 | 129 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 一般住宅の多い中に農地 も見られる住宅地域 | 南5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 喜多見 1.7km | 1低専(50、 100) 準防 |
| 88 | 桜丘3丁目2711番26「桜丘 3-18-1」 | 459,000 | 197 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 南東4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 千歳船橋 1km | 1低専(60、 150) 準防 |
| 89 | 北沢1丁目501番3「北沢1 -24-15」 | 644,000 | 289 | 1 : 2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域 | 北3.6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 東北沢 200m | 1住居(60、 200) 準防 |
| 90 | 岡本1丁目1274番1外「岡 本1-14-11」 | 420,000 | 198 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパートのほ か畑地等も残る住宅地域 | 西5.2m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 用賀 1.2km | 1低専(50、 100) 準防 |
| 91 | 赤堤2丁目1136番33「赤堤 2-16-3」 | 557,000 | 110 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパートの他、 店舗等も混在する地域 | 南11m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 蒙徳寺 450m | 1住居(60、 200) 準防 |
| 92 | 梅丘2丁目1363番11「梅丘 2-15-4」 | 492,000 | 162 | 1 : 1.2 | 住宅 LS2F1B | 一般住宅、アパート等が 混在する閑静な住宅地域 | 西4.4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 梅ヶ丘 700m | 1低専(60、 150) 準防 |
| 93 | 砧8丁目62番9「砧8-23- 7」 | 552,000 | 195 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に共同住宅 も見られる住宅地域 | 南西6.3m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 祖師ヶ谷 大蔵 560m | 1低専 (50、100) 準防 |
| 94 | 玉川4丁目139番32「玉川4 -27-10」 | 502,000 | 233 | 1 : 1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 二子玉川 1km | 1低専(50、 100) 準防 |
| 95 | 世田谷2丁目387番19「世 田谷2-25-12」 | 489,000 | 126 | 1.2 : 1 | 住宅 W2F1B | アパート、一般住宅が混 在する住宅地域 | 北4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 上町 700m | 1中専(60、 200) 準防 |
| 96 | 代田1丁目375番6「代田1 -19-6」 | 572,000 | 198 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 世田谷代 田 850m | 1低専(50、 150) 準防 |
| 97 | 松原5丁目422番3「松原5 -23-13」 | 503,000 | 178 | 1 : 1.5 | 住宅 LS2 | 中小規模住宅とアパ ート等が混在する住宅地域 | 北4.3m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 東松原 400m | 1低専(60、 150) 準防 |
| 98 | 経堂5丁目899番27外「経 堂5-5-3」 | 512,000 | 212 | 不整形 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、共同住 宅等が混在する住宅地域 | 南4.4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 経堂 740m | 1低専(60、 150) 準防 |
| 99 | 大蔵5丁目2864番21「大蔵 5-18-12」 | 316,000 | 140 | 1 : 1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅の中にアパ ート等が見られる住宅地域 | 北西4m私道 | 水道、ガ ス、下水 | 成城学園 前 1.6km | 1低専(50、 100) 準防 |
| 100 | 野沢4丁目245番10「野沢4 -19-2」 | 510,000 | 143 | 1.5 : 1 | 住宅 W2 | 一般住宅と共同住宅が混 在する住宅地域 | 南西4m道路 | 水道、ガ ス、下水 | 駒沢大学 600m | 1低専(60、 150) 準防 |
| 101 | 中町2丁目45番43「中町2 -5-5」 | 541,000 | 210 | 1 : 1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅、アパ ートが混在する住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 等々力 300m | 1低専(50、 100) 準防 |
| 102 | 砧4丁目252番2「砧4-25 -13」 | 492,000 | 314 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 祖師ヶ谷 大蔵 700m | 1低専 (50、100) 準防 |
| 103 | 弦巻3丁目14番1「弦巻3- 21-1」 | 655,000 | 1,221 | 不整形 1 : 1 | 共同住宅 RC6F1B | 中高層のマンションが多 く建ち並ぶ住宅地域 | 東8m区道、 南西側道 | 水道、ガ ス、下水 | 桜新町 820m | 1中専(60、 200) 準防 |
| 104 | 祖師谷6丁目713番14「祖 師谷6-4-24」 | 364,000 | 190 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域 | 北4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 祖師ヶ谷 大蔵 1.6km | 1低専 (40、80) |
| 105 | 若林5丁目603番15「若林5 -30-5」 | 503,000 | 165 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 北西5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 若林 460m | 1中専(60、 200) 準防 |
| 106 | 北烏山7丁目2224番7「北 烏山7-15-16」 | 342,000 | 117 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかアパ ート、空地等もある住宅地 域 | 西4.5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 久我山 1.4km | 1低専 (50、100) 準防 |
| 107 | 粕谷3丁目5番15「粕谷3- 3-1」 | 373,000 | 210 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅、ア パート等もある住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 千歳烏山 1.4km | 1低専(50、 100) 準防 |
| 108 | 代沢5丁目1141番8「代沢5 -16-14」 | 565,000 | 155 | 1 : 1.5 | 住宅 W2F1B | 一般住宅、アパート等が 混在する既成住宅地域 | 北3.6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 世田谷代 田 500m | 1低専(50、 150) 準防 |
| 5-1 | 桜新町2丁目525番13「桜 新町2-10-7」 | 707,000 | 149 | 1 : 3 | 店舗兼事務 所 S4 | 小売店舗と中層の事務所 ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南21m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 桜新町 120m | 近商(80、 300) 準防 |
| 5-2 | 上北沢4丁目1109番18「上 北沢4-13-14」 | 540,000 | 91 | 1 : 2 | 店舗兼共同 住宅 RC5F1B | 小売店舗が建ち並ぶ駅前 の商業地域 | 東5.4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 上北沢 100m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-3 | 太子堂2丁目428番16外 「太子堂2-16-6」 | 1,490,000 | 247 | 1 : 2.5 | 店舗 LS3 | 小売店舗、飲食店、銀行 等が建ち並ぶ商業地域 | 西11m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 三軒茶屋 60m | 商業(80、 500) 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|------------|----------------------------|-----------|-----|----------|--------------------|------------------------|--------------|----------|------------|-----------------|
| 世田谷 5-4 | 北沢2丁目1045番37「北沢2-19-12」 | 1,830,000 | 89 | 1:3.5 | 店舗兼住宅 S5 | 小売、飲食、娯楽店舗等の建ち並ぶ駅前商業地域 | 東5.5m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 下北沢 50m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-5 | 尾山台3丁目7番10外「尾山台3-7-5」 | 600,000 | 522 | 1.5:1 | 店舗 S4 | 中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 南西25m都道 | 水道、ガス、下水 | 尾山台 520m | 2住居 (60、300) 防火 |
| 5-6 | 玉川4丁目1667番8「玉川4-11-9」 | 534,000 | 82 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗、店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域 | 東5.8m区道 | 水道、ガス、下水 | 二子玉川 650m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-7 | 池尻3丁目159番13外「池尻3-30-6」 | 828,000 | 134 | 台形 1.5:1 | 店舗兼共同住宅 RC4 | 中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南東40m国道 | 水道、ガス、下水 | 池尻大橋 630m | 商業 (80、500) 防火 |
| ※ 5-8 | 等々力2丁目17番6「等々力2-19-15」 | 717,000 | 63 | 1:3 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 南東11m区道 | 水道、ガス、下水 | 尾山台近接 | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-9 | 奥沢4丁目32番3「奥沢4-16-12」 | 589,000 | 90 | 1:3 | 店舗兼共同住宅 S3 | 小売店舗の建ち並ぶ駅に近い商業地域 | 東6.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 奥沢 250m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-10 | 北沢2丁目970番5「北沢2-31-13」 | 1,040,000 | 74 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域 | 南東5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 下北沢 200m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-11 | 大原2丁目1307番8「大原2-18-3」 | 591,000 | 82 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 S4 | 小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 南4.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 代田橋 60m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-12 | 世田谷4丁目50番7「世田谷4-2-11」 | 589,000 | 149 | 1:2 | 店舗、共同住宅兼倉庫 S3F1B | 中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 東5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 松陰神社前近接 | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-13 | 南鳥山5丁目643番8外「南鳥山5-16-20」 | 976,000 | 164 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 RC5F1B | 中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北東12m区道 | 水道、ガス、下水 | 千歳鳥山 120m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-14 | 松原1丁目646番17「松原1-36-8」 | 702,000 | 135 | 1:3 | 店舗兼住宅 RC4 | 小売、飲食店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域 | 北4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 明大前 80m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5-15 | 駒沢2丁目963番18「駒沢2-16-2」 | 760,000 | 121 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 SRC8F1B | 中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域 | 南東30m国道 | 水道、ガス、下水 | 駒沢大学 400m | 商業 (80、500) 防火 |
| ※ 5-16 | 豪徳寺1丁目2032番8「豪徳寺1-22-5」 | 686,000 | 115 | 1:3 | 店舗兼事務所兼住宅 SRC3F1B | 中低層の小売店舗の建ち並ぶ駅前の商業地域 | 西4.4m都道 | 水道、ガス、下水 | 豪徳寺 100m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-17 | 経堂1丁目36番21「経堂1-12-8」 | 766,000 | 99 | 1:2 | 店舗、診療所兼住宅 S4 | 小売店舗、飲食店が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 北西5.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 経堂 140m | 近商 (80、300) 防火 |
| 5-18 | 瀬田2丁目812番11「瀬田2-23-15」 | 593,000 | 507 | 台形 1.2:1 | 事務所 RC3 | 中低層の店舗、事務所等が多い路線商業地域 | 北東25m国道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 用賀 850m | 近商 (80、300) 防火 |
| 5-19 | 用賀4丁目425番8「用賀4-13-2」 | 655,000 | 210 | 台形 1:2 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 南7.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 用賀 200m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-20 | 玉川3丁目1596番3「玉川3-10-7」 | 883,000 | 142 | 1:1 | 店舗、診療所兼住宅 RC4F1B | 大規模店舗に中小規模店舗が混在する商業地域 | 北6.9m区道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 二子玉川 200m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-21 | 代田1丁目368番2「代田1-33-14」 | 546,000 | 155 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 RC3 | 低中層店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域 | 北11m区道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 世田谷代田 750m | 近商 (80、200) 準防 |
| 5-22 | 松原3丁目837番2「松原3-39-30」 | 629,000 | 204 | 台形 1:1 | 店舗兼共同住宅 SRC7F1B | マンションと事務所ビルが混在する路線商業地域 | 北43m国道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 下高井戸 450m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5-23 | 三軒茶屋1丁目17番11外「三軒茶屋1-36-2」 | 770,000 | 139 | 1:1.2 | 店舗 SRC3F1B | 小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅に近い商業地域 | 南5.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 三軒茶屋 230m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-24 | 若林5丁目576番4「若林5-3-13」 | 520,000 | 379 | 台形 1.2:1 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 中小規模の店舗兼住宅が建ち並ぶ路線商業地域 | 東25m都道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 若林 150m | 近商 (80、300) 防火 |
| 5-25 | 深沢6丁目41番22「深沢6-2-17」 | 530,000 | 104 | 台形 1.5:1 | 店舗兼事務所 RC3F1B | 小店舗、営業所、銀行等が混在する近隣商業地域 | 南東15m区道 | 水道、ガス、下水 | 駒沢大学 1.4km | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-26 | 用賀2丁目4番5「用賀2-1-2」 | 538,000 | 105 | 1.5:1 | 事務所 S4F1B | 店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南30m国道 | 水道、ガス、下水 | 桜新町 750m | 準住居 (60、300) 防火 |
| 5-27 | 桜丘5丁目3115番1「桜丘5-32-6」 | 490,000 | 422 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 西25m都道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 千歳船橋 750m | 準住居 (60、300) 防火 |
| 5-28 | 南鳥山3丁目865番1「南鳥山3-25-12」 | 523,000 | 510 | 台形 1:1 | 店舗兼共同住宅 SRC8 | 店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北20m国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 芦花公園 300m | 準住居 (60、300) 防火 |
| 5-29 | 桜上水4丁目430番12「桜上水4-17-4」 | 631,000 | 117 | 台形 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 S3 | 小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域 | 西5.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 桜上水 80m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-30 | 奥沢5丁目316番9「奥沢5-41-7」 | 744,000 | 141 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 S5 | 小規模な店舗兼共同住宅等が多い近隣商業地域 | 西9.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 自由が丘 400m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-31 | 喜多見8丁目2175番10「喜多見8-18-11」 | 608,000 | 222 | 1:1.5 | 店舗、事務所兼共同住宅 RC5F1B | 中低層の店舗兼共同住宅が多い駅に近い商業地域 | 北西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 喜多見 60m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-32 | 松原5丁目168番40「松原5-3-13」 | 592,000 | 78 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 RC4 | 小売店舗、共同住宅等が混在する駅前の商業地域 | 北西5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 東松原 100m | 近商 (80、300) 準防 |
| 渋谷 —1 | 渋谷区千駄ヶ谷3丁目4番25「千駄ヶ谷3-4-24」 | 1,020,000 | 247 | 1.2:1 | 住宅兼車庫 RC3 | 中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 東5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 北参道 450m | 2中専 (60、300) 準防 |
| ※ | 千駄ヶ谷1丁目26番6「千駄ヶ谷1-26-11」 | 995,000 | 181 | 1:1.5 | 住宅 LS3 | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 北東4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 千駄ヶ谷 290m | 2住居 (60、300) 準防 |
| 3 | 広尾2丁目11番6外「広尾2-12-13」 | 1,030,000 | 418 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 広尾 600m | 1低専 (60、150) 準防 |
| 4 | 恵比寿4丁目15番1「恵比寿4-22-2」 | 824,000 | 198 | 台形 1:2 | 共同住宅 S3 | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 北西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 恵比寿 490m | 1住居 (60、300) 準防 |
| 5 | 松涛1丁目26番37外「松涛1-13-7」 | 1,390,000 | 659 | 2:1 | 共同住宅兼車庫 RC4 | 大規模住宅、マンション等が多い閑静な住宅地域 | 南東6m区道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 渋谷 1km | 1低専 (60、150) 準防 |
| ※ | 大山町1067番41外「大山町34-9」 | 970,000 | 534 | 1:1.2 | 住宅兼駐車場 W2F1B | 中規模以上の住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南7m区道 | 水道、ガス、下水 | 代々木上原 470m | 1低専 (60、150) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|--------------|---------------------------|-----------|-------|----------|---------------------|------------------------|---------------|----------|------------|---------------|
| ※ 渋谷 7 | 本町1丁目9番13「本町1—9—12」 | 568,000 | 144 | 1:1.5 | 住宅兼共同住宅 S3 | 一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北西3.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 初台 400m | 1住居(60、300)準防 |
| 8 | 本町2丁目39番47「本町2—39—7」 | 558,000 | 198 | 1:2 | 住宅 RC3 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南西3.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 初台 520m | 1住居(60、300)準防 |
| 9 | 元代々木町50番14「元代々木町50—19」 | 810,000 | 148 | 1:1.5 | 住宅 SRC2F1B | 中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 北西5.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 代々木八幡 640m | 1低専(60、150)準防 |
| 10 | 広尾3丁目67番9「広尾3—16—7」 | 916,000 | 297 | 1:1 | 住宅 W2F1B | 中規模以上の住宅、マンション等の多い住宅地域 | 南東5.6m区道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 広尾 1.1km | 1低専(60、150)準防 |
| 11 | 上原1丁目1341番7「上原1—18—2」 | 845,000 | 154 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東5m区道 | 水道、ガス、下水 | 代々木上原 380m | 2中専(60、300)準防 |
| 12 | 恵比寿西2丁目12番18外「恵比寿西2—12—6」 | 1,100,000 | 200 | 1:1.2 | 共同住宅 S3 | 低層一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 代官山 420m | 1住居(60、300)準防 |
| 13 | 渋谷4丁目3番5外「渋谷4—2—23」 | 1,190,000 | 143 | 1:2 | 共同住宅 RC4 | 中規模以上の住宅、マンション等の多い住宅地域 | 西6.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 表参道 500m | 2中専(60、300)準防 |
| 14 | 上原2丁目1177番136「上原2—20—1」 | 927,000 | 331 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 代々木上原 650m | 1低専(60、150)準防 |
| 15 | 代々木5丁目18番18「代々木5—18—10」 | 904,000 | 181 | 1:1.5 | 共同住宅 RC3 | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 東5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 参宮橋 600m | 2低専(60、200)準防 |
| 16 | 東3丁目67番2「東3—7—11」 | 733,000 | 80 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南西4.1m区道 | 水道、ガス、下水 | 恵比寿 600m | 2中専(60、300)準防 |
| 17 | 千駄ヶ谷5丁目12番6「千駄ヶ谷5—12—17」 | 839,000 | 138 | 1.5:1 | 共同住宅 S3 | 住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域 | 北西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 代々木 430m | 2住居(60、300)準防 |
| 18 | 神宮前5丁目34番5「神宮前5—34—3」 | 1,060,000 | 137 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅等が多い住宅地域 | 北東4.2m私道 | 水道、ガス、下水 | 渋谷 750m | 1中専(60、200)準防 |
| 19 | 南平台町52番8「南平台町19—18」 | 1,250,000 | 304 | 1:1.5 | 住宅 RC2 | 中規模住宅、マンション等が多い閑静な住宅地域 | 南西5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 渋谷 900m | 2低専(60、200)準防 |
| 20 | 笹塚1丁目12番4「笹塚1—12—17」 | 566,000 | 135 | 1:1 | 共同住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東3.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 笹塚 400m | 2中専(60、200)準防 |
| 21 | 松涛2丁目14番30「松涛2—3—2」 | 1,070,000 | 157 | 1:2 | 住宅 W2F1B | 中規模住宅が多い閑静な住宅地域 | 北東6.9m区道 | 水道、ガス、下水 | 神泉 640m | 1低専(60、150)準防 |
| 22 | 初台2丁目8番14「初台2—8—6」 | 753,000 | 141 | 1.2:1 | 共同住宅、住宅兼事務所 S4 | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 南西7.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 初台 750m | 1住居(60、300)準防 |
| 23 | 神宮前4丁目18番7「神宮前4—18—7」 | 1,460,000 | 337 | 1:1.2 | 共同住宅 RC3 | マンション、中規模一般住宅が混在する住宅地域 | 南西5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 表参道 370m | 1中専(60、200)準防 |
| 24 | 恵比寿3丁目28番26「恵比寿3—21—2」 | 952,000 | 249 | 1:3 | 住宅 RC3 | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 北8.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 恵比寿 900m | 1低専(60、150)準防 |
| 25 | 神泉町5番11「神泉町14—2」 | 759,000 | 181 | 不整形1:1.5 | 住宅 W2 | 住宅、アパート、マンションが混在する住宅地域 | 東2m区道 | 水道、ガス、下水 | 神泉 120m | 1住居(60、300)準防 |
| 26 | 恵比寿西2丁目20番1「恵比寿西2—20—7」 | 1,520,000 | 3,089 | 不整形1:1.2 | 共同住宅 RC10F2B | 中高層のマンションが建ち並ぶ住宅地域 | 南東7.9m区道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 代官山 200m | 2中専(60、300)準防 |
| 5—1 | 道玄坂1丁目16番7「道玄坂1—6—1」 | 3,890,000 | 65 | 1:2 | 店舗 RC5F1B | 中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 北東10m区道 | 水道、ガス、下水 | 渋谷 200m | 商業(80、800)防火 |
| 5—2 | 神南1丁目39番3「神南1—15—8」 | 3,960,000 | 167 | 台形1:3.5 | 店舗兼事務所 SRC7F2B | 中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 西20m区道 | 水道、ガス、下水 | 渋谷 640m | 商業(80、500)防火 |
| ※ 5—3 | 渋谷2丁目9番3「渋谷2—9—9」 | 3,560,000 | 184 | 1:2 | 店舗兼事務所 SRC9F1B | 中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 北西40m国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 渋谷 600m | 商業(80、700)防火 |
| 5—4 | 東1丁目128番4「東1—27—9」 | 1,550,000 | 104 | 1:1.2 | 店舗、事務所兼住宅 RC5 | 中高層の店舗、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域 | 北東27m都道 | 水道、ガス、下水 | 渋谷 650m | 商業(80、500)防火 |
| 5—5 | 渋谷1丁目14番10「渋谷1—14—16」 | 6,700,000 | 780 | 1:3 | 店舗兼事務所 SRC9F1B | 高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 西30m都道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 渋谷 200m | 商業(80、800)防火 |
| 5—6 | 神宮前1丁目13番5「神宮前1—13—11」 | 9,100,000 | 172 | 台形1:1.5 | 店舗兼住宅 RC5F1B | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域 | 南西36m都道 | 水道、ガス、下水 | 原宿 160m | 商業(80、500)防火 |
| 5—7 | 恵比寿西1丁目10番16「恵比寿西1—10—8」 | 3,400,000 | 134 | 1:1.5 | 店舗、事務所兼共同住宅 SRC9F1B | 中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 南東30m都道 | 水道、ガス、下水 | 恵比寿 200m | 商業(80、700)防火 |
| 5—8 | 笹塚2丁目44番3「笹塚2—44—5」 | 846,000 | 101 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 W2 | 各種小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域 | 西4.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 笹塚 270m | 近商(80、300)準防 |
| 5—9 | 神山町7番9「神山町16—4」 | 954,000 | 85 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 S4 | 中層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北東7.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 渋谷 840m | 近商(80、300)準防 |
| 5—10 | 代々木1丁目57番6「代々木1—57—4」 | 2,970,000 | 339 | 台形1:1 | 事務所兼共同住宅 SRC10 | 中高層の事務所、各種学校等が見られる商業地域 | 西22m都道 | 水道、ガス、下水 | 代々木 150m | 商業(80、600)防火 |
| 5—11 | 初台1丁目49番12「初台1—49—1」 | 1,490,000 | 169 | 1:1.5 | 事務所兼車庫 RC9 | 事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 北西40m国道 | 水道、ガス、下水 | 初台 130m | 商業(80、600)防火 |
| ※ 5—12 | 道玄坂2丁目213番「道玄坂2—29—19」 | 7,900,000 | 207 | 台形1:2 | 店舗兼事務所 RC7F1B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北東20m区道 | 水道、ガス、下水 | 渋谷 300m | 商業(80、700)防火 |
| 5—13 | 桜丘町15番6「桜丘町14—6」 | 1,540,000 | 358 | 1:1.2 | 店舗、事務所兼共同住宅 RC7F1B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北西9m区道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 渋谷 400m | 商業(80、500)防火 |

| | | | | | | | | | | |
|---------------|-------------------------------|------------|-------|--------------|----------------------------|--------------------------------|---------------------|--------------|----------------|----------------------------|
| 渋谷 5-14 | 道玄坂2丁目36番10「道玄 坂2-6-17」 | 11,000,000 | 1,513 | 不整形 1:2 | 店舗、事務所 兼映画館 SRC16F2B | 中高層の店舗等が建ち並 ぶ繁華な商業地域 | 北西 22m 区 道、背面道 | 水道、ガ ス、下水 | 渋谷 230m | 商業 (80、 800) 防火 |
| ※ 5-15 | 恵比寿1丁目12番13「恵比 寿1-11-2」 | 2,380,000 | 192 | 1:2 | 店舗、事務所 兼共同住 宅 SRC8 | 中高層の店舗、事務所ピ ル等が建ち並ぶ商業地域 | 北東20m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 恵比寿 110m | 商業 (80、 500) 防火 |
| 5-16 | 上原2丁目1186番22「上原 2-29-7」 | 1,000,000 | 399 | 1:1 | 事務所兼共 同住宅RC7 | マンション、事務所、店 舗等が建ち並ぶ商業地域 | 南西15m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 駒場東大 前 700m | 近商 (80、 300) 準防 |
| 5-17 | 代々木2丁目11番13外 「代々木2-11-15」 | 6,030,000 | 1,099 | 1:1 | 店舗、事務所 兼駐車場 SRC9F2B | 中高層の店舗、事務所ピ ルが建ち並ぶ商業地域 | 北西 40m 国 道、背面道 | 水道、ガ ス、下水 | 新宿 400m | 商業 (80、 800) 防火 |
| 5-18 | 円山町31番1外「円山町1 -12」 | 1,100,000 | 239 | 1:1 | ホテル RC6F1B | 中層のホテル等が集まる 既成商業地域 | 西5.2m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 神泉 320m | 商業 (80、 400) 防火 |
| 5-19 | 千駄ヶ谷3丁目26番12外 「千駄ヶ谷3-26-5」 | 1,120,000 | 320 | 1:1.5 | 店舗、事務所 兼共同住 宅RC4F1B | 中低層の店舗、事務所が 混在する近隣商業地域 | 北西 9.1m 区 道、南西側道 | 水道、ガ ス、下水 | 北参道 200m | 近商 (80、 300) 準防 |
| 5-20 | 代々木2丁目20番5外 「代々木2-20-12」 | 1,040,000 | 271 | 1.5:1 | 事務所兼店 舗 RC6 | 中層事務所ビル、共同住 宅等が混在する商業地域 | 北西 4.9m 区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 新宿 560m | 商業 (80、 500) 防火 |
| 5-21 | 代々木1丁目55番23「代々 木1-55-4」 | 1,810,000 | 276 | 1.5:1 | 店舗、診療 所兼共同住 宅 S7 | 中高層の店舗、共同住宅 等が建ち並ぶ商業地域 | 南西 7.2m 区 道、北西側道 | 水道、ガ ス、下水 | 代々木 180m | 商業 (80、 600) 防火 |
| 5-22 | 宇田川町77番14外「宇田 川町23-3」 | 14,300,000 | 819 | 不整形 1:1.5 | 銀行、店舗 兼事務所 SRC8F2B | 中高層の店舗等が建ち並 ぶ繁華な商業地域 | 南30m区道、 三方路 | 水道、ガ ス、下水 | 渋谷 150m | 商業 (80、 800) 防火 |
| 5-23 | 恵比寿南3丁目123番6「恵 比寿南3-2-17」 | 1,970,000 | 544 | 1.5:1 | 店舗兼事務 所RC6F1B | 中高層の店舗兼事務所ピ ル等が建ち並ぶ商業地域 | 北30m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 恵比寿 450m | 商業 (80、 500) 防火 |
| 5-24 | 渋谷2丁目6番9外「渋谷2 -6-12」 | 1,580,000 | 286 | 1:1.5 | 事務所 RC6F1B | 中層の事務所、マンシ ョン等が建ち並ぶ商業地域 | 北西 8 m 区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 渋谷 650m | 商業 (80、 500) 防火 |
| 5-25 | 神南1丁目37番5「神南1 -17-3」 | 1,550,000 | 131 | 1:1 | 店舗兼事務 所 RC5 | 中層店舗や中高層共同住 宅の建ち並ぶ商業地域 | 東4.2m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 渋谷 520m | 商業 (80、 500) 防火 |
| 5-26 | 神宮前5丁目2番30「神宮 前5-2-2」 | 9,200,000 | 360 | 1:2 | 店舗、事務所 兼住宅 RC6F1B | 中高層の店舗等が建ち並 ぶ繁華な商業地域 | 北東36m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 表参道 100m | 商業 (80、 500) 防火 |
| 5-27 | 代々木4丁目10番13「代々 木4-10-10」 | 948,000 | 187 | 1:2 | 店舗兼住宅 S3 | 中層の店舗兼共同住宅等 が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南6.3m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 参宮橋 130m | 近商 (80、 300) 準防 |
| 5-28 | 宇田川町86番7「宇田川町 25-5」 | 8,290,000 | 165 | 1:1.2 | 店舗兼事務 所RC6F1B | 中層の店舗ビル等が建ち 並ぶ商業地域 | 南西10m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 渋谷 240m | 商業 (80、 700) 防火 |
| 5-29 | 上原2丁目1140番86外「上 原2-4-8」 | 1,080,000 | 130 | 1:1.5 | 店舗兼共同 住宅 RC5 | 中層の店舗兼共同住宅等 が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北25m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 代々木上 原 400m | 近商 (80、 300) 防火 |
| 5-30 | 神宮前3丁目38番8「神宮 前3-38-8」 | 1,880,000 | 339 | 台形 1.5:1 | 店舗兼共同 住宅 SRC7F1B | 中高層の店舗、事務所ピ ルが建ち並ぶ商業地域 | 南西 22m 都 道、南側道 | 水道、ガ ス、下水 | 外苑前 530m | 近商 (80、 400) 防火 |
| 5-31 | 神宮前6丁目23番11外「神 宮前6-23-3」 | 4,100,000 | 296 | 1:1.5 | 店舗兼事務 所 SRC8F1B | 中高層の店舗、事務所ピ ル等が建ち並ぶ商業地域 | 南東30m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 明治神宮 前 460m | 商業 (80、 500) 防火 |
| 5-32 | 神宮前1丁目6番15「神宮 前1-6-11」 | 4,990,000 | 165 | 1:1 | 店舗、事務所 兼住宅 RC3 | 中低層の小売店舗等が建 ち並ぶ商業地域 | 南西 5.3m 区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 原宿 240m | 近商 (80、 300) 準防 |
| 5-33 | 神宮前3丁目5番44「神宮 前3-5-2」 | 1,660,000 | 343 | 1.2:1 | 店舗兼共同 住宅 RC3F1B | 中層店舗兼共同住宅、事 務所が建ち並ぶ商業地域 | 南東 5.8m 区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 表参道 400m | 近商 (80、 300) 準防 |
| ※ 中野 -1 | 中野区新井2丁目40番9 「新井2-18-6」 | 493,000 | 82 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 西 6 m 区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 中野 930m | 1 中専 (60、 200) 防火 |
| 2 | 大和町4丁目301番17「大 和町4-6-2」 | 391,000 | 130 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 南3.7m道路 | 水道、ガ ス、下水 | 高円寺 1.1km | 1 低専 (60、 150) 準防 |
| ※ 3 | 中央3丁目5番5「中央3-5 -5」 | 473,000 | 184 | 1.2:1 | 共同住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域 | 西5.4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 新中野 770m | 1 中専 (60、 200) 準防 |
| 4 | 鷺宮4丁目478番8「鷺宮4 -25-9」 | 390,000 | 204 | 1:1.5 | 住宅 W2F1B | 中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域 | 北4.5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 鷺ノ宮 600m | 1 低専 (50、 150) 準防 |
| 5 | 新井4丁目48番6「新井4 -11-10」 | 422,000 | 76 | 1:1 | 住宅 LS3 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 北 4 m 区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 沼袋 500m | 1 中専 (60、 200) 準防 |
| 6 | 野方4丁目575番7「野方4 -40-19」 | 384,000 | 141 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅にア パートも見られる住宅地 域 | 北3.6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 野方 700m | 1 低専 (60、 150) 準防 |
| 7 | 東中野2丁目47番16外「東 中野2-33-2」 | 513,000 | 165 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅にマン ションが見られる住宅地 域 | 南 5 m 区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 東中野 500m | 1 低専 (60、 150) 準防 |
| 8 | 東中野3丁目127番8「東中 野3-19-18」 | 502,000 | 194 | 1:1.5 | 住宅兼共同 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパー ト等も見られる住宅地域 | 北東 4.5m 区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 東中野 400m | 1 低専 (60、 150) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|----------|---------------------------|-----------|-------|--------------|-------------------------|--------------------------------|-------------------|--------------|---------------------|-----------------------|
| 中野 9 | 弥生町1丁目39番13「弥生町1-35-13」 | 444,000 | 178 | 1:2 | 共同住宅 LS3 | 小規模住宅、アパート等 が密集する住宅地域 | 北東3.5m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 西新宿五 丁目 500m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 10 | 本町2丁目36番15「本町2-13-13」 | 493,000 | 200 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域 | 南4.5m私道 | 水道、ガ ス、下水 | 中野坂上 600m | 1中専(60、 200)準防 |
| 11 | 中野3丁目2番1「中野3-23-46」 | 628,000 | 304 | 1:1.5 | 共同住宅 SRC4F1B | 中規模以上の住宅の多い 閑静な高級住宅地域 | 北5.5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 中野 500m | 1中専(60、 200)準防 |
| 12 | 野方2丁目1423番11「野方2-43-5」 | 380,000 | 215 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかアパート も見られる住宅地域 | 南西4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 野方 800m | 1低専(60、 150)準防 |
| 13 | 上高田2丁目22番6「上高田2-22-8」 | 452,000 | 158 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 西4.1m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 新井薬師 前350m | 1中専(60、 200)準防 |
| 14 | 丸山2丁目46番6「丸山2-27-8」 | 401,000 | 167 | 1:1 | 住宅 LS2 | 一般住宅、共同住宅が混 在する住宅地域 | 南8m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 都立家政 700m | 1低専(60、 150)準防 |
| 15 | 弥生町4丁目26番3「弥生町4-10-6」 | 461,000 | 245 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 西5.4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 中野新橋 500m | 1中専(60、 200)準防 |
| 16 | 上鷺宮5丁目639番19「上鷺宮5-21-8」 | 335,000 | 231 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い環 境の良い住宅地域 | 西5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 富士見台 900m | 1低専(40、 80)準防 |
| 17 | 江古田4丁目1641番18「江古田4-32-14」 | 411,000 | 181 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 沼袋 800m | 1低専(60、 150)準防 |
| 18 | 南台4丁目11番20「南台4-8-1」 | 424,000 | 82 | 1.5:1 | 住宅 S3 | 小規模一般住宅とアパ ート等が密集する住宅地域 | 南4.3m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 中野富士 見町 1.3km | 1中専 (60、200) 準防 |
| 19 | 中野2丁目9番18「中野2-14-6」 | 587,000 | 230 | 1.2:1 | 住宅 RC3 | 中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域 | 南5.2m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 中野 450m | 1中専(60、 200)準防 |
| 20 | 中野5丁目9番12「中野5-38-14」 | 539,000 | 218 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅に共同住 宅も見られる住宅地域 | 北4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 中野 500m | 1中専(60、 200)準防 |
| 21 | 白鷺3丁目912番29「白鷺3-6-9」 | 392,000 | 183 | 台形 1.5:1 | 共同住宅 S2 | 一般住宅のほかアパート も見られる住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 鷺ノ宮 750m | 1低専(50、 150)準防 |
| 22 | 若宮2丁目66番14外「若宮2-10-11」 | 390,000 | 99 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅にアパート等が 見られる住宅地域 | 北3.6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 都立家政 620m | 1低専(60、 150)準防 |
| 23 | 江原町1丁目65番13「江原町1-33-2」 | 449,000 | 213 | 1:1 | 住宅 RC2F1B | 一般住宅、アパート等が 混在する既成住宅地域 | 南8m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 新江古田 550m | 1低専(60、 150)準防 |
| 24 | 上高田5丁目30番22外「上高田5-30-3」 | 405,000 | 114 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域 | 西4m私道 | 水道、ガ ス、下水 | 新井薬師 前500m | 1低専(60、 150)準防 |
| 25 | 弥生町5丁目56番9外「弥生町5-9-26」 | 482,000 | 102 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中小規模の住宅、共同住 宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東4.5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 中野富士 見町 550m | 1低専 (60、150) 準防 |
| 26 | 中央1丁目612番1「中央1-21-13」 | 675,000 | 2,014 | 不整形 1:2.5 | 共同住宅 RC5 | 共同住宅のほか一般住宅 も見られる住宅地域 | 北5.8m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 中野坂上 360m | 1中専(60、 200)準防 |
| 27 | 東中野1丁目77番21「東中野1-14-5」 | 593,000 | 317 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 中規模以上の一般住宅の 多い住宅地域 | 南5.5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 東中野 500m | 1中専(60、 200)準防 |
| 5-1 | 中野2丁目103番33外「中野2-30-9」 | 2,520,000 | 767 | 1:1.5 | 銀行 SRC3F1B | 中高層の店舗ビル等が建 ち並ぶ駅前商業地域 | 北(駅前広場) 都道、東側道 | 水道、ガ ス、下水 | 中野駅前 広場接面 | 商業(80、 600)防火 |
| ※ 5-2 | 沼袋1丁目268番9「沼袋1-36-5」 | 663,000 | 149 | 1:2.5 | 店舗兼事務 所RC5F1B | 小売店舗街に銀行等が見 られる駅前の商業地域 | 西6.3m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 沼袋近接 | 商業(80、 400)防火 |
| 5-3 | 新井1丁目13番5「新井1-14-17」 | 598,000 | 86 | 1:3 | 店舗兼住宅 S3 | 小規模な小売店舗等が多 い商業地域 | 東5.1m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 中野 600m | 近商(80、 300)防火 |
| ※ 5-4 | 中央4丁目34番15「中央4-27-5」 | 728,000 | 177 | 1.2:1 | 店舗兼共同 住宅RC7 | 低層店舗、中高層マン ションが多い路線商業地 域 | 西15m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 新中野 460m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5-5 | 野方6丁目734番9「野方6-31-12」 | 621,000 | 78 | 1:2.5 | 店舗 W2 | スーパーもある小売店舗 が多い駅前の商業地域 | 東5.5m区道、 背面道 | 水道、ガ ス、下水 | 野方70m | 商業(80、 400)防火 |
| 5-6 | 新井5丁目16番2「新井5-16-1」 | 580,000 | 144 | 1:3 | 店舗兼住宅 S3 | 小規模な小売店舗等が建 ち並ぶ駅前の商業地域 | 南東11m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 新井薬師 前210m | 商業(80、 400)防火 |
| 5-7 | 東中野4丁目58番44「東中野4-4-5」 | 1,340,000 | 551 | 台形 1:2 | 店舗兼事務 所SRC5F1B | 中高層の店舗、事務所等 が建ち並ぶ駅前商業地域 | 南8m区道、 背面道 | 水道、ガ ス、下水 | 東中野近 接 | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-8 | 東中野1丁目120番18「東中野1-6-4」 | 646,000 | 141 | 1:2 | 店舗兼共同 住宅RC6 | 低層店舗、中層店舗共同 住宅が建ち並ぶ商業地域 | 南東11m都 道、南西側道 | 水道、ガ ス、下水 | 東中野 630m | 近商(80、 400)防火 |
| 5-9 | 弥生町4丁目17番5「弥生町4-5-9」 | 588,000 | 137 | 台形 1:2 | 店舗兼共同 住宅SRC4F1B | 中層ビル、小売店舗が建 ち並ぶ路線商業地域 | 南東12m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 中野新橋 520m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5-10 | 東中野3丁目123番8「東中野3-16-14」 | 645,000 | 115 | 1:1.5 | 倉庫、事務 所兼住宅RC5 | 店舗、マンション等が建 ち並ぶ路線商業地域 | 北15m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 落合 200m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5-11 | 本町2丁目432番11「本町2-49-12」 | 1,200,000 | 165 | 1:3 | 店舗兼共同 住宅SRC9 | 中高層の店舗併用住宅等 が建ち並ぶ商業地域 | 北25m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 中野坂上 170m | 商業(80、 500)防火 |
| 5-12 | 中野5丁目21番7「中野5-67-5」 | 1,600,000 | 129 | 1:2 | 店舗、事務 所兼共同住 宅RC10 | 中高層店舗、事務所ビル 等が建ち並ぶ商業地域 | 西20m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 中野 250m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-13 | 弥生町2丁目24番7外「弥生町2-21-6」 | 861,000 | 210 | 1:2 | 店舗兼事務 所RC5F1B | 中層店舗、事務所ビル等 が建ち並ぶ駅前商業地域 | 西11m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 中野新橋 近接 | 商業(80、 400)防火 |
| 5-14 | 中野1丁目95番4外「中野1-50-3」 | 660,000 | 345 | 1:1.5 | 事務所 RC6F1B | 中層の店舗、事務所、マ ンションが多い商業地域 | 南11m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 中野1km | 近商(80、 400)防火 |

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------------------------|---------|-------|----------|-----------------|------------------------|------------|----------|------------|------------------|
| 中野 5-15 | 野方1丁目1636番1「野方1-29-2」 | 636,000 | 108 | 1:3 | 店舗、事務所兼住宅 RC6 | 店舗、事務所、マンション等の混在する商業地域 | 南15.5m都道 | 水道、ガス、下水 | 中野 1km | 近商 (80, 400) 防火 |
| 5-16 | 中野3丁目111番52外「中野3-34-13」 | 757,000 | 152 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 S4 | 中層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 西6.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 中野 240m | 商業 (80, 600) 防火 |
| 5-17 | 東中野4丁目8番4「東中野4-10-20」 | 670,000 | 133 | 1:1.2 | 店舗兼住宅 S3F1B | 中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 東10.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 東中野 160m | 近商 (80, 400) 防火 |
| 5-18 | 上鷲宮3丁目289番8「上鷲宮3-16-5」 | 441,000 | 165 | 1:2 | 事務所兼倉庫 SRC3F1B | 中低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南14.5m都道 | 水道、ガス、下水 | 富士見台 350m | 近商 (80, 300) 防火 |
| 5-19 | 江古田4丁目1658番5「江古田4-30-3」 | 510,000 | 132 | 1:3 | 店舗、事務所兼共同住宅 RC5 | 中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域 | 南15m都道 | 水道、ガス、下水 | 沼袋 550m | 近商 (80, 300) 防火 |
| 5-20 | 新井1丁目36番7外「新井1-25-6」 | 779,000 | 216 | 1:1 | 事務所 RC6 | 中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 西20m都道 | 水道、ガス、下水 | 中野 750m | 近商 (80, 400) 防火 |
| 5-21 | 中野5丁目20番21「中野5-56-10」 | 982,000 | 79 | 1:2 | 店舗兼住宅 RC4F1B | 小規模な飲食店舗が建ち並ぶ商業地域 | 北2.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 中野 300m | 商業 (80, 600) 防火 |
| 5-22 | 大和町1丁目1497番4「大和町1-13-9」 | 490,000 | 142 | 1:1 | 店舗兼共同住宅 RC6F1B | 中低層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域 | 東25m都道 | 水道、ガス、下水 | 野方 740m | 近商 (80, 300) 防火 |
| 5-23 | 本町4丁目92番6「本町4-37-25」 | 702,000 | 75 | 1:3 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 中層店舗、事務所、マンションの多い商業地域 | 南東15m区道 | 水道、ガス、下水 | 新中野 400m | 近商 (80, 400) 防火 |
| 杉並 1-1 | 杉並区荻窪1丁目419番28「荻窪1-1-18」 | 418,000 | 187 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い戸建住宅地域 | 北4m区道 | 水道、ガス、下水 | 高井戸 1.1km | 1低専 (50, 100) 準防 |
| 2 | 高円寺北2丁目730番10「高円寺北2-26-12」 | 442,000 | 116 | 1:2.5 | 住宅 W3 | 中小規模一般住宅が多い戸建住宅地域 | 東4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 高円寺 490m | 1中専 (60, 200) 準防 |
| 3 | 本天沼1丁目824番35「本天沼1-13-4」 | 419,000 | 183 | 1:2 | 住宅 W2F1B | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 阿佐ヶ谷 1.4km | 1低専 (50, 100) 準防 |
| 4 | 和泉3丁目734番8「和泉3-26-21」 | 503,000 | 332 | 台形 1:1.5 | 住宅 RC2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 永福町 600m | 1低専 (50, 100) 準防 |
| 5 | 松ノ木3丁目1134番49「松ノ木3-11-3」 | 402,000 | 146 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が多い住宅地域 | 南3.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 新高円寺 730m | 1低専 (50, 100) 準防 |
| 6 | 高井戸西3丁目2122番17「高井戸西3-9-12」 | 423,000 | 189 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 高井戸 850m | 1低専 (50, 100) 準防 |
| 7 | 和泉1丁目110番14「和泉1-28-16」 | 412,000 | 181 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 代田橋 700m | 1低専 (50, 100) 準防 |
| 8 | 善福寺3丁目126番3「善福寺3-14-14」 | 446,000 | 152 | 1.2:1 | 住宅 W3 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 東5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 上石神井 1.2km | 1低専 (40, 80) 準防 |
| 9 | 西荻北3丁目21番16「西荻北3-14-8」 | 492,000 | 189 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 西荻窪 280m | 1低専 (60, 150) 準防 |
| 10 | 上井草4丁目144番2「上井草4-15-7」 | 372,000 | 297 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南5.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 上井草 1.1km | 1低専 (50, 100) 準防 |
| 11 | 清水2丁目127番5外「清水2-4-1」 | 432,000 | 130 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南8m区道 | 水道、ガス、下水 | 荻窪 1.1km | 1低専 (50, 100) 準防 |
| 12 | 今川2丁目211番「今川2-3-6」 | 376,000 | 231 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 上井草 1.3km | 1低専 (50, 100) 準防 |
| 13 | 宮前3丁目523番19「宮前3-28-8」 | 412,000 | 136 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域 | 西3.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 西荻窪 1.2km | 1低専 (50, 100) 準防 |
| 14 | 高円寺南3丁目433番8「高円寺南3-52-2」 | 431,000 | 132 | 1:2 | 住宅 LS3 | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南3.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 高円寺 550m | 1中専 (60, 200) 準防 |
| 15 | 高円寺南1丁目511番28「高円寺南1-26-1」 | 522,000 | 76 | 1:2 | 住宅 S3 | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 東高円寺 400m | 1中専 (60, 200) 準防 |
| 16 | 和田2丁目997番47「和田2-35-7」 | 409,000 | 134 | 1:2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南3.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 東高円寺 900m | 1低専 (60, 150) 準防 |
| 17 | 高井戸東4丁目1054番111「高井戸東4-26-14」 | 416,000 | 139 | 1:1.2 | 住宅 W3 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 浜田山 870m | 1低専 (50, 100) 準防 |
| 18 | 宮前4丁目145番1外「宮前4-11-26」 | 422,000 | 148 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域 | 南東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 久我山 600m | 1低専 (50, 100) 準防 |
| 19 | 高円寺南2丁目358番23「高円寺南2-2-13」 | 431,000 | 132 | 1:2.5 | 共同住宅 RC3 | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北3.8m区道 | 水道、ガス、下水 | 東高円寺 500m | 2中専 (60, 200) 準防 |
| 20 | 久我山1丁目370番4「久我山1-5-17」 | 530,000 | 3,566 | 1:1 | 共同住宅 RC9F1B | 中高層の共同住宅・事務所ビルが混在する地域 | 西11m区道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 久我山 570m | 準工 (60, 200) 準防 |
| ※ 21 | 成田東5丁目15番4「成田東5-38-1」 | 423,000 | 207 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅を中心とする住宅地域 | 南4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 南阿佐ヶ谷 300m | 1低専 (50, 100) 準防 |
| 22 | 高井戸西1丁目990番50「高井戸西1-23-6」 | 422,000 | 282 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南5m私道 | 水道、ガス、下水 | 高井戸 500m | 1低専 (40, 80) 準防 |
| 23 | 大宮1丁目1634番6「大宮1-10-10」 | 395,000 | 132 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北3.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 永福町 1km | 1低専 (50, 100) 準防 |
| 24 | 久我山4丁目127番10「久我山4-29-49」 | 462,000 | 472 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南東5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹台 450m | 1低専 (50, 100) 準防 |
| ※ 25 | 西荻南4丁目64番4「西荻南4-15-2」 | 474,000 | 165 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 西荻窪 550m | 1低専 (50, 100) 準防 |
| 26 | 松庵3丁目131番10「松庵3-26-13」 | 465,000 | 172 | 1:1.5 | 共同住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する戸建住宅地域 | 北西4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 西荻窪 450m | 1低専 (50, 100) 準防 |
| 27 | 上井草2丁目70番7「上井草2-28-17」 | 395,000 | 171 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する戸建住宅地域 | 北8m区道 | 水道、ガス、下水 | 井荻 650m | 1低専 (50, 100) 準防 |
| ※ 28 | 下井草3丁目186番18「下井草3-32-16」 | 394,000 | 198 | 1:1.2 | 住宅 S3 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 東5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 下井草 330m | 1低専 (50, 100) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|-----------------------------|-----------|-------|-------------|--------------------|------------------------|-----------------|----------|--------------|-----------------------|
| 杉並 -29 | 井草1丁目169番1外「井草1-19-24」 | 361,000 | 231 | 1:2.5 | 共同住宅 W2 | 中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域 | 北5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 下井草 360m | 1低専 (50、100) 準防 |
| 30 | 阿佐谷北2丁目510番16「阿佐谷北2-21-6」 | 442,000 | 231 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西3m私道 | 水道、ガス、下水 | 阿佐ヶ谷 490m | 1中専(60、200)準防 |
| 31 | 荻窪3丁目9番外「荻窪3-32-3」 | 553,000 | 337 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南西7.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 荻窪 630m | 1低専(50、100)準防 |
| 32 | 下高井戸5丁目355番38「下高井戸5-7-3」 | 398,000 | 194 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅等が多い住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 上北沢 600m | 1低専(40、80)準防 |
| 33 | 永福3丁目253番3「永福3-23-11」 | 544,000 | 284 | 1:2 | 住宅 W3 | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域 | 北11m区道 | 水道、ガス、下水 | 西永福 290m | 1低専(50、100)準防 |
| 34 | 成田西3丁目876番1「成田西3-10-28」 | 391,000 | 169 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅を中心とする住宅地域 | 東5.5m区道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 南阿佐ヶ谷 1km | 1低専(40、80)準防 |
| 35 | 高円寺南3丁目191番14「高円寺南3-14-1」 | 460,000 | 198 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南4.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 新高円寺 410m | 1低専(60、150)準防 |
| 36 | 和泉4丁目272番16「和泉4-38-18」 | 403,000 | 168 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多く見られる住宅地域 | 東3.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 方南町 450m | 1中専(60、200)準防 |
| 37 | 上高井戸1丁目19番4「上高井戸1-17-5」 | 429,000 | 151 | 1:2 | 共同住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域 | 西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 芦花公園 300m | 1中専(60、200)準防 |
| 38 | 天沼3丁目186番15「天沼3-20-21」 | 433,000 | 163 | 1:1 | 共同住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東3.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 荻窪 650m | 1中専(60、200)準防 |
| 39 | 阿佐谷北1丁目454番13「阿佐谷北1-21-10」 | 438,000 | 132 | 台形 1.2:1 | 住宅 RC2 | 中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域 | 西3.4m私道 | 水道、ガス、下水 | 阿佐ヶ谷 400m | 1低専 (60、150) 準防 |
| ※ 40 | 高井戸東3丁目1842番15「高井戸東3-2-8」 | 445,000 | 155 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が多い住宅地域 | 西5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 浜田山 420m | 1低専(50、100)準防 |
| 41 | 阿佐谷南3丁目585番7「阿佐谷南3-40-23」 | 444,000 | 221 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東3.9m区道 | 水道、ガス、下水 | 阿佐ヶ谷 420m | 1中専(60、200)準防 |
| ※ 42 | 西荻北2丁目73番9「西荻北2-33-6」 | 444,000 | 292 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 西荻窪 750m | 1低専(50、100)準防 |
| 43 | 井草5丁目116番13「井草5-12-14」 | 361,000 | 132 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 上井草 510m | 1低専(50、100)準防 |
| 44 | 浜田山4丁目1036番1「浜田山4-15-23」 | 450,000 | 198 | 1:2 | 住宅 W2F1B | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 東5m区道 | 水道、ガス、下水 | 浜田山 450m | 1低専(50、100)準防 |
| 45 | 下高井戸1丁目180番6「下高井戸1-34-5」 | 403,000 | 214 | 1.5:1 | 共同住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 桜上水 500m | 1住居(60、200)準防 |
| 46 | 阿佐谷北5丁目66番6「阿佐谷北5-23-2」 | 429,000 | 137 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が多い戸建住宅地域 | 南4.4m私道 | 水道、ガス、下水 | 阿佐ヶ谷 900m | 1低専(50、100)準防 |
| 47 | 方南1丁目86番49「方南1-34-15」 | 440,000 | 86 | 1:2.5 | 住宅 W3 | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 笹塚 950m | 1中専(60、200)準防 |
| 48 | 桃井4丁目128番「桃井4-12-21」 | 550,000 | 4,291 | 2.5:1 | 共同住宅 RC7 | 大規模高層マンションが多い住宅地域 | 東9.2m区道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 西荻窪 1.2km | 準工(60、200)準防 |
| 49 | 上高井戸2丁目333番15「上高井戸2-11-12」 | 374,000 | 154 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多く空地も見られる住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 富士見ヶ丘 1km | 1低専(40、80)準防 |
| ※ 50 | 成田東1丁目561番9「成田東1-6-10」 | 386,000 | 146 | 台形 1:1.2 | 住宅 LS2 | 中規模程度の一般住宅が多い住宅地域 | 南4.9m区道 | 水道、ガス、下水 | 西永福 1.2km | 1低専(50、100)準防 |
| 51 | 南荻窪4丁目52番3「南荻窪4-32-15」 | 495,000 | 114 | 1:2.5 | 住宅 W2F1B | 一般住宅等が建ち並び閑静な住宅地域 | 北4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 荻窪 570m | 1低専(50、100)準防 |
| 52 | 清水3丁目209番1「清水3-18-2」 | 437,000 | 182 | 1:1.5 | 共同住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 井荻 900m | 1低専(50、100)準防 |
| 53 | 高井戸東2丁目669番25外「高井戸東2-24-2」 | 463,000 | 235 | 1:1 | 住宅 RC2 | 中規模程度の一般住宅が多い住宅地域 | 南4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 高井戸 350m | 1低専(40、80)準防 |
| 54 | 浜田山1丁目845番13「浜田山1-9-12」 | 462,000 | 330 | 1:2 | 住宅 S3 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 浜田山 500m | 1低専(50、100)準防 |
| 55 | 下高井戸2丁目551番10「下高井戸2-14-9」 | 429,000 | 132 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 桜上水 570m | 1低専(40、80)準防 |
| 56 | 久我山5丁目283番8外「久我山5-9-7」 | 493,000 | 330 | 台形 1.2:1 | 共同住宅 RC3 | 低層マンションが多い街道沿いの住宅地域 | 南8m都道 | 水道、ガス、下水 | 久我山 400m | 2中専(60、200)準防 |
| 57 | 善福寺1丁目303番1「善福寺1-25-16」 | 442,000 | 225 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北東4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 西荻窪 1.3km | 1低専(40、80)準防 |
| 58 | 堀ノ内1丁目412番31外「堀ノ内1-27-5」 | 373,000 | 230 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が多く見られる住宅地域 | 東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 方南町 1.2km | 1低専(40、80)準防 |
| 59 | 和田3丁目92番55「和田3-36-3」 | 448,000 | 214 | 1:1.5 | 住宅 RC2 | 中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域 | 南5.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 東高円寺 390m | 1中専 (60、200) 防火 |
| 60 | 久我山1丁目688番23「久我山1-12-2」 | 362,000 | 110 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 久我山 950m | 1低専(40、80)準防 |
| 61 | 高円寺北3丁目1012番20「高円寺北3-26-14」 | 427,000 | 164 | 1:1.5 | 住宅 W2F1B | 小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域 | 北3.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 高円寺 440m | 1低専(60、150)準防 |
| 62 | 阿佐谷北6丁目154番9「阿佐谷北6-27-12」 | 409,000 | 138 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | 西4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 鷺ノ宮 900m | 1低専(50、100)準防 |
| 63 | 本天沼3丁目600番1「本天沼3-13-18」 | 415,000 | 196 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南東5m区道 | 水道、ガス、下水 | 荻窪 1.1km | 1低専(50、100)準防 |
| 64 | 松庵2丁目53番30外「松庵2-14-5」 | 442,000 | 456 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北西6.3m区道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 西荻窪 950m | 1低専(50、100)準防 |
| 5-1 | 上荻1丁目7番4外「上荻1-8-9」 | 1,760,000 | 91 | 不整形 1:2 | 店舗 S8 | 中高層の店舗ビルが建ち並び駅前商業地域 | 南東(駅前広場)道路、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 荻窪駅前 広場接面 | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-2 | 方南2丁目525番3「方南2-21-3」 | 599,000 | 232 | 1:1.2 | 店舗兼共同 住宅 RC5 | 中層店舗、店舗兼共同住宅が建ち並び商業地域 | 南15m都道 | 水道、ガス、下水 | 方南町 60m | 商業 (80、400) 防火 |

| | | | | | | | | | | | |
|-----------|---------------------------------|-----------|-----|--------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------|--------------|--------------------|---------------------|----|
| 杉並 5-3 | 荻窪5丁目126番3「荻窪5 -27-7」 | 1,110,000 | 87 | 1:2.5 | 店舗 RC4F1B | 中高層の店舗、事務所が 建ち並ぶ駅前商業地域 | 北16.6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 荻窪90m | 商業 (80、 600) | 防火 |
| ※ 5-4 | 阿佐谷南3丁目774番3「阿 佐谷南3-37-14」 | 1,110,000 | 109 | 1.5:1 | 店舗、事務 所兼共同住 宅等 SRC8 | 中高層商業ビルが建ち並 ぶ駅前の商業地域 | 東(駅前広場) 道路 | 水道、ガ ス、下水 | 阿佐ヶ谷 駅前広場 接面 | 商業 (80、 600) | 防火 |
| 5-5 | 高円寺南2丁目220番17外 「高円寺南2-20-11」 | 499,000 | 143 | 台形 1:2 | 店舗兼共同 住宅 S4F1B | 小規模な小売店舗が建ち 並ぶ近隣商業地域 | 西5.5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 新高円寺 150m | 近商 (80、 300) | 準防 |
| ※ 5-6 | 永福1丁目40番11外「永福 1-44-10」 | 534,000 | 129 | 1:2.5 | 診療院兼住 宅 LS2 | 中小規模の小売店舗が建 ち並ぶ路線商業地域 | 北西8m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 永福町 110m | 近商 (80、 300) | 準防 |
| 5-7 | 西荻北2丁目109番3「西荻 北2-3-9」 | 747,000 | 100 | 1:3 | 事務所、店 舗兼共同住 宅 RC7F1B | 小売店舗、銀行等が建ち 並ぶ駅前の商業地域 | 西11m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 西荻窪 110m | 商業 (80、 500) | 防火 |
| ※ 5-8 | 阿佐谷南1丁目85番3外 「阿佐谷南1-8-5」 | 593,000 | 284 | 1:1.2 | 事務所 RC5F1B | 中規模の店舗事務所ビル の多い路線商業地域 | 南西25m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 南阿佐ヶ 谷 400m | 商業 (80、 防火) | 防火 |
| 5-9 | 永福3丁目236番7「永福3 -35-7」 | 527,000 | 109 | 1:3 | 店舗 S2 | 小規模な小売店舗が建ち 並ぶ駅前の商業地域 | 北東11m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 西永福近 接 | 近商 (80、 300) | 準防 |
| 5-10 | 下井草2丁目235番3外「下 井草2-40-14」 | 504,000 | 160 | 1:1.5 | 店舗 RC4 | 中層小売店舗が建ち並ぶ 近隣商業地域 | 北7.2m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 下井草近 接 | 近商 (80、 300) | 準防 |
| 5-11 | 阿佐谷北4丁目240番3「阿 佐谷北4-6-29」 | 573,000 | 134 | 2:1 | 店舗兼共同 住宅 RC3 | 小規模の店舗、マンショ ンが多い商業地域 | 東20m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 阿佐ヶ谷 650m | 近商 (80、 400) | 防火 |
| 5-12 | 成田東3丁目137番27「成 田東3-6-4」 | 455,000 | 136 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 W2 | 小規模な小売店舗の建ち 並ぶ街道沿いの商業地域 | 南東15m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 新高円寺 1.1km | 近商 (80、 300) | 準防 |
| 5-13 | 高井戸西1丁目701番6外 「高井戸西1-27-21」 | 505,000 | 214 | 1:1.5 | 医院 RC3 | 店舗、事務所、マンショ ン等が建ち並ぶ商業地域 | 東25m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 高井戸 100m | 近商 (80、 300) | 防火 |
| 5-14 | 高円寺南4丁目23番3外 「高円寺南4-23-4」 | 752,000 | 178 | 1:2 | 店舗兼共同 住宅 SRC12F1B | 中高層商業ビル、マン ションが多い駅前商業地 域 | 西18m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 高円寺 190m | 商業 (80、 500) | 防火 |
| 5-15 | 高井戸西2丁目2140番5外 「高井戸西2-10-9」 | 493,000 | 127 | 1:2.5 | 店舗兼共同 住宅 RC4 | 小規模な小売店舗が建ち 並ぶ近隣商業地域 | 西6.3m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 富士見ヶ 丘 100m | 近商 (80、 300) | 準防 |
| 5-16 | 下高井戸1丁目3番3「下高 井戸1-1-6」 | 489,000 | 244 | 台形 1:1.5 | 診療所、店 舗、事務所 兼共同住宅 RC5 | 小売店舗、アパートが建 ち並ぶ駅前の商業地域 | 西3.6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 下高井戸 100m | 商業 (80、 400) | 防火 |
| 5-17 | 和泉4丁目256番6「和泉4 -40-33」 | 527,000 | 204 | 1:1.5 | 事務所兼住 宅 RC5 | 幹線沿いに店舗、事務所 が建ち並ぶ路線商業地域 | 東25m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 方南町 450m | 近商 (80、 400) | 防火 |
| 5-18 | 阿佐谷北1丁目808番17 「阿佐谷北1-4-8」 | 543,000 | 100 | 台形 1:2 | 店舗兼住宅 S4 | 店舗兼住宅等が建ち並ぶ 近隣商業地域 | 南4.5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 阿佐ヶ谷 110m | 商業 (80、 500) | 防火 |
| 5-19 | 高円寺南2丁目346番15外 「高円寺南2-3-3」 | 618,000 | 89 | 1:2 | 店舗兼住宅 RC4 | 店舗、事務所等が混在す る路線商業地域 | 南25m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 新高円寺 410m | 商業 (80、 400) | 防火 |
| 5-20 | 荻窪5丁目63番3「荻窪5 -4-8」 | 508,000 | 93 | 1:2 | 店舗兼共同 住宅 RC4 | 店舗、事務所、マンショ ン等が建ち並ぶ商業地域 | 南東8.2m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 荻窪 600m | 近商 (80、 400) | 防火 |
| 5-21 | 下高井戸3丁目242番1「下 高井戸3-3-6」 | 506,000 | 182 | 1:2 | 店舗兼共同 住宅 RC5 | 小売店舗、マンション等 が混在する路線商業地域 | 南40m国道 | 水道、ガ ス、下水 | 桜上水 350m | 近商 (80、 300) | 防火 |
| 5-22 | 浜田山3丁目937番29「浜 田山3-34-2」 | 581,000 | 133 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 RC3F1B | 中小規模の小売店舗が建 ち並ぶ駅前の商業地域 | 南西7.5m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 浜田山近 接 | 近商 (80、 300) | 準防 |
| 豊島 -1 | 豊島区目白2丁目1643番7 「目白2-36-16」 | 607,000 | 125 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 学校、事務所も混在する 接近性の優れた住宅地域 | 南東4.8m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 目白 200m | 1住居 (60、 300) | 準防 |
| 2 | 南池袋2丁目27番30「南池 袋2-39-9」 | 398,000 | 115 | 1:1.5 | 共同住宅 W3 | 中小規模一般住宅、ア パートが建ち並ぶ住宅地 域 | 東4m私道 | 水道、ガ ス、下水 | 東池袋 250m | 1住居 (60、 300) | 準防 |
| 3 | 東池袋2丁目12番11「東池 袋2-12-9」 | 512,000 | 194 | 1:1 | 住宅 S2 | 住宅、事務所等が混在す る区画整理済の住宅地域 | 北東6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 大塚 380m | 1住居 (60、 400) | 防火 |
| 4 | 目白4丁目43番66「目白4 -1-22」 | 630,000 | 213 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多く環 境の良い住宅地域 | 東5.4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 目白 410m | 1低専 (60、 150) | 準防 |
| 5 | 千早2丁目32番4「千早2 -44-8」 | 440,000 | 363 | 1:1 | 住宅 W1 | 一般住宅、マンション等 が建ち並ぶ住宅地域 | 西5.4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 千川 500m | 1低専 (60、 150) | 準防 |
| 6 | 千早4丁目26番3「千早4 -22-13」 | 400,000 | 135 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパー トが多い住宅地域 | 北東5.5m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 千川 410m | 1中専 (60、 200) | 準防 |
| ※ 7 | 千川1丁目15番13「千川1 -17-11」 | 464,000 | 254 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域 | 北7m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 千川 400m | 1低専 (60、 150) | 準防 |
| 8 | 池袋本町4丁目215番3「池 袋本町4-8-11」 | 389,000 | 146 | 1:3 | 事務所兼住 宅 W3 | 小規模一般住宅、アパー トの多い住宅地域 | 北4.3m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 北池袋 380m | 1中専 (60、 300) | 準防 |
| 9 | 雑司が谷3丁目543番3「雑 司が谷3-20-10」 | 457,000 | 188 | 不整形 1:1.5 | 共同住宅 RC3 | 中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域 | 北東6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 雑司が谷 210m | 1中専 (60、 300) | 防火 |
| 10 | 池袋3丁目1638番5「池袋3 -9-2」 | 451,000 | 73 | 1:2 | 住宅 W3 | 一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域 | 南4.2m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 要町 300m | 1中専 (60、 300) | 準防 |
| ※ 11 | 北大塚1丁目26番3「北大 塚1-24-3」 | 514,000 | 138 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域 | 南東5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 大塚 550m | 1中専 (60、 300) | 準防 |
| 12 | 千早1丁目35番42「千早1 -28-15」 | 434,000 | 103 | 1:1 | 住宅 S3 | 中小規模一般住宅が多い 住宅地域 | 北4.2m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 要町 250m | 1中専 (60、 200) | 準防 |
| 13 | 上池袋3丁目155番17外 「上池袋3-5-5」 | 398,000 | 112 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 南西4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 北池袋 520m | 1中専 (60、 300) | 準防 |
| 14 | 西巢鴨1丁目770番22「西 巢鴨1-30-2」 | 407,000 | 112 | 1:2 | 住宅 W2F1B | 一般住宅のほかにアパー ト等が混在する住宅地域 | 南西5.2m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 大塚 850m | 1中専 (60、 300) | 準防 |
| 15 | 南長崎1丁目2037番8外 「南長崎1-11-2」 | 407,000 | 160 | 1:1.2 | 住宅 RC3 | 一般住宅、共同住宅が混 在する住宅地域 | 南4m私道 | 水道、ガ ス、下水 | 権名町 430m | 1中専 (60、 200) | 準防 |
| 16 | 西池袋3丁目1390番20「西 池袋3-7-5」 | 476,000 | 198 | 1:1.2 | 住宅 RC3 | 一般住宅、アパート、寮 等が混在する住宅地域 | 南東4.4m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 池袋 700m | 1中専 (60、 300) | 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|---------------------------|-----------|-------|-------------|--------------------|------------------------|--------------|----------|--------------|---------------|
| 豊島 —17 | 雑司が谷1丁目9番4「雑司が谷1—26—16」 | 406,000 | 106 | 1:2 | 住宅 W2F1B | 小規模一般住宅が密集する閑静な住宅地域 | 南東3.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 護国寺 650m | 1中専(60、300)準防 |
| 18 | 駒込4丁目15番41「駒込4—10—16」 | 520,000 | 1,877 | 2.5:1 | 共同住宅 RC6 | 中層マンションのほか一般住宅等もある住宅地域 | 北東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 駒込 500m | 1中専(60、300)準防 |
| 19 | 南大塚1丁目1532番13「南大塚1—4—21」 | 500,000 | 333 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北西5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 新大塚 700m | 1中専(60、300)準防 |
| 20 | 駒込1丁目15番5「駒込1—15—9」 | 554,000 | 105 | 2.5:1 | 住宅 W3 | 中層マンションが多く見られる住宅地域 | 南10m区道 | 水道、ガス、下水 | 駒込 310m | 1住居(60、400)防火 |
| 21 | 高田1丁目16番12「高田1—3—11」 | 397,000 | 115 | 台形 1:3 | 住宅兼共同住宅 RC3F1B | 住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域 | 南東3.8m私道 | 水道、ガス、下水 | 護国寺 1.3km | 1住居(60、300)準防 |
| 22 | 東池袋5丁目149番6外「東池袋5—22—8」 | 384,000 | 127 | 1:1.2 | 住宅 RC3 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南3.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 東池袋 460m | 1住居(60、300)準防 |
| 23 | 駒込7丁目795番11「駒込7—14—15」 | 376,000 | 80 | 1:1.2 | 住宅 W3 | 小規模住宅、アパート等の建ち並ぶ住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 駒込 950m | 1中専(60、300)準防 |
| 5—1 | 東池袋1丁目1番16外「東池袋1—1—4」 | 8,000,000 | 136 | 1.5:1 | 店舗兼事務所 S10F1B | 中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域 | 南西50m区道 | 水道、ガス、下水 | 池袋 170m | 商業(80、900)防火 |
| 5—2 | 北大塚3丁目30番11「北大塚3—30—10」 | 542,000 | 195 | 台形 1:1.2 | 事務所兼倉庫 RC6F1B | 中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 北東20m都道 | 水道、ガス、下水 | 大塚 480m | 近商(80、400)防火 |
| 5—3 | 南大塚3丁目50番4「南大塚3—50—3」 | 555,000 | 75 | 1:2 | 店舗兼事務所 RC5F2B | 中小規模の小売店舗、飲食店等が多い商業地域 | 北西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 大塚 150m | 商業(80、500)防火 |
| 5—4 | 西池袋1丁目37番2「西池袋1—37—16」 | 1,840,000 | 73 | 1:2.5 | 店舗 S4F1B | 中高層の飲食店が建ち並ぶ商業地域 | 東10m区道 | 水道、ガス、下水 | 池袋 180m | 商業(80、800)防火 |
| ※ 5—5 | 南池袋2丁目97番13「南池袋2—27—6」 | 2,200,000 | 130 | 1:3 | 店舗兼事務所 SRC7F1B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北西20m区道 | 水道、ガス、下水 | 池袋 300m | 商業(80、800)防火 |
| 5—6 | 池袋1丁目544番4「池袋1—7—17」 | 682,000 | 89 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 S5 | 中層の日用品店舗等の建ち並ぶ商業地域 | 西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 池袋 500m | 近商(80、400)防火 |
| 5—7 | 南長崎1丁目2031番8「南長崎1—3—3」 | 566,000 | 162 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 RC4F1B | 小売店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 南15m都道 | 水道、ガス、下水 | 椎名町 640m | 近商(80、400)防火 |
| 5—8 | 巣鴨1丁目18番12「巣鴨1—18—9」 | 1,150,000 | 121 | 1:2 | 店舗兼事務所 RC9 | 中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域 | 北東40m国道 | 水道、ガス、下水 | 巣鴨 120m | 商業(80、700)防火 |
| ※ 5—9 | 北大塚2丁目12番3「北大塚2—12—2」 | 878,000 | 142 | 1:1.2 | 店舗兼事務所 RC4 | 小売店舗、飲食店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 南西10m区道 | 水道、ガス、下水 | 大塚 110m | 商業(80、600)防火 |
| 5—10 | 駒込3丁目340番6外「駒込3—3—21」 | 957,000 | 126 | 1:4 | 店舗兼事務所 RC5F1B | 中高層店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域 | 北東22m都道 | 水道、ガス、下水 | 駒込 110m | 商業(80、600)防火 |
| 5—11 | 西池袋1丁目24番6「西池袋1—24—9」 | 1,240,000 | 86 | 1:1 | 店舗 RC2F1B | 飲食店舗等が建ち並ぶ池袋駅北口近くの商業地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 池袋 100m | 商業(80、800)防火 |
| 5—12 | 南池袋1丁目35番7外「南池袋1—11—22」 | 1,540,000 | 732 | 台形 1:1.2 | 店舗兼事務所 SRC8F1B | 大規模な高層ビルが建ち並ぶ都道沿いの商業地域 | 東22m都道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 池袋 550m | 商業(80、600)防火 |
| 5—13 | 高松1丁目23番35「高松1—7—6」 | 418,000 | 180 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 RC3 | 中低層の店舗が建ち並ぶ商業地域 | 西4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 要町 300m | 近商(80、300)準防 |
| 5—14 | 西池袋1丁目10番3「西池袋1—10—15」 | 2,930,000 | 368 | 1:2 | 店舗兼事務所 RC9F1B | 中高層店舗、事務所等が建ち並ぶ高度商業地域 | 南東16m区道 | 水道、ガス、下水 | 池袋近接 | 商業(80、800)防火 |
| 5—15 | 西巣鴨1丁目858番17「西巣鴨1—1—2」 | 453,000 | 74 | 1:2 | 店舗兼住宅 S3 | 小規模の小売店舗兼住宅の建ち並ぶ商業地域 | 東10m区道 | 水道、ガス、下水 | 大塚 570m | 近商(80、400)防火 |
| 5—16 | 池袋2丁目1040番3「池袋2—32—7」 | 489,000 | 95 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 S3F1B | 店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域 | 南西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 池袋 690m | 近商(80、300)準防 |
| 5—17 | 池袋本町1丁目204番7「池袋本町1—37—9」 | 465,000 | 137 | 1:3 | 店舗、事務所兼住宅 S4 | 小規模の店舗、飲食店等の多い駅前商業地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 北池袋近接 | 近商(80、300)準防 |
| ※ 5—18 | 南長崎5丁目3872番4外「南長崎5—26—13」 | 614,000 | 113 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗、銀行等が見られる駅前商業地域 | 東5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 東長崎 80m | 商業(80、400)防火 |
| 5—19 | 西池袋3丁目30番15「西池袋3—30—5」 | 883,000 | 268 | 1:2 | 事務所兼診療所 SRC7F1B | 中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 南12m区道 | 水道、ガス、下水 | 池袋 380m | 商業(80、600)防火 |
| 5—20 | 東池袋3丁目67番6「東池袋3—12—12」 | 1,060,000 | 502 | 1.2:1 | 店舗兼事務所 SRC9F1B | 中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 南東15m区道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 池袋 700m | 商業(80、700)防火 |
| 5—21 | 雑司が谷2丁目322番3外「雑司が谷2—3—2」 | 603,000 | 146 | 1:2.5 | 店舗、事務所兼住宅 RC5 | 中低層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 南西18.2m都道 | 水道、ガス、下水 | 雑司が谷 180m | 近商(80、400)防火 |
| 5—22 | 南大塚2丁目45番3外「南大塚2—45—8」 | 1,250,000 | 808 | 1.5:1 | 店舗兼事務所 SRC8F1B | 中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域 | 西27m区道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 大塚 150m | 商業(80、700)防火 |
| 5—23 | 南池袋1丁目1番11外「南池袋1—21—5」 | 4,430,000 | 367 | 1.2:1 | 店舗兼事務所 SRC9F1B | 中高層の店舗ビルが建ち並ぶ商業地域 | 西22m都道 | 水道、ガス、下水 | 池袋 200m | 商業(80、900)防火 |
| 5—24 | 東池袋1丁目22番2「東池袋1—22—14」 | 1,370,000 | 178 | 1:1 | ホテル RC5 | 中高層の店舗、ホテル等が混在する商業地域 | 東8m区道 | 水道、ガス、下水 | 池袋 450m | 商業(80、800)防火 |

| | | | | | | | | | | |
|------|---------------------------|-----------|-----|----------|-----------------|------------------------|----------------|----------|-----------|-----------------|
| 豊島 | 高田3丁目10番38「高田3-5-25」 | 650,000 | 114 | 1:1.5 | 事務所兼車庫 S7 | 中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 高田馬場 230m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5-26 | 南池袋2丁目13番4「南池袋2-13-5」 | 672,000 | 90 | 1:1.5 | 店舗、事務所兼共同住宅 RC4 | 中低層の店舗兼事務所、共同住宅等が存する地域 | 北西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 池袋 510m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-27 | 要町1丁目5番10「要町1-13-10」 | 587,000 | 93 | 台形 1:1.5 | 店舗、事務所兼共同住宅 RC7 | 中高層店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 南東40m都道 | 水道、ガス、下水 | 要町 170m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-28 | 池袋2丁目47番5「池袋2-47-5」 | 1,000,000 | 279 | 1:1 | 事務所兼住宅 SRC10F1B | 中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 西15m区道 | 水道、ガス、下水 | 池袋 250m | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-29 | 西池袋5丁目15番22外「西池袋5-2-10」 | 1,470,000 | 117 | 1:2 | 店舗、事務所兼住宅 RC6 | 中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域 | 北25m区道 | 水道、ガス、下水 | 池袋 370m | 商業 (80、800) 防火 |
| 5-30 | 西池袋1丁目17番3外「西池袋1-17-10」 | 4,310,000 | 428 | 1:1.2 | 店舗兼事務所 SRC8F1B | 中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ繁華な商業地域 | 北東30m区道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 池袋 180m | 商業 (80、900) 防火 |
| 5-31 | 上池袋1丁目2755番13「上池袋1-39-3」 | 638,000 | 495 | 1:1 | 店舗兼共同住宅 RC11 | 店舗、共同住宅等が建ち並ぶ都道沿いの商業地域 | 北西21.8m都道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 北池袋 670m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-32 | 巣鴨2丁目60番7「巣鴨2-9-25」 | 625,000 | 238 | 1.2:1 | 店舗兼事務所 S5F1B | 店舗付事務所、低層店舗等が混在する商業地域 | 南東6m区道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 巣鴨 210m | 商業 (80、500) 防火 |
| 北-1 | 北区滝野川5丁目48番19「滝野川5-48-12」 | 377,000 | 130 | 1:1.5 | 共同住宅 S2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東5.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 西巣鴨 600m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 2 | 岩淵町475番3「岩淵町9-13」 | 332,000 | 165 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東5.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 赤羽岩淵 440m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 3 | 王子2丁目17番17「王子2-6-16」 | 354,000 | 202 | 1:2 | 共同住宅 LS2 | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 南東5.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 王子 750m | 1住居 (60、200) 準防 |
| ※ | 西が丘1丁目124番2「西が丘1-20-2」 | 381,000 | 166 | 1:1.5 | 住宅 RC3 | 一般住宅が建ち並ぶ居住環境良好な住宅地域 | 南5.8m区道 | 水道、ガス、下水 | 赤羽 1.3km | 2低専 (60、150) 準防 |
| 5 | 志茂1丁目16番13「志茂1-16-14」 | 357,000 | 109 | 1:2 | 住宅 S3 | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 赤羽 570m | 1住居 (60、200) 準防 |
| 6 | 十条仲原1丁目11番5「十条仲原1-16-1」 | 362,000 | 102 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 十条 380m | 1住居 (60、200) 準防 |
| 7 | 浮間1丁目15番14「浮間1-15-13」 | 300,000 | 132 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅、作業所等が見られる地域 | 西7m区道 | 水道、ガス、下水 | 北赤羽 750m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 8 | 王子本町2丁目27番6「王子本町2-27-4」 | 439,000 | 160 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 住宅、アパートが混在する公園近くの住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 王子 650m | 1住居 (60、200) 準防 |
| 9 | 豊島3丁目1番64「豊島3-3-14」 | 350,000 | 85 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に営業所も見られる住宅地域 | 西4.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 王子 1.1km | 1中専 (60、150) 準防 |
| 10 | 志茂3丁目38番9「志茂3-38-7」 | 316,000 | 130 | 1:2 | 住宅 W2 | 中小規模の住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南西3.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 志茂 330m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 11 | 滝野川6丁目17番7「滝野川6-16-9」 | 345,000 | 116 | 1:1.2 | 住宅 RC3 | 中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域 | 北東4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 西巣鴨 300m | 1住居 (60、300) 準防 |
| 12 | 上中里1丁目26番18外「上中里1-26-10」 | 431,000 | 105 | 1:2.5 | 住宅兼事務所 RC3 | 一般住宅が多い高台の既成住宅地域 | 東5.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 上中里 370m | 1中専 (60、150) 準防 |
| 13 | 岸町1丁目17番14「岸町1-16-2」 | 345,000 | 83 | 1:1 | 建築中 | 小規模住宅が多い公園近くの住宅地域 | 南東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 王子 670m | 1中専 (60、150) 準防 |
| 14 | 赤羽西1丁目19番「赤羽西1-26-15」 | 401,000 | 129 | 台形 1:1 | 共同住宅 LS2 | 一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域 | 南東5.5m区道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 赤羽 590m | 1中専 (60、150) 準防 |
| 15 | 赤羽3丁目212番18「赤羽3-11-3」 | 342,000 | 67 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東3.9m区道 | 水道、ガス、下水 | 赤羽岩淵 340m | 1住居 (60、200) 準防 |
| 16 | 上十条5丁目13番15「上十条5-24-9」 | 298,000 | 164 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北西3.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 十条 990m | 1中専 (60、150) 準防 |
| 17 | 西ヶ原3丁目40番9「西ヶ原3-40-12」 | 390,000 | 127 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域 | 南東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 西ヶ原 520m | 1中専 (60、150) 準防 |
| 18 | 堀船3丁目19番8「堀船3-19-6」 | 360,000 | 141 | 1:2.5 | 共同住宅 S3 | 飲食店、事業所が点在する既成住宅地域 | 北11m区道 | 水道、ガス、下水 | 堀原 400m | 1住居 (60、200) 準防 |
| 19 | 赤羽北2丁目1577番9「赤羽北2-3-12」 | 343,000 | 123 | 1:2 | 共同住宅 S4 | 一般住宅、共同住宅、作業所が混在する住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 北赤羽 350m | 1住居 (60、200) 準防 |
| 20 | 赤羽2丁目349番2「赤羽2-32-5」 | 401,000 | 136 | 1:2 | 住宅兼共同住宅 S3 | 一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 赤羽 740m | 1住居 (60、300) 準防 |
| 21 | 中十条1丁目18番17「中十条1-17-8」 | 362,000 | 178 | 1:1.2 | 共同住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 十条 560m | 1住居 (60、200) 準防 |
| 22 | 滝野川2丁目54番3「滝野川2-54-14」 | 332,000 | 98 | 1:3.5 | 住宅 W3 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 王子 830m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 23 | 田端2丁目496番11「田端2-11-13」 | 467,000 | 122 | 1:2 | 住宅 W2 | 戸建住宅、共同住宅が多い区画整理中の住宅地域 | 北4m区道 | 水道、ガス、下水 | 田端 420m | 1住居 (60、300) 準防 |
| 24 | 赤羽南1丁目11番3「赤羽南1-11-7」 | 958,000 | 933 | 1:1.5 | 共同住宅 SRC14 | 中高層共同住宅等が建ち並ぶ地域 | 西30m区道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 赤羽 270m | 商業 (80、600) 防火 |
| 25 | 浮間2丁目24番73「浮間2-24-22」 | 316,000 | 134 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 住宅、作業所、マンション等が混在する住宅地域 | 北9m区道 | 水道、ガス、下水 | 浮間舟渡 480m | 準工 (60、200) 準防 |
| 26 | 神谷3丁目27番6「神谷3-27-12」 | 321,000 | 95 | 1:2 | 住宅 W3 | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 志茂 670m | 準工 (60、200) 準防 |
| 27 | 田端新町2丁目33番1「田端新町2-16-7」 | 417,000 | 146 | 1:1.5 | 工場兼住宅 S3 | 小工場、一般住宅等が混在する地域 | 北東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 田端 630m | 準工 (60、300) 準防 |
| 28 | 栄町19番5「栄町19-16」 | 307,000 | 170 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパートのほか小工場も混在する地域 | 東3.9m区道 | 水道、ガス、下水 | 上中里 720m | 準工 (60、200) 準防 |

| | | | | | | | | | | | |
|------|-----------------------------|-----------|-----|----------|------------------|------------------------|----------------|----------|------------|-------------|----|
| 北-29 | 東十条1丁目15番1「東十条1-15-14」 | 366,000 | 196 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 S3 | 一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域 | 南東6.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 東十条490m | 準工(60、300) | 準防 |
| 5-1 | 赤羽1丁目8番10「赤羽1-8-3」 | 2,030,000 | 150 | 台形1:1.5 | 遊技場兼店舗 S9 | 中高層店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 南西(駅前広場)区道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 赤羽駅前広場接面 | 商業(80、600) | 防火 |
| 5-2 | 西が丘1丁目269番5「西が丘1-21-3」 | 392,000 | 96 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 W2 | 小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南11m区道 | 水道、ガス、下水 | 赤羽1.2km | 近商(80、300) | 準防 |
| 5-3 | 田端新町3丁目70番3外「田端新町3-6-11」 | 526,000 | 275 | 1:1.5 | 事務所、住宅兼倉庫 RC7 | 店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 北東22m都道 | 水道、ガス、下水 | 田端820m | 商業(80、500) | 防火 |
| 5-4 | 堀船3丁目29番6「堀船3-29-10」 | 410,000 | 165 | 1:3.5 | 店舗兼住宅 W2 | 小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域 | 東8m区道 | 水道、ガス、下水 | 梶原90m | 近商(80、300) | 準防 |
| ※5-5 | 東十条3丁目9番34「東十条3-15-10」 | 725,000 | 158 | 1:3 | 店舗、事務所兼共同住宅 RC4 | 小売店舗、中層ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域 | 北7.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 東十条160m | 商業(80、500) | 防火 |
| 5-6 | 十条仲原1丁目3番26「十条仲原1-8-29」 | 848,000 | 56 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗が駅前から続くアーケード内の商業地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 十条150m | 商業(80、500) | 防火 |
| 5-7 | 浮間4丁目6番12「浮間4-6-8」 | 384,000 | 99 | 1:2 | 店舗兼住宅 S3 | 小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域 | 西12m区道 | 水道、ガス、下水 | 浮間舟渡820m | 近商(80、300) | 準防 |
| ※5-8 | 上十条3丁目18番8「上十条3-12-8」 | 471,000 | 92 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 S3 | 店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域 | 北東18m都道 | 水道、ガス、下水 | 十条570m | 近商(80、400) | 防火 |
| 5-9 | 西ヶ原1丁目106番14外「西ヶ原1-6-7」 | 637,000 | 182 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 SRC10 | 店舗、営業所兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域 | 西22m都道 | 水道、ガス、下水 | 駒込550m | 商業(80、500) | 防火 |
| 5-10 | 滝野川6丁目28番5「滝野川6-28-7」 | 443,000 | 155 | 台形1:1.5 | 事務所兼共同住宅 RC4F1B | 店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域 | 南西8.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 板橋500m | 近商(80、400) | 防火 |
| 5-11 | 王子5丁目3番33「王子5-5-3」 | 534,000 | 334 | 台形1.2:1 | 店舗、事務所兼共同住宅 SRC7 | 中高層マンション、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 南西27m国道 | 水道、ガス、下水 | 王子神谷130m | 商業(80、500) | 防火 |
| 5-12 | 田端3丁目2番1外「田端3-6-12」 | 536,000 | 148 | 1.5:1 | 店舗兼住宅 RC6 | 店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 北東12m区道 | 水道、ガス、下水 | 駒込400m | 近商(80、400) | 防火 |
| 5-13 | 赤羽2丁目10番4「赤羽2-10-2」 | 942,000 | 162 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 RC6 | 各種小売店舗が建ち並ぶアーケード付商業地域 | 南13m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 赤羽330m | 商業(80、500) | 防火 |
| 5-14 | 王子1丁目13番24「王子1-13-15」 | 1,030,000 | 176 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 RC4F1B | 中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 東30m国道 | 水道、ガス、下水 | 王子280m | 商業(80、600) | 防火 |
| 5-15 | 志茂2丁目49番6外「志茂2-49-1」 | 482,000 | 150 | 台形1:2 | 店舗兼共同住宅 SRC4F1B | 店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南6.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 赤羽600m | 近商(80、300) | 準防 |
| 5-16 | 赤羽西1丁目510番13外「赤羽西1-40-2」 | 1,200,000 | 307 | 不整形1:2.5 | 店舗兼事務所 RC6F1B | 中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 南東(駅前広場)都道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 赤羽駅前広場接面 | 商業(80、500) | 防火 |
| 5-17 | 志茂1丁目36番11「志茂1-36-16」 | 464,000 | 161 | 1:1.2 | 事務所兼共同住宅 RC5 | 自動車営業所、各種店舗が建ち並ぶ商業地域 | 北東27m国道 | 水道、ガス、下水 | 志茂70m | 商業(80、500) | 防火 |
| 5-18 | 東田端2丁目11番16「東田端2-11-15」 | 507,000 | 142 | 台形1:1 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 店舗、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南東15m都道 | 水道、ガス、下水 | 田端400m | 近商(80、400) | 防火 |
| 5-19 | 西ヶ原4丁目65番2外「西ヶ原4-65-5」 | 415,000 | 192 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 S5 | 低層店舗、中層店舗併用共同住宅が多い商業地域 | 南東9.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 西ヶ原四丁目100m | 近商(80、300) | 準防 |
| 5-20 | 滝野川6丁目76番39外「滝野川6-76-9」 | 486,000 | 122 | 1:3 | 店舗、事務所兼共同住宅 S8 | 中高層店舗併用共同住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 北東40m国道 | 水道、ガス、下水 | 新板橋230m | 商業(80、600) | 防火 |
| 5-21 | 赤羽1丁目36番24「赤羽1-36-7」 | 519,000 | 152 | 1:3 | 店舗 S8 | 飲食店、中高層マンション等が多い商業地域 | 北西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 赤羽400m | 商業(80、500) | 防火 |
| 5-22 | 十条仲原2丁目8番38「十条仲原2-10-25」 | 507,000 | 73 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 S5 | 小売店舗、中層店舗共同住宅が建ち並ぶ商業地域 | 東6.9m区道 | 水道、ガス、下水 | 十条500m | 近商(80、400) | 防火 |
| 5-23 | 田端1丁目291番3「田端1-12-14」 | 649,000 | 79 | 1:1.5 | 店舗、事務所兼共同住宅 RC5 | 中低層の店舗、事務所、共同住宅が多い商業地域 | 西14.5m都道 | 水道、ガス、下水 | 田端480m | 商業(80、500) | 防火 |
| 5-24 | 王子1丁目27番13「王子1-27-14」 | 806,000 | 274 | 1:1.5 | 事務所 RC6 | 中高層マンション、店舗、事務所が多い商業地域 | 南東30m都道 | 水道、ガス、下水 | 王子340m | 商業(80、600) | 防火 |
| 荒川-1 | 荒川区西尾久8丁目294番90「西尾久8-18-10」 | 327,000 | 110 | 1.5:1 | 共同住宅 LS3 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 荒川遊園地前350m | 1住居(60、300) | 準防 |
| ※2 | 西日暮里4丁目1040番86内「西日暮里4-19-9」 | 462,000 | 142 | 1:2 | 住宅、事務所兼倉庫 S3 | 中規模一般住宅、事務所が多い住宅地域 | 北西5.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 西日暮里300m | 1住居(60、300) | 準防 |
| 3 | 東日暮里1丁目1番13「東日暮里1-3-2」 | 667,000 | 486 | 不整形1:6.5 | 共同住宅 RC14 | 中高層マンション、事業所ビル等が混在する地域 | 北東35m都道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 三ノ輪160m | 商業(80、600) | 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|------|----------------------------|-----------|-------|----------|-------------------|------------------------|-----------|----------|-------------|-----------------|
| 荒川 | 西尾久2丁目1477番3「西尾久2-25-8」 | 312,000 | 229 | 1:1 | 作業所兼住宅 S2 | 中小規模の工場、一般住宅が混在する住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 小台 160m | 準工 (80、300) |
| 5 | 東尾久4丁目2086番3「東尾久4-27-19」 | 337,000 | 162 | 台形 1:1.2 | 住宅兼共同住宅 RC3 | 一般住宅、作業所、アパート等の混在する地域 | 北4m区道 | 水道、ガス、下水 | 田端 800m | 準工 (80、300) 準防 |
| 6 | 東日暮里6丁目777番1「東日暮里6-40-9」 | 396,000 | 1,037 | 1:2 | 共同住宅 RC8F1B | 中層マンションが多く一般住宅等も混在する地域 | 南4.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 日暮里 700m | 準工 (80、300) 準防 |
| 7 | 西尾久7丁目182番4「西尾久7-51-10」 | 314,000 | 97 | 1:1.2 | 作業所兼住宅 S3 | 中小工場、住宅、共同住宅が混在する地域 | 北4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 荒川車庫前 100m | 準工 (60、300) 準防 |
| 8 | 町屋4丁目1355番28「町屋4-28-5」 | 308,000 | 115 | 1:1 | 住宅 RC2 | 中小工場、一般住宅、共同住宅が混在する地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 町屋 900m | 準工 (80、300) 防火 |
| 9 | 荒川6丁目56番5「荒川6-56-5」 | 337,000 | 101 | 1:1.5 | 事務所兼共同住宅 S3 | 作業所、事務所、一般住宅等が混在する地域 | 西4.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 町屋 680m | 準工 (80、300) 準防 |
| 10 | 東日暮里5丁目5番13「東日暮里5-5-7」 | 400,000 | 147 | 1:2.5 | 作業所兼住宅 S3 | 一般住宅、事務所、作業所が混在する地域 | 西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 日暮里 700m | 準工 (60、400) 防火 |
| 11 | 東日暮里3丁目230番9「東日暮里3-30-11」 | 383,000 | 109 | 1:1.5 | 事務所兼住宅 S4 | 小規模工場、共同住宅、一般住宅が混在する地域 | 北5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 三河島 470m | 準工 (60、300) 準防 |
| 12 | 西日暮里6丁目34番16「西日暮里6-34-4」 | 368,000 | 118 | 1.2:1 | 事業所、共同住宅兼住宅 S5 | 事業所、マンション、店舗等が混在する地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 新三河島 480m | 準工 (60、400) 防火 |
| 13 | 町屋7丁目1533番3「町屋7-9-13」 | 330,000 | 163 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 中小工場、共同住宅、一般住宅の混在する地域 | 北東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 町屋 1km | 準工 (80、300) 準防 |
| 14 | 南千住3丁目141番26「南千住3-31-5」 | 306,000 | 346 | 1.2:1 | 共同住宅 RC6 | 一般住宅、中層マンション等が混在する住宅地域 | 東6m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 南千住 1.3km | 準工 (80、300) 防火 |
| 15 | 南千住7丁目96番1「南千住7-29-11」 | 331,000 | 147 | 1:2.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅、アパート、作業所等が混在する地域 | 北4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 南千住 200m | 準工 (80、300) 準防 |
| 16 | 荒川3丁目28番10「荒川3-28-5」 | 333,000 | 116 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート、小事業所等の混在する地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 三河島 400m | 準工 (80、300) 準防 |
| 5-1 | 東日暮里5丁目51番12「東日暮里5-51-14」 | 1,240,000 | 117 | 台形 1:1 | 店舗兼住宅 RC5 | 中高層の店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 北20m区道 | 水道、ガス、下水 | 日暮里 200m | 商業 (80、700) 防火 |
| 5-2 | 荒川6丁目5番5「荒川6-5-2」 | 808,000 | 127 | 1.2:1 | 店舗兼住宅 RC7 | 各種小売店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 東15m都道 | 水道、ガス、下水 | 町屋 100m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-3 | 南千住1丁目50番29外「南千住1-31-8」 | 446,000 | 92 | 1:1.2 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗が建ち並ぶアーケード内の商業地域 | 南西5.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 三ノ輪 330m | 近商 (80、300) 準防 |
| ※ | 東日暮里3丁目1338番1外「東日暮里3-43-9」 | 570,000 | 168 | 1:1.5 | 店舗、事務所兼共同住宅 SRC10 | 店舗、中高層マンション等が混在する商業地域 | 西18m都道 | 水道、ガス、下水 | 三河島 300m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-5 | 西日暮里6丁目508番29「西日暮里6-15-3」 | 409,000 | 93 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 S5 | 小売店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 南7.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 新三河島 270m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-6 | 東尾久5丁目2400番106「東尾久5-19-5」 | 419,000 | 74 | 1:3 | 店舗兼住宅 S3 | 中小規模の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域 | 西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 熊野前 400m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-7 | 町屋3丁目1010番5「町屋3-8-16」 | 571,000 | 182 | 台形 1:2 | 店舗兼共同住宅 SRC10 | 店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 東15m都道 | 水道、ガス、下水 | 町屋 500m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-8 | 東日暮里5丁目24番1「東日暮里5-24-10」 | 746,000 | 235 | 1:2 | 店舗、事務所兼共同住宅 SRC8 | 店舗、マンション、事務所等が混在する商業地域 | 北15m区道 | 水道、ガス、下水 | 日暮里 540m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-9 | 西尾久1丁目1690番3「西尾久1-16-7」 | 426,000 | 97 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 RC7 | 店舗併用住宅、マンション等の混在する商業地域 | 西15m都道 | 水道、ガス、下水 | 小台 470m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5-10 | 荒川3丁目78番6「荒川3-78-5」 | 512,000 | 255 | 3:1 | 事務所兼駐車場 RC7 | 店舗、事務所、金融機関等が建ち並ぶ商業地域 | 南西20m都道 | 水道、ガス、下水 | 新三河島 300m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-11 | 南千住5丁目109番1外「南千住5-6-13」 | 532,000 | 394 | 1:3 | 店舗兼共同住宅 SRC13 | 中高層店舗兼マンションが多い商業地域 | 北西25m国道 | 水道、ガス、下水 | 三ノ輪 350m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-12 | 西日暮里2丁目417番9「西日暮里2-54-8」 | 670,000 | 100 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 RC6 | 中高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 北東8.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 日暮里 200m | 商業 (80、700) 防火 |
| 板橋 | 板橋区中台2丁目1340番13「中台2-33-3」 | 294,000 | 209 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 志村3丁目 750m | 1中専 (60、200) 準防 |
| ※ | 前野町6丁目21番7「前野町6-21-4」 | 336,000 | 215 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 上板橋 950m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 3 | 常盤台2丁目24番10「常盤台2-24-5」 | 489,000 | 287 | 1:2 | 住宅 RC2F1B | 中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | ときわ台 440m | 1低専 (50、100) 準防 |
| 4 | 中板橋10番19「中板橋10-11」 | 407,000 | 196 | 1:1 | 共同住宅 RC4 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 中板橋 410m | 1住居 (60、300) 準防 |
| 5 | 東山町23番15外「東山町23-8」 | 370,000 | 165 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 西6.9m区道 | 水道、ガス、下水 | ときわ台 900m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 6 | 上板橋2丁目196番3「上板橋2-14-18」 | 355,000 | 134 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 上板橋 530m | 1住居 (60、200) 準防 |
| 7 | 成増1丁目53番5「成増1-16-1」 | 387,000 | 171 | 1:2 | 住宅 RC3 | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 南西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 地下鉄成増 330m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 8 | 中台1丁目247番2「中台1-27-3」 | 333,000 | 93 | 1:2 | 住宅 W3 | 一般住宅の中に作業所も見られる住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 上板橋 570m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 9 | 赤塚5丁目734番4「赤塚5-18-11」 | 289,000 | 99 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 成増 1.1km | 1低専 (40、80) 準防 |
| 10 | 西台1丁目1463番8外「西台1-42-7」 | 278,000 | 139 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中小規模住宅に空地が見られる住宅地域 | 西3.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 志村3丁目 1.3km | 1中専 (50、150) 準防 |
| 11 | 赤塚2丁目1990番22「赤塚2-25-31」 | 350,000 | 103 | 1.2:1 | 住宅 LS2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北東5m区道 | 水道、ガス、下水 | 地下鉄赤塚 310m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 12 | 稲荷台4番10「稲荷台4-4」 | 331,000 | 186 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 板橋本町 850m | 1住居 (60、300) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|------------------------------|---------|-------|--------------|--------------------|--------------------------------|------------------|--------------|--------------------|-----------------------|
| 板橋 —13 | 富士見町31番20「富士見町31—6」 | 360,000 | 169 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 住宅、アパート、店舗等 が混在する住宅地域 | 西5.2m区道 | 水道、ガス、 下水 | 中板橋 630m | 1住居(60、 300) 準防 |
| 14 | 幸町44番15「幸町44—2」 | 367,000 | 114 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 南6.3m区道、 西側道 | 水道、ガス、 下水 | 大山 900m | 1中専(60、 200) 準防 |
| 15 | 徳丸2丁目91番2「徳丸2— 26—10」 | 314,000 | 117 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 住宅、マンション、事業 所等が混在する住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、 下水 | 東武練馬 860m | 1中専(60、 200) 準防 |
| 16 | 南常盤台2丁目25番17「南 常盤台2—25—5」 | 428,000 | 148 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模住宅にマンション 等も見られる住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、 下水 | ときわ台 550m | 1住居(60、 200) 準防 |
| ※ | 大山東町10番4「大山東町 10—2」 | 444,000 | 99 | 1:1.2 | 共同住宅 S3 | 中層マンションも多い街 区の整った住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、 下水 | 大山 350m | 2住居(60、 300) 準防 |
| 18 | 大谷口2丁目24番3「大谷 口2—24—15」 | 366,000 | 163 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅、ア パートが混在する住宅地 域 | 北4m区道 | 水道、ガス、 下水 | 千川 760m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 19 | 仲町12番6「仲町12—2」 | 397,000 | 127 | 1:1.2 | 事務所兼共 同住宅 S3 | 住宅、アパート、事務所 等が混在する住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、 下水 | 中板橋 580m | 1住居(60、 300) 準防 |
| 20 | 大和町35番31「大和町35 —15」 | 369,000 | 104 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅、アパー ト等が建ち並ぶ住宅地域 | 北西5.5m区 道、背面道 | 水道、ガス、 下水 | 板橋本町 220m | 1住居(60、 300) 準防 |
| 21 | 仲宿19番12内「仲宿19— 6」 | 341,000 | 165 | 2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域 | 南西4m区 道、南東側道 | 水道、ガス、 下水 | 板橋区役 所前 730m | 1住居 (60、300) 準防 |
| 22 | 高島平1丁目37番3「高島 平1—37—4」 | 314,000 | 153 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、 下水 | 西台 750m | 1中専(60、 200) 準防 |
| ※ | 高島平5丁目47番7「高島 平5—47—7」 | 303,000 | 224 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、 下水 | 西高島平 450m | 1低専(50、 100) 準防 |
| 24 | 赤塚3丁目555番8外「赤塚 3—38—6」 | 352,000 | 366 | 1:2 | 住宅 W2 | 大規模住宅、マンション 等が多い住宅地域 | 南東6m区道 | 水道、ガス、 下水 | 成増 450m | 1中専(60、 200) 準防 |
| 25 | 大山金井町43番9「大山金 井町43—7」 | 429,000 | 182 | 1:2 | 共同住宅 RC3 | 住宅、アパート、作業所 等が混在する住宅地域 | 南6.3m区道 | 水道、ガス、 下水 | 大山 300m | 2住居(60、 300) 準防 |
| 26 | 小豆沢4丁目2番13外「小 豆沢4—11—18」 | 336,000 | 99 | 2:1 | 事務所兼住 宅 S3 | 中小規模一般住宅、ア パート等が混在する地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、 下水 | 志村坂上 800m | 1住居(60、 200) 準防 |
| ※ | 徳丸3丁目121番9「徳丸3 —18—6」 | 361,000 | 119 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模住宅にマンション も見られる住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、 下水 | 東武練馬 300m | 1中専(60、 200) 準防 |
| 28 | 赤塚8丁目4番35「赤塚8— 4—42」 | 287,000 | 131 | 1:1.5 | 共同住宅 RC2 | 住宅、アパート等の建ち 並ぶ住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、 下水 | 新高島平 1.2km | 1中専(60、 200) 準防 |
| 29 | 徳丸6丁目27番2外「徳丸6 —27—1」 | 299,000 | 220 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか空地が残 る区画整理済の住宅地域 | 南8m区道 | 水道、ガス、 下水 | 東武練馬 1.3km | 1中専(60、 200) 準防 |
| 30 | 高島平7丁目29番9「高島 平7—29—13」 | 290,000 | 375 | 1:1.2 | 共同住宅 RC4 | 中規模中層共同住宅が多 い区画整理済の住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、 下水 | 新高島平 400m | 1中専(60、 200) 準防 |
| 31 | 蓮根3丁目19番20「蓮根3 —4—14」 | 351,000 | 495 | 1:1.5 | 共同住宅 RC4 | 住宅、マンション、アパー トが混在する住宅地域 | 西10m区道 | 水道、ガス、 下水 | 西台 420m | 1住居(60、 200) 準防 |
| 32 | 若木3丁目1776番18「若木 3—14—9」 | 287,000 | 74 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模住宅が多い起伏の ある住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、 下水 | 上板橋 1.1km | 1中専(60、 200) 準防 |
| 33 | 赤塚1丁目2982番6「赤塚1 —23—15」 | 321,000 | 203 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の中に共 同住宅等が在る住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、 下水 | 下赤塚 500m | 1中専(60、 200) 準防 |
| 34 | 南町19番13「南町19—2」 | 425,000 | 102 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅にアパートも混 在する住宅地域 | 南東6.1m区 道 | 水道、ガス、 下水 | 要町 700m | 1中専(60、 200) 準防 |
| 35 | 蓮根2丁目6番77「蓮根2— 25—7」 | 329,000 | 119 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 小規模一般住宅、アパー ト等が建ち並ぶ住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、 下水 | 蓮根 480m | 1中専(60、 200) 準防 |
| 36 | 三園1丁目22番9「三園1— 44—25」 | 281,000 | 593 | 1:1.5 | 共同住宅 S4 | 中層のマンションが多い 新興住宅地域 | 南東6m区道 | 水道、ガス、 下水 | 西高島平 550m | 1中専(60、 200) 準防 |
| 37 | 相生町2017番「相生町6— 4」 | 343,000 | 535 | 1:3 | 共同住宅 RC3 | 中層マンションが多く住 宅も見られる住宅地域 | 南西8.7m区 道 | 水道、ガス、 下水 | 志村三丁 目550m | 1住居(60、 200) 準防 |
| 38 | 東新町1丁目30番19「東新 町1—30—9」 | 343,000 | 127 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅、アパー トが混在する住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、 下水 | ときわ台 1km | 1中専(60、 200) 準防 |
| 39 | 小茂根4丁目118番4「小茂 根4—13—11」 | 362,000 | 126 | 1:1 | 住宅 LS2 | 中規模住宅とマンション が建ち並ぶ住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、 下水 | 小竹向原 730m | 1中専(60、 200) 準防 |
| 40 | 小茂根1丁目195番1外「小 茂根1—32—22」 | 442,000 | 731 | 不整形 1.5:1 | 共同住宅 SRC10 | 大規模マンション、事業 所が混在する住宅地域 | 北西25m都道 | 水道、ガス、 下水 | 小竹向原 380m | 近商(80、 300) 防火 |
| 41 | 成増2丁目185番10「成増2 —29—7」 | 314,000 | 115 | 1:1.5 | 営業所兼住 宅 RC3 | 一般住宅の中に営業所等 が見られる住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、 下水 | 成増 470m | 準工(60、 200) 準防 |
| 42 | 小豆沢2丁目19番6「小豆 沢2—34—9」 | 344,000 | 1,716 | 1.5:1 | 共同住宅 RC9 | 中高層マンションが増加 し倉庫等も残る住宅地域 | 南西8m区 道、北側道 | 水道、ガス、 下水 | 志村坂上 700m | 準工(60、 200) 準防 |
| 43 | 舟渡2丁目22番13「舟渡2 —11—3」 | 295,000 | 165 | 1:1.5 | 住宅 S4 | 社宅、中小工場、マンシ ョンが混在する住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、 下水 | 浮間舟渡 450m | 準工(60、 200) 準防 |
| 44 | 坂下3丁目28番17「坂下3 —34—8」 | 287,000 | 287 | 1:2.5 | 工場兼住宅 S2 | 中小工場、一般住宅、店 舗等の混在する住宅地域 | 西8m区道 | 水道、ガス、 下水 | 蓮根 850m | 準工(60、 200) 準防 |
| 45 | 板橋2丁目14番9「板橋2— 14—6」 | 413,000 | 114 | 1:2 | 事務所兼住 宅 S4 | 作業所、マンション等が 混在している住宅地域 | 北8m区道 | 水道、ガス、 下水 | 下板橋 450m | 準工(60、 300) 準防 |
| 46 | 前野町1丁目44番14「前野 町1—44—6」 | 352,000 | 332 | 1:1.2 | 共同住宅 S3 | 住宅のほか店舗、作業所 等が混在する住宅地域 | 北西5.4m区 道 | 水道、ガス、 下水 | ときわ台 820m | 準工(60、 200) 準防 |
| 47 | 若木1丁目173番16「若木1 —23—2」 | 307,000 | 95 | 1.2:1 | 住宅 S3 | 住宅の中に工場も見られ る住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、 下水 | 上板橋 850m | 準工(60、 200) 準防 |
| 48 | 坂下1丁目6番50「坂下1— 30—21」 | 319,000 | 150 | 1:1.5 | 作業所兼共 同住宅 SRC3 | 小規模作業所、マンシ ョン等が混在する住宅地域 | 北東8m区道 | 水道、ガス、 下水 | 志村三丁 目680m | 準工 (60、200) 準防 |
| 5—1 | 大山町31番1「大山町31— 1」 | 953,000 | 99 | 1:3 | 店舗兼事務 所 SRC4F1B | 小売店舗が建ち並ぶ大山 駅に近い既成商業地域 | 南7m区道 | 水道、ガス、 下水 | 大山 100m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5—2 | 高島平8丁目15番1「高島 平8—15—1」 | 448,000 | 423 | 1:1.2 | 店舗兼共同 住宅 RC5 | 中層の店舗兼共同住宅等 が建ち並ぶ商業地域 | 東6m区道、 南側道 | 水道、ガス、 下水 | 高島平 110m | 商業(80、 500) 防火 |

| | | | | | | | | | | | |
|-----------|------------------------------|---------|-------|----------|------------------|------------------------|--------------|----------|------------|-------------|----|
| 板橋 5-3 | 赤塚2丁目804番3「赤塚2-2-6」 | 518,000 | 75 | 1:2 | 店舗兼事務所 W3 | 小規模な店舗、飲食店が多い駅前商業地域 | 南西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 下赤塚80m | 商業(80、400) | 防火 |
| ※ 5-4 | 志村2丁目4番29「志村2-2-4」 | 495,000 | 74 | 1:2 | 店舗兼住宅 S4F1B | 中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 南11m区道 | 水道、ガス、下水 | 志村坂上170m | 商業(80、400) | 防火 |
| 5-5 | 仲宿63番4外「仲宿63-8」 | 585,000 | 139 | 1:1.2 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 旧中山道沿いに小売店舗が建ち並ぶ商業地域 | 北東7m区道 | 水道、ガス、下水 | 板橋区役所前130m | 商業(80、400) | 防火 |
| 5-6 | 成増2丁目165番6外「成増2-19-2」 | 758,000 | 197 | 台形1:2 | 店舗兼住宅 W2 | 中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域 | 南7.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 成増100m | 商業(80、500) | 防火 |
| 5-7 | 上板橋1丁目4753番8「上板橋1-21-4」 | 472,000 | 74 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 S5 | 中小規模小売店舗が街道沿いに建ち並ぶ商業地域 | 南西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 上板橋270m | 近商(80、300) | 準防 |
| 5-8 | 大和町14番2外「大和町14-14」 | 577,000 | 220 | 1.5:1 | 診療所兼共同住宅 RC12 | 中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 東40m国道 | 水道、ガス、下水 | 板橋本町近接 | 商業(80、600) | 防火 |
| ※ 5-9 | 常盤台2丁目6番7「常盤台2-6-5」 | 794,000 | 105 | 台形1:2.5 | 店舗兼事務所 RC4F1B | 中層の店舗、銀行等が混在する駅前の商業地域 | 南東15m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | ときわ台近接 | 商業(80、500) | 防火 |
| 5-10 | 東坂下2丁目11番4「東坂下2-16-4」 | 366,000 | 470 | 不整形1.5:1 | 銀行 RC3 | 自動車販売会社、店舗等の建ち並ぶ商業地域 | 南西25m国道 | 水道、ガス、下水 | 蓮根800m | 近商(80、300) | 防火 |
| 5-11 | 坂下2丁目12番5「坂下2-33-8」 | 460,000 | 527 | 1:1.2 | 銀行 SRC3 | 低層の飲食店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 西11m区道 | 水道、ガス、下水 | 蓮根近接 | 近商(80、300) | 準防 |
| 5-12 | 成増3丁目315番42「成増3-35-1」 | 372,000 | 139 | 1:3 | 店舗兼共同住宅 RC3 | 低層の日用品店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 成増540m | 近商(80、300) | 準防 |
| 5-13 | 板橋1丁目46番7「板橋1-46-3」 | 587,000 | 118 | 1:2.5 | 店舗兼共同住宅 SRC8 | 中高層の店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 南西12m区道 | 水道、ガス、下水 | 板橋400m | 商業(80、600) | 防火 |
| 5-14 | 清水町24番4「清水町24-10」 | 368,000 | 119 | 1:3 | 店舗兼共同住宅 S3 | 中低層の店舗併用住宅等が見られる近隣商業地域 | 西4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 板橋本町300m | 近商(80、300) | 準防 |
| 5-15 | 中丸町14番1外「中丸町14-1」 | 523,000 | 271 | 1:1.5 | 事務所 SRC10 | 中高層の事務所、マンションが建ち並ぶ商業地域 | 南東40m都道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 大山950m | 商業(80、500) | 防火 |
| 5-16 | 高島平2丁目7番3「高島平2-7-4」 | 317,000 | 492 | 1.5:1 | 店舗兼共同住宅 RC4 | 中小規模のマンション、営業所等混在の商業地域 | 南西40m都道 | 水道、ガス、下水 | 高島平750m | 準住居(60、300) | 準防 |
| 5-17 | 弥生町27番3「弥生町27-14」 | 457,000 | 72 | 1:2 | 店舗、住宅兼倉庫 SRC5F1B | 中低層の店舗併用住宅の多い商業地域 | 北8m区道 | 水道、ガス、下水 | 中板橋200m | 近商(80、300) | 準防 |
| 5-18 | 大山東町52番21「大山東町52-1」 | 665,000 | 137 | 1:2 | 店舗兼住宅 RC3 | 中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 南7m区道 | 水道、ガス、下水 | 大山160m | 商業(80、400) | 防火 |
| 5-19 | 板橋1丁目48番26「板橋1-48-12」 | 560,000 | 180 | 1:2 | 事務所兼車庫 SRC9F1B | 高層の事務所とマンションが建ち並ぶ商業地域 | 北40m国道 | 水道、ガス、下水 | 新板橋60m | 商業(80、600) | 防火 |
| 9-1 | 東坂下1丁目9番10「東坂下1-14-12」 | 258,000 | 1,138 | 1:2 | 工場 | 工場、倉庫のほかに住宅も見られる工業地域 | 南西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 志村三丁目900m | 工業(60、200) | 準防 |
| 9-2 | 舟渡3丁目12番14外「舟渡3-15-16」 | 234,000 | 281 | 1:2.5 | 工場兼事務所 S2 | 中小工場、営業所等が建ち並ぶ工業地域 | 北8m区道 | 水道、ガス、下水 | 浮間舟渡1km | 工業(60、200) | 準防 |
| 9-3 | 新河岸2丁目55番2外「新河岸2-8-25」 | 223,000 | 1,611 | 不整形1:2 | 工場兼事務所 SRC4 | 中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域 | 東8m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 高島平1.1km | 工業(60、200) | 準防 |
| 練馬 -1 | 練馬区南田中4丁目412番2「南田中4-20-16」 | 314,000 | 121 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が多い住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 石神井公園1.2km | 1低専(50、100) | 準防 |
| 2 | 南大泉1丁目191番40「南大泉1-6-46」 | 287,000 | 110 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域 | 北5m区道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵関1.4km | 1低専(50、100) | 準防 |
| 3 | 石神井台4丁目1207番23「石神井台4-15-8」 | 317,000 | 110 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 上石神井1.1km | 1低専(50、100) | 準防 |
| ※ 4 | 平和台2丁目1591番46「平和台2-22-3」 | 361,000 | 117 | 1:1 | 住宅 W3 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 平和台1km | 1低専(60、200) | 準防 |
| 5 | 平和台4丁目1627番12「平和台4-23-18」 | 399,000 | 263 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 平和台270m | 1低専(60、200) | 準防 |
| 6 | 氷川台4丁目84番14「氷川台4-45-18」 | 371,000 | 165 | 1:1.5 | 住宅 RC3 | 中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 氷川台550m | 1低専(60、200) | 準防 |
| 7 | 春日町3丁目2000番16「春日町3-10-2」 | 337,000 | 139 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 練馬春日町540m | 1低専(50、100) | 準防 |
| 8 | 上石神井1丁目388番39「上石神井1-30-24」 | 339,000 | 185 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 上石神井520m | 1中専(50、150) | 準防 |
| 9 | 練馬4丁目6691番26「練馬4-23-7」 | 363,000 | 176 | 1.2:1 | 住宅兼共同住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 都営豊島園120m | 1低専(50、100) | 準防 |
| ※ 10 | 大泉学園町6丁目808番6「大泉学園町6-13-24」 | 238,000 | 190 | 1:2 | 住宅 W2F1B | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北5.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 大泉学園2.6km | 1低専(50、100) | 準防 |
| 11 | 石神井町8丁目1680番197「石神井町8-28-10」 | 361,000 | 165 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西5.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 石神井公園770m | 1低専(50、100) | 準防 |
| ※ 12 | 春日町1丁目2211番19「春日町1-36-5」 | 357,000 | 125 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南5m区道 | 水道、ガス、下水 | 練馬春日町490m | 1低専(50、100) | 準防 |
| 13 | 立野町2099番56「立野町29-6」 | 350,000 | 166 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵関1.3km | 1低専(50、100) | 準防 |
| 14 | 大泉学園町4丁目109番8「大泉学園町4-31-10」 | 251,000 | 108 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南5.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 大泉学園2.6km | 1低専(50、100) | 準防 |
| 15 | 土支田2丁目1129番7「土支田2-38-23」 | 257,000 | 110 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北西5m区道 | 水道、ガス、下水 | 光が丘1.8km | 1低専(50、100) | 準防 |
| 16 | 早宮2丁目4756番34「早宮2-20-2」 | 339,000 | 104 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南東5m区道 | 水道、ガス、下水 | 平和台450m | 1低専(50、100) | 準防 |
| 17 | 田柄2丁目6405番63「田柄2-35-20」 | 371,000 | 165 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパートも散見される住宅地域 | 東5m区道 | 水道、ガス、下水 | 地下鉄赤塚330m | 1低専(60、150) | 準防 |

| | | | | | | | | | | | |
|-----------|------------------------------|---------|-----|-------------|-------------|-----|------------------------|----------|----------|----------------|----------------|
| 練馬 一18 | 東大泉2丁目1047番26「東大泉2-19-8」 | 302,000 | 98 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北西4m私道 | 水道、下水 | 大泉学園 1.3km | 1低専(50、100) 準防 |
| 19 | 石神井町5丁目819番7「石神井町5-10-19」 | 317,000 | 104 | 1:1.2 | 住宅 | S3 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北4.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 石神井公園 1.3km | 1中専(50、150) 準防 |
| 20 | 石神井台2丁目1399番18「石神井台2-8-6」 | 315,000 | 163 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域 | 北5m区道 | 水道、ガス、下水 | 上石神井 1.2km | 1低専(50、100) 準防 |
| 21 | 中村南1丁目29番17「中村南1-29-15」 | 365,000 | 132 | 1:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 都立家政 600m | 1低専(60、200) 準防 |
| 22 | 西大泉2丁目1667番12「西大泉2-18-35」 | 236,000 | 140 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中規模の一般住宅が多い住宅地域 | 北4.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 保谷 1.6km | 1低専(40、80) 準防 |
| 23 | 田柄5丁目5308番15「田柄5-18-14」 | 339,000 | 138 | 1:2 | 空地 | | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 光が丘 460m | 1低専(50、100) 準防 |
| 24 | 豊玉上1丁目16番9「豊玉上1-16-11」 | 412,000 | 179 | 1:2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 江古田 430m | 1中専(60、200) 準防 |
| 25 | 練馬2丁目6264番14「練馬2-16-9」 | 367,000 | 204 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 練馬 500m | 1低専(50、100) 準防 |
| 26 | 中村南2丁目24番10「中村南2-24-4」 | 368,000 | 191 | 1.5:1 | 住宅 | W3 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 中村橋 1.1km | 1低専(60、200) 準防 |
| 27 | 向山3丁目1502番8「向山3-15-27」 | 357,000 | 143 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南5m区道 | 水道、ガス、下水 | 豊島園 670m | 1低専(50、100) 準防 |
| 28 | 谷原4丁目1795番21「谷原4-16-14」 | 282,000 | 99 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 石神井公園 2km | 1低専(50、100) 準防 |
| ※ | 貫井3丁目519番20「貫井3-38-5」 | 351,000 | 193 | 台形 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 富士見台 400m | 1低専(50、100) 準防 |
| 30 | 氷川台3丁目92番18「氷川台3-24-21」 | 374,000 | 196 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 北東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 氷川台 500m | 1住居(60、200) 準防 |
| 31 | 北町1丁目65番6「北町1-44-17」 | 321,000 | 79 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 東武練馬 780m | 1住居(60、200) 準防 |
| 32 | 高野台3丁目2312番13「高野台3-30-14」 | 341,000 | 208 | 1:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 石神井公園 780m | 1低専(50、100) 準防 |
| 33 | 桜台6丁目5662番16「桜台6-30-14」 | 349,000 | 208 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 氷川台 500m | 1低専(50、100) 準防 |
| 34 | 旭町1丁目265番31「旭町1-18-2」 | 305,000 | 194 | 1:1 | 事務所、倉庫兼共同住宅 | S3 | 一般住宅、アパート、事務所が混在する住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 光が丘 1km | 1低専(50、100) 準防 |
| ※ | 関町北2丁目608番2「関町北2-14-5」 | 394,000 | 330 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南8m区道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵関 450m | 1中専(50、150) 準防 |
| 36 | 石神井台3丁目1768番9外「石神井台3-2-39」 | 318,000 | 170 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 石神井公園 1.2km | 1低専(50、100) 準防 |
| 37 | 東大泉6丁目196番50外「東大泉6-25-1」 | 315,000 | 201 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 大泉学園 950m | 1低専(50、100) 準防 |
| 38 | 関町南2丁目136番92「関町南2-25-15」 | 346,000 | 143 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵関 1.4km | 1低専(50、100) 準防 |
| 39 | 石神井町6丁目1217番16「石神井町6-2-5」 | 466,000 | 360 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中規模以上の邸宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 西5.5m道路 | 水道、ガス、下水 | 石神井公園 500m | 1低専(50、100) 準防 |
| 40 | 三原台1丁目1247番10「三原台1-25-36」 | 299,000 | 212 | 1:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 石神井公園 1km | 1低専(50、100) 準防 |
| 41 | 高松4丁目4076番29「高松4-7-22」 | 328,000 | 130 | 1:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかにアパートが散見される住宅地域 | 西5m区道 | 水道、ガス、下水 | 光が丘 720m | 1低専(50、100) 準防 |
| 42 | 大泉学園町5丁目2624番20「大泉学園町5-3-14」 | 262,000 | 112 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 大泉学園 1.8km | 1低専(50、100) 準防 |
| 43 | 大泉町1丁目3457番30外「大泉町1-26-10」 | 216,000 | 202 | 1.5:1 | 住宅 | LS2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 地下鉄成増 3.1km | 1低専(50、100) 準防 |
| 44 | 氷川台2丁目103番9「氷川台2-10-5」 | 346,000 | 206 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅とマンション等が混在する住宅地域 | 西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 氷川台 1km | 1低専(60、200) 準防 |
| 45 | 北町7丁目1127番32「北町7-11-20」 | 335,000 | 112 | 1:1.2 | 共同住宅 | RC2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 平和台 600m | 1低専(50、100) 準防 |
| 46 | 羽沢2丁目23番65「羽沢2-23-19」 | 367,000 | 145 | 台形 1:1.5 | 住宅 | LS2 | 中小規模一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域 | 東5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 新緑台 680m | 1低専(60、150) 準防 |
| 47 | 貫井2丁目927番7「貫井2-21-9」 | 346,000 | 110 | 台形 1:1.5 | 住宅 | S3 | 住宅、アパート、営業所等が混在する住宅地域 | 北西5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 富士見台 760m | 1住居(60、200) 準防 |
| 48 | 上石神井2丁目46番10「上石神井2-4-12」 | 346,000 | 214 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 上井草 800m | 1低専(50、100) 準防 |
| 49 | 春日町4丁目2616番28「春日町4-26-10」 | 337,000 | 181 | 1:1.5 | 住宅兼作業所 | W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西5m区道 | 水道、ガス、下水 | 練馬春日町 810m | 1低専(50、100) 準防 |
| 50 | 関町北4丁目429番23外「関町北4-21-17」 | 327,000 | 174 | 1.5:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵関 800m | 1低専(50、100) 準防 |
| 51 | 富士見台3丁目769番8「富士見台3-62-14」 | 359,000 | 123 | 1:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅やアパート等が混在する住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 練馬高野台 320m | 1低専(50、100) 準防 |
| 52 | 高松6丁目1026番23「高松6-33-9」 | 294,000 | 112 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、事業所、駐車場等の混在する住宅地域 | 南4m私道 | 水道、ガス、下水 | 光が丘 1.1km | 1低専(50、100) 準防 |
| 53 | 南大泉5丁目853番14「南大泉5-10-4」 | 290,000 | 244 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 保谷 1.1km | 1低専(50、100) 準防 |
| 54 | 早宮4丁目4830番8外「早宮4-2-6」 | 319,000 | 198 | 台形 1:1 | 住宅 | LS2 | 一般住宅の中に農地が見られる住宅地域 | 南西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 平和台 750m | 1低専(50、100) 準防 |
| 55 | 小竹町2丁目14番23「小竹町2-14-2」 | 406,000 | 107 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパートが混在する駅に近い住宅地域 | 北5.9m区道 | 水道、ガス、下水 | 小竹向原 140m | 1低専(60、150) 準防 |
| 56 | 南田中3丁目688番24「南田中3-23-4」 | 340,000 | 145 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 練馬高野台 550m | 1低専(50、100) 準防 |
| 57 | 春日町2丁目2457番31「春日町2-26-23」 | 339,000 | 99 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 平和台 700m | 1低専(50、100) 準防 |
| 58 | 小竹町1丁目51番42「小竹町1-51-9」 | 408,000 | 132 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域 | 西5.4m道路 | 水道、ガス、下水 | 江古田 360m | 1低専(60、150) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|---------------------------------|-----------|-------|-------------|----------------|------------------------|----------------|----------|-------------|----------------|
| 練馬 —59 | 西大泉4丁目1256番40「西大泉4—13—10」 | 231,000 | 105 | 1.5 : 1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域 | 北西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 大泉学園 2.1km | 1低専(50、100) 準防 |
| ※ | 60 東大泉3丁目915番26「東大泉3—24—2」 | 397,000 | 246 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 大泉学園 480m | 1低専(50、100) 準防 |
| | 61 大泉学園町2丁目2267番7「大泉学園町2—23—46」 | 278,000 | 174 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる新興住宅地域 | 北西5m区道 | 水道、ガス、下水 | 大泉学園 1.6km | 1低専(40、80) 準防 |
| | 62 旭町3丁目521番2「旭町3—1—7」 | 357,000 | 198 | 1 : 3 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート、営業所が混在する住宅地域 | 西6m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 地下鉄成増 400m | 1低専(60、150) 準防 |
| | 63 東大泉7丁目162番10「東大泉7—31—4」 | 310,000 | 195 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 大泉学園 920m | 1中専(60、200) 準防 |
| | 64 桜台2丁目26番28「桜台2—26—3」 | 358,000 | 226 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 新桜台 450m | 1低専(60、150) 準防 |
| | 65 上石神井4丁目707番6「上石神井4—31—3」 | 346,000 | 152 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南3.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵関 590m | 1中専(60、200) 準防 |
| | 66 豊玉北5丁目11番16「豊玉北5—11—3」 | 412,000 | 180 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 練馬 550m | 1中専(60、200) 準防 |
| | 67 豊玉北4丁目25番9「豊玉北4—25—5」 | 421,000 | 146 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 練馬 450m | 1中専(60、200) 準防 |
| | 68 南大泉3丁目418番16「南大泉3—21—4」 | 292,000 | 136 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート、畑等が混在する住宅地域 | 南5m区道 | 水道、ガス、下水 | 保谷 800m | 1低専(50、100) 準防 |
| | 69 平和台3丁目104番7「平和台3—8—15」 | 362,000 | 198 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 平和台 850m | 1低専(60、200) 準防 |
| | 70 田柄3丁目5542番11「田柄3—22—4」 | 322,000 | 115 | 1 : 1.5 | 住宅兼事務所 W2 | 一般住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域 | 南5m区道 | 水道、ガス、下水 | 平和台 1.2km | 1低専(50、100) 準防 |
| | 71 向山4丁目1143番23「向山4—19—8」 | 320,000 | 91 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 中村橋 900m | 1低専(50、100) 準防 |
| | 72 豊玉北2丁目5番2「豊玉北2—5—11」 | 390,000 | 236 | 1 : 2 | 共同住宅 RC4 | マンション、一般住宅等が混在する住宅地域 | 北東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 新江古田 420m | 1中専(60、200) 準防 |
| | 73 石神井町1丁目1058番3「石神井町1—14—31」 | 371,000 | 175 | 1 : 2 | 共同住宅 LS2 | 中規模住宅、共同住宅が多い南傾斜の住宅地域 | 東5.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 練馬高野台 580m | 1低専(50、100) 準防 |
| | 74 大泉町4丁目2931番89「大泉町4—47—8」 | 240,000 | 109 | 1 : 1 | 建築中 | 一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 大泉学園 2.4km | 1低専(50、100) 準防 |
| | 75 関町北5丁目332番6「関町北5—18—40」 | 313,000 | 108 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵関 800m | 1低専(50、100) 準防 |
| | 76 錦1丁目254番14「錦1—28—5」 | 341,000 | 168 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 上板橋 900m | 1低専(60、200) 準防 |
| | 77 下石神井5丁目426番4外「下石神井5—18—15」 | 410,000 | 1,325 | 台形 1.5 : 1 | 共同住宅 RC8 | 中高層の共同住宅、事業所等が混在する住宅地域 | 西11m都道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 上石神井 1.1km | 1住居(60、300) 防火 |
| | 78 中村北2丁目24番20「中村北2—24—11」 | 385,000 | 264 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 中村橋 600m | 1中専(60、200) 準防 |
| | 79 豊玉中1丁目1082番6「豊玉中1—27—4」 | 346,000 | 153 | 1 : 1.5 | 工場兼住宅 S3 | 一般住宅、アパート、事業所が混在する住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 新江古田 1km | 1低専(60、150) 準防 |
| | 80 練馬1丁目6968番3「練馬1—40—11」 | 390,000 | 144 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東5m区道 | 水道、ガス、下水 | 練馬 420m | 1中専(60、200) 準防 |
| | 81 豊玉北6丁目16番10「豊玉北6—16—13」 | 420,000 | 1,653 | 不整形 1.2 : 1 | 共同住宅 RC6F1B | マンションのほかに一般住宅も散在する住宅地域 | 南6m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 練馬 620m | 1中専(60、200) 準防 |
| | 82 向山1丁目15番7外「向山1—4—7」 | 353,000 | 130 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、中層の共同住宅等が混在する住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 中村橋 500m | 1中専(60、200) 準防 |
| | 83 桜台4丁目6032番8「桜台4—13—5」 | 401,000 | 228 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西4m道路 | 水道、ガス、下水 | 桜台 330m | 1中専(60、200) 準防 |
| | 84 富士見台2丁目226番11「富士見台2—38—14」 | 341,000 | 165 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 練馬高野台 850m | 1低専(50、100) 準防 |
| | 85 高野台2丁目913番9「高野台2—8—1」 | 345,000 | 132 | 1 : 2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅、事業所が混在する住宅地域 | 南西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 練馬高野台 830m | 2住居(60、200) 準防 |
| | 86 大泉学園町8丁目5324番23「大泉学園町8—25—5」 | 234,000 | 126 | 1.2 : 1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域 | 東4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 和光市 3km | 1低専(50、100) 準防 |
| | 87 土支田4丁目796番20外「土支田4—41—12」 | 220,000 | 81 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が多いやや起伏のある住宅地域 | 西4m道路 | 水道、ガス、下水 | 地下鉄成増 1.9km | 1低専(50、100) 準防 |
| | 88 谷原2丁目2081番31「谷原2—6—5」 | 304,000 | 99 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 石神井公園 1.4km | 1低専(50、100) 準防 |
| | 89 大泉町2丁目1023番34「大泉町2—44—11」 | 223,000 | 76 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 石神井公園 2.9km | 1低専(50、100) 準防 |
| | 90 東大泉4丁目712番3「東大泉4—20—18」 | 319,000 | 110 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 大泉学園 700m | 1低専(50、100) 準防 |
| | 91 大泉町6丁目70番7「大泉町6—14—12」 | 300,000 | 134 | 1 : 2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東4m道路 | 水道、ガス、下水 | 大泉学園 1.3km | 1低専(50、100) 準防 |
| | 92 貫井2丁目898番5外「貫井2—16—13」 | 355,000 | 374 | 1 : 2 | 店舗兼共同住宅 S3 | マンション、店舗、倉庫等が混在する住宅地域 | 北西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 富士見台 370m | 準工(60、200) 準防 |
| | 93 羽沢3丁目26番2「羽沢3—26—10」 | 368,000 | 452 | 1 : 1.5 | 共同住宅 RC4 | 中層マンション、事業所等が混在する住宅地域 | 北東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 氷川台 660m | 準工(60、200) 準防 |
| ※ | 5-1 豊玉北6丁目1番13「豊玉北6—1—8」 | 993,000 | 176 | 1 : 1.2 | 店舗兼事務所 SRC8F1B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北16.5m都道 | 水道、ガス、下水 | 練馬 300m | 商業(80、600) 防火 |
| | 5-2 石神井町3丁目1303番5外「石神井町3—25—3」 | 735,000 | 257 | 台形 1 : 4.5 | 店舗兼住宅 RC5 | 小売店舗が建ち並ぶ駅前を中心商業地域 | 南7.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 石神井公園 130m | 商業(80、500) 防火 |
| | 5-3 関町北2丁目568番9「関町北2—27—12」 | 613,000 | 110 | 1 : 3 | 店舗兼住宅 S3 | 銀行、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 北8m区道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵関近接 | 近商(80、400) 防火 |
| | 5-4 栄町6番20外「栄町6—8」 | 678,000 | 88 | 1 : 2 | 店舗、事務所兼住宅 S4 | 店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 北東8.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 江古田 200m | 商業(80、500) 防火 |
| | 5-5 東大泉1丁目509番36「東大泉1—30—7」 | 1,030,000 | 327 | 1 : 2 | 店舗兼事務所 RC6F1B | 中高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南西12.7m区道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 大泉学園 近接 | 商業(80、500) 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|-----------------------------|---------|-----|-----------|------------------|------------------------|-------------|----------|--------------|-----------------|
| 練馬 5-6 | 高松5丁目4617番6外「高松5-12-6」 | 419,000 | 769 | 1:1 | 倉庫、事務所兼共同住宅 RC4 | 事業所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 西25m都道 | 水道、下水 | 光が丘 780m | 近商 (80、300) 防火 |
| ※ 5-7 | 早宮1丁目115番2「早宮1-1-1」 | 496,000 | 198 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 W2 | 低層店舗、中層店舗ビルが建ち並ぶ近隣商業地域 | 南東11m区道 | 水道、ガス、下水 | 水川台 90m | 近商 (80、300) 防火 |
| 5-8 | 関町南4丁目743番1「関町南4-7-29」 | 422,000 | 270 | 1:1.2 | 店舗兼共同住宅 RC5F1B | 店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北25m都道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵関 710m | 近商 (80、300) 防火 |
| 5-9 | 春日町1丁目2295番11「春日町1-14-1」 | 433,000 | 132 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 W2 | 低層店舗併用住宅等が多い近隣商業地域 | 南8m区道 | 水道、ガス、下水 | 豊島園 780m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-10 | 桜台4丁目6080番11「桜台4-12-23」 | 486,000 | 96 | 1:3 | 店舗兼住宅 S3 | 小規模小売店舗等が建ち並ぶ既成の近隣商業地域 | 東8.1m区道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 桜台 180m | 近商 (80、300) 防火 |
| 5-11 | 中村北4丁目8番14「中村北4-8-30」 | 648,000 | 117 | 1:1.5 | 店舗、事務所兼共同住宅 SRC7 | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 北25m都道 | 水道、ガス、下水 | 中村橋 140m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-12 | 石神井町7丁目1854番13外「石神井町7-13-1」 | 437,000 | 133 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 S4 | 店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域 | 南東8m都道 | 水道、ガス、下水 | 石神井公園 800m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-13 | 北町8丁目957番2「北町8-37-22」 | 485,000 | 370 | 1:1.2 | 店舗兼共同住宅 SRC7 | 中層マンションと低層店舗が並ぶ路線商業地域 | 北25m国道 | 水道、ガス、下水 | 地下鉄赤塚 80m | 近商 (80、300) 防火 |
| 5-14 | 向山2丁目71番9外「向山2-11-2」 | 429,000 | 235 | 台形 1.5:1 | 医院兼住宅 S3 | 店舗、中層マンション等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南西25m都道 | 水道、ガス、下水 | 中村橋 450m | 準住居 (60、300) 防火 |
| 5-15 | 高野台1丁目2433番6「高野台1-7-7」 | 682,000 | 501 | 台形 1:1 | 店舗 S2 | 店舗、高層マンション等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 南(駅前広場)区道 | 水道、ガス、下水 | 練馬高野台駅前広場接面 | 近商 (80、400) 防火 |
| 5-16 | 豊玉中2丁目27番5「豊玉中2-27-14」 | 453,000 | 265 | 1:1.5 | 事務所兼駐車場 RC3F1B | 事務所、店舗、住宅等の混在する路線商業地域 | 南東25m都道 | 水道、ガス、下水 | 練馬 970m | 準住居 (60、300) 防火 |
| 5-17 | 早宮2丁目1650番3外「早宮2-17-41」 | 629,000 | 540 | 不整形 1:1.2 | 店舗兼共同住宅 S5 | 中層の店舗ビル等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北東15m都道 | 水道、ガス、下水 | 平和台 近接 | 近商 (80、300) 防火 |
| 足立 -1 | 足立区舎人5丁目16番2「舎人5-27-1」 | 219,000 | 99 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート、営業所が混在する住宅地域 | 南7.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 見沼代親水公園 270m | 1低専 (50、150) 準防 |
| 2 | 綾瀬4丁目62番10「綾瀬4-10-21」 | 407,000 | 165 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 駅に近く、中小規模一般住宅が多い住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 綾瀬 240m | 1住居 (60、300) 準防 |
| 3 | 綾瀬2丁目38番12「綾瀬2-38-9」 | 348,000 | 157 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域 | 南6m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 綾瀬 660m | 1中専 (60、300) 準防 |
| 4 | 扇1丁目4767番7「扇1-52-2」 | 221,000 | 105 | 1:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅、作業所等が混在する住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 扇大橋 500m | 1住居 (60、200) 準防 |
| 5 | 北加平町227番24「北加平町18-14」 | 205,000 | 100 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 小規模住宅と共同住宅が混在する住宅地域 | 東5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 北綾瀬 1.2km | 1低専 (50、150) 準防 |
| 6 | 中川3丁目21番4「中川3-26-11」 | 282,000 | 130 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 南4m区道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 亀有 1km | 1中専 (60、200) 準防 |
| 7 | 西新井3丁目13番3外「西新井3-13-2」 | 227,000 | 176 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 大師前 1.2km | 1中専 (60、200) 準防 |
| 8 | 西伊興2丁目39番152外「西伊興2-5-21」 | 209,000 | 125 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北7.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 舎人公園 820m | 1低専 (50、150) 準防 |
| 9 | 東和3丁目178番2「東和3-7-8」 | 276,000 | 165 | 1:2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 北綾瀬 1.1km | 1住居 (60、300) 準防 |
| 10 | 皿沼1丁目16番49「皿沼1-16-17」 | 199,000 | 147 | 1:1.5 | 住宅兼作業所 W2 | 一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 舎人公園 1km | 1住居 (60、200) 準防 |
| 11 | 東六月町836番10「東六月町6-3」 | 194,000 | 143 | 1:2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 北4m区道 | 水道、ガス、下水 | 竹ノ塚 1.7km | 1低専 (50、150) 準防 |
| 12 | 伊興本町2丁目21番13「伊興本町2-13-24」 | 198,000 | 166 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 北7.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 竹ノ塚 1.2km | 1低専 (50、150) 準防 |
| ※ 13 | 綾瀬3丁目22番10「綾瀬3-22-7」 | 417,000 | 486 | 1:1.5 | 住宅 RC2 | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 綾瀬 420m | 1住居 (60、300) 準防 |
| 14 | 保木間1丁目23番10「保木間1-23-16」 | 226,000 | 187 | 1:1 | 住宅 S2 | 一般住宅のほかに都営住宅等が見られる住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 竹ノ塚 1.6km | 1住居 (60、200) 準防 |
| 15 | 花畑2丁目2892番3外「花畑2-7-1」 | 194,000 | 99 | 1.5:1 | 住宅 W3 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 六町 2km | 1中専 (60、200) 準防 |
| 16 | 東綾瀬1丁目18番17「東綾瀬1-18-7」 | 330,000 | 109 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 綾瀬 750m | 1住居 (60、300) 準防 |
| 17 | 梅島1丁目29番23「梅島1-19-9」 | 304,000 | 166 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 梅島 340m | 1住居 (60、300) 準防 |
| 18 | 西綾瀬3丁目1755番4「西綾瀬3-15-9」 | 283,000 | 93 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅の混在する住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 綾瀬 710m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 19 | 西新井4丁目40番23「西新井4-40-8」 | 230,000 | 156 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域 | 西7.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 谷在家 220m | 1低専 (50、150) 準防 |
| 20 | 古千谷本町2丁目21番1「古千谷本町2-22-25」 | 206,000 | 101 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 東7.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 舎人 580m | 1低専 (50、150) 準防 |
| 21 | 江北7丁目10番15「江北7-10-11」 | 216,000 | 126 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 西新井大師西 1km | 1住居 (60、300) 準防 |
| 22 | 谷在家2丁目1番11「谷在家2-1-7」 | 237,000 | 126 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに駐車場も見られる住宅地域 | 西6m区道 | 水道、下水 | 西新井大師西 280m | 1住居 (60、200) 準防 |
| 23 | 保木間3丁目28番11「保木間3-28-12」 | 222,000 | 133 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 竹ノ塚 1.9km | 1中専 (60、200) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|----------------------------|---------|-----|--------------|---------------|------------------------|--------------|----------|---------------------|-----------------------|
| 足立 —24 | 大谷田2丁目20番22外「大谷田2—20—14」 | 213,000 | 146 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に駐車場が見られる住宅地域 | 南東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 北綾瀬 1.7km | 1中専(60、200) 準防 |
| 25 | 青井2丁目1905番11「青井2—28—14」 | 292,000 | 134 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 南5.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 青井 730m | 1中専(60、200) 準防 |
| 26 | 青井4丁目4310番6外「青井4—16—7」 | 258,000 | 82 | 1:1 | 住宅 W2 | 小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北4m道路 | 水道、ガス、下水 | 青井 630m | 1中専(60、200) 準防 |
| 27 | 鹿浜3丁目8番77「鹿浜3—8—7」 | 204,000 | 109 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅、アパート等混在する住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 西新井大 師西 1.7km | 1住居 (60、300) 準防 |
| 28 | 谷中4丁目14番2「谷中4—14—3」 | 274,000 | 170 | 1:2 | 住宅兼事務所 RC4 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 北7m区道 | 水道、ガス、下水 | 北綾瀬 300m | 1中専(60、300) 準防 |
| 29 | 中央本町2丁目113番3外「中央本町2—7—25」 | 289,000 | 108 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 五反野 550m | 1住居(60、200) 準防 |
| ※ | 30 鹿浜6丁目10番21「鹿浜6—10—15」 | 203,000 | 99 | 1:1.5 | 住宅 S3 | 一般住宅のほか作業所が混在する住宅地域 | 東6m区道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 西新井大 師西 1.2km | 1住居 (60、200) 準防 |
| 31 | 保塚町6番44「保塚町11—19」 | 222,000 | 198 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北4m私道 | 水道、ガス、下水 | 六町 1km | 1中専(50、150) 準防 |
| 32 | 西綾瀬2丁目1639番3外「西綾瀬2—15—15」 | 274,000 | 185 | 1:1.5 | 住宅 S3 | 住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 五反野 680m | 1中専(60、200) 準防 |
| 33 | 入谷4丁目6番29「入谷4—6—10」 | 189,000 | 188 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地も見られる住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 舎人 950m | 1中専(60、200) 準防 |
| ※ | 34 西新井1丁目32番8外「西新井1—32—3」 | 250,000 | 110 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 大師前 430m | 1住居(60、200) 準防 |
| ※ | 35 東保木間2丁目19番6「東保木間2—19—3」 | 231,000 | 165 | 2:1 | 住宅 LS2 | 住宅、アパート、駐車場等が混在する住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 六町 1.5km | 2中専(60、200) 準防 |
| 36 | 西竹の塚2丁目1115番19「西竹の塚2—10—5」 | 304,000 | 231 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南4m区道 | 水道、ガス、下水 | 竹ノ塚 330m | 1住居(60、200) 準防 |
| 37 | 島根3丁目445番5「島根3—16—16」 | 242,000 | 132 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅のほか空地が見られる住宅地域 | 東4.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 西新井 730m | 1中専(60、200) 準防 |
| 38 | 古千谷本町4丁目5番19「古千谷本町4—7—19」 | 195,000 | 171 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域 | 東7.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 舎人 1.1km | 1低専(50、150) 準防 |
| 39 | 竹の塚5丁目29番8「竹の塚5—29—10」 | 288,000 | 211 | 1:1 | 住宅 S3 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東4.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 竹ノ塚 800m | 1中専(60、300) 準防 |
| 40 | 一ツ家4丁目5番6「一ツ家4—5—5」 | 260,000 | 109 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 六町 880m | 1中専(60、200) 準防 |
| 41 | 島根2丁目1288番10「島根2—23—25」 | 222,000 | 100 | 1:2 | 住宅 W2 | 中小規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 東5m区道 | 水道、ガス、下水 | 梅島 1.4km | 1中専(60、200) 準防 |
| 42 | 東和5丁目71番3「東和5—13—19」 | 274,000 | 99 | 1:2 | 住宅 S3 | 住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域 | 南東8m区道 | 水道、ガス、下水 | 北綾瀬 700m | 1住居(60、300) 準防 |
| 43 | 舎人4丁目8番67外「舎人4—9—30」 | 192,000 | 111 | 1:1 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が多い住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 見沼代親 水公園 450m | 1低専 (50、150) 準防 |
| 44 | 弘道1丁目361番10「弘道1—22—15」 | 279,000 | 93 | 1:1.5 | 住宅 S3 | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南東4.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 五反野 600m | 1中専(60、200) 準防 |
| ※ | 45 竹の塚2丁目19番2「竹の塚2—19—2」 | 337,000 | 205 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 竹ノ塚 850m | 1中専(60、300) 準防 |
| 46 | 西新井7丁目9番4「西新井7—9—3」 | 241,000 | 140 | 1:1.5 | 住宅 S2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南8m区道 | 水道、ガス、下水 | 西新井大 師西 430m | 1住居 (60、300) 準防 |
| 47 | 千住寿町56番8「千住寿町5—10」 | 604,000 | 613 | 不整形 1.5:1 | 共同住宅 SRC14 | 高層共同住宅、店舗等が混在する住宅地域 | 南東35m国道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 北千住 640m | 商業(80、600) 防火 |
| 48 | 加平1丁目17番18「加平1—17—22」 | 289,000 | 198 | 1:2 | 住宅 S2 | 一般住宅の中に集合住宅も見られる住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 北綾瀬 540m | 1住居(60、300) 準防 |
| 49 | 六月3丁目9番2「六月3—9—1」 | 251,000 | 167 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 竹ノ塚 1km | 1中専(60、200) 準防 |
| 50 | 佐野2丁目10番10「佐野2—10—16」 | 205,000 | 134 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 営業所等も見られる区画整然とした住宅地域 | 南東7m区道 | 水道、ガス、下水 | 北綾瀬 1.6km | 2中専(60、200) 準防 |
| 51 | 江北5丁目421番7「江北5—3—3」 | 234,000 | 165 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | 北東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 江北 280m | 1中専(60、200) 準防 |
| 52 | 千住旭町66番17「千住旭町28—12」 | 384,000 | 112 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が密集する駅に近い住宅地域 | 南3.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 北千住 400m | 1住居(60、300) 準防 |
| 53 | 西竹の塚1丁目1971番17「西竹の塚1—3—23」 | 281,000 | 264 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 東5m区道 | 水道、ガス、下水 | 竹ノ塚 990m | 1低専(60、150) 準防 |
| 54 | 舎人3丁目9番41「舎人3—6—18」 | 203,000 | 105 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模住宅のほかアパート等も混在する住宅地域 | 北東7.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 見沼代親 水公園 490m | 1低専 (50、150) 準防 |
| 55 | 神明1丁目510番1「神明1—3—4」 | 174,000 | 132 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 西4.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 六町 1.4km | 1住居(60、200) 準防 |
| 56 | 西新井4丁目3番28「西新井4—3—14」 | 218,000 | 132 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 谷在家 910m | 1住居(60、200) 準防 |
| 57 | 六木3丁目34番9「六木3—34—16」 | 196,000 | 157 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 一般住宅のほか事業所等も見られる住宅地域 | 南9.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 八潮 1.4km | 1中専(60、200) 準防 |
| 58 | 伊興本町1丁目1248番2「伊興本町1—13—19」 | 247,000 | 120 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北6.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 竹ノ塚 870m | 1低専(50、100) 準防 |
| 59 | 綾瀬1丁目111番2外「綾瀬1—32—3」 | 500,000 | 839 | 台形 1:1.2 | 共同住宅 RC8 | 共同住宅の中に店舗が見られる住宅地域 | 北西9.4m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 綾瀬80m | 近商(80、300) 防火 |
| 60 | 竹の塚1丁目15番3外「竹の塚1—15—4」 | 346,000 | 254 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 竹ノ塚 550m | 1住居(60、300) 準防 |

| | | | | | | | | | | | |
|-----------|---------------------------------|-----------|-----|----------------|-------------------------|--------------------------------|-----------------|--------------|---------------|------------------|----|
| 足立 —61 | 入谷9丁目30番43「入谷9 —30—31」 | 167,000 | 162 | 1 : 1.5 | 作業所兼住 宅 W2 | 一般住宅、作業所、倉庫 等が混在する住宅地域 | 北東9m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 舎人 1.7km | 準工 (60、 200) | 準防 |
| 62 | 中央本町4丁目1645番14 外「中央本町4—3—19」 | 239,000 | 124 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 住宅、作業所、アパート 等が混在する住宅地域 | 東4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 梅島 1.1km | 準工 (60、 300) | 防火 |
| 63 | 西保木間1丁目2044番3外 「西保木間1—22—26」 | 226,000 | 194 | 台形 1 : 2 | 共同住宅兼 事務所 S4 | 住宅、アパート、事業所 等の混在する住宅地域 | 北6.2m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 竹ノ塚 1.1km | 準工 (60、 200) | 準防 |
| 64 | 足立2丁目1265番50「足立 2—13—5」 | 213,000 | 120 | 1.2 : 1 | 住宅兼作業 所 W2 | 小工場、小住宅等が混在 して密集する住宅地域 | 北4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 小菅 610m | 準工 (80、 300) | 準防 |
| 65 | 新田3丁目4番38「新田3— 7—18」 | 228,000 | 148 | 1.5 : 1 | 住宅 W2 | 小工場、住宅、アパート 等が混在する住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 王子神谷 1.2km | 準工 (60、 200) | 準防 |
| 66 | 千住緑町3丁目6番27「千 住緑町3—6—8」 | 294,000 | 190 | 1 : 1.5 | 事務所兼住 宅 S3 | 事業所、一般住宅、共同 住宅が混在する住宅地域 | 西5.5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 千住大橋 800m | 準工 (60、 200) | 準防 |
| 67 | 堀之内2丁目12番3「堀之 内2—12—12」 | 192,000 | 141 | 1 : 2.5 | 倉庫兼住宅 S2 | 小規模工場、倉庫、住宅 等が混在する住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 江北 1.5km | 準工 (60、 200) | 準防 |
| 68 | 保木間5丁目517番2「保木 間5—24—28」 | 186,000 | 125 | 台形 1 : 2 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンション、 工場等が混在する地域 | 北東5.5m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 谷塚 1.5km | 準工 (60、 200) | 準防 |
| 69 | 辰沼2丁目5175番4外「辰 沼2—18—4」 | 168,000 | 198 | 2 : 1 | 事務所兼共 同住宅 S3 | 一般住宅、共同住宅、工 場等の混在する住宅地域 | 西4.6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 北綾瀬 1.9km | 準工 (60、 200) | 準防 |
| 70 | 千住曙町55番24外「千住 曙町35—14」 | 298,000 | 150 | 1.5 : 1 | 住宅 W3 | 一般住宅の中に作業所等 が見られる住宅地域 | 北東4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 堀切 250m | 準工 (60、 200) | 準防 |
| 71 | 新田1丁目8番7「新田1— 10—8」 | 215,000 | 334 | 2 : 1 | 共同住宅 S4 | 一般住宅、事業所、工場 等の混在する地域 | 北西8m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 王子神谷 1.1km | 準工 (60、 200) | 準防 |
| 72 | 関原2丁目167番4「関原2 —8—2」 | 223,000 | 134 | 台形 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に作業所等 が見られる住宅地域 | 南西4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 梅島 1.1km | 準工 (60、 200) | 準防 |
| 73 | 宮城1丁目15番13「宮城1 —31—6」 | 200,000 | 198 | 1 : 1.5 | 住宅 S2 | 一般住宅、共同住宅、小 工場等混在する住宅地域 | 北西6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 足立小台 1.4km | 準工 (60、 200) | 準防 |
| 74 | 千住元町57番14「千住元 町27—9」 | 294,000 | 114 | 1.2 : 1 | 住宅 W2 | 住宅、アパート、作業所 等が混在する住宅地域 | 西5.4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 北千住 1.5km | 準工 (60、 300) | 準防 |
| 5—1 | 千住2丁目57番3外 | 1,620,000 | 494 | 台形 1.5 : 1 | 店舗 RC3 | 小売店舗、銀行等が建ち 並ぶ駅前商業地域 | 南18m区道、 背面道 | 水道、ガ ス、下水 | 北千住 190m | 商業 (80、 600) | 防火 |
| ※ 5—2 | 千住旭町45番2「千住旭町 40—22」 | 800,000 | 122 | 台形 1.5 : 1 | 店舗、事務 所兼住宅 S3 | 中小規模の小売店舗等が 建ち並ぶ駅前商業地域 | 南7.2m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 北千住 250m | 商業 (80、 400) | 防火 |
| 5—3 | 西新井栄町2丁目1215番2 「西新井栄町2—3—4」 | 691,000 | 140 | 1 : 3 | 店舗兼住宅 S4 | 中低層の店舗兼住宅等が 建ち並ぶ商業地域 | 南22m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 西新井 170m | 商業 (80、 400) | 防火 |
| ※ 5—4 | 西新井1丁目1069番1「西 新井1—6—9」 | 355,000 | 145 | 1 : 1 | 店舗兼住宅 W2 | 店舗併用住宅等が建ち並 ぶ駅前商業地域 | 北東7m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 大師前 150m | 商業 (80、 400) | 防火 |
| 5—5 | 東和2丁目45番3外「東和2 —26—2」 | 304,000 | 141 | 台形 1 : 1.2 | 店舗、事務 所兼住宅 S3 | 小売店舗、事務所が建ち 並ぶ路線商業地域 | 西11m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 亀有 850m | 近商 (80、300) | 防火 |
| ※ 5—6 | 本木北町9番35外「本木北 町9—21」 | 243,000 | 131 | 1.2 : 1 | 店舗兼共同 住宅 S4 | 店舗、店舗兼住宅等が建 ち並ぶ既成商業地域 | 東11m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 扇大橋 1.2km | 近商 (80、 300) | 準防 |
| 5—7 | 六月1丁目572番3「六月1 —13—6」 | 285,000 | 102 | 1 : 1.5 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗、マンション、 銀行が混在する商業地域 | 西16m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 竹ノ塚 1.3km | 近商 (80、 300) | 準防 |
| 5—8 | 足立4丁目1785番1「足立4 —13—6」 | 375,000 | 567 | 不整形 1 : 1.5 | 店舗兼共同 住宅 SRC11 | 小売店舗、マンション等 が混在する路線商業地域 | 西25m国道 | 水道、ガ ス、下水 | 五反野 700m | 商業 (80、 500) | 防火 |
| 5—9 | 竹の塚1丁目29番15外「竹 の塚1—29—4」 | 448,000 | 102 | 台形 1 : 1.2 | 店舗 S7 | 中高層ビル、小売店舗等 が建ち並ぶ普通商業地域 | 南西15m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 竹ノ塚 200m | 商業 (80、 500) | 防火 |
| 5—10 | 谷中2丁目7番6「谷中2—7 —3」 | 409,000 | 287 | 1 : 1.2 | 店舗兼事務 所 S3 | 店舗、事務所、銀行等が 見られる駅前商業地域 | 西12m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 北綾瀬近 接 | 近商 (80、 400) | 防火 |
| 5—11 | 千住1丁目23番2「千住1— 11—2」 | 698,000 | 496 | 台形 2 : 1 | 店舗兼事務 所 SRC8 | 中高層店舗、事務所ビル が建ち並ぶ路線商業地域 | 北西35m国 道、三方路 | 水道、ガ ス、下水 | 北千住 620m | 商業 (80、 600) | 防火 |
| 5—12 | 竹の塚4丁目1番7外「竹の 塚4—1—13」 | 346,000 | 182 | 1 : 2 | 店舗兼共同 住宅 SRC7 | 店舗、事務所ビルが多い 国道沿いの路線商業地域 | 東25m国道 | 水道、ガ ス、下水 | 竹ノ塚 1.1km | 近商 (80、 400) | 防火 |
| 5—13 | 六木1丁目6番7「六木1—6 —28」 | 217,000 | 198 | 1 : 2 | 店舗兼住宅 S3 | 店舗併用住宅、事務所等 が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南西16m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 北綾瀬 1.8km | 近商 (80、 300) | 防火 |
| 5—14 | 千住柳町25番6外「千住柳 町6—12」 | 373,000 | 184 | 台形 1 : 1.5 | 事務所兼住 宅 S3 | 店舗併用住宅、事務所等 が混在する近隣商業地域 | 東9m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 北千住 930m | 近商 (80、 300) | 準防 |
| 5—15 | 千住龍田町60番5外「千住 龍田町3—12」 | 406,000 | 95 | 2 : 1 | 事務所兼住 宅 S4 | 中小規模の店舗、事務所 が建ち並ぶ商業地域 | 北15m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 北千住 840m | 商業 (80、 500) | 防火 |
| 5—16 | 竹の塚5丁目1番2「竹の塚 5—1—2」 | 383,000 | 132 | 1 : 2 | 店舗兼住宅 S4 | 小規模店舗、共同住宅が 建ち並ぶ路線商業地域 | 南22m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 竹ノ塚 700m | 近商 (80、 300) | 防火 |
| 5—17 | 中央本町2丁目32番14「中 央本町2—19—12」 | 311,000 | 173 | 1 : 1 | 店舗兼共同 住宅 S3 | 小売店舗、アパート等が 混在する既成商業地域 | 東9m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 五反野 470m | 近商 (80、 300) | 準防 |
| 5—18 | 千住旭町80番17「千住旭 町20—9」 | 415,000 | 52 | 1 : 2 | 店舗兼事務 所 S3 | 小規模店舗、飲食店等が 建ち並ぶ近隣商業地域 | 東7m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 北千住 500m | 近商 (80、 300) | 準防 |
| 5—19 | 扇1丁目4320番6外「扇1— 21—5」 | 369,000 | 233 | 台形 1.2 : 1 | 店舗、事務 所兼住宅 S5 | 店舗兼共同住宅等が多 い、駅至近の路線商業地 域 | 西35m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 扇大橋近 接 | 近商 (80、 400) | 防火 |
| 5—20 | 綾瀬2丁目26番9「綾瀬2— 26—15」 | 482,000 | 612 | 1 : 1.5 | 店舗兼共同 住宅 SRC9F1B | 店舗、共同住宅、事務所 ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 綾瀬 210m | 商業 (80、 400) | 防火 |
| 5—21 | 東綾瀬1丁目24番2「東綾 瀬1—24—2」 | 435,000 | 204 | 1 : 1.5 | 店舗、事務 所兼共同 住宅 RC7 | 中高層の店舗兼共同住宅 等が多い路線商業地域 | 西15m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 綾瀬 570m | 準住居 (60、400) | 防火 |
| 5—22 | 保木間4丁目50番8「保木 間4—50—13」 | 239,000 | 420 | 1 : 1.5 | 店舗兼共同 住宅 S5 | マンション、店舗、営業 所の混在する商業地域 | 東16m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 竹ノ塚 2km | 準住居 (60、 400) | 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|--------------|---------------------------|---------|-------|----------|---------------|------------------------|----------|----------|--------------|----------------|
| 足立 5-23 | 栗原4丁目9番7「栗原4-9-6」 | 307,000 | 260 | 1:1.2 | 店舗兼共同住宅 S3 | 店舗、共同住宅、一般住宅等が混在する商業地域 | 西20m都道 | 水道、ガス、下水 | 大師前 890m | 準住居(60、300) 防火 |
| 5-24 | 千住2丁目39番15 | 480,000 | 334 | 1:1.5 | 事務所兼共同住宅RC3 | 中層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 南5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 北千住 300m | 商業(80、400) 防火 |
| 5-25 | 栗原3丁目903番1外「栗原3-10-15」 | 345,000 | 167 | 台形 1:1.5 | 事務所RC4 | 中層事務所、マンションが建ち並ぶ路線商業地域 | 南33m都道 | 水道、ガス、下水 | 大師前 250m | 近商(80、400) 防火 |
| 5-26 | 鹿浜3丁目5番11「鹿浜3-5-13」 | 213,000 | 123 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 S3 | 小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 西新井大師西 2km | 近商(80、300) 準防 |
| 5-27 | 千住4丁目43番7「千住4-4-14」 | 422,000 | 83 | 1:3 | 店舗兼住宅 W2 | 小規模な小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南7.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 北千住 600m | 近商(80、300) 準防 |
| 5-28 | 鹿浜3丁目3番21外「鹿浜3-3-3」 | 275,000 | 582 | 1:1.5 | 事務所 RC6F1B | 自動車販売会社、営業所等が多い路線商業地域 | 南25m都道 | 水道、ガス、下水 | 西新井大師西 1.8km | 準工(60、400) 防火 |
| 5-29 | 谷在家2丁目1番10「谷在家2-1-16」 | 351,000 | 257 | 1:1.5 | 店舗 S4 | 事業所、店舗、共同住宅等が混在する商業地域 | 東33m都道 | 水道、ガス、下水 | 西新井大師西 200m | 準工(60、400) 防火 |
| 5-30 | 島根2丁目1461番4外「島根2-29-26」 | 299,000 | 178 | 1.5:1 | 作業所、事務所兼住宅 S5 | 作業所、店舗、共同住宅等が混在する商業地域 | 東25m国道 | 水道、ガス、下水 | 梅島 1.4km | 準工(60、400) 防火 |
| 5-31 | 大谷田3丁目1108番1「大谷田3-1-1」 | 301,000 | 350 | 1:1.5 | 工場、事務所兼店舗 S2 | 店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南25m都道 | 水道、下水 | 北綾瀬 700m | 準工(60、400) 防火 |
| 9-1 | 綾瀬6丁目455番1外「綾瀬6-11-17」 | 272,000 | 1,668 | 1.2:1 | 倉庫 RC4 | 中小規模の倉庫、営業所等が多い工業地域 | 東13m区道 | 水道、下水 | 青井 810m | 工業(60、200) 準防 |
| 9-2 | 宮城2丁目6番3「宮城2-10-16」 | 171,000 | 775 | 1:2 | 事務所兼作業所 S3 | 中小規模の工場のほかに住宅が混在する工業地域 | 南東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 扇大橋 1.3km | 工業(60、200) 準防 |
| 9-3 | 入谷7丁目16番17外「入谷7-16-22」 | 181,000 | 206 | 1:1.5 | 工場 | 工場、配送所等のほか店舗も見られる工業地域 | 東40m都道 | 水道、下水 | 舎人 1.2km | 準工(60、300) 防火 |
| ※ 葛飾 1 | 葛飾区東金町3丁目104番5「東金町3-34-1」 | 342,000 | 112 | 1:2 | 住宅 W3 | 小規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域 | 南西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 金町 600m | 1住居(60、200) 準防 |
| 2 | 高砂7丁目35番8「高砂7-17-13」 | 256,000 | 180 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地がある区画の良い住宅地域 | 東7m区道 | 水道、ガス、下水 | 京成高砂 780m | 2低専(50、150) 準防 |
| 3 | 東新小岩2丁目132番1「東新小岩2-4-11」 | 290,000 | 125 | 1:2 | 住宅 S3 | 一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域 | 北西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 新小岩 1.2km | 1中専(60、200) 準防 |
| 4 | 新小岩4丁目420番4「新小岩4-5-5」 | 327,000 | 91 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 北西6.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 新小岩 670m | 1住居(60、300) 準防 |
| 5 | 東金町2丁目365番5「東金町2-6-18」 | 300,000 | 100 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 南4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 金町 550m | 1中専(60、200) 準防 |
| 6 | お花茶屋1丁目530番16「お花茶屋1-3-7」 | 334,000 | 138 | 1:1.2 | 住宅 W2 | お花茶屋、アパート、店舗等が混在する住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | お花茶屋 220m | 1住居(60、200) 準防 |
| 7 | 青戸5丁目149番4「青戸5-18-3」 | 340,000 | 193 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 青砥 320m | 1住居(60、200) 準防 |
| 8 | 亀有2丁目184番2「亀有2-18-7」 | 292,000 | 87 | 1:1 | 住宅 W2 | 住宅、アパートのほかに店舗も見られる住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガス、下水 | 亀有 930m | 1住居(60、200) 準防 |
| 9 | 新宿5丁目2294番2「新宿5-22-11」 | 248,000 | 94 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 北4m区道 | 水道、ガス、下水 | 金町 810m | 1住居(60、200) 準防 |
| 10 | 堀切2丁目17番32「堀切2-17-25」 | 267,000 | 53 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 南西5m区道 | 水道、ガス、下水 | 堀切葛蒲園 550m | 1住居(60、200) 準防 |
| 11 | 立石2丁目200番9外「立石2-23-4」 | 298,000 | 334 | 1:1.5 | 工場、事務所兼住宅 S2 | 一般住宅、共同住宅、工場の混在する住宅地域 | 西6.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 京成立石 820m | 準工(60、200) 準防 |
| 12 | 南水元4丁目23番5「南水元4-23-4」 | 239,000 | 82 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 北4m区道 | 水道、ガス、下水 | 金町 1.2km | 1中専(60、200) 準防 |
| 13 | 新宿1丁目156番1「新宿1-21-11」 | 251,000 | 109 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 東5m区道 | 水道、ガス、下水 | 京成高砂 1.4km | 1住居(60、200) 準防 |
| 14 | 高砂8丁目625番3「高砂8-10-10」 | 287,000 | 161 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域 | 南4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 京成高砂 300m | 1住居(60、200) 準防 |
| 15 | 奥戸6丁目463番2「奥戸6-17-15」 | 233,000 | 148 | 1:2 | 住宅 S2 | 一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域 | 南東7.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 小岩 1.3km | 1中専(50、150) 準防 |
| 16 | 金町2丁目1249番3「金町2-18-3」 | 299,000 | 165 | 1:2 | 共同住宅 W2 | 一般住宅、アパート、工場等の混在する住宅地域 | 南西5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 金町 540m | 準工(60、200) 準防 |
| 17 | 東新小岩5丁目462番1「東新小岩5-9-7」 | 328,000 | 181 | 1:2 | 共同住宅 S3 | 一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 新小岩 600m | 1住居(60、200) 準防 |
| 18 | 水元5丁目69番1「水元5-2-7」 | 183,000 | 199 | 1:2 | 住宅 W3 | 一般住宅等の中に空地等が見られる住宅地域 | 北7m区道 | 水道、ガス、下水 | 金町 2.9km | 2低専(50、150) 準防 |
| ※ 19 | 水元3丁目10番48「水元3-10-13」 | 216,000 | 148 | 1:2 | 住宅 W3 | 一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域 | 北8m区道 | 水道、ガス、下水 | 金町 1.8km | 1中専(60、200) 準防 |
| 20 | 西水元2丁目21番10「西水元2-11-22」 | 181,000 | 100 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域 | 南8m区道 | 水道、ガス、下水 | 亀有 2.7km | 2低専(50、150) 準防 |
| 21 | 西亀有3丁目94番2「西亀有3-41-2」 | 294,000 | 112 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 亀有 1.1km | 1住居(60、200) 準防 |
| 22 | 新宿2丁目3247番3「新宿2-28-2」 | 240,000 | 149 | 1:1.2 | 共同住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 亀有 1.1km | 1住居(60、200) 準防 |
| 23 | 新小岩3丁目1079番3「新小岩3-5-1」 | 371,000 | 98 | 1:1.5 | 住宅兼事務所 S3 | 小規模一般住宅、事務所が混在する住宅地域 | 西6.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 新小岩 600m | 1住居(60、300) 準防 |
| 24 | 東金町6丁目468番16「東金町6-26-4」 | 239,000 | 165 | 1:1 | 住宅 LS2 | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 西8.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 金町 1.2km | 2低専(60、200) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|------|---------------------------|-----------|-------|-----------|--------------|------------------------|------------|----------|------------|----------------|
| 葛飾 | 鎌倉1丁目577番50「鎌倉1-29-14」 | 281,000 | 117 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 京成小岩 600m | 2低専(60、200) 準防 |
| | 立石5丁目315番5「立石5-23-2」 | 301,000 | 173 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 一般住宅の中に事務所が見られる住宅地域 | 西4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | お花茶屋 900m | 1中専(60、200) 準防 |
| ※ | 青戸1丁目61番1「青戸1-5-4」 | 351,000 | 160 | 1:2 | 共同住宅 W2 | 中規模住宅、アパートが建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北西6.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 青砥 350m | 1住居(60、200) 準防 |
| | 西亀有1丁目19番22「西亀有1-19-4」 | 280,000 | 145 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 亀有 1.5km | 1中専(60、200) 準防 |
| | 金町5丁目192番51「金町5-33-4」 | 299,000 | 102 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西3.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 金町 300m | 1住居(60、200) 準防 |
| | 堀切4丁目164番23「堀切4-4-16」 | 309,000 | 100 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 住宅、マンション等が建ち並ぶ混在住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガス、下水 | 綾瀬 1km | 1中専(60、200) 準防 |
| | 小菅1丁目1245番2「小菅1-23-13」 | 223,000 | 64 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 住宅、アパート等が密集する混在住宅地域 | 南3.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 綾瀬 1.2km | 1住居(60、200) 準防 |
| | 東金町5丁目3番3外「東金町5-49-11」 | 230,000 | 165 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に生産緑地等が見られる住宅地域 | 北西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 金町 1.6km | 2低専(60、200) 準防 |
| | 西水元4丁目367番1「西水元4-10-4」 | 159,000 | 128 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に作業場等が見られる住宅地域 | 西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 亀有 3.6km | 1低専(50、100) 準防 |
| | 細田5丁目355番2「細田5-6-12」 | 277,000 | 219 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 北東5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 小岩 1.2km | 2低専(50、150) 準防 |
| | お花茶屋3丁目396番12「お花茶屋3-23-6」 | 292,000 | 158 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 北4m区道 | 水道、ガス、下水 | お花茶屋 700m | 1住居(60、200) 準防 |
| | 小菅4丁目5番11「小菅4-5-11」 | 392,000 | 132 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 住宅、アパート、マンションが建ち並ぶ住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 綾瀬 350m | 1中専(60、200) 準防 |
| | 柴又1丁目1277番3「柴又1-29-15」 | 273,000 | 163 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に、アパート等が見られる住宅地域 | 南東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 柴又 450m | 1中専(60、200) 準防 |
| | 西亀有1丁目2番1「西亀有1-2-1」 | 271,000 | 3,049 | 不整形 1:1.2 | 共同住宅 RC7 | マンション、一般住宅等が混在する住宅地域 | 西6m区道、三方路 | 水道、ガス、下水 | お花茶屋 1.1km | 1中専(60、200) 準防 |
| | 堀切4丁目60番6「堀切4-48-10」 | 277,000 | 77 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域 | 南東6.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 堀切菖蒲園 310m | 準工(60、200) 準防 |
| | 四つ木4丁目128番2「四つ木4-4-4」 | 252,000 | 122 | 1:2 | 工場兼住宅 S2 | 一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域 | 南西7m区道 | 水道、ガス、下水 | 四ツ木 800m | 準工(60、200) 準防 |
| | 立石4丁目41番1「立石4-14-7」 | 284,000 | 127 | 1:2 | 住宅 LS3 | 一般住宅、共同住宅、事業所の混在する住宅地域 | 北4m区道 | 水道、ガス、下水 | 京成立石 450m | 準工(60、200) 準防 |
| | 東立石4丁目127番5「東立石4-26-10」 | 283,000 | 109 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域 | 西5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 京成立石 550m | 準工(60、200) 準防 |
| | 宝町1丁目29番9「宝町1-21-25」 | 253,000 | 97 | 1:1.2 | 工場兼住宅 S2 | 一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | お花茶屋 700m | 準工(60、200) 準防 |
| | 西新小岩5丁目2752番3「西新小岩5-3-16」 | 237,000 | 140 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域 | 南4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 四ツ木 1.5km | 準工(60、200) 準防 |
| | 東新小岩8丁目1383番5「東新小岩8-21-5」 | 268,000 | 157 | 1:2 | 住宅兼倉庫 RC3 | 一般住宅、共同住宅、小工場等が混在の住宅地域 | 北西5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 新小岩 1.4km | 準工(60、200) 準防 |
| | 青戸4丁目1101番「青戸4-9-2」 | 302,000 | 327 | 1:2 | 住宅 S2 | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 西11m区道 | 水道、ガス、下水 | 青砥 980m | 準工(60、200) 準防 |
| | 高砂1丁目11番12「高砂1-11-16」 | 256,000 | 467 | 1:2 | 共同住宅 LS2 | 共同住宅、一般住宅のほか小工場もある住宅地域 | 南7.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 青砥 900m | 準工(60、200) 準防 |
| 5-1 | 新小岩1丁目1338番1「新小岩1-48-3」 | 1,180,000 | 123 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 S4 | 中規模の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 南西7.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 新小岩 100m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-2 | 鎌倉4丁目490番5「鎌倉4-32-11」 | 276,000 | 83 | 台形 1:2 | 店舗兼住宅 S3 | 飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 東4m区道 | 水道、ガス、下水 | 京成小岩 400m | 近商(80、300) 準防 |
| 5-3 | 小菅4丁目11番6「小菅4-11-6」 | 548,000 | 89 | 1:1.5 | 事務所兼店舗 RC4 | 小売店舗、事務所の建ち並ぶ駅前の商業地域 | 北7.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 綾瀬90m | 商業(80、400) 防火 |
| ※ | 立石1丁目233番3外「立石1-19-7」 | 497,000 | 151 | 不整形 1:3 | 店舗 S2 | 飲食店舗、小売店舗等が多い駅前の商業地域 | 東7.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 京成立石 60m | 商業(80、500) 防火 |
| ※ | 亀有3丁目643番2「亀有3-18-3」 | 480,000 | 165 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 RC7 | 小売店舗、共同住宅が建ち並ぶ駅南側の商業地域 | 西11m区道 | 水道、ガス、下水 | 亀有 230m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-6 | 東新小岩6丁目790番2「東新小岩6-2-2」 | 330,000 | 229 | 1:2 | 店舗 RC2 | 小売店舗、飲食店が建ち並ぶ近隣商業地域 | 西7.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 新小岩 850m | 近商(80、300) 準防 |
| 5-7 | 高砂5丁目782番4外「高砂5-36-11」 | 404,000 | 78 | 台形 1:2 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 南東11m都道 | 水道、ガス、下水 | 京成高砂 580m | 商業(80、400) 防火 |
| 5-8 | 亀有2丁目133番2「亀有2-34-4」 | 302,000 | 148 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 店舗、併用マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 西11m区道 | 水道、ガス、下水 | 亀有 580m | 近商(80、300) 準防 |
| 5-9 | 南水元4丁目27番4「南水元4-27-13」 | 264,000 | 253 | 1.2:1 | 店舗兼住宅 RC3 | 小売店舗、飲食店等の多い路線沿い近隣商業地域 | 東22m区道 | 水道、ガス、下水 | 金町 1.5km | 近商(80、300) 準防 |
| 5-10 | 東金町3丁目12番11「東金町3-30-16」 | 348,000 | 87 | 1:2 | 店舗兼住宅 S3 | 小規模の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南東5.9m区道 | 水道、ガス、下水 | 金町 400m | 近商(80、300) 準防 |
| 5-11 | 堀切4丁目378番1「堀切4-11-4」 | 399,000 | 67 | 台形 1:3 | 店舗兼住宅 S3 | 中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 南東23m都道 | 水道、ガス、下水 | 堀切菖蒲園 100m | 商業(80、400) 防火 |
| 5-12 | 柴又5丁目602番1外「柴又5-1-3」 | 318,000 | 192 | 不整形 1.5:1 | 店舗兼共同住宅 S3 | 店舗、共同住宅、給油所等が混在する商業地域 | 南西10.9m都道 | 水道、ガス、下水 | 新柴又 70m | 近商(80、300) 準防 |
| 5-13 | 西新小岩1丁目749番3「西新小岩1-7-1」 | 486,000 | 105 | 1:2 | 店舗兼住宅 S4 | 小規模小売店舗、飲食店等が混在する商業地域 | 南西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 新小岩 140m | 商業(80、400) 防火 |
| 5-14 | 亀有5丁目86番1「亀有5-44-11」 | 412,000 | 496 | 1:1.2 | 店舗兼共同住宅 RC13 | マンションや営業所等が混在する商業地域 | 東25m都道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 亀有 220m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-15 | 堀切1丁目31番3外「堀切1-40-13」 | 315,000 | 379 | 1:2 | 共同住宅 RC10 | マンション、店舗等が混在する路線商業地域 | 北東18m都道 | 水道、ガス、下水 | 堀切菖蒲園 750m | 準工(60、400) 防火 |
| 5-16 | 奥戸7丁目14番10「奥戸7-14-13」 | 275,000 | 517 | 1:1.5 | 倉庫兼事務所 S2 | 店舗、マンション等が混在する路線商業地域 | 北東25m都道 | 水道、ガス、下水 | 青砥 1.6km | 準工(60、400) 防火 |
| 5-17 | 青戸7丁目2477番3外「青戸7-3-5」 | 291,000 | 363 | 1.2:1 | 店舗 S2 | 自動車販売会社、事務所等の多い路線商業地域 | 北西25m国道 | 水道、ガス、下水 | 青砥 1.1km | 準工(60、400) 防火 |
| 5-18 | 東新小岩4丁目63番1外「東新小岩4-25-23」 | 315,000 | 547 | 1.2:1 | 店舗 S2 | 自動車販売会社、飲食店舗等の多い路線商業地域 | 南東25m都道 | 水道、ガス、下水 | 新小岩 1.3km | 準工(60、400) 防火 |

| | | | | | | | | | | | |
|-----------|-------------------------------------|---------|-------|-----------|-------|-----|----------------------------|-------------------|--------------|---------------------|-----------------------|
| 江戸川 —1 | 江戸川区西小岩1丁目 1775番8「西小岩1—10— 5」 | 326,000 | 86 | 台形 1:2 | 住宅 | S3 | 中小規模一般住宅、共同 住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西4.5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 小岩 600m | 1住居 (60、300) 準防 |
| 2 | 南小岩5丁目1640番14「南 小岩5—7—5」 | 329,000 | 107 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する既存住宅地域 | 西16.1m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 小岩 930m | 1住居(60、 200) 準防 |
| 3 | 清新町2丁目7番5「清新町 2—7—18」 | 321,000 | 1,048 | 1:1 | 共同住宅 | S5 | 中高層マンションが多い 区画整然とした住宅地域 | 南16m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 西葛西 1.2km | 1中専(60、 200) 準防 |
| 4 | 南篠崎町3丁目215番4「南 篠崎町3—15—2」 | 355,000 | 112 | 1:1 | 店舗兼住宅 | RC3 | 店舗兼住宅、マンション 等が混在する住宅地域 | 南西9m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 瑞江 400m | 1住居(60、 300) 準防 |
| 5 | 東小岩6丁目2676番10「東 小岩6—8—9」 | 336,000 | 78 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅、共同 住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北5.5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 小岩 510m | 1住居(60、 300) 準防 |
| 6 | 船堀2丁目34番4「船堀2— 19—7」 | 336,000 | 173 | 1:2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 北東6.5m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 船堀 550m | 1住居(60、 200) 準防 |
| 7 | 中葛西1丁目35番16「中葛 西1—35—10」 | 313,000 | 115 | 1:2 | 住宅 | S3 | 一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域 | 北6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 葛西 950m | 1住居(60、 300) 準防 |
| 8 | 平井6丁目20番5「平井6— 20—8」 | 339,000 | 106 | 1:1.2 | 住宅 | S3 | 中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域 | 北東6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 平井 400m | 1住居(60、 300) 準防 |
| 9 | 西葛西8丁目9番52「西葛 西8—9—12」 | 340,000 | 75 | 1:1.5 | 住宅 | W3 | 一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 西葛西 950m | 1住居(60、 300) 準防 |
| 10 | 北葛西2丁目681番6「北葛 西2—27—22」 | 306,000 | 70 | 1:2 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅、店舗 等が混在する住宅地域 | 南西6.4m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 船堀 1km | 1中専(50、 100) 準防 |
| 11 | 北篠崎2丁目227番3「北篠 崎2—8—12」 | 249,000 | 95 | 1:2 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほか農地等 が見られる住宅地域 | 東9m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 篠崎 1.6km | 1中専(60、 150) 準防 |
| 12 | 松江7丁目271番3「松江7 —23—3」 | 297,000 | 99 | 1:1.5 | 住宅 | LS3 | 住宅の中にアパート、店 舗等が混在する住宅地域 | 北西13.6m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 一之江 1.2km | 1住居(60、 200) 準防 |
| 13 | 鹿骨4丁目144番「鹿骨4— 7—13」 | 239,000 | 132 | 1.5:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 東8.6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 篠崎 1.9km | 1中専(60、 150) 準防 |
| 14 | 春江町3丁目10番187「春 江町3—15—8」 | 271,000 | 77 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅を中心と する住宅地域 | 北5.4m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 瑞江 1.1km | 1中専(50、 100) 準防 |
| 15 | 鹿骨2丁目140番3「鹿骨2 —15—10」 | 252,000 | 100 | 1:1.5 | 住宅 | W3 | 住宅、アパート、作業場 等が混在する住宅地域 | 東7m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 篠崎 1.3km | 1中専(60、 150) 準防 |
| 16 | 一之江2丁目54番18外「一 之江2—3—8」 | 263,000 | 175 | 1:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパートのほ か空地もある住宅地域 | 東4.5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 一之江 1km | 1中専(50、 100) 準防 |
| 17 | 南葛西5丁目8番46「南葛 西5—8—15」 | 305,000 | 126 | 1:3 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 葛西臨海 公園 1.5km | 1住居 (60、300) 準防 |
| 18 | 江戸川3丁目48番2 | 266,000 | 112 | 1:2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパートが混 在する住宅地域 | 北西10.5m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 一之江 750m | 1住居(60、 200) 準防 |
| 19 | 松島4丁目1112番2「松島4 —34—1」 | 344,000 | 170 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に店舗等が 見られる住宅地域 | 西6.3m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 新小岩 700m | 1住居(60、 300) 準防 |
| 20 | 西小岩4丁目899番2「西小 岩4—3—15」 | 340,000 | 99 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 東5.5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 小岩 630m | 1住居(60、 300) 準防 |
| 21 | 南葛西6丁目31番13「南葛 西6—31—10」 | 308,000 | 107 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等の 混在する住宅地域 | 南東6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 葛西 1.9km | 1住居(60、 300) 準防 |
| 22 | 興宮町222番3「興宮町25 —18」 | 269,000 | 69 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 南6.3m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 小岩 1.7km | 1中専(50、 100) 準防 |
| 23 | 南小岩4丁目1104番2「南 小岩4—7—2」 | 299,000 | 158 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅及び共同 住宅が混在する住宅地域 | 南西4.5m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 小岩 1.4km | 1住居(60、 200) 準防 |
| 24 | 本一色3丁目517番3外「本 一色3—19—4」 | 263,000 | 119 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかアパ ート等が混在する住宅地域 | 西5.7m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 新小岩 1.3km | 1中専(50、 100) 準防 |
| 25 | 船堀7丁目1437番2「船堀7 —5—17」 | 308,000 | 92 | 1:2 | 住宅 | W3 | 一般住宅、小規模作業所 等の混在する住宅地域 | 南東9.1m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 船堀 920m | 1中専(60、 150) 準防 |
| 26 | 東葛西5丁目1602番1「東 葛西5—16—12」 | 349,000 | 154 | 1:2 | 住宅 | W2 | 一般住宅と共同住宅等が 混在する住宅地域 | 南東6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 葛西 380m | 1住居(60、 200) 準防 |
| 27 | 東葛西3丁目61番外「東葛 西3—8—5」 | 276,000 | 137 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 住宅、アパート、寺院等 が混在する住宅地域 | 西4.5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 葛西 1.2km | 1中専(60、 150) 準防 |
| 28 | 西一之江3丁目928番4「西 一之江3—34—23」 | 292,000 | 132 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 南西8.5m区 道、北西側道 | 水道、ガ ス、下水 | 一之江 1.1km | 1住居(60、 200) 準防 |
| 29 | 東葛西8丁目34番12「東葛 西8—34—11」 | 303,000 | 181 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅と共同住宅等が 混在する住宅地域 | 南西6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 葛西 1.4km | 2中専(60、 200) 準防 |
| 30 | 中葛西3丁目23番21「中葛 西3—23—19」 | 376,000 | 161 | 1:3 | 共同住宅 | S3 | マンション等が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 葛西 450m | 1住居(60、 300) 準防 |
| 31 | 西一之江2丁目82番2「西 一之江2—21—4」 | 252,000 | 232 | 1:2 | 住宅 | RC2 | 一般住宅を中心に共同住 宅等も混在する住宅地域 | 西8.5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 一之江 1.7km | 1中専(60、 150) 準防 |
| 32 | 平井2丁目941番4「平井2 —24—2」 | 340,000 | 109 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、共同住宅、店 舗等が混在する住宅地域 | 南西5.5m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 平井 500m | 1住居(60、 300) 準防 |
| 33 | 南篠崎町1丁目363番13「 南篠崎町1—6—18」 | 280,000 | 76 | 1:2 | 住宅 | W3 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 南東8m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 瑞江 750m | 1中専(60、 150) 準防 |
| 34 | 江戸川2丁目2番17外 | 261,000 | 82 | 1:1 | 住宅 | S3 | 小規模住宅、アパート等 が混在する住宅地域 | 南東3.5m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 瑞江 850m | 1中専(60、 200) 準防 |
| ※ | 上篠崎2丁目247番2「上篠 崎2—8—13」 | 294,000 | 131 | 1:2 | 住宅 | W2 | 中規模住宅の中に小規模 店舗が見られる住宅地域 | 東7m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 篠崎 550m | 1中専(60、 150) 準防 |
| 36 | 春江町2丁目124番26「春 江町2—24—14」 | 274,000 | 101 | 1:2 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほか、アパ ート等も見られる住宅地域 | 南西6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 瑞江 1.3km | 1住居(60、 300) 準防 |
| ※ | 東小松川2丁目4327番4「 東小松川2—13—10」 | 263,000 | 99 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中小規模住宅、アパ ート等が混在する住宅地域 | 北西5.2m区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 船堀 1.7km | 1住居(60、 300) 準防 |
| 38 | 大杉4丁目971番8「大杉4 —19—5」 | 238,000 | 92 | 1:2 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中にアパ ート等が見られる住宅地域 | 西6.5m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 篠崎 2.2km | 1中専(60、 150) 準防 |
| 39 | 東葛西6丁目23番3「東葛 西6—23—3」 | 362,000 | 166 | 台形 1:2 | 住宅 | W2 | マンション等が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地域 | 北西7m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 葛西 480m | 1住居(60、 300) 準防 |
| ※ | 中葛西5丁目6番24「中葛 西5—6—13」 | 369,000 | 151 | 1:2.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域 | 南6m区道 | 水道、ガ ス、下水 | 西葛西 800m | 1住居(60、 300) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|------------|----------------------------|-----------|-------|------------|---------------------|------------------------|----------------|----------|------------|----------------|
| 江戸川 —41 | 篠崎町5丁目88番57「篠崎町5—9—4」 | 269,000 | 165 | 1 : 1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅、作業所等が混在する住宅地域 | 西8m区道 | 水道、ガス、下水 | 篠崎 630m | 1中専(60、150) 準防 |
| 42 | 東小岩5丁目2737番2「東小岩5—27—6」 | 335,000 | 149 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に共同住宅等が混在する住宅地域 | 西7.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 小岩 900m | 1住居(60、200) 準防 |
| 43 | 東瑞江2丁目45番2 | 268,000 | 191 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 住宅、アパートのほか店舗も見られる住宅地域 | 北西5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 瑞江 1km | 1住居(60、200) 準防 |
| 44 | 一之江7丁目7番48「一之江7—32—29」 | 309,000 | 94 | 台形 1 : 1 | 住宅 S3 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南6.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 一之江 350m | 1住居(60、200) 準防 |
| 45 | 江戸川6丁目7番31 | 276,000 | 165 | 1 : 1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅等が多い住宅地域 | 南東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 一之江 1.2km | 1中専(50、100) 準防 |
| 46 | 松江3丁目4223番「松江3—2—3」 | 296,000 | 326 | 1 : 1 | 共同住宅 RC10 | 共同住宅が多い中に店舗兼住宅等も見られる地域 | 西18.3m都道 | 水道、ガス、下水 | 船堀 1km | 近商(80、400) 防火 |
| 47 | 松島2丁目555番1「松島2—26—13」 | 300,000 | 78 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が多くアパートも混在する住宅地域 | 東5.8m区道 | 水道、ガス、下水 | 新小岩 1.2km | 1住居(60、200) 準防 |
| 48 | 東小岩4丁目3432番2「東小岩4—25—7」 | 279,000 | 155 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 北4m区道 | 水道、ガス、下水 | 小岩 1.3km | 1住居(60、200) 準防 |
| 49 | 東松本2丁目807番2「東松本2—5—7」 | 242,000 | 118 | 1 : 2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパートのほか空地もある住宅地域 | 北5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 小岩 2km | 1中専(60、150) 準防 |
| 50 | 東小松川4丁目6046番8「東小松川4—11—24」 | 293,000 | 109 | 1 : 2.5 | 住宅 W3 | 中小規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域 | 南9m区道 | 水道、ガス、下水 | 船堀 960m | 1住居(60、200) 準防 |
| 51 | 中葛西7丁目23番15「中葛西7—23—13」 | 339,000 | 136 | 1 : 1.5 | 共同住宅 S3 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 葛西 800m | 1住居(60、300) 準防 |
| 52 | 西葛西7丁目23番14「西葛西7—23—14」 | 380,000 | 437 | 1 : 1.5 | 共同住宅 S3 | 一般住宅、マンション、店舗が混在する住宅地域 | 東30m区道 | 水道、ガス、下水 | 西葛西 850m | 1住居(60、300) 準防 |
| 53 | 西瑞江2丁目16番17「瑞江1—53—3」 | 319,000 | 67 | 1.5 : 1 | 住宅 W3 | 小規模一般住宅を中心とする住宅地域 | 北西4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 瑞江 700m | 1住居(60、300) 準防 |
| 54 | 北小岩8丁目519番2「北小岩8—7—14」 | 285,000 | 131 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 京成小岩 770m | 1中専(60、150) 準防 |
| 55 | 西瑞江5丁目14番46 | 268,000 | 100 | 1 : 2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 北5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 一之江 830m | 1中専(60、200) 準防 |
| 56 | 上篠崎1丁目148番「上篠崎1—4—4」 | 259,000 | 99 | 1 : 2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西6m区道 | 水道、下水 | 篠崎 1.1km | 1中専(60、150) 準防 |
| 57 | 本一色1丁目5番21外「本一色1—2—9」 | 275,000 | 198 | 台形 1 : 1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西4m区道 | 水道、ガス、下水 | 新小岩 1km | 1住居(60、200) 準防 |
| 58 | 篠崎町3丁目221番「篠崎町3—30—2」 | 235,000 | 160 | 台形 1 : 1.2 | 作業所兼住宅 W2 | 一般住宅、アパートの中に空地がある住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 篠崎 1.4km | 1中専(60、150) 準防 |
| 59 | 東葛西4丁目33番4「東葛西4—33—3」 | 313,000 | 185 | 1 : 2 | 共同住宅 LS3 | 一般住宅、アパート等の混在する住宅地域 | 西7m区道 | 水道、ガス、下水 | 葛西 1.1km | 1住居(60、300) 準防 |
| 60 | 中葛西8丁目4017番5外「中葛西8—18—1」 | 286,000 | 60 | 1 : 1 | 住宅 W3 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 葛西 850m | 1住居(60、200) 準防 |
| 61 | 西葛西1丁目2371番8「西葛西1—2—11」 | 291,000 | 72 | 1 : 2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 西葛西 1.2km | 1中専(60、150) 準防 |
| 62 | 平井6丁目69番6「平井6—69—9」 | 315,000 | 98 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 平井 750m | 1住居(60、300) 準防 |
| 63 | 東小岩1丁目506番38「東小岩1—5—11」 | 270,000 | 174 | 1 : 2 | 住宅 LS2 | 一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域 | 北東5.8m区道 | 水道、ガス、下水 | 小岩 1.8km | 1住居(60、200) 準防 |
| 64 | 南葛西3丁目10番3「南葛西3—10—4」 | 305,000 | 170 | 1 : 2 | 住宅 W2 | 一般住宅と共同住宅等が混在する閑静な住宅地域 | 西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 葛西 1.6km | 1住居(60、300) 準防 |
| 65 | 南葛西1丁目9番1「南葛西1—9—1」 | 347,000 | 1,593 | 台形 1.2 : 1 | 共同住宅 SRC9 | 共同住宅、一般住宅、駐車場等の混在する地域 | 南12m区道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 葛西 1.1km | 1住居(60、300) 準防 |
| 66 | 平井4丁目24番「平井4—29—16」 | 320,000 | 1,249 | 1 : 1.5 | 共同住宅 RC7 | 中高層マンションが多く見られる住宅地域 | 南東6m区道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 平井 830m | 準工(60、200) 準防 |
| 67 | 西葛西3丁目10番5「西葛西3—10—7」 | 378,000 | 736 | 1 : 1 | 共同住宅 RC6 | マンション、一般住宅、店舗が混在する住宅地域 | 北西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 西葛西 600m | 準工(60、300) 準防 |
| 68 | 平井7丁目1889番7「平井7—12—3」 | 280,000 | 127 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート、工場等の混在する住宅地域 | 南4.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 平井 1.3km | 準工(60、200) 準防 |
| 69 | 松江1丁目2525番1外「松江1—9—2」 | 261,000 | 198 | 1 : 2 | 共同住宅 S3 | 一般住宅、共同住宅、事業所等が混在する地域 | 西6.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 新小岩 2km | 準工(60、300) 準防 |
| 70 | 船堀5丁目1327番「船堀5—10—15」 | 315,000 | 561 | 1 : 1.5 | 共同住宅 LS3 | 作業所、共同住宅、一般住宅の混在する地域 | 南東6.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 船堀 820m | 準工(60、200) 準防 |
| 5-1 | 西小岩1丁目1930番1「西小岩1—23—13」 | 1,050,000 | 495 | 1 : 2.5 | 店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B | 大型、小型店舗、銀行が建ち並ぶ駅前商業地域 | 北東9.1m区道 | 水道、ガス、下水 | 小岩80m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-2 | 船堀7丁目1478番2「船堀7—10—9」 | 315,000 | 231 | 1 : 1.5 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗の中に駐車場が見られる路線商業地域 | 北東11.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 船堀 1km | 近商(80、300) 準防 |
| ※ 5-3 | 西葛西6丁目15番28外「西葛西6—15—2」 | 1,130,000 | 118 | 1 : 1.5 | 店舗、事務所兼診療所 RC6F1B | 中高層ビルが建ち並ぶ駅前広場に面した商業地域 | 西(駅前広場)区道 | 水道、ガス、下水 | 西葛西駅前広場接面 | 商業(80、500) 防火 |
| 5-4 | 一之江3丁目37番2外「一之江3—2—37」 | 386,000 | 199 | 台形 1 : 1.5 | 店舗兼共同住宅 S4 | 中層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 南西11m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 一之江 110m | 近商(80、300) 準防 |
| 5-5 | 南小岩7丁目1858番2「南小岩7—17—1」 | 547,000 | 76 | 1.5 : 1 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域 | 西15m区道 | 水道、ガス、下水 | 小岩 370m | 商業(80、400) 防火 |
| ※ 5-6 | 中央2丁目1085番4「中央2—15—12」 | 303,000 | 69 | 1 : 2 | 店舗兼共同住宅 S3 | 店舗併用住宅とスーパーが混在する近隣商業地域 | 東10.9m区道 | 水道、ガス、下水 | 新小岩 2.1km | 近商(80、300) 準防 |
| 5-7 | 北小岩1丁目601番5「北小岩1—15—5」 | 319,000 | 255 | 1 : 1.5 | 事務所 S5 | マンション、事業所等が混在する路線商業地域 | 北東25m都道 | 水道、ガス、下水 | 京成江戸川 600m | 近商(80、400) 防火 |
| 5-8 | 船堀3丁目607番1外「船堀3—5—14」 | 517,000 | 1,646 | 1.2 : 1 | 事務所 SRC8F2B | 中高層店舗、事務所併用共同住宅が多い商業地域 | 北東13.3m区道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 船堀 150m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-9 | 篠崎町7丁目427番9「篠崎町7—27—8」 | 468,000 | 99 | 1 : 1 | 店舗兼事務所 S7 | 店舗ビル、高層住宅等が混在する駅前商業地域 | 北14m区道 | 水道、ガス、下水 | 篠崎近接 | 商業(80、400) 防火 |
| 5-10 | 東葛西6丁目2番12外「東葛西6—2—11」 | 576,000 | 361 | 1 : 1.5 | 店舗兼共同住宅 RC7 | 店舗兼マンション、銀行が見られる駅前商業地域 | 東12m区道 | 水道、ガス、下水 | 葛西 150m | 商業(80、500) 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|----------------|--------------------------------|---------|-------|-----------|-------------------------|--------------------------------|---------------------|--------------|---------------------|------------------------|
| 江戸川 5-11 | 東小岩6丁目2676番5「東 小岩6-8-13」 | 364,000 | 163 | 1:2 | 店舗、事務 所兼共同住 宅 RC6 | 中層の小売店舗ビル等が 建ち並ぶ近隣商業地域 | 南 9 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 小岩 500m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5-12 | 平井5丁目15番10「平井5 -15-7」 | 760,000 | 69 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 S5 | 中層の飲食店、小売店舗 等が多い駅前商業地域 | 北東(駅前広 場)区道 | 水道、ガ ス、下水 | 平井駅前 広場接面 | 商業(80、 500) 防火 |
| 5-13 | 松江5丁目1144番1「松江5 -20-22」 | 352,000 | 346 | 1:1.5 | 事務所兼共 同住宅 RC5 | 中層事務所兼共同住宅等 が建ち並ぶ路線商業地域 | 南西25m都道 | 水道、下 水 | 船堀 590m | 近商(80、 400) 防火 |
| 5-14 | 大杉4丁目961番3外「大杉 4-1-4」 | 263,000 | 465 | 3:1 | 店舗兼事務 所 S2 | 低層の小売店舗等が建ち 並ぶ路線商業地域 | 西35m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 一之江 2.4km | 準工(60、 400) 防火 |
| 5-15 | 鹿骨3丁目253番2外「鹿骨 3-17-11」 | 265,000 | 188 | 1:1.5 | 事務所、店 舗兼住宅 S3 | 事業所、店舗、アパート 等が混在する地域 | 北東15m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 篠崎 1.7km | 準工 (60、300) 準防 |
| 5-16 | 篠崎町6丁目50番3外「篠 崎町6-3-7」 | 262,000 | 274 | 1:1.5 | 工場兼事務 所 S2 | 作業所、工場、店舗等が 建ち並ぶ路線商業地域 | 北西40m国道 | 水道、下 水 | 篠崎 500m | 準工(60、 200) 準防 |
| 9-1 | 松江5丁目1126番1「松江5 -22-21」 | 304,000 | 928 | 1:1.5 | 工場兼倉庫 S1 | 工場、倉庫の中に住宅も 混在する工業地域 | 南西 6.3 m 区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 船堀 590m | 準工(60、 200) 準防 |
| 9-2 | 中央3丁目1668番「中央3 -5-5」 | 251,000 | 462 | 1:3 | 事務所、倉 庫兼寮 RC3 | 中小工場、小規模一般住 宅等が混在する地域 | 西 6.3 m 区道 | 水道、ガ ス、下水 | 新小岩 1.6km | 準工(60、 200) 準防 |
| 9-3 | 西一之江4丁目1195番2外 「西一之江4-10-5」 | 245,000 | 521 | 1:1.2 | 工場兼住宅 S3 | 一般住宅と小工場、作業 所等が混在する地域 | 北西 8.5 m 区 道 | 水道、ガ ス、下水 | 一之江 1.6km | 準工(60、 200) 準防 |
| 9-4 | 臨海町3丁目6番25「臨海 町3-6-3」 | 276,000 | 2,200 | 1:2 | 事務所兼倉 庫 S3 | 大規模倉庫、配送セン ター等が建ち並ぶ工業地 域 | 南 東 40 m 都 道、北側道 | 水道、ガ ス、下水 | 葛西臨海 公園 1.2km | 準工 (60、300) 防火 |
| ※ 八王子 -1 | 八王子市めじろ台2丁目 45番14 | 141,000 | 219 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 南西 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | めじろ台 500m | 1 低専 (40、80) |
| ※ 2 | 子安町1丁目552番9「子安 町1-27-24」 | 257,000 | 144 | 1.5:1 | 住宅兼事務 所 RC4 | 住宅、マンション、営業 所等が混在する住宅地域 | 東 8 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 350m | 1 住居(60、 200) 準防 |
| 3 | 散田町2丁目1458番35「散 田町2-32-2」 | 130,000 | 202 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 東 4 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 西八王子 1.2km | 1 低専 (40、80) |
| 4 | 片倉町453番4 | 136,000 | 218 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の中に空地 等が見られる住宅地域 | 北西 5 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 片倉 630m | 1 低専(50、 100) 準防 |
| 5 | 橋原町514番5 | 78,300 | 131 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに畑等が 見られる住宅地域 | 東 4.5 m 都道 | 水道、下 水 | 八王子 4.8km | 1 低専 (40、80) |
| 6 | 小宮町1048番2 | 105,000 | 213 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域 | 北東 5 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 小宮 380m | 1 低専 (40、80) |
| 7 | 打越町1344番21 | 145,000 | 213 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の住宅地域 | 北西 4 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 北野 350m | 1 低専 (40、80) |
| 8 | 別所1丁目18番19 | 162,000 | 240 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅が混 在する住宅地域 | 西 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 京王堀之 内 920m | 2 中専(60、 200) 準防 |
| 9 | 東浅川町340番9 | 123,000 | 107 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に低層ア パートも見られる住宅地 域 | 南 3.3 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 高尾 900m | 1 住居 (60、200) 準防 |
| 10 | めじろ台4丁目20番4 | 151,000 | 230 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 南東 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | めじろ台 280m | 1 低専 (40、80) |
| 11 | 長房町56番33 | 89,500 | 143 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が多い丘 陵地の住宅地域 | 南西 4 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 西八王子 1.5km | 1 低専 (40、80) |
| 12 | 大楽寺町219番4 | 73,900 | 165 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 南東 5 m 私道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 5.7km | 1 低専 (40、80) |
| 13 | 横川町715番1 | 108,000 | 283 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 南 4 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 西八王子 1.8km | 1 低専 (40、80) |
| 14 | 戸吹町332番4 | 56,700 | 165 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域 | 西 4 m 道路 | 水道、下 水 | 秋川 3km | 1 低専 (40、80) |
| 15 | 元八王子町3丁目2269番5 | 77,500 | 138 | 1:2 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が多 い郊外の住宅地域 | 南東 4.5 m 市 道 | 水道、下 水 | 高尾 1.8km | 1 低専 (40、80) |
| 16 | 横川町956番15 | 71,800 | 161 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ高台 の住宅地域 | 北 5 m 私道 | 水道、ガ ス、下水 | 西八王子 2.5km | 1 低専 (40、80) |
| 17 | 狭間町1804番32 | 98,800 | 163 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域 | 南 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 高尾 1.4km | 1 低専 (40、80) |
| 18 | 中野上町3丁目3287番6 「中野上町3-36-10」 | 96,000 | 141 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 東 4 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 3.5km | 1 低専 (40、80) |
| 19 | 石川町2568番10 | 96,800 | 92 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに空地等 が見られる住宅地域 | 東 3.2 m 市道、 南側道 | 水道、下 水 | 北八王子 1.1km | 1 低専 (40、80) |
| 20 | 上沓分方町430番3 | 67,800 | 187 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか農地等が 見られる住宅地域 | 南西 4.5 m 市 道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 6.2km | 1 低専 (40、80) |
| ※ 21 | 大和田町4丁目1827番5 「大和田町4-8-8」 | 154,000 | 174 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 北 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 京王八王 子 1.5km | 1 住居(60、 200) 準防 |
| 22 | 長沼町765番5 | 147,000 | 102 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅とアパートが混 在する住宅地域 | 南西 4 m 私道 | 水道、ガ ス、下水 | 長沼 300m | 1 低専 (40、80) |
| 23 | 横川町108番55外 | 116,000 | 130 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか店舗もあ る住宅地域 | 東 4 m 市道、 南側道 | 水道、ガ ス、下水 | 西八王子 1.4km | 1 中専(50、 150) 準防 |
| 24 | 長沼町1202番34 | 136,000 | 153 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 北西 4.5 m 市 道 | 水道、ガ ス、下水 | 北野 600m | 1 低専 (40、80) |
| 25 | 下柚木字十七号2126番4 | 97,000 | 140 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域 | 東 4.5 m 私道 | 水道、下 水 | 南大沢 1.8km | 1 低専 (40、80) |
| 26 | 宇津木町940番62 | 101,000 | 218 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 南 5 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 小宮 2km | 1 低専 (40、80) |
| 27 | 上沓分方町353番40 | 67,800 | 165 | 1:1 | 住宅 LS2 | 中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域 | 南 4 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 6.6km | 1 低専 (40、80) |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------------------|----------|---------|-------------|-----------------|-----|----------------------------|----------------------|--------------|-----------------------|-----------------------|--------------------|
| 八王子 28 | 裏高尾町532番6 | 79,700 | 166 | 台形 1.2:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほか空地も多い 区画整理済の住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 高尾 1.8km | 1低専 (40、80) | |
| 29 | 小比企町1810番7 | 112,000 | 138 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域 | 北西5m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 山田 1km | 1低専 (40、80) | |
| 30 | 片倉町939番92 | 116,000 | 169 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域 | 東13m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 片倉 1.3km | 1低専 (40、80) | |
| 31 | 初沢町1429番64 | 86,000 | 161 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域 | 西4m私道 | 水道、ガ ス、下水 | 高尾 950m | 1低専 (40、80) | |
| 32 | 東浅川町654番4 | 111,000 | 166 | 台形 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ傾斜 地の既成住宅地域 | 東5m市道 | 水道、ガ ス、下水 | めじろ台 1.1km | 1低専 (40、80) | |
| 33 | 上柚木字四号206番4 | 104,000 | 132 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が多い都道沿い の既成住宅地域 | 東8m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 南大沢 2.6km | 1低専 (40、80) | |
| 34 | 長房町230番95 | 89,000 | 198 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域 | 北西5m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 西八王子 2km | 1低専 (40、80) | |
| 35 | 大谷町714番6外 | 98,500 | 132 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | アパート、空地が多く見 られる住宅地域 | 南4.5m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 2.7km | 1低専 (40、80) | |
| 36 | 檜原町433番8 | 80,700 | 85 | 1:1 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅を中心と する幹線背後の住宅地域 | 北東4.5m私 道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 4.5km | 1低専 (40、80) | |
| 37 | 網ヶ丘3丁目1663番107 「網ヶ丘3-28-13」 | 99,300 | 188 | 1:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ丘陵 地の住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 北野 1.9km | 1低専 (40、80) | |
| 38 | 西寺方町1019番64 | 58,000 | 199 | 1:1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 南5m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 高尾 7km | 1低専 (40、80) | |
| 39 | 堀之内2丁目26番12 | 149,000 | 185 | 1:1.5 | 住宅 | W3 | 中規模住宅が多い区画整 然とした住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、下 水 | 京王堀之 内1.1km | 2中専(60、 200) 準防 | |
| ※ | 40 | 東浅川町1番40 | 131,000 | 113 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 小規模低層住宅の建ち並 ぶ住宅地域 | 北東4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 西八王子 1.5km | 1住居(60、 200) 準防 |
| 41 | 清川町17番3 | 106,000 | 204 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 3.8km | 1低専(50、 100) 準防 | |
| 42 | 散田町5丁目304番12「散 田町5-13-8」 | 156,000 | 135 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 住宅、店舗等が混在する 区画整理済の住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、下 水 | 西八王子 1.3km | 1住居(60、 200) 準防 | |
| 43 | 横川町837番15 | 89,500 | 165 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 5km | 1低専 (40、80) | |
| 44 | 大塚659番3 | 140,000 | 75 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 北西4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 京王多摩 センター 2.1km | 1低専 (50、100) 準防 | |
| 45 | 南陽台1丁目1768番14「南 陽台1-14-10」 | 106,000 | 210 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い高 台の閑静な住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 平山城址 公園2km | 1低専 (40、80) | |
| 46 | 小比企町533番9 | 145,000 | 135 | 台形 1:2 | 住宅 | S2 | 一般住宅のほかに共同住 宅も見られる住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 山田 420m | 1低専(50、 100) 準防 | |
| 47 | 石川町252番2 | 95,000 | 166 | 1:1.2 | 住宅 | W1 | 一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域 | 北3.5m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 小宮 1.3km | 1低専 (40、80) | |
| 48 | 西寺方町712番38 | 67,100 | 151 | 1.2:1 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、下 水 | 高尾 6km | 1低専 (40、80) | |
| 49 | 下恩方町2095番6 | 56,500 | 137 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、農家住宅が混 在する住宅地域 | 北3m市道 | 水道、下 水 | 高尾 5.4km | 1低専 (40、80) | |
| 50 | 犬目町208番11 | 86,800 | 141 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域 | 東5m私道 | 水道、下 水 | 八王子 4.4km | 1低専 (40、80) | |
| 51 | 川口町1540番430 | 65,000 | 130 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域 | 北4.5m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 6km | 1低専 (40、80) | |
| 52 | 川口町2903番13外 | 62,200 | 200 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域 | 南西6m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 8km | 1低専 (40、80) | |
| 53 | 宮下町706番4外 | 59,000 | 143 | 1:2 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほか空地も見 られる住宅地域 | 東6m市道、 北側道 | 水道、下 水 | 八王子 7.5km | 1低専 (40、80) | |
| 54 | 丹木町3丁目182番21 | 65,800 | 181 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域 | 南西6m市道 | 水道、下 水 | 八王子 5.4km | 1低専 (40、80) | |
| 55 | 石川町801番2 | 103,000 | 165 | 台形 1.5:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に農地等が 見られる既成住宅地域 | 北7m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 小宮 650m | 1低専 (40、80) | |
| 56 | 館町543番8 | 103,000 | 140 | 1:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかに空地等 が見られる住宅地域 | 西5m私道 | 水道、ガ ス、下水 | 狭間 1km | 1低専 (40、80) | |
| 57 | 柵田町568番8 | 140,000 | 157 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画 整理済の住宅地域 | 南6m市道、 東側道 | 水道、ガ ス、下水 | めじろ台 1.3km | 1低専(50、 100) 準防 | |
| 58 | 館町1568番7 | 95,000 | 140 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ郊外 の住宅地域 | 西5m市道 | 水道、ガ ス、下水 | めじろ台 1.9km | 1低専 (40、80) | |
| 59 | 犬目町508番13 | 64,000 | 132 | 1:2 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほか農地等が 見られる住宅地域 | 北西4.5m市 道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 5.7km | 1低専 (40、80) | |
| 60 | 緑町190番12 | 132,000 | 114 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中小規模の一般住宅、ア パート等が多い住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 1.2km | 1低専 (40、80) | |
| 61 | 打越町1481番59 | 135,000 | 189 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 片倉 800m | 1低専 (40、80) | |
| 62 | 別所1丁目18番3 | 175,000 | 177 | 1:1.5 | 店舗兼 共同 住宅 | W2 | 共同住宅、店舗併用住宅 等が混在する住宅地域 | 南東28m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 京王堀之 内700m | 2中専(60、 200) 準防 | |
| 63 | 川町611番1 | 64,000 | 126 | 1.5:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほか事業所等 が混在する住宅地域 | 北6m市道、 東側道 | 水道、ガ ス、下水 | 高尾 4.1km | 1低専 (40、80) | |
| 64 | 元本郷町2丁目320番20 「元本郷町2-18-4」 | 153,000 | 153 | 1:1.2 | 住宅 | LS2 | 一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 西八王子 1.4km | 2住居(60、 200) 準防 | |
| 65 | 中野町2104番33 | 89,800 | 144 | 台形 1.2:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の多い郊外の閑 静な住宅地域 | 南東5m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 3.7km | 1低専 (40、80) | |
| 66 | 上野町109番21 | 177,000 | 111 | 1:2 | 住宅 | W2 | 住宅、アパート、営業所 等が混在する住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 1.4km | 1住居(60、 200) 準防 | |
| 67 | 梅坪町294番6 | 71,000 | 118 | 台形 1:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に農地等が 見られる住宅地域 | 南東5m市道 | 水道、下 水 | 八王子 4.3km | 1低専 (40、80) | |
| ※ | 68 | 諏訪町122番5 | 74,000 | 165 | 1:1 | 住宅 | W2 | アパート、空地も見られ る住宅地域 | 北西4m私道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 5.1km | 1低専 (40、80) |

| | | | | | | | | | | |
|------------|-------------------------------|---------|-----|-------------|-----------------|----------------------------|--------------------|--------------|-----------------|----------------------|
| 八王子 —69 | 台町4丁目140番7「台町4 —32—17」 | 192,000 | 194 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンション等 が混在する既成住宅地域 | 東 8 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 西八王子 700m | 1 住居 (60、 200) 準防 |
| 70 | 丸山町16番4 | 92,000 | 226 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域 | 南 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 小宮 2.3km | 1 低専 (40、80) |
| 71 | 元八王子町3丁目2153番 95 | 77,000 | 251 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ傾 斜地の閑静な住宅地域 | 南 7 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 高尾 1.8km | 1 低専 (40、80) |
| 72 | 上柚木字十一号1050番3 | 103,000 | 165 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域 | 北 5.5 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 南大沢 2.5km | 1 低専 (40、80) |
| 73 | 高尾町1733番3 | 131,000 | 126 | 1:1.5 | 住宅 S3 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 東 4.7 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 高尾 700m | 1 住居 (60、 200) 準防 |
| 74 | 北野台2丁目941番4外「北 野台2—29—6」 | 109,000 | 202 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い高 台の住宅地域 | 南東 5 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 北野 2.8km | 1 低専 (40、80) |
| 75 | 北野町535番26 | 176,000 | 121 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート が見られる住宅地域 | 南 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 北野 410m | 1 住居 (60、 200) 準防 |
| ※ | 76 越野26番13 | 151,000 | 124 | 1:2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域 | 東 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 京王堀之 内 1.1km | 2 中専 (60、 200) 準防 |
| 77 | 台町1丁目48番21「台町1 —14—10」 | 174,000 | 102 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか店舗もあ る住宅地域 | 西 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 1.4km | 2 中専 (60、 200) 準防 |
| 78 | 散田町3丁目664番2「散田 町3—6—21」 | 189,000 | 221 | 1:1 | 住宅 RC2 | 一般住宅、マンション等 が混在する既成住宅地域 | 北西 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 西八王子 450m | 1 住居 (60、 200) 準防 |
| 79 | 中野山王2丁目2034番8 「中野山王2—21—6」 | 104,000 | 154 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかアパート もある住宅地域 | 南 4.6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 3.5km | 1 住居 (60、 200) 準防 |
| 80 | 絹ヶ丘1丁目1001番36外 「絹ヶ丘1—27—2」 | 110,000 | 202 | 1.2:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い丘 陵地の住宅地域 | 北東 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 北野 1.2km | 1 低専 (40、80) |
| 81 | 南大沢2丁目18番10 | 165,000 | 157 | 1:1 | 住宅 W2/F1B | 駅に近く利便性の良い区 画整然とした住宅地域 | 北 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 南大沢 550m | 1 低専 (40、80) |
| 82 | 堀之内3丁目17番12 | 157,000 | 196 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い環 境の良い既成住宅地域 | 南 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 京王堀之 内 700m | 1 低専 (40、80) |
| 83 | 川町128番102 | 76,000 | 170 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域 | 南東 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 高尾 4.3km | 1 低専 (40、80) |
| 84 | 川口町1576番1外 | 81,500 | 115 | 1:2 | 店舗兼住宅 W2 | 住宅のほか店舗も見られ る都道沿いの住宅地域 | 南 9.5 m 都道 | 水道、下 水 | 八王子 6.3km | 2 中専 (60、 200) 準防 |
| 85 | 諏訪町21番3外 | 98,000 | 171 | 1:1 | 住宅 LS2 | 一般住宅のほかに店舗等 が混在する住宅地域 | 南西 10 m 都道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 5.6km | 1 住居 (60、 200) 準防 |
| 86 | 元八王子町2丁目3346番 11 | 83,900 | 209 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 南 5 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 高尾 3.3km | 1 低専 (40、80) |
| 87 | 宮下町595番4 | 66,500 | 131 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 住宅に店舗等が混在する 街道沿いの住宅地域 | 南西 9.5 m 国 道 | 水道、下 水 | 八王子 7.8km | 2 中専 (60、 200) 準防 |
| 88 | 橋原町388番7外 | 119,000 | 198 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、店舗等が混在 する都道沿いの住宅地域 | 北東 7.8 m 都 道 | 水道、下 水 | 八王子 4.1km | 1 住居 (60、 200) 準防 |
| ※ | 89 叶谷町867番3外 | 130,000 | 120 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 一般住宅、店舗等が混在 する都道沿いの住宅地域 | 南西 11 m 都道 | 水道、下 水 | 八王子 4.8km | 1 住居 (60、 200) 準防 |
| 90 | 横川町444番2外 | 108,000 | 100 | 1:2 | 店舗兼住宅 W2 | 一般住宅、マンション等 の混在する住宅地域 | 東 4 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 西八王子 1.6km | 1 低専 (40、80) |
| 91 | 西寺方町1106番15 | 62,500 | 148 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ郊外 の住宅地域 | 北 5 m 市道 | 水道、下 水 | 高尾 6.6km | 1 低専 (40、80) |
| 92 | 狭間町1737番5 | 139,000 | 212 | 台形 1:2 | 住宅 W1 | 一般住宅、店舗等が見ら れる都道沿いの住宅地域 | 東 16 m 都道 | 水道、ガ ス、下水 | 高尾 950m | 2 中専 (60、 200) 準防 |
| 93 | 館町298番10 | 115,000 | 63 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 住宅のほか店舗も見られ る既成住宅地域 | 北 10 m 都道、 東側道 | 水道、ガ ス、下水 | 狭間 1km | 2 中専 (60、 200) 準防 |
| 94 | 寺田町259番5 | 114,000 | 125 | 1:2 | 事務所兼共 同住宅 S3 | 住宅、店舗等が混在する 街道沿いの住宅地域 | 北東 12 m 都道 | 水道、下 水 | めじろ台 1.5km | 2 中専 (60、 200) 準防 |
| 95 | 寺田町764番2 | 91,000 | 164 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 北西 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | めじろ台 2.3km | 1 低専 (40、80) |
| 96 | 滝山町2丁目468番7外 | 76,800 | 240 | 台形 1:1 | 店舗兼住宅 W2 | 住宅、店舗、工場が混在 する国道沿いの住宅地域 | 北東 8.5 m 国 道 | 水道、下 水 | 八王子 4.8km | 2 中専 (60、 200) 準防 |
| 97 | 元八王子町2丁目1210番3 | 72,300 | 214 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域 | 北東 4 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 高尾 2.4km | 1 低専 (40、80) |
| 98 | 小比企町1025番4 | 129,000 | 276 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、店舗等が混在 する街道沿いの住宅地域 | 南 13 m 都道、 東側道 | 水道、下 水 | 京王片倉 1.1km | 2 中専 (60、 200) 準防 |
| 99 | 片倉町700番4 | 149,000 | 269 | 1:2 | 共同住宅 LS2 | 一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域 | 東 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 片倉 300m | 2 中専 (60、 200) 準防 |
| 100 | 片倉町807番4 | 147,000 | 155 | 1:2.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅の外アパート等 も混在する住宅地域 | 南東 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 片倉 200m | 1 低専 (50、 100) 準防 |
| 101 | 久保山町1丁目25番3 | 111,000 | 213 | 1:2 | 住宅 LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域 | 北 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 小宮 1.1km | 1 低専 (40、80) |
| 102 | 暁町2丁目243番3外「暁町 2—7—21」 | 127,000 | 104 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅等が 混在する住宅地域 | 南東 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 2.3km | 1 中専 (60、 200) 準防 |
| 103 | 長沼町104番98 | 113,000 | 191 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした分譲住宅地域 | 南 6.5 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 長沼 1.4km | 1 低専 (40、80) |
| 104 | 長沼町419番1外 | 146,000 | 141 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 店舗併用住宅、郊外型店 舗に農地混在の住宅地域 | 南 11 m 都道 | 水道、下 水 | 長沼 180m | 2 中専 (60、 200) 準防 |
| 105 | 川口町462番4外 | 55,100 | 192 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い郊 外の既成住宅地域 | 東 4.2 m 市道 | 水道、下 水 | 八王子 8.2km | 1 低専 (40、80) |
| 106 | みつ台1丁目916番47 「みつ台1—23—7」 | 96,800 | 221 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域 | 南 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 3.9km | 1 低専 (40、80) |
| 107 | 西浅川町56番7 | 101,000 | 109 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域 | 南 5.6 m 都道 | 水道、下 水 | 高尾 1km | 1 低専 (40、80) |
| 108 | 式分方町82番1 | 64,300 | 185 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域 | 東 4 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 6.5km | 1 低専 (40、80) |
| 109 | 小比企町1147番22 | 137,000 | 125 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域 | 南 6 m 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 京王片倉 1.2km | 1 低専 (40、80) |
| 110 | 片倉町2168番2外 | 117,000 | 144 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が多 い住宅地域 | 南 4.5 m 私道、 背面道 | 水道、ガ ス、下水 | 片倉 750m | 1 低専 (40、80) |

| | | | | | | | | | | |
|-------------|---------------------------------|-----------|-----|-------------|-------------------------|----------------------------|------------------|--------------|---------------------|-----------------------|
| 八王子 —111 | 大和田町4丁目1839番4 「大和田町4—32—4」 | 149,000 | 191 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅等 が混在する住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 北八王子 680m | 1中専(60、 200) 準防 |
| 112 | 長房町1431番2 | 99,500 | 186 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅の中に空地等 が見られる住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 高尾 1.5km | 1低専 (40、80) |
| 113 | 犬目町120番3 | 76,000 | 120 | 1:2 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち 並ぶ郊外の住宅地域 | 南東6m道路 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 5.2km | 1低専 (40、80) |
| 114 | 大塚58番37 | 132,000 | 150 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の建ち並 ぶ傾斜地の住宅地域 | 西5m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 大塚・帝 京大学 400m | 1低専 (40、80) |
| 115 | 元八王子町1丁目242番71 | 71,800 | 205 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ分譲 住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 高尾 3.3km | 1低専 (40、80) |
| 116 | 松木35番18 | 170,000 | 281 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 京王堀之 内 450m | 2中専(60、 200) 準防 |
| 117 | 元本郷町4丁目41番7「元 本郷町4—7—4」 | 184,000 | 170 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか共同住宅 等も存する住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 西八王子 900m | 準工(60、 200) 準防 |
| 118 | 元横山町3丁目400番19外 「元横山町3—12—5」 | 181,000 | 361 | 2:1 | 事務所兼共 同住宅 S3 | 一般住宅、店舗、作業所 等が混在する住宅地域 | 南5.5m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 1.1km | 準工(60、 200) 準防 |
| 119 | 橋原町1510番16 | 80,300 | 86 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、工場、事業所 等が混在する地域 | 南東6m私道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 5.4km | 準工(60、 200) 準防 |
| 120 | みなみ野6丁目4番13「み なみ野6—4—13」 | 141,000 | 191 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域 | 北西6m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子み なみ野 850m | 1低専 (50、100) 準防 |
| 121 | 大和田町3丁目937番74 「大和田町3—17—4」 | 137,000 | 176 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート、小 工場が混在する住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 京王八王 子 1km | 準工(60、 200) 準防 |
| 122 | 明神町2丁目158番4「明神 町2—8—16」 | 201,000 | 132 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート、工 場が混在する住宅地域 | 南東8m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 京王八王 子 650m | 準工(60、 200) 準防 |
| 123 | 平岡町30番10「平岡町30 —13」 | 171,000 | 120 | 1:1.2 | 店舗兼共同 住宅 S3 | 一般住宅、アパート、工 場が混在する住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 1.9km | 準工(60、 200) 準防 |
| 124 | 中野上町1丁目1006番2 「中野上町1—16—9」 | 126,000 | 243 | 1:1.5 | 空地 | 一般住宅、工場、店舗等 の混在する住宅地域 | 南5.4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 2.2km | 準工(60、 200) 準防 |
| 125 | 高倉町60番3外 | 163,000 | 249 | 2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅、工 場等の混在する住宅地域 | 南西6m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 北八王子 780m | 準工(60、 200) 準防 |
| 126 | 東浅川町557番12 | 148,000 | 121 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅、事 業所等の混在する地域 | 南西6m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 高尾 1.4km | 準工(60、 200) 準防 |
| 127 | 戸吹町521番1外 | 37,700 | 169 | 台形 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅のほ か農地等が見られる地域 | 北4m市道 | 水道、下 水 | 秋川 3.1km | 調区 (40、80) |
| 128 | 裏高尾町1112番1 | 43,000 | 466 | 1:2 | 住宅 W2 | 旧街道沿いに一般住宅、 農家住宅が混在する地域 | 南4m都道 | 水道、下 水 | 高尾 3km | 調区 (40、80) |
| 129 | 美山町553番1 | 38,500 | 248 | 不整形 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、作業所が見ら れる街道沿いの住宅地域 | 南西11m市道 | 水道、下 水 | 高尾 7km | 調区 (40、80) |
| 130 | 横川町985番5 | 60,300 | 83 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ丘陵 地の住宅地域 | 南4m私道 | 水道、ガ ス | 西八王子 2.8km | 調区 1低 専(30、50) |
| 5—1 | 旭町18番3「旭町2—6」 | 2,200,000 | 102 | 台形 1:1.2 | 店舗 SRC8F1B | 中高層の店舗ビル等が建 ち並ぶ駅前商業地域 | 東(駅前広場) 道路 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子駅 前広場接 面 | 商業 (80、600) 防火 |
| ※ 5—2 | 中町12番5「中町3—14」 | 520,000 | 346 | 1.2:1 | 店舗兼共同 住宅 RC12 | 中高層の商業ビル等が建 ち並ぶ商業地域 | 東15m市道、 南側道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 400m | 商業(80、 600) 防火 |
| 5—3 | 本町24番4「本町22—3」 | 201,000 | 221 | 1:2.5 | 店舗兼共同 住宅 RC3 | 中層店舗、事務所等が混 在する近隣商業地域 | 南11m市道、 西側道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 1.3km | 近商(80、 300) 準防 |
| 5—4 | 台町4丁目151番3「台町4 —44—7」 | 349,000 | 148 | 1:1.2 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗、事務所が多い 駅前背後の商業地域 | 南西8m市 道、南東側道 | 水道、ガ ス、下水 | 西八王子 120m | 商業(80、 600) 防火 |
| 5—5 | 天神町2番14外 | 205,000 | 329 | 1:1 | 店舗、事務 所兼共同 住宅 RC6 | 中層店舗併用住宅が多い 近隣商業地域 | 北11m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 1.1km | 近商 (80、300) 準防 |
| 5—6 | 中野上町1丁目3919番4外 「中野上町1—32—20」 | 139,000 | 184 | 台形 1:1.2 | 店舗兼住宅 W2 | 低層の店舗併用住宅等が 建ち並ぶ路線商業地域 | 南西8m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 2.6km | 近商(80、 300) 準防 |
| 5—7 | 八幡町10番7「八幡町5— 11」 | 266,000 | 189 | 1:3 | 店舗兼住宅 S3 | 店舗、事務所等が多い既 成商業地域 | 北22m国道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 1.5km | 商業(80、 600) 防火 |
| 5—8 | 明神町4丁目473番2外「明 神町4—2—18」 | 376,000 | 178 | 台形 2:1 | 店舗兼事務 所 RC5 | 中高層の店舗、事務所等 が建ち並ぶ商業地域 | 北22m国道 | 水道、ガ ス、下水 | 京王八王 子 180m | 商業(80、 600) 防火 |
| 5—9 | 三崎町19番4「三崎町5— 10」 | 381,000 | 107 | 1:2 | 店舗兼事務 所 RC4 | 中規模店舗が密集する既 成商業地域 | 西7.5m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 440m | 商業(80、 600) 防火 |
| 5—10 | 並木町500番12「並木町8 —16」 | 166,000 | 168 | 1:2 | 店舗兼共同 住宅 S3 | 店舗併用住宅、事務所等 が混在する路線商業地域 | 北西22m国道 | 水道、ガ ス、下水 | 西八王子 1km | 近商(80、 300) 準防 |
| 5—11 | 横山町119番2「横山町9— 13」 | 415,000 | 118 | 1.2:1 | 店舗兼事務 所 RC5 | 中高層の店舗、事務所ビ ルの建ち並ぶ商業地域 | 北22m国道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 580m | 商業(80、 600) 防火 |
| 5—12 | 子安町1丁目536番33「子 安町1—32—16」 | 269,000 | 165 | 1:1 | 店舗兼共同 住宅 RC4 | 店舗、共同住宅、事務所 等が混在する商業地域 | 北東7.2m都 道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 470m | 近商(80、 300) 準防 |
| 5—13 | 東町24番1「東町7—4」 | 1,060,000 | 430 | 1:1.5 | 店舗 SRC8F1B | 中高層店舗、事務所ビ ルの建ち並ぶ駅前商業地域 | 西30m市道、 背面道 | 水道、ガ ス、下水 | 八王子 200m | 商業(80、 600) 防火 |
| ※ 5—14 | 東浅川町207番1 | 146,000 | 152 | 1:2 | 店舗兼住宅 W2 | 一般住宅、営業所等混在 の国道沿いの商業地域 | 北22m国道 | 水道、ガ ス、下水 | 高尾 1.2km | 準住居(60、 200) 準防 |
| 5—15 | 網田町513番14 | 177,000 | 198 | 1:2 | 店舗兼共同 住宅 S4 | マンション、店舗混在の 幹線道路沿いの商業地域 | 北25m市道 | 水道、下 水 | めじろ台 900m | 準住居(60、 200) 準防 |
| 5—16 | 緑町384番1外 | 145,000 | 283 | 1:1 | 店舗兼共同 住宅 S3 | 店舗、マンション等が建 ち並ぶ路線商業地域 | 北東12m都 道、北西側道 | 水道、ガ ス、下水 | 山田 250m | 準住居(60、 200) 準防 |
| 5—17 | 下柚木2丁目10番2外 | 159,000 | 357 | 1:1.2 | 店舗兼事務 所 S3 | 住宅、店舗、アパート等 が混在する商業地域 | 北20m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 南大沢 2.3km | 準住居(60、 200) 準防 |
| 5—18 | 松木51番2 | 187,000 | 784 | 1:1.2 | 店舗兼共同 住宅 S3 | 事務所、マンション等が 混在する路線商業地域 | 西30m都道 | 水道、ガ ス、下水 | 京王堀之 内 1km | 準住居(60、 200) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|------------|----------------------------|-----------|-------|-------------|---------------|------------------------|----------------|----------|----------------|-----------------|
| 八王子 9-1 | 北野町587番2 | 111,000 | 5,049 | 台形 1:2.5 | 荷捌所兼事務所 S2 | 事務所、卸市場、店舗等が混在する工業地域 | 北東16m市道、三方路 | 水道、下水 | 北野 1.1km | 工業 (60、200) 準防 |
| 9-2 | 石川町2968番9外 | 85,000 | 8,433 | 1:1.5 | 倉庫 RC2F1B | 中規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業団地 | 北東12m市道 | 水道、ガス、下水 | 北八王子 500m | 工専 (60、200) 準防 |
| 13-1 | 美山町946番 | 1,620 | 3,285 | 不整形 | 山林 (雑木林) | 市街化区域に近接する雑木林の多い地域 | 東1.8m未舗装道路 | | 高尾 6.2km | 調区 地森計 |
| 13-2 | 上柚木字十六号1644番イ | 3,220 | 3,553 | 台形 | 山林 (雑木林) | 市街化区域に近接する雑木林の多い地域 | 南2m未舗装道路 | | 南大沢 2.1km | 調区 地森計 |
| 13-3 | 川口町2455番 | 1,950 | 7,745 | 不整形 | 山林 (山林 (雑木林)) | 市街化区域に近接する雑木林の多い地域 | 東1.8m未舗装道路、南側道 | | 八王子 7.8km | 調区 地森計 |
| 立川 -1 | 立川市錦町3丁目78番1「錦町3-12-23」 | 294,000 | 1,147 | 1:2 | 共同住宅 RC5 | 共同住宅を中心に一般住宅等が混在する住宅地域 | 北西6.5m市道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 立川 1.1km | 1中専 (60、200) 準防 |
| 2 | 高松町2丁目14番16「高松町2-11-16」 | 288,000 | 165 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 立川 1.2km | 1住居 (60、200) 準防 |
| 3 | 幸町6丁目15番23 | 214,000 | 100 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 玉川上水 550m | 1低専 (40、80) |
| 4 | 若葉町2丁目27番7 | 186,000 | 130 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 周辺が農地に囲まれた新興住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 国立 2.5km | 1低専 (40、80) |
| 5 | 富士見町4丁目19番4「富士見町4-10-10」 | 221,000 | 118 | 1:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南5m私道 | 水道、ガス、下水 | 西立川 1.2km | 1低専 (40、80) |
| 6 | 富士見町2丁目162番「富士見町2-13-8」 | 249,000 | 146 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等の混在する住宅地域 | 南3.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 立川 1km | 1中専 (60、200) 準防 |
| 7 | 羽衣町2丁目28番35「羽衣町2-24-5」 | 263,000 | 132 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 西国立 600m | 1低専 (40、80) |
| 8 | 柴崎町4丁目156番1外「柴崎町4-15-10」 | 260,000 | 136 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域 | 南4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 立川 1.3km | 1低専 (40、80) |
| 9 | 西砂町1丁目78番14 | 160,000 | 226 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域 | 西6m市道 | 水道、下水 | 西武立川 500m | 1低専 (40、80) |
| 10 | 砂川町1丁目42番2 | 165,000 | 143 | 台形 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域 | 南西5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵砂川 1.6km | 1低専 (40、80) |
| 11 | 曙町3丁目216番357「曙町3-31-15」 | 248,000 | 155 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域 | 南5m市道 | 水道、ガス、下水 | 立川 1.3km | 1低専 (50、100) 準防 |
| 12 | 羽衣町3丁目34番6外「羽衣町3-6-5」 | 250,000 | 115 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北西5m市道 | 水道、ガス、下水 | 西国立 500m | 1低専 (40、80) |
| ※ | 13 栄町5丁目47番5 | 218,000 | 181 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 泉体育館 850m | 1低専 (40、80) |
| 14 | 幸町4丁目26番7 | 198,000 | 101 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 東大和市 1.4km | 1低専 (40、80) |
| 15 | 柏町3丁目32番18 | 210,000 | 174 | 1:1.2 | 住宅 W2F1B | 一般住宅のほか農地が見られる住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 砂川七番 430m | 1低専 (40、80) |
| 16 | 砂川町7丁目56番69外 | 163,000 | 130 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 玉川上水 1.6km | 1低専 (40、80) |
| 17 | 砂川町4丁目27番32外 | 165,000 | 134 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパートが混在する住宅地域 | 北西6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵砂川 1.2km | 1低専 (40、80) |
| 18 | 西砂町5丁目53番13 | 130,000 | 143 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地等も見られる新興住宅地域 | 東6.5m市道 | 水道、下水 | 西武立川 1.5km | 1低専 (40、80) |
| 19 | 幸町2丁目41番18 | 203,000 | 132 | 2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、店舗等が混在する街道沿いの住宅地域 | 北10.8m都道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 砂川七番 450m | 1住居 (60、200) 準防 |
| 20 | 栄町4丁目36番11 | 223,000 | 103 | 1:2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が多い街区の整った住宅地域 | 北西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 立川 2km | 1低専 (40、80) |
| 21 | 栄町2丁目19番46 | 208,000 | 96 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南西6m私道 | 水道、ガス、下水 | 立川 2.2km | 1低専 (40、80) |
| 22 | 上砂町4丁目46番27 | 169,000 | 122 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに空地が見られる新興住宅地域 | 東6m私道 | 水道、下水 | 武蔵砂川 400m | 1低専 (40、80) |
| ※ | 23 錦町5丁目167番28外「錦町5-16-7」 | 272,000 | 114 | 1.5:1 | 住宅 W2 | アパート、一般住宅等が見られる住宅地域 | 東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 立川 1.4km | 1低専 (40、80) |
| 24 | 柴崎町1丁目149番3「柴崎町1-11-8」 | 251,000 | 165 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅と店舗が混在する住宅地域 | 南7.7m都道 | 水道、ガス、下水 | 立川 1.4km | 1中専 (60、200) 準防 |
| 25 | 砂川町3丁目5番1外 | 184,000 | 170 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 住宅、店舗等が混在する幹線街路沿いの住宅地域 | 南15m都道 | 水道、下水 | 武蔵砂川 1.2km | 1住居 (60、200) 準防 |
| 26 | 錦町1丁目93番8「錦町1-20-10」 | 309,000 | 171 | 1:2 | 住宅 LS2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 西国立 380m | 1住居 (60、200) 準防 |
| 27 | 柴崎町2丁目167番11「柴崎町2-22-4」 | 340,000 | 267 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東7.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 立川 600m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 28 | 富士見町6丁目333番2外「富士見町6-63-27」 | 165,000 | 193 | 1.5:1 | 住宅 W3 | 一般住宅、作業所等が混在する住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス、下水 | 柴崎体育館 1.7km | 準工 (60、200) 準防 |
| 29 | 栄町6丁目1番10 | 222,000 | 99 | 1:1.2 | 事務所兼住宅 S3 | 一般住宅、アパートに作業所等が混在する地域 | 南東11m市道 | 水道、ガス、下水 | 立川 2.1km | 準工 (60、200) 準防 |
| 30 | 錦町6丁目58番「錦町6-9-23」 | 233,000 | 489 | 1:1.5 | 共同住宅 RC3 | マンション、倉庫、工場等が混在する住宅地域 | 西5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 立川 1.5km | 準工 (60、200) 準防 |
| 31 | 一番町1丁目16番14 | 146,000 | 108 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 小規模の建売住宅が建ち並ぶ新興住宅地域 | 北西5m私道 | 水道、ガス、下水 | 西武立川 1.4km | 準工 (60、200) 準防 |
| 5-1 | 曙町2丁目91番6外「曙町2-7-20」 | 3,880,000 | 245 | 1:2 | 店舗 SRC9F1B | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 南東30m市道 | 水道、ガス、下水 | 立川 160m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-2 | 曙町1丁目35番2外「曙町1-12-23」 | 445,000 | 382 | 2:1 | 店舗兼ホテル RC8F1B | 店舗、事務所ビル等が混在する商業地域 | 北11m市道 | 水道、ガス、下水 | 立川 560m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-3 | 富士見町2丁目126番2「富士見町2-12-7」 | 297,000 | 99 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 SRC6 | 中低層の店舗、共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域 | 南西12m都道 | 水道、ガス、下水 | 立川 890m | 商業 (80、400) 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|----------------|-----------------------------------|-----------|-----|----------|------------------|------------------------|---------------|----------|------------|-----------------|
| 立川 5-4 | 幸町5丁目2番16外 | 267,000 | 200 | 1:2 | 店舗、工場兼共同住宅 S3 | 中低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ路線商業地域 | 西28m都道 | 水道、ガス、下水 | 砂川七番 70m | 近商 (80、200) |
| 5-5 | 曙町2丁目245番6「曙町2-14-19」 | 562,000 | 260 | 1:3 | 店舗兼事務所 SRC6 | 店舗、事務所ビル、ホテル等の建ち並ぶ商業地域 | 北東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 立川 400m | 商業 (80、600) 防火 |
| ※ 5-6 | 錦町2丁目86番1「錦町2-1-2」 | 1,380,000 | 270 | 1:2 | 事務所 RC5 | 中高層の事務所、店舗ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北東12m市道 | 水道、ガス、下水 | 立川 250m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5-7 | 柴崎町3丁目106番5「柴崎町3-13-22」 | 483,000 | 246 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 RC4 | 中層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 西25m市道 | 水道、ガス、下水 | 立川 400m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5-8 | 錦町2丁目3番7「錦町2-12-13」 | 317,000 | 231 | 1:1.2 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 中小規模な店舗、一般住宅等が混在する商業地域 | 東8m市道 | 水道、ガス、下水 | 立川 850m | 商業 (80、400) 防火 |
| 9-1 | 上砂町5丁目26番10 | 131,000 | 462 | 台形 1:2 | 工場兼事務所 S2 | 中小規模工場、倉庫、住宅等が混在する工業地域 | 西5m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵砂川 600m | 工業 (60、200) 準防 |
| ※ 武蔵野 -1 | 武蔵野市吉祥寺本町4丁目1839番23外「吉祥寺本町4-21-6」 | 537,000 | 151 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅の多い閑静な住宅地域 | 北西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 吉祥寺 900m | 1低専 (50、100) 準防 |
| 2 | 吉祥寺東町2丁目503番23「吉祥寺東町2-22-4」 | 452,000 | 264 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域 | 北西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 吉祥寺 980m | 1低専 (40、80) |
| 3 | 境南町1丁目100番45「境南町1-18-3」 | 383,000 | 178 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東4.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵境 550m | 1低専 (40、80) |
| 4 | 関前5丁目1232番5「関前5-14-5」 | 346,000 | 186 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅等のほか周辺に農地も見られる住宅地域 | 西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵境 1.1km | 1低専 (40、80) |
| 5 | 西久保2丁目208番54「西久保2-14-2」 | 499,000 | 176 | 1:1.5 | 共同住宅 S4 | 住宅、マンションに店舗等も見られる住宅地域 | 南16m都道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 850m | 2中専 (60、200) 準防 |
| 6 | 吉祥寺南町4丁目2326番19「吉祥寺南町4-4-19」 | 533,000 | 214 | 1:1.5 | 住宅 W2F1B | 中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域 | 北西5.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 吉祥寺 850m | 1低専 (40、80) |
| 7 | 御殿山1丁目2761番57「御殿山1-8-12」 | 531,000 | 185 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 吉祥寺 700m | 1低専 (50、100) 準防 |
| 8 | 吉祥寺南町1丁目2700番144「吉祥寺南町1-19-3」 | 715,000 | 460 | 1:1.5 | 住宅 W2F1B | 中規模以上の一般住宅が多く環境の良い住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 吉祥寺 280m | 1低専 (40、80) |
| 9 | 吉祥寺北町3丁目952番150「吉祥寺北町3-7-8」 | 500,000 | 297 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅と共同住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南西7m私道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 1.6km | 1低専 (40、80) |
| 10 | 中町2丁目2914番38「中町2-25-11」 | 466,000 | 111 | 1:1 | 住宅 W2 | 中小規模住宅のほかアパートも見られる住宅地域 | 南東3.6m私道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 800m | 1低専 (50、100) 準防 |
| 11 | 吉祥寺東町3丁目238番9「吉祥寺東町3-15-16」 | 490,000 | 176 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模住宅にアパート等が見られる住宅地域 | 南東5.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 吉祥寺 800m | 1低専 (40、80) |
| 12 | 境2丁目1298番31「境2-23-6」 | 373,000 | 229 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西3.9m私道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵境 700m | 1低専 (40、80) |
| 13 | 緑町3丁目638番12「緑町3-5-1」 | 330,000 | 165 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域 | 南11m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 2.4km | 1低専 (40、80) |
| 14 | 吉祥寺北町1丁目702番32「吉祥寺北町1-12-8」 | 505,000 | 309 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 吉祥寺 1km | 1低専 (40、80) |
| 15 | 西久保1丁目316番38「西久保1-31-10」 | 506,000 | 203 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅を主体とする閑静な住宅地域 | 北東5.4m私道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 650m | 1低専 (40、80) |
| 16 | 吉祥寺東町2丁目500番76「吉祥寺東町2-24-32」 | 504,000 | 127 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 住宅の中に店舗が混在する都道沿いの住宅地域 | 南9m都道 | 水道、ガス、下水 | 吉祥寺 700m | 2中専 (60、200) 準防 |
| 17 | 桜堤3丁目1752番62「桜堤3-3-1」 | 318,000 | 130 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南5.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 東小金井 1.7km | 1低専 (50、100) 準防 |
| 18 | 八幡町4丁目400番77「八幡町4-24-8」 | 319,000 | 86 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 2.4km | 1低専 (50、100) 準防 |
| 19 | 境南町3丁目805番49「境南町3-14-22」 | 377,000 | 135 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域 | 南東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵境 640m | 1低専 (50、100) 準防 |
| 20 | 西久保3丁目331番15「西久保3-19-12」 | 424,000 | 287 | 1.2:1 | 共同住宅 S3 | 一般住宅とアパート等が見られる住宅地域 | 南東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 1.2km | 準防 (60、200) 準防 |
| 5-1 | 境南町2丁目548番3「境南町2-2-3」 | 1,150,000 | 980 | 1:2.5 | 店舗 RC5 | 中層の店舗、金融機関等が集まる駅前商業地域 | 西(駅前広場)市道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵境駅前広場接面 | 商業 (80、500) 防火 |
| ※ 5-2 | 吉祥寺本町1丁目2073番2内「吉祥寺本町1-9-12」 | 4,110,000 | 198 | 1:1.2 | 店舗 RC5F1B | 小売店舗等が集まる駅前の中心的商業地域 | 南東7.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 吉祥寺 90m | 商業 (80、700) 防火 |
| ※ 5-3 | 吉祥寺南町1丁目2728番9内「吉祥寺南町1-5-5」 | 2,020,000 | 105 | 台形 1:2 | 店舗、事務所兼住宅 S6 | 中高層の飲食店、雑居ビルが多い駅前の商業地域 | 北7.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 吉祥寺 50m | 商業 (80、600) 防火 |
| ※ 5-4 | 吉祥寺本町2丁目1975番1外「吉祥寺本町2-17-2」 | 921,000 | 204 | 不整形 1:2 | 店舗 RC3F1B | 小売店舗、マンション等が混在する近隣商業地域 | 南西5.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 吉祥寺 300m | 近商 (80、200) 準防 |
| 5-5 | 吉祥寺本町2丁目2017番107「吉祥寺本町2-5-11」 | 1,390,000 | 213 | 1:1.5 | 店舗、事務所兼共同住宅 SRC9 | 中高層の店舗、事務所等が多く建ち並ぶ商業地域 | 南東16m都道 | 水道、ガス、下水 | 吉祥寺 550m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-6 | 中町3丁目1596番11外「中町3-1-2」 | 544,000 | 346 | 1:1.2 | 事務所兼共同住宅 SRC7F1B | 中層の店舗付マンションの多い近隣商業地域 | 北西15m都道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 800m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-7 | 吉祥寺本町4丁目1875番46外「吉祥寺本町4-10-9」 | 554,000 | 182 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 店舗兼共同住宅を主体とする近隣商業地域 | 北11m都道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 吉祥寺 1.2km | 近商 (80、300) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|------------|------------------------------|-----------|-----|----------|-------------------|------------------------|------------|----------|-------------|-----------------|
| 武蔵野 5-8 | 境南町2丁目591番1外「境南町2-9-4」 | 606,000 | 141 | 2.5:1 | 店舗兼共同住宅 RC4F1B | 中低層の店舗併用住宅、事務所等が多い商業地域 | 東16m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵境 250m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-9 | 吉祥寺本町1丁目2143番34「吉祥寺本町1-25-3」 | 853,000 | 177 | 1.2:1 | 店舗 S3 | 中小規模の飲食店ビルが集まる商業地域 | 北西5.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 吉祥寺 200m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-10 | 中町1丁目3088番38外「中町1-13-3」 | 1,410,000 | 155 | 合形 1:1.5 | 店舗兼事務所 SRC8F1B | 中高層の店舗兼事務所ビルが多い商業地域 | 西22m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 100m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-11 | 境1丁目486番49「境1-10-13」 | 502,000 | 142 | 1:1 | 店舗兼共同住宅 RC4 | 中低層の店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域 | 南16m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵境 350m | 近商 (80、300) 準防 |
| 三鷹 -1 | 三鷹市下連雀3丁目168番35「下連雀3-6-4」 | 526,000 | 190 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 低層の中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 450m | 1低専 (50、100) 準防 |
| 2 | 上連雀5丁目629番191「上連雀5-8-2」 | 358,000 | 100 | 1:1.5 | 住宅 W2F1B | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 東4.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 1.4km | 1低専 (40、80) 準防 |
| 3 | 井口3丁目192番1「井口3-11-27」 | 319,000 | 132 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模住宅のほかアパートも見られる住宅地域 | 西5m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵境 1.1km | 1低専 (40、80) |
| 4 | 井の頭1丁目71番12「井の頭1-13-28」 | 432,000 | 183 | 1:1 | 住宅 W3 | 中小規模一般住宅の多い閑静な住宅地域 | 北西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹台 400m | 1低専 (40、80) 準防 |
| 5 | 大沢4丁目851番15「大沢4-16-22」 | 269,000 | 158 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 調布 1.7km | 1低専 (40、80) |
| 6 | 牟礼5丁目1838番22「牟礼5-13-41」 | 303,000 | 190 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパートが建ち並ぶ新興住宅地域 | 北西5m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹台 1.4km | 1低専 (40、80) |
| 7 | 井の頭5丁目903番2「井の頭5-5-17」 | 466,000 | 154 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多く環境の良い住宅地域 | 北西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 吉祥寺 1.2km | 1低専 (40、80) 準防 |
| 8 | 北野4丁目108番1「北野4-10-8」 | 292,000 | 113 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅のほか農地も残る住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 仙川 1.2km | 1低専 (40、80) |
| 9 | 上連雀8丁目55番19「上連雀8-10-25」 | 318,000 | 141 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパートが見られる住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 2.2km | 1低専 (40、80) |
| 10 | 井の頭3丁目361番8「井の頭3-28-3」 | 523,000 | 274 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 東4.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 井の頭公園 180m | 1低専 (40、80) 準防 |
| ※ | 牟礼4丁目632番7外「牟礼4-11-13」 | 354,000 | 232 | 合形 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域 | 北西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 井の頭公園 1.4km | 1低専 (40、80) |
| 12 | 下連雀9丁目392番12外「下連雀9-5-41」 | 321,000 | 698 | 1:1.5 | 共同住宅 RC3 | 中規模マンション、アパートが多い住宅地域 | 西7.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 2km | 1住居 (60、200) 準防 |
| 13 | 新川3丁目926番8外「新川3-17-3」 | 260,000 | 132 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 南西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 3.1km | 1低専 (40、80) |
| 14 | 中原3丁目286番3外「中原3-9-8」 | 258,000 | 268 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 一般住宅等のほか空地が多い住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | つつじヶ丘 2km | 1低専 (40、80) |
| 15 | 中原1丁目921番26「中原1-18-6」 | 380,000 | 207 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | つつじヶ丘 800m | 1低専 (40、80) 準防 |
| 16 | 野崎1丁目31番20外「野崎1-7-15」 | 278,000 | 273 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 2.7km | 1低専 (40、80) |
| 17 | 大沢2丁目1306番8「大沢2-6-26」 | 228,000 | 138 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 住宅、農家住宅の中に空地も見られる住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 調布 3.6km | 1低専 (40、80) |
| 18 | 井口3丁目218番2外「井口3-19-31」 | 367,000 | 201 | 1:1.2 | 共同住宅 SRC2 | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 西16m都道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵境 1.2km | 1中専 (60、200) 準防 |
| 19 | 北野1丁目970番15「北野1-1-61」 | 274,000 | 266 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅のほかに畑も見られる住宅地域 | 南東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹台 1.8km | 1低専 (40、80) |
| 20 | 上連雀2丁目834番25「上連雀2-14-15」 | 406,000 | 174 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が見られる住宅地域 | 北3.6m道路 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 600m | 1低専 (50、100) 準防 |
| 21 | 下連雀2丁目84番26「下連雀2-6-21」 | 390,000 | 115 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 低層の中規模一般住宅が多い住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 1.4km | 1低専 (40、80) 準防 |
| 22 | 下連雀4丁目271番6「下連雀4-17-27」 | 419,000 | 127 | 1:2 | 住宅 S3 | 一般住宅、低層共同住宅が見られる住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 1km | 1住居 (60、200) 準防 |
| ※ | 井口1丁目134番49「井口1-21-25」 | 292,000 | 186 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の周辺に畑も見られる住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵境 1.3km | 1低専 (40、80) |
| 24 | 新川4丁目138番46「新川4-7-21」 | 287,000 | 100 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北4.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 仙川 1.7km | 1低専 (40、80) |
| 25 | 新川6丁目777番5外「新川6-23-25」 | 365,000 | 700 | 1:3 | 共同住宅 RC5 | マンション、住宅、店舗等が混在する住宅地域 | 北30m都道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 2.8km | 1住居 (60、200) 準防 |
| 26 | 深大寺3丁目3916番13「深大寺3-4-16」 | 281,000 | 158 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵境 1.9km | 1低専 (40、80) |
| 27 | 牟礼1丁目1478番15「牟礼1-9-9」 | 311,000 | 114 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 久我山 1.2km | 1低専 (40、80) |
| 28 | 上連雀1丁目895番11「上連雀1-8-2」 | 466,000 | 71 | 1.2:1 | 住宅 W3 | 住宅、マンション等が多い街路沿いの住宅地域 | 北16m市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 540m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 29 | 井口1丁目149番3「井口1-21-71」 | 386,000 | 175 | 合形 1:1 | 共同住宅 W2 | 住宅、アパートのほかに店舗も見られる住宅地域 | 西16m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵境 1.2km | 2中専 (60、200) 準防 |
| 30 | 下連雀8丁目551番7「下連雀8-2-1」 | 317,000 | 581 | 1:1.5 | 共同住宅 RC4 | 中層マンションに寮や工場等が混在する住宅地域 | 西7m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 2.3km | 準工 (60、200) 準防 |
| 31 | 下連雀7丁目323番6外「下連雀7-16-12」 | 401,000 | 260 | 合形 1:1.2 | 共同住宅 RC3F1B | 中層共同住宅、店舗兼住宅等が混在する住宅地域 | 西16m都道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 1.3km | 準工 (60、200) 準防 |
| ※ | 5-1 下連雀3丁目256番5「下連雀3-35-6」 | 1,890,000 | 208 | 合形 1:2.5 | 店舗、事務所兼住宅 SRC5F1B | 中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 東12m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 110m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-2 | 下連雀4丁目137番13「下連雀4-1-16」 | 443,000 | 91 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 S3 | 小売店舗、マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 東12m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 1km | 近商 (80、300) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------------|-----------|-----|-------------|---------------------|------------------------|---------------|----------|---------------|-------------------------------|
| 三鷹 5-3 | 下連雀3丁目282番14「下連雀3-37-41」 | 990,000 | 76 | 台形 1:2 | 店舗、事務所兼住宅 RC6F1B | 中層の店舗、事務所ビルの多い商業地域 | 北東9.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 160m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-4 | 下連雀3丁目233番22「下連雀3-22-19」 | 511,000 | 109 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 RC4F1B | 中小規模の店舗付マンションが建ち並ぶ商業地域 | 西3.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 260m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-5 | 上連雀2丁目865番11「上連雀2-4-4」 | 822,000 | 189 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 RC7 | 中高層の店舗付マンション等の多い普通商業地域 | 東16m都道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 430m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-6 | 新川1丁目5番3「新川1-11-15」 | 347,000 | 220 | 1:1.5 | 事務所兼共同住宅 S3 | 店舗、事業所、住宅等が混在する近隣商業地域 | 南西9.5m都道 | 水道、ガス、下水 | 仙川 1.2km | 近商 (80、200) 準防 |
| 5-7 | 井の頭4丁目379番38「井の頭4-9-12」 | 447,000 | 65 | 1:2 | 店舗、事務所兼住宅 RC3F1B | 小規模店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南西5.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 井の頭公園 600m | 近商 (80、200) 準防 |
| 5-8 | 上連雀9丁目91番4「上連雀9-1-22」 | 372,000 | 199 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 W2 | 店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北8m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 2km | 近商 (80、200) 準防 |
| 5-9 | 新川6丁目798番30外「新川6-27-10」 | 358,000 | 100 | 1:1 | 住宅、車庫兼店舗 RC3 | 中低層の店舗兼共同住宅等が多い路線沿いの地域 | 南12m都道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 2.6km | 近商 (80、200) 準防 |
| 5-10 | 野崎4丁目225番5「野崎4-8-33」 | 351,000 | 297 | 1.2:1 | 店舗 S1 | 店舗、マンションの多い都道沿いの路線商業地域 | 北30m都道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵境 2.7km | 準住居 (60、200) 準防 |
| 5-11 | 下連雀3丁目261番7外「下連雀3-33-6」 | 1,300,000 | 154 | 1:1 | 店舗、事務所兼住宅 RC5F1B | 中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ既成商業地域 | 東12m市道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 350m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-12 | 下連雀6丁目596番5外「下連雀6-6-73」 | 433,000 | 158 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 RC3 | 低層店舗、店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 北9.3m都道 | 水道、ガス、下水 | 三鷹 1.7km | 近商 (80、200) 準防 |
| 青梅 1 | 青梅市東青梅4丁目17番4 | 173,000 | 165 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 河辺 400m | 1住居 (60、200) 準防 |
| 2 | 東青梅5丁目7番25 | 160,000 | 79 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 河辺 600m | 2中専 (60、200) 準防 |
| 3 | 大門3丁目20番10 | 134,000 | 161 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 河辺 1.7km | 1低専 (50、100) 準防 |
| 4 | 成木3丁目370番7外 | 33,000 | 307 | 台形 1.2:1 | 店舗兼住宅 W1 | 農家住宅、作業所、店舗が見られる住宅地域 | 北西7.8m都道、西側道 | 水道 | 東青梅 6km | 調区 (40、80) |
| 5 | 和田町2丁目162番4外 | 67,400 | 165 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い多摩川渓谷近くの住宅地域 | 南西4.5m市道 | 水道、下水 | 宮ノ平 1.2km | 1低専 (40、80) |
| 6 | 日向和田1丁目216番3 | 73,000 | 198 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が多く周辺に山林が見られる住宅地域 | 北西4.3m市道、南西側道 | 水道、下水 | 宮ノ平 430m | 1低専 (40、80) |
| 7 | 大柳町1414番3 | 101,000 | 193 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | 北4m市道 | 水道、下水 | 青梅 1km | 1住居 (60、150) 準防 |
| ※ | 8 師岡町3丁目4番13 | 156,000 | 121 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 河辺 800m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 9 | 友田町5丁目455番3 | 69,000 | 198 | 1:1 | 住宅 W1 | 一般住宅のほか農家住宅が混在する住宅地域 | 西5.3m市道 | 水道、下水 | 小作 2.4km | 1中専 (60、200) 準防 |
| 10 | 千ヶ瀬町4丁目372番8 | 115,000 | 119 | 1:1.5 | 住宅 W3 | 一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域 | 北6m市道 | 水道、下水 | 東青梅 1.1km | 1住居 (60、200) 準防 |
| 11 | 師岡町2丁目342番5外 | 115,000 | 113 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域 | 西4m市道 | 水道、下水 | 河辺 1.2km | 1低専 (40、80) |
| 12 | 根ヶ布2丁目237番214 | 53,800 | 155 | 1.2:1 | 住宅 RC2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北西4m市道 | 水道、下水 | 東青梅 2km | 1低専 (40、80) |
| 13 | 新町5丁目37番24 | 145,000 | 124 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 西12m市道 | 水道、ガス、下水 | 小作 1.9km | 1中専 (60、150) 準防 |
| 14 | 駒木町2丁目20番1外 | 65,400 | 161 | 1:1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北4m市道 | 水道、下水 | 青梅 1.9km | 1住居 (60、150) 準防 |
| 15 | 勝沼2丁目227番2 | 115,000 | 101 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南4.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 東青梅 450m | 1低専 (40、80) |
| 16 | 新町7丁目54番12 | 136,000 | 121 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 小作 1.9km | 1中専 (60、150) 準防 |
| 17 | 長淵5丁目540番1外 | 74,200 | 163 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅に畑地も見られる住宅地域 | 北5.3m市道 | 水道、下水 | 東青梅 1.8km | 1住居 (60、150) 準防 |
| 18 | 河辺町6丁目5番12 | 161,000 | 101 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 河辺 800m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 19 | 今井2丁目845番2 | 69,200 | 111 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域 | 南4m市道 | 水道、下水 | 河辺 3.8km | 1低専 (40、80) |
| 20 | 梅郷5丁目991番4 | 66,800 | 173 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域 | 西4.6m市道 | 水道、下水 | 日向和田 750m | 1低専 (40、80) 国立公 (普通) |
| 21 | 大門1丁目599番16 | 101,000 | 132 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域 | 北西4.5m市道 | 水道、下水 | 東青梅 1.6km | 1低専 (40、80) |
| 22 | 藤橋2丁目541番6 | 80,200 | 132 | 1:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域 | 北4.6m市道 | 水道、下水 | 小作 2.7km | 1低専 (40、80) |
| 23 | 沢井1丁目434番9外 | 47,100 | 135 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに農地等が混在する住宅地域 | 東4.5m私道 | 水道、下水 | 軍畑 600m | 1低専 (40、80) 国立公 (普通) |
| 24 | 柚木町2丁目416番2 | 50,500 | 127 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域 | 北西5m市道 | 水道、下水 | 二俣尾 970m | 1低専 (40、80) 国立公 (普通) |
| 25 | 野上町3丁目20番33 | 147,000 | 114 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北6m市道 | 水道、下水 | 河辺 1km | 1中専 (60、200) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|------------|----------------|---------|-------|-------------|-----------|------------------------|--------------|----------|-----------------|----------------|
| 青梅 —26 | 長淵4丁目256番6外 | 82,000 | 100 | 台形 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに店舗等が見られる住宅地域 | 南西16m国道 | 水道、下水 | 東青梅 1.6km | 1住居(60、200) 準防 |
| 27 | 裏宿町676番3 | 98,700 | 165 | 1:1.5 | 住宅 S2 | 一般住宅のほか小規模工場が混在する住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス、下水 | 青梅 950m | 準工(60、150) 準防 |
| 28 | 小曾木3丁目2024番1外 | 37,100 | 366 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅が見られる都道沿いの地域 | 東9.5m都道、北側道 | 水道 | 東青梅 4.5km | 調区(40、80) |
| 5—1 | 河辺町10丁目8番2外 | 297,000 | 345 | 1:1.5 | 銀行 RC4 | 中層の店舗ビル、銀行が見られる駅前商業地域 | 南東22m市道 | 水道、ガス、下水 | 河辺 130m | 商業(80、400) 防火 |
| 5—2 | 西分町2丁目49番1外 | 128,000 | 221 | 1:1.2 | 事務所兼住宅 W3 | 低層小売店舗、旅館等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南12.5m都道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 青梅 550m | 近商(80、300) 準防 |
| 5—3 | 河辺町5丁目5番10 | 174,000 | 130 | 1:1.5 | 空地 | 小売店舗等が建ち並ぶ都道沿いの路線商業地域 | 南西15m都道 | 水道、下水 | 河辺 240m | 近商(80、300) 準防 |
| 5—4 | 東青梅1丁目4番3 | 180,000 | 169 | 台形 1:2 | 店舗兼住宅 S4 | 中層の店舗等が多い駅前商業地域 | 北15m都道 | 水道、ガス、下水 | 東青梅 80m | 商業(80、400) 防火 |
| 5—5 | 新町5丁目4番2外 | 160,000 | 1,503 | 1:2 | 店舗 S1 | 飲食店、小売店舗の多い都道沿いの路線商業地域 | 南西20m都道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 小作 1.6km | 近商(80、300) 準防 |
| 13—1 | 友田町5丁目1114番 | 1,190 | 1,388 | 台形 | 山林(雑木林) | 市街化区域に近接する雑木林の多い地域 | 北西2m未舗装市道 | | 小作 2.5km | 調区 地森計 |
| 13—2 | 黒沢3丁目1691番 | 945 | 3,603 | 不整形 | 山林(用材林) | 市街化区域に近接する杉林の多い地域 | 南1.8m未舗装市道 | | 青梅 1.9km | 調区 地森計 |
| 東京府 中—1 | 府中市八幡町2丁目12番40 | 303,000 | 130 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北5m市道 | 水道、ガス、下水 | 府中競馬正門前 300m | 1低専(50、80) 準防 |
| 2 | 天神町2丁目6番8 | 282,000 | 209 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 府中 1.5km | 1低専(40、80) |
| 3 | 南町1丁目6番74 | 253,000 | 230 | 台形 1:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 分倍河原 1km | 1低専(40、80) |
| 4 | 武蔵台2丁目16番12外 | 283,000 | 160 | 1:1.2 | 建築中 | 中規模一般住宅を中心とした住宅地域 | 南3.7m道路 | 水道、ガス、下水 | 西国分寺 900m | 1中専(60、200) 準防 |
| 5 | 栄町2丁目14番5 | 260,000 | 135 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 国分寺 1.6km | 1低専(40、80) |
| 6 | 是政6丁目27番22 | 213,000 | 117 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 是政 800m | 1低専(50、100) 準防 |
| 7 | 住吉町5丁目21番51 | 261,000 | 131 | 台形 1:2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 中河原 500m | 1中専(60、200) 準防 |
| 8 | 本宿町4丁目20番11外 | 229,000 | 148 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 西府中 1.1km | 1低専(40、80) |
| 9 | 北山町4丁目20番3 | 267,000 | 112 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 西国分寺 1.4km | 1低専(40、80) |
| ※ | 10 美好町2丁目45番7 | 279,000 | 165 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域 | 西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 分倍河原 1.2km | 1低専(60、150) 準防 |
| 11 | 白糸台1丁目49番15外 | 274,000 | 162 | 台形 1:2 | 住宅 LS2 | 一般住宅、アパート、空地等がみられる住宅地域 | 北東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 白糸台 800m | 2中専(60、200) 準防 |
| 12 | 若松町4丁目17番51 | 235,000 | 104 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域 | 西5m市道 | 水道、ガス、下水 | 東府中 1.4km | 1低専(40、80) |
| 13 | 小柳町3丁目7番70 | 269,000 | 163 | 1:1.5 | 住宅 W3 | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 北5m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵野台 780m | 1低専(50、100) 準防 |
| 14 | 紅葉丘2丁目4番27 | 239,000 | 117 | 1:2 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 多磨 750m | 1低専(40、80) |
| 15 | 多磨町2丁目5番22 | 229,000 | 111 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 | 南西5m市道 | 水道、ガス、下水 | 多磨 870m | 1低専(40、80) |
| 16 | 白糸台6丁目3番8 | 280,000 | 109 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート、農地の混在する住宅地域 | 南8m市道 | 水道、ガス、下水 | 飛田給 510m | 1中専(60、200) 準防 |
| 17 | 四谷1丁目49番5 | 273,000 | 231 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 中河原 770m | 1低専(50、100) 準防 |
| 18 | 小柳町5丁目33番16外 | 234,000 | 140 | 1.5:1 | 住宅 W3 | 一般住宅、アパートがやや密集する既成住宅地域 | 北3.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 競艇場前 500m | 1低専(50、80) 準防 |
| 19 | 若松町1丁目14番30 | 336,000 | 174 | 2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等の混在する住宅地域 | 西5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 多磨霊園 440m | 1中専(60、200) 準防 |
| 20 | 浅間町4丁目11番29 | 235,000 | 95 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 東府中 1.9km | 1低専(40、80) |
| ※ | 21 若松町3丁目25番17 | 272,000 | 186 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 東府中 950m | 1低専(40、80) |
| 22 | 晴見町2丁目13番2外 | 269,000 | 143 | 1.5:1 | 住宅 W1 | 一般住宅のほか公営住宅等がある住宅地域 | 西8m市道 | 水道、ガス、下水 | 北府中 500m | 1中専(60、200) 準防 |
| 23 | 美好町1丁目23番14 | 328,000 | 105 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス、下水 | 分倍河原 570m | 1中専(60、200) 準防 |
| 24 | 新町3丁目3番4 | 252,000 | 172 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅の多い既成住宅地域 | 南3.6m道路 | 水道、ガス、下水 | 国分寺 1.3km | 1低専(40、80) |
| ※ | 25 南町3丁目31番76 | 261,000 | 188 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 中河原 750m | 1低専(40、80) |
| 26 | 府中町1丁目40番7 | 432,000 | 223 | 台形 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性のよい住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 府中 560m | 1中専(60、200) 準防 |
| 27 | 日新町2丁目15番25 | 202,000 | 154 | 台形 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパートが見られる住宅地域 | 南5.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 西府中 870m | 1低専(40、80) |

| | | | | | | | | | | |
|-------------|---------------------------|-----------|-------|----------|--------------------|------------------------|---------------|----------|-------------|------------------|
| 東京府 中一28 | 四谷2丁目49番1 | 211,000 | 109 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか、アパートも見られる住宅地域 | 南5m市道 | 水道、ガス、下水 | 中河原 1.2km | 1低専 (40, 80) |
| 29 | 緑町2丁目31番2 | 342,000 | 145 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 東府中 1.1km | 1低専(60, 150) 準防 |
| 30 | 府中町2丁目22番4外 | 407,000 | 360 | 1:1.2 | 共同住宅 S3 | 一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域 | 東16m市道 | 水道、ガス、下水 | 府中 700m | 1中専(60, 200) 準防 |
| 31 | 幸町2丁目43番3 | 293,000 | 206 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 府中 1.2km | 1低専(50, 100) 準防 |
| 32 | 宮町3丁目11番25 | 388,000 | 211 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅にアパートも混在する住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 府中 650m | 1中専(60, 200) 準防 |
| 33 | 西府町4丁目5番17 | 215,000 | 127 | 1:1 | 住宅 W2F1B | 小規模一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域 | 東5m私道 | 水道、ガス、下水 | 西府 800m | 1低専 (40, 80) |
| 34 | 武蔵台1丁目16番64 | 247,000 | 109 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅アパート等が混在する住宅地域 | 西4.2m私道 | 水道、ガス、下水 | 西国分寺 2.2km | 1中専(60, 200) 準防 |
| 35 | 白糸台2丁目13番28 | 290,000 | 130 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 西4.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵野台 420m | 1低専 (40, 80) |
| 36 | 四谷4丁目18番7外 | 192,000 | 134 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか、空地も見られる住宅地域 | 北西5m市道 | 水道、ガス、下水 | 中河原 1.7km | 1低専 (40, 80) |
| 37 | 西府町1丁目27番20 | 260,000 | 207 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西6m市道 | 水道、下水 | 西府 380m | 1低専(50, 100) 準防 |
| 38 | 紅葉丘3丁目31番8 | 263,000 | 104 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 多磨 350m | 1低専 (40, 80) |
| 39 | 白糸台1丁目72番15 | 275,000 | 107 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに事業所等も見られる住宅地域 | 北東6.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 白糸台 200m | 1中専(60, 200) 準防 |
| 40 | 押立町2丁目23番40外 | 244,000 | 122 | 台形 1.5:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵野台 1km | 1低専 (40, 80) |
| 41 | 朝日町1丁目8番8 | 262,000 | 171 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 多磨 800m | 1低専 (40, 80) |
| 42 | 新町2丁目51番26 | 254,000 | 160 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小金井 2.1km | 1低専 (40, 80) |
| 43 | 西原町2丁目16番13 | 249,000 | 165 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス、下水 | 谷保 1.4km | 1低専 (40, 80) |
| 44 | 是政1丁目20番57外 | 260,000 | 137 | 1:1 | 住宅 W2F1B | 一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域 | 東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 是政 850m | 1中専(60, 200) 準防 |
| 45 | 分梅町1丁目10番20 | 300,000 | 148 | 1:1 | 住宅 W3 | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 分倍河原 370m | 1低専(100, 100) 準防 |
| 46 | 是政2丁目5番3 | 219,000 | 198 | 1:1 | 住宅 RC2 | 工場、一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 南6.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 是政 480m | 準工(60, 200) 準防 |
| 5-1 | 府中町1丁目1番5外 | 1,210,000 | 938 | 台形 1:2.5 | 店舗兼事務所 SRC7F1B | 中高層店舗ビル等が並ぶ駅前商業地域 | 南(駅前広場)市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 府中駅前広場接面 | 商業(80, 500) 防火 |
| 5-2 | 栄町2丁目1番18 | 315,000 | 117 | 1:3.5 | 店舗兼住宅 S2 | 低層小売店舗に医院等も見られる近隣商業地域 | 東16m都道 | 水道、ガス、下水 | 国分寺 1.6km | 近商(80, 300) 防火 |
| ※5-3 | 宮町1丁目23番9 | 623,000 | 135 | 1:1.2 | 店舗、事務所兼共同住宅 RC7F1B | 店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域 | 西12m市道 | 水道、ガス、下水 | 府中 260m | 商業(80, 500) 防火 |
| 5-4 | 是政5丁目4番34 | 294,000 | 119 | 1:1 | 店舗兼住宅 W2 | 中小規模の店舗が建ち並ぶ駅前の近隣商業地域 | 西6.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 是政80m | 近商(80, 300) 防火 |
| 5-5 | 清水が丘1丁目9番50外 | 486,000 | 248 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 S2 | 中高層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 西20m市道 | 水道、ガス、下水 | 東府中 90m | 商業(80, 500) 防火 |
| 5-6 | 紅葉丘3丁目38番35 | 318,000 | 200 | 台形 1:1.5 | 店舗兼住宅 S2 | 小売店舗が建ち並ぶ駅前の近隣商業地域 | 東4.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 多磨近接 | 近商(80, 300) 防火 |
| 5-7 | 晴見町1丁目18番9外 | 298,000 | 116 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 S2 | 中小規模店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域 | 西5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 府中 1.2km | 近商(80, 200) 準防 |
| 5-8 | 住吉町1丁目35番4外 | 366,000 | 298 | 台形 1:1.2 | 店舗兼事務所 S4 | 中層の店舗ビル等が建ち並ぶ路線商業地域 | 東28m都道 | 水道、ガス、下水 | 中河原 220m | 近商(80, 300) 防火 |
| 5-9 | 天神町3丁目9番3 | 280,000 | 99 | 1:1.2 | 店舗兼住宅 S3 | 店舗併用住宅、共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北12m市道 | 水道、ガス、下水 | 府中 2km | 準住居(60, 200) 準防 |
| 5-10 | 八幡町2丁目21番9外 | 413,000 | 198 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 RC5F1B | 店舗付共同住宅、店舗等が並ぶ近隣商業地域 | 南8.5m都道 | 水道、ガス、下水 | 府中 850m | 商業(80, 400) 防火 |
| 9-1 | 日新町5丁目67番1 | 166,000 | 941 | 台形 1:2 | 倉庫 S3 | 中小規模倉庫、事業所、住宅が混在する工業地域 | 北8m市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 中河原 2.4km | 準工(60, 200) 準防 |
| 9-2 | 分梅町3丁目51番1 | 250,000 | 1,120 | 2.5:1 | 事務所兼倉庫 RC4 | 作業所、事務所、共同住宅等が混在する工業地域 | 西8.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 中河原 760m | 準工(60, 200) 準防 |
| 昭島 一1 | 昭島市東町3丁目270番24「東町3-9-14」 | 192,000 | 135 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 幹線道路背後の中小規模一般住宅主体の住宅地域 | 北4m私道 | 水道、ガス、下水 | 西立川 650m | 1低専 (40, 80) |
| 2 | 上川原町1丁目64番4「上川原町1-20-5」 | 167,000 | 166 | 1:1 | 住宅 LS2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 昭島 1km | 1低専 (40, 80) |
| 3 | 田中町1丁目2356番13外「田中町1-20-9」 | 159,000 | 185 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並び周辺に農地もある住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 昭島 1.1km | 1低専 (40, 80) |
| 4 | 緑町5丁目2787番16「緑町5-11-10」 | 158,000 | 165 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 拜島 1km | 1低専 (40, 80) |
| 5 | 郷地町2丁目549番4「郷地町2-17-6」 | 171,000 | 172 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 東中神 1.3km | 1低専(50, 100) 準防 |
| 6 | 昭和町1丁目835番94「昭和町1-5-17」 | 190,000 | 100 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 昭島 550m | 1住居(60, 200) 準防 |
| 7 | 美堀町2丁目4066番86「美堀町2-14-19」 | 136,000 | 190 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地も見られる住宅地域 | 北西4m私道 | 水道、下水 | 西武立川 1.2km | 1低専 (40, 80) |
| 8 | 美堀町5丁目3876番4「美堀町5-13-7」 | 157,000 | 155 | 1:1 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が多い住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、下水 | 拜島 550m | 1中専(60, 200) 準防 |

| | | | | | | | | | | | |
|----------|-------------------------------|---------|-------|---------------|-------------|------|----------------------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------------|
| 昭島 9 | 緑町3丁目3384番5「緑町3 2-16」 | 148,000 | 123 | 1 : 1.5 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅、共同 住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 昭島 1.2km | 1低専 (40, 80) |
| 10 | 松原町5丁目3016番8「松 原町5-10-5」 | 180,000 | 125 | 1 : 2 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ駅 に近い住宅地域 | 南東4.2m市 道 | 水道、下 水 | 拜島 600m | 1低専 (40, 80) |
| 11 | 宮沢町字上ノ原468番7 | 197,000 | 252 | 1 : 1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する既成住宅地域 | 北西6m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 中神 600m | 1低専 (50, 100) |
| ※ 12 | 昭和町4丁目250番74「昭 和町4-6-9」 | 210,000 | 192 | 1 : 1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に共同住宅 等が見られる住宅地域 | 北西4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 昭島 550m | 1住居(60, 200) 準防 |
| 13 | 拜島町2丁目1939番4「拜 島町2-7-15」 | 136,000 | 234 | 台形 1 : 2 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に店舗等も 見られる既成住宅地域 | 北東5.5m市 道 | 水道、ガ ス、下水 | 拜島 1.4km | 1低専 (40, 80) |
| 14 | 拜島町5丁目1298番12「拜 島町5-3-30」 | 127,000 | 133 | 1 : 1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほか農地も見 られる住宅地域 | 南東5m市道 | 水道、下 水 | 拜島 2km | 1低専 (40, 80) |
| 15 | 玉川町1丁目270番28「玉 川町1-17-9」 | 206,000 | 104 | 1 : 1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅に店舗併用住宅 も見られる住宅地域 | 北東4.8m市 道 | 水道、ガ ス、下水 | 東中神 300m | 1中専(60, 200) 準防 |
| 16 | 中神町1丁目744番10外 「中神町1-10-8」 | 170,000 | 115 | 2 : 1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域 | 東5m道路 | 水道、ガ ス、下水 | 中神 900m | 1低専 (40, 80) |
| 17 | 福島町2丁目102番32外「 福島町2-34-10」 | 154,000 | 134 | 1 : 1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅の多い区 画整然とした住宅地域 | 西6m市道 | 水道、下 水 | 東中神 1.3km | 1低専 (40, 80) |
| 18 | 玉川町3丁目764番5外「玉 川町3-3-15」 | 179,000 | 100 | 1 : 2 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ既 成住宅地域 | 西3.6m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 東中神 600m | 1中専(60, 200) 準防 |
| 19 | 東町1丁目92番7「東町1- 5-10」 | 222,000 | 214 | 1 : 1 | 住宅 | W2 | 一般住宅、共同住宅が混 在する駅に近い住宅地域 | 南西3.6m市 道 | 水道、ガ ス、下水 | 西立川 300m | 準工(60, 200) 準防 |
| 20 | 宮沢町字小八ヶ517番16 外 | 163,000 | 123 | 1 : 2.5 | 住宅 | W2 | 工場、アパート、一般住 宅の混在する住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 中神 800m | 準工(60, 200) 準防 |
| 21 | 美堀町4丁目3913番6「美 堀町4-7-4」 | 139,000 | 237 | 台形 1.2 : 1 | 工場兼住宅 | LS2 | 一般住宅、中小規模の工 場が混在する住宅地域 | 西4m私道 | 水道、下 水 | 拜島 950m | 準工(60, 200) 準防 |
| ※ 5-1 | 昭和町5丁目228番8「昭和 町5-10-17」 | 367,000 | 196 | 1 : 1.5 | 店舗兼共同 住宅 | RC6 | 中層の店舗、事務所ビル が建ち並ぶ駅前商業地域 | 北(駅前広場) 市道 | 水道、ガ ス、下水 | 昭島駅前 広場接面 | 商業(80, 400) 防火 |
| 5-2 | 緑町3丁目2553番1外「緑 町3-23-5」 | 145,000 | 585 | 1 : 1.2 | 倉庫兼事務 所 | S3 | 住宅、営業所が混在する 国道沿いの商業地域 | 南西25m国 道、背面道 | 水道、下 水 | 拜島 1.5km | 準住居(60, 300) 準防 |
| 5-3 | 玉川町1丁目861番1「玉川 町1-11-5」 | 228,000 | 445 | 2 : 1 | 店舗兼事務 所 | SRC3 | 中層の店舗、事務所ビル が建ち並ぶ路線商業地域 | 南西16m都 道 | 水道、ガ ス、下水 | 東中神 300m | 近商(80, 300) 準防 |
| 9-1 | 武蔵野2丁目179番外「武 蔵野2-12-10」 | 142,000 | 1,484 | 1 : 1 | 工場 | | 工場、倉庫等が建ち並ぶ 工業地域 | 南西8m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 西武立川 700m | 準工(60, 200) 準防 |
| 調布 1 | 調布市深大寺北町2丁目 30番6 | 226,000 | 124 | 1.5 : 1 | 住宅 | W2 | 中小規模の一般住宅に農 地等も混在する住宅地域 | 北西4.5m私 道 | 水道、ガ ス、下水 | 調布 3.5km | 1低専 (30, 60) |
| 2 | 富士見町2丁目8番6 | 309,000 | 208 | 1 : 1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 調布 1.1km | 1低専 (40, 80) |
| 3 | 深大寺元町4丁目15番10 | 237,000 | 153 | 1.2 : 1 | 住宅 | W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 調布 2.3km | 1低専 (40, 80) |
| 4 | 国領町7丁目66番13 | 294,000 | 269 | 1 : 1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 国領 1.1km | 1低専 (40, 80) |
| 5 | 上石原2丁目43番12 | 288,000 | 171 | 1.5 : 1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅、アパー トが混在する住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 西調布 350m | 1低専 (40, 80) |
| 6 | 上石原3丁目17番14外 | 262,000 | 214 | 1 : 1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 西調布 750m | 1低専 (40, 80) |
| 7 | 下石原2丁目24番11 | 285,000 | 139 | 1 : 1.2 | 住宅 | W2 | 住宅のほかにアパート等 が見られる住宅地域 | 北西4m私道 | 水道、ガ ス、下水 | 西調布 580m | 1低専(50, 100) 準防 |
| 8 | 国領町1丁目8番10 | 363,000 | 198 | 1 : 1.5 | 住宅兼共同 住宅 | LS2 | 一般住宅、アパート等が 見られる既成住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 布田 280m | 1住居(60, 200) 準防 |
| ※ 9 | 深大寺東町6丁目29番19 | 239,000 | 161 | 1 : 1.2 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 南東4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 調布 3.8km | 1低専 (40, 80) |
| 10 | 入間町1丁目36番37 | 302,000 | 98 | 1 : 1.2 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 西4m私道 | 水道、ガ ス、下水 | 仙川 1.2km | 1低専 (40, 80) |
| 11 | 菊野台3丁目5番6 | 346,000 | 146 | 1 : 1.5 | 住宅 | LS2 | 一般住宅の中にアパート が混在する住宅地域 | 北東4m私道 | 水道、ガ ス、下水 | 柴崎 200m | 1低専 (40, 80) |
| 12 | 深大寺北町6丁目46番16 | 229,000 | 132 | 1.5 : 1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかに畑地等 が見られる住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 調布 3.5km | 1低専 (40, 80) |
| ※ 13 | 調布ヶ丘1丁目16番23 | 340,000 | 165 | 1.2 : 1 | 住宅 | LS2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 南西5.2m市 道 | 水道、ガ ス、下水 | 調布 1km | 1低専(50, 100) 準防 |
| 14 | 深大寺東町6丁目16番5外 | 282,000 | 201 | 1 : 1.5 | 店舗兼共同 住宅 | S3 | 店舗併用住宅、低層ア パート等の混在住宅地域 | 南東8m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 調布 3.4km | 2中専(60, 200) 準防 |
| 15 | 菊野台2丁目56番3 | 329,000 | 238 | 1 : 1 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 柴崎 550m | 1低専 (40, 80) |
| 16 | 布田4丁目8番9外 | 453,000 | 196 | 1.2 : 1 | 共同住宅 | RC3 | 住宅、アパート等が混在 する交通至便な住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 調布 250m | 1住居(60, 200) 準防 |
| 17 | 柴崎1丁目45番37 | 316,000 | 146 | 1 : 1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅にアパー トも見られる住宅地域 | 東4m私道 | 水道、ガ ス、下水 | 柴崎 800m | 1低専 (40, 80) |
| 18 | 深大寺東町3丁目20番9 | 263,000 | 254 | 1 : 1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が整然と 建ち並ぶ住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガ ス、下水 | つつじヶ 丘 2km | 1低専 (40, 80) |
| 19 | 国領町4丁目32番14 | 347,000 | 112 | 1 : 1 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 西4m市道、 北側道 | 水道、ガ ス、下水 | 国領 320m | 1低専(50, 100) 準防 |
| 20 | 若葉町1丁目34番16外 | 328,000 | 179 | 1 : 1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域 | 北西4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 仙川 740m | 1低専 (40, 80) |
| 21 | 西つつじヶ丘4丁目46番2 | 302,000 | 255 | 1.2 : 1 | 住宅 | LS2 | 一般住宅の中にアパー トも見られる住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガ ス、下水 | つつじヶ 丘 1.1km | 1低専 (40, 80) |
| 22 | 染地1丁目20番27外 | 257,000 | 125 | 1 : 1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかに空地が 見られる住宅地域 | 南西5m市道 | 水道、ガ ス、下水 | 布田 1.3km | 1低専 (40, 80) |
| 23 | 小島町2丁目15番7 | 344,000 | 165 | 1 : 1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 北西4m私道 | 水道、ガ ス、下水 | 調布 550m | 1低専(50, 100) 準防 |
| 24 | 多摩川4丁目20番3 | 258,000 | 208 | 1.2 : 1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域 | 南東4m私道 | 水道、ガ ス、下水 | 京王多摩 川 420m | 1低専 (40, 80) |
| ※ 25 | 東つつじヶ丘2丁目24番5 | 337,000 | 228 | 1 : 1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中にアパー トも見られる住宅地域 | 南東4m私道 | 水道、ガ ス、下水 | つつじヶ 丘 540m | 1低専 (40, 80) |

| | | | | | | | | | | |
|---------------|------------------------|-----------|-------|------------|----------------------|------------------------|----------------|----------|-------------|-------------------|
| 調布 —26 | 八雲台1丁目47番19 | 338,000 | 139 | 1 : 1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 国領 690m | 1 低専 (40, 80) |
| 27 | 緑ヶ丘2丁目41番64 | 336,000 | 124 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 東 5 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 仙川 1.2km | 1 低専 (40, 80) |
| 28 | 富士見町3丁目26番2 | 263,000 | 142 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域 | 西 4 m 私道 | 水道、ガス、下水 | 調布 1.7km | 1 低専 (40, 80) |
| 29 | 仙川町3丁目6番23 | 377,000 | 203 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い交通至便な住宅地域 | 西 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 仙川 400m | 1 低専 (40, 80) |
| 30 | 染地2丁目23番7 | 283,000 | 145 | 1.5 : 1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域 | 西 6 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 布田 1km | 1 低専 (40, 80) |
| 31 | 多摩川6丁目29番2 | 279,000 | 140 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 京王多摩川 700m | 1 低専 (40, 80) |
| 32 | 柴崎2丁目27番15 | 279,000 | 155 | 1.5 : 1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南東 4.5 m 市道 | 水道、ガス、下水 | つつじヶ丘 1.4km | 1 低専 (40, 80) |
| 33 | 入間町3丁目7番97 | 302,000 | 132 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 南 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 成城学園前 1.4km | 1 低専 (40, 80) |
| 34 | 小島町3丁目52番66 | 341,000 | 115 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北 5 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 調布 930m | 1 低専 (40, 80) |
| 35 | 西つつじヶ丘1丁目33番17 | 364,000 | 163 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 中小規模の住宅、アパート、畑がある住宅地域 | 南西 5.4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | つつじヶ丘 550m | 1 低専 (40, 80) |
| 36 | 飛田給2丁目15番13外 | 282,000 | 205 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域 | 南東 4 m 私道 | 水道、ガス、下水 | 飛田給 180m | 1 低専 (40, 80) |
| 37 | 布田6丁目3番13 | 333,000 | 128 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 東 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 調布 670m | 1 低専 (40, 80) |
| 38 | 上石原1丁目14番6 | 266,000 | 201 | 1 : 1.2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北西 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 西調布 600m | 1 低専 (40, 80) |
| 39 | 佐須町2丁目12番11 | 312,000 | 174 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北東 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 布田 1.2km | 1 低専 (40, 80) |
| 40 | 調布ヶ丘3丁目50番2 | 333,000 | 1,046 | 1 : 1.2 | 共同住宅 RC5F1B | 中小規模の中層マンションや社宅が多い住宅地域 | 南西 6 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 調布 1.2km | 準工 (60, 200) 準防 |
| 41 | 多摩川1丁目28番7 | 294,000 | 165 | 台形 2 : 1 | 店舗兼共同住宅 RC4 | 工場、事務所、アパート等の混在する住宅地域 | 南西 9 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 西調布 950m | 準工 (60, 200) 準防 |
| 42 | 柴崎2丁目1番8 | 328,000 | 579 | 1 : 1.2 | 工場兼共同住宅 S4 | 中層共同住宅、工場、駐車場等の混在住宅地域 | 南東 6.9 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 柴崎 660m | 準工 (60, 200) 準防 |
| 5—1 | 小島町1丁目11番2 | 1,050,000 | 99 | 1 : 2 | 店舗 RC4 | 小売店舗、事務所等が建ち並ぶ駅近接の商業地域 | 南10m都道 | 水道、ガス、下水 | 調布 220m | 商業 (80, 500) 防火 |
| 5—2 | 仙川町1丁目18番7 | 718,000 | 83 | 1 : 2 | 店舗兼住宅 S4 | 飲食店、小売店舗等が多い駅前商業地域 | 西 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 仙川 130m | 商業 (80, 400) 防火 |
| ※ 5—3 | 布田4丁目19番11 | 878,000 | 234 | 1.2 : 1 | 店舗、事務所兼共同住宅等 SRC9F1B | 店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 西18m市道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 調布 330m | 商業 (80, 500) 防火 |
| 5—4 | 多摩川5丁目6番2 | 416,000 | 88 | 1 : 1.2 | 店舗兼共同住宅 S5 | 小規模店舗、併用共同住宅等が混在する商業地域 | 北東 6 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 京王多摩川近接 | 商業 (80, 400) 防火 |
| 5—5 | 上石原1丁目13番1 | 302,000 | 187 | 台形 1.5 : 1 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 店舗付住宅、マンションが混在する路線商業地域 | 北東 18m 国道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 西調布 690m | 準住居 (60, 200) 準防 |
| 5—6 | 西つつじヶ丘1丁目45番12 | 329,000 | 116 | 1 : 1.5 | 店舗兼共同住宅 S3 | 小規模店舗、アパートが多い近隣商業地域 | 北10m市道 | 水道、ガス、下水 | つつじヶ丘 900m | 近商 (80, 200) 準防 |
| 5—7 | 国領町1丁目11番20 | 401,000 | 134 | 1 : 1.5 | 店舗兼共同住宅 S4 | 中小規模店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北10.3m都道 | 水道、ガス、下水 | 布田 200m | 近商 (80, 300) 準防 |
| 町田 —1 | 町田市鶴間字二ノ号119番5 | 152,000 | 117 | 1.2 : 1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域 | 西 7 m 市道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 南町田 1.4km | 1 低専 (40, 80) |
| 2 | 南成瀬5丁目26番5 | 217,000 | 215 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北 6 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 成瀬 400m | 1 低専 (50, 100) |
| 3 | 南大谷字十一号912番34 | 133,000 | 179 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 北東 6 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 玉川学園前 1.7km | 1 低専 (40, 80) |
| 4 | 中町3丁目1585番8「中町3—20—10」 | 242,000 | 235 | 1 : 1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 北西 5.5 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 1.2km | 2 中専 (60, 200) 準防 |
| ※ 5 | 中町2丁目549番5外「中町2—20—15」 | 267,000 | 209 | 1 : 2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の中にアパート等のある住宅地域 | 北東 5.5 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 1.1km | 2 中専 (60, 200) 準防 |
| 6 | 高ヶ坂字十三号1775番78 | 140,000 | 149 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 南西 4 m 私道 | 水道、ガス、下水 | 町田 1.5km | 1 低専 (40, 80) |
| 7 | つくし野2丁目13番3 | 216,000 | 245 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南 6 m 市道 | 水道、ガス、下水 | つくし野 500m | 1 低専 (40, 80) |
| 8 | つくし野4丁目20番5 | 205,000 | 233 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北 6 m 市道 | 水道、ガス、下水 | つくし野 310m | 1 低専 (40, 80) |
| 9 | 小川4丁目7番21 | 176,000 | 175 | 1 : 1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域 | 東 6 m 市道 | 水道、ガス、下水 | さすかけ台 1.4km | 1 低専 (50, 100) |
| 10 | 本町田字十二号1786番56外 | 136,000 | 280 | 1.2 : 1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北 6 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 2.2km | 1 低専 (40, 80) |
| 11 | 忠生3丁目20番9 | 133,000 | 110 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 南西 6 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 淵野辺 2.5km | 2 中専 (60, 200) 準防 |
| 12 | 小山町字十二号1659番2 | 102,000 | 150 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域 | 北東 6 m 市道 | 水道、下水 | 多摩境 1.9km | 1 低専 (40, 80) |
| ※ 13 41 | 相原町字中ヶ谷戸857番 | 111,000 | 165 | 1 : 2 | 住宅 W2 | 中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北 5 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 相原 450m | 1 低専 (40, 80) |
| 14 | 小山ヶ丘5丁目23番9 | 161,000 | 150 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北西 6 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 多摩境 1km | 1 低専 (50, 100) |
| 15 | 本町田字乙三号2901番34 | 116,000 | 106 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が丘陵地に建ち並ぶ既成住宅地域 | 西 4 m 私道 | 水道、下水 | 小田急町田 3km | 1 低専 (40, 80) |
| 16 | 南成瀬2丁目13番8 | 200,000 | 149 | 1 : 1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北 6 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 成瀬 900m | 1 低専 (50, 100) |
| 17 | 鶴間3丁目13番14 | 216,000 | 121 | 1 : 2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 東 6 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 南町田 400m | 2 中専 (60, 200) 準防 |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------------------|--------------|---------|-------------|-----------|-------|------------------------|---------------------|----------|----------------|------------------|-----------------|
| 町田 —18 | 金森1丁目331番16「金森1 —48—2」 | 177,000 | 149 | 1:1 | 住宅 | LS2 | 中小規模の一般住宅が多い住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 町田 1.1km | 1低専 (40, 80) | |
| 19 | 原町田3丁目73番3「原町田 3—14—8」 | 270,000 | 165 | 1:1.2 | 住宅 | RC3 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 町田 1km | 2中専(60, 200)準防 | |
| ※ | 木曾西1丁目1880番14「木 曾西1—20—5」 | 149,000 | 225 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南西8m市道 | 水道、ガス、下水 | 古淵 1.2km | 1低専 (40, 80) | |
| 21 | 小野路町字町田1118番1 | 83,200 | 244 | 台形 2.5:1 | 住宅 | W1 | 一般住宅と空地等が見られる路線沿いの住宅地域 | 北7m市道 | 水道、下水 | 鶴川 4.8km | 1低専 (40, 80) | |
| 22 | 成瀬台3丁目22番13 | 159,000 | 236 | 1:1.2 | 住宅 | LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | こどもの国 650m | 1低専 (50, 100) | |
| 23 | 南大谷字十五号1327番 119 | 150,000 | 145 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する閑静な住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 1.5km | 1低専 (40, 80) | |
| 24 | 玉川学園5丁目4014番8 「玉川学園5—20—45」 | 178,000 | 200 | 台形 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い起伏のある住宅地域 | 北東4m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 玉川学園前 460m | 1低専 (40, 80) | |
| 25 | 三輪町字三号223番14 | 142,000 | 133 | 1:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 南西7m市道 | 水道、下水 | 柿生 1.4km | 1低専 (40, 80) | |
| 26 | 能ヶ谷2丁目1004番 5「能ヶ谷2—19—31」 | 135,000 | 130 | 1:1.5 | 住宅 | LS2 | 一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域 | 南東6m私道 | 水道、下水 | 鶴川 520m | 1低専 (40, 80) | |
| 27 | 鶴川4丁目26番11 | 134,000 | 330 | 1:1.5 | 住宅 | W2F1B | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 鶴川 2.6km | 1低専 (50, 100) | |
| 28 | 金森東4丁目1840番111 「金森東4—20—11」 | 161,000 | 225 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅の建ち並ぶ丘陵地の住宅地域 | 南5m市道 | 水道、ガス、下水 | 成瀬 1.1km | 1低専 (40, 80) | |
| 29 | 大蔵町字井ノ花1675番40 | 124,000 | 143 | 1:2 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域 | 南東6m私道 | 水道、下水 | 鶴川 2.2km | 1低専 (40, 80) | |
| 30 | 函師町字八号1629番31 | 101,000 | 172 | 台形 1:1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北5m市道 | 水道、ガス、下水 | 淵野辺 3.6km | 1低専 (40, 80) | |
| 31 | 忠生2丁目15番86 | 131,000 | 154 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 淵野辺 3.5km | 1中専(50, 100)準防 | |
| 32 | 矢部町字二十五号2711番 4 | 108,000 | 159 | 1:2.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅等の中に空地も多く見られる住宅地域 | 北4m市道 | 水道、下水 | 淵野辺 1.7km | 1低専 (40, 80) | |
| 33 | 金井6丁目180番79「金井6 —40—14」 | 147,000 | 164 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が並ぶ区画整然とした住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 鶴川 1.8km | 1低専 (40, 80) | |
| 34 | 小山町4037番54 | 145,000 | 149 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の閑静な住宅地域 | 北東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 橋本 1.6km | 1低専 (50, 100) | |
| 35 | 相原町字丸山1806番38 | 93,500 | 159 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模住宅が多い高台の区画整然とした住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス | 相原 980m | 1低専 (40, 80) | |
| 36 | 三輪町字七号539番90 | 126,000 | 203 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北5m市道 | 水道、ガス、下水 | 柿生 2.4km | 1低専 (40, 80) | |
| 37 | 森野2丁目827番37「森野2 —19—7」 | 264,000 | 147 | 1:2 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 北西5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 800m | 2中専(60, 200)準防 | |
| 38 | 玉川学園8丁目642番8「玉 川学園8—18—7」 | 166,000 | 247 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い起伏のある住宅地域 | 西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 玉川学園前 650m | 1低専 (40, 80) | |
| ※ | 39 | つくし野1丁目23番26 | 197,000 | 236 | 台形 1:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南5m市道 | 水道、ガス、下水 | つくし野 300m | 1低専 (40, 80) |
| 40 | 成瀬1丁目13番4 | 145,000 | 204 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 成瀬 2km | 1低専 (50, 100) | |
| 41 | 森野5丁目637番1外「森野 5—24—16」 | 193,000 | 220 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 1.4km | 1中専(50, 100)準防 | |
| 42 | 玉川学園2丁目3912番6 「玉川学園2—10—4」 | 220,000 | 165 | 台形 1:2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域 | 南西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 玉川学園前 270m | 1低専 (40, 80) | |
| 43 | 野津田町字綾部1314番14 | 109,000 | 165 | 1.5:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域 | 東6m私道 | 水道 | 鶴川 3.1km | 1低専 (40, 80) | |
| 44 | 鶴川2丁目16番16 | 154,000 | 231 | 1:1.5 | 住宅 | W2F1B | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 鶴川 1.3km | 1低専 (50, 100) | |
| 45 | 南つくし野1丁目12番21 | 181,000 | 214 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東5m市道 | 水道、ガス、下水 | すずかけ台 1km | 1低専 (40, 80) | |
| 46 | 成瀬字十三号2307番8 | 180,000 | 164 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 南5m市道 | 水道、ガス、下水 | 成瀬 1.4km | 1低専 (40, 80) | |
| 47 | 本町田字八号1057番13 | 149,000 | 178 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南西9m市道 | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 2.4km | 1低専 (40, 80) | |
| 48 | 旭町1丁目1675番2「旭町1 —21—23」 | 209,000 | 165 | 1:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 南東5.5m市道 | 水道、下水 | 小田急町田 1.6km | 2中専(50, 100)準防 | |
| 49 | 函師町字十四号2954番51 | 112,000 | 185 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い高台の新興住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 鶴川 5.3km | 1低専 (40, 80) | |
| 50 | 相原町字松ヶ谷戸2077番 7 | 105,000 | 82 | 1.5:1 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | 東6m市道、南側道 | 水道、下水 | 相原 1.1km | 1低専 (40, 80) | |
| 51 | 鶴川1丁目17番57 | 152,000 | 165 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 鶴川 800m | 1低専 (50, 100) | |
| 52 | 金井町字二十号2134番49 | 142,000 | 192 | 1:1.2 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 鶴川 1.9km | 1低専 (40, 80) | |
| 53 | 下小山田町字関村228番2 | 81,100 | 165 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中小規模の一般住宅が混在する普通住宅地域 | 北東4m市道 | 水道、下水 | 淵野辺 3.9km | 1低専 (40, 80) | |
| 54 | 能ヶ谷6丁目1598番149 「能ヶ谷6—43—6」 | 154,000 | 230 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 鶴川 1.7km | 1低専 (40, 80) | |
| 55 | 常盤町字二十三号3253番 4外 | 97,500 | 184 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域 | 北東4.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 淵野辺 2.3km | 1低専 (40, 80) | |
| 56 | 相原町字大戸4640番2外 | 62,700 | 228 | 台形 1:2 | 住宅 | W2 | 一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域 | 南東9m市道 | 水道 | 相原 4.6km | 1低専 (40, 80) | |
| 57 | 玉川学園7丁目4093番7 「玉川学園7—10—4」 | 205,000 | 165 | 台形 1:1 | 住宅 | W3F1B | 中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域 | 北西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 玉川学園前 300m | 1低専 (40, 80) | |
| 58 | 小川1丁目28番5 | 179,000 | 229 | 1:1.5 | 住宅 | RC2 | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 南西5m市道 | 水道、ガス、下水 | つくし野 900m | 1低専 (50, 100) | |
| 59 | 大蔵町字大蔵399番4 | 128,000 | 156 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅のほかに農地も見られる住宅地域 | 西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 鶴川 1.8km | 1低専 (40, 80) | |

| | | | | | | | | | | |
|---------|-----------------------------|-----------|-----|-----------|----------------|------------------------|-------------|----------|-------------|----------------|
| 町田 1-60 | 森野4丁目181番4「森野4-14-17」 | 201,000 | 155 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南東6m私道 | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 1.8km | 2中専(50、100) 準防 |
| 61 | 金井1丁目842番6「金井1-24-34」 | 127,000 | 224 | 1.5:1 | 住宅 RC2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 玉川学園前 2.2km | 1低専(40、80) |
| 62 | 金井町字二十三番2612番92 | 155,000 | 178 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 玉川学園前 1.2km | 1低専(40、80) |
| 63 | 成瀬が丘2丁目17番14 | 225,000 | 226 | 1:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域 | 南5m市道 | 水道、ガス、下水 | 成瀬 300m | 1低専(40、80) |
| 64 | 鶴間字十三号1373番6 | 117,000 | 151 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模住宅、農地が混在する閑静な住宅地域 | 東6m私道 | 水道、ガス、下水 | 南町田 1.6km | 1低専(40、80) |
| 65 | 三輪緑山2丁目4番8 | 152,000 | 189 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 鶴川 2.1km | 1低専(40、80) |
| 66 | 木曾東3丁目1511番4外「木曾東3-24-15」 | 152,000 | 351 | 台形 1:1.2 | 店舗兼共同住宅 SRC3 | 住宅の中に店舗等が見られる路線沿いの住宅地域 | 北西16m市道、背面道 | 水道、下水 | 古淵 1.6km | 2中専(60、200) 準防 |
| 67 | 野津田町字暖沢前3210番211外 | 108,000 | 123 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 4.6km | 1低専(40、80) |
| 68 | 金森3丁目1251番31「金森3-29-15」 | 131,000 | 150 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北4m私道 | 水道、下水 | 町田 2.2km | 1低専(40、80) |
| 69 | 相原町字川島3165番3 | 84,600 | 136 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等のほかに空地が見られる住宅地域 | 南東4m市道 | 水道、下水 | 相原 3.1km | 1低専(40、80) |
| 70 | 常盤町字二十二号3083番12 | 98,000 | 164 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 淵野辺 2.8km | 1低専(40、80) |
| 71 | 上小山田町字二十号2656番7外 | 81,200 | 133 | 1:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅のほか農地も見られる住宅地域 | 南東5m市道 | 水道、下水 | 淵野辺 3.4km | 1低専(40、80) |
| 72 | 本町田字乙九号3450番117 | 152,000 | 256 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 玉川学園前 1.6km | 1低専(40、80) |
| 73 | 木曾西4丁目1595番4外「木曾西4-13-5」 | 139,000 | 231 | 台形 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 北東6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 古淵 1.5km | 1低専(40、80) |
| 74 | 函師町字一号84番84 | 99,000 | 220 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い郊外の新興住宅地域 | 北西8m市道 | 水道、ガス、下水 | 淵野辺 3km | 1低専(40、80) |
| 75 | 成瀬字三十一号4917番1 | 156,000 | 408 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 住宅の中に空地等が見られる路線沿いの住宅地域 | 北東10m都道 | 水道、下水 | 成瀬 1km | 2中専(50、100) 準防 |
| 76 | 真光寺1丁目18番10 | 140,000 | 157 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北東10m市道 | 水道、ガス、下水 | 鶴川 3.3km | 1低専(50、100) |
| 77 | 小山町字八号957番6 | 115,000 | 112 | 1:2 | 住宅 W2 | 住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南東4.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 多摩境 1.8km | 1低専(40、80) |
| 78 | 南つくし野2丁目5番4 | 191,000 | 228 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な分譲住宅地域 | 南西11m市道 | 水道、ガス、下水 | すずかけ台 500m | 1低専(40、80) |
| 79 | 東玉川学園2丁目3569番31「東玉川学園2-3-4」 | 154,000 | 215 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅の多い起伏のある住宅地域 | 北東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 玉川学園前 1.3km | 1低専(40、80) |
| 80 | 高ヶ坂字五号811番1外 | 155,000 | 126 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域 | 東7m市道 | 水道、ガス、下水 | 町田 1.6km | 1低専(40、80) |
| 81 | 中町2丁目594番2外「中町2-8-4」 | 280,000 | 247 | 1:1.2 | 共同住宅 W2 | 一般住宅のほかマンション等が混在する住宅地域 | 南西5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 970m | 2中専(60、200) 準防 |
| 82 | 大蔵町字関山2982番9 | 113,000 | 137 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域 | 南5m市道 | 水道、下水 | 鶴川 2.2km | 1低専(40、80) |
| 83 | 金井町字十七号1912番7 | 130,000 | 148 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅とアパートが見られる丘陵地の住宅地域 | 南西6m市道 | 水道、下水 | 鶴川 1km | 1低専(40、80) |
| 84 | 金井3丁目14番19 | 142,000 | 192 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南5m市道 | 水道、ガス、下水 | 鶴川 2.2km | 1低専(40、80) |
| 85 | 本町田字一号206番46 | 148,000 | 209 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西5m市道 | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 1.7km | 1低専(40、80) |
| 86 | 高ヶ坂字三号284番18 | 155,000 | 188 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 町田 2km | 1低専(40、80) |
| ※ 87 | 玉川学園4丁目3583番96「玉川学園4-20-27」 | 174,000 | 175 | 台形 1:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 玉川学園前 1.1km | 1低専(40、80) |
| 88 | 能ヶ谷5丁目619番9「能ヶ谷5-33-12」 | 164,000 | 197 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 柿生 950m | 1低専(40、80) |
| 89 | 小野路町字栗ヶ沢2572番20 | 57,500 | 132 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が見られる農地の多い住宅地域 | 南東4m私道 | 水道 | 鶴川 4km | 調区 1低専(30、50) |
| 5-1 | 原町田6丁目436番1「原町田6-15-15」 | 1,540,000 | 228 | 不整形 1:1.2 | 店舗兼事務所 RC4F1B | 銀行、事務所、店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 南西6m市道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 小田急町田近接 | 商業(80、600) 防火 |
| 5-2 | 原町田4丁目825番5「原町田4-1-7」 | 1,640,000 | 152 | 1:1.2 | 店舗兼事務所 SRC5F1B | 中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前商業地域 | 北東20m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 町田 200m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-3 | 南つくし野3丁目5番13 | 224,000 | 157 | 1:2 | 店舗兼住宅 S2 | 店舗、事務所のほか空地も見られる商業地域 | 南西11m市道 | 水道、ガス、下水 | すずかけ台 80m | 近商(80、300) 準防 |
| 5-4 | 玉川学園2丁目3890番4「玉川学園2-21-4」 | 308,000 | 118 | 台形 1:2.5 | 店舗、事務所兼共同住宅 S3 | 小規模な小売店舗等が多い駅前商業地域 | 北西16m市道 | 水道、ガス、下水 | 玉川学園前近接 | 近商(80、300) 準防 |
| ※ 5-5 | 成瀬が丘2丁目25番11 | 274,000 | 131 | 1.2:1 | 店舗兼住宅 W2 | 小規模な小売店舗が多い駅前商業地域 | 南9m市道 | 水道、ガス、下水 | 成瀬 150m | 近商(80、200) 準防 |
| 5-6 | 金森東1丁目484番4外「金森東1-11-36」 | 203,000 | 317 | 台形 1.2:1 | 店舗兼事務所 S2 | 店舗、事務所等が多い路線商業地域 | 南西15m都道 | 水道、下水 | 町田 1.6km | 近商(80、300) 準防 |
| 5-7 | 能ヶ谷1丁目197番「能ヶ谷1-7-6」 | 353,000 | 388 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 S6 | 中層店舗ビル等が増えつつある駅前の商業地域 | 南東(駅前広場)市道 | 水道、ガス、下水 | 鶴川駅前広場接面 | 商業(80、500) 防火 |
| 5-8 | 原町田4丁目1254番2外「原町田4-5-8」 | 653,000 | 505 | 1:2.5 | 店舗兼事務所 RC7F1B | 中高層店舗やマンションが増えつつある商業地域 | 北東9m市道 | 水道、ガス、下水 | 町田 400m | 商業(80、600) 防火 |
| ※ 5-9 | 原町田6丁目782番5外「原町田6-3-9」 | 2,110,000 | 692 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 RC4F1B | 金融機関、中高層店舗ビルが多い駅前商業地域 | 北東12m道路 | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 90m | 商業(80、700) 防火 |
| 5-10 | 森野1丁目1385番1「森野1-19-14」 | 743,000 | 145 | 1:1.2 | 店舗兼事務所 RC4 | 中層店舗ビルの間に一般住宅が見られる商業地域 | 東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 100m | 商業(80、500) 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|------------|-----------------------------|-----------|-------|--------------|-----------------------|----------------------------|-----------------|----------|----------------|-------------------|
| 町田 5-11 | 森野1丁目1332番1「森野1-22-5」 | 949,000 | 341 | 台形 1.2:1 | 店舗、事務所 兼住宅 SRC7 | 中層の店舗、事務所ビル が多い駅前商業地域 | 南西20m市道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 270m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-12 | 森野1丁目1321番2「森野1-25-5」 | 350,000 | 234 | 1:2 | 事務所 S3 | 店舗、各種学校や駐車場 等の混在する商業地域 | 南西5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 260m | 近商 (80、300) 準防 |
| ※ 5-13 | 大蔵町字大蔵264番1 | 166,000 | 328 | 1:1.2 | 店舗兼住宅 W2 | 店舗、一般住宅等が混在 する路線商業地域 | 北東12m都道 | 水道 | 鶴川 1.3km | 準住居 (60、200) 準防 |
| 5-14 | 小山町字二十三号2613番4 | 160,000 | 100 | 台形 1:1.2 | 店舗兼住宅 W3 | 小規模な店舗等が多い路 線商業地域 | 南西25m都道 | 水道、下水 | 多摩境 610m | 準住居 (60、200) 準防 |
| 5-15 | 鶴間字十七号1702番1外 | 158,000 | 1,456 | 不整形 1:2.5 | 倉庫兼事務所 S3 | 営業所の中にマンション が見られる路線商業地域 | 南東12m市道 | 水道、ガス、下水 | 南町田 200m | 準工 (60、200) 準防 |
| 5-16 | 忠生2丁目28番5 | 140,000 | 485 | 1:1.2 | 事務所兼倉庫 S2 | 営業所、配送センター等 の混在する地域 | 南西25m市道 | 水道、ガス、下水 | 淵野辺 3.1km | 準工 (60、200) 準防 |
| 13-1 | 相原町字七国2294番 | 2,920 | 6,347 | 不整形 | 山林 (雑木林) | 集落に近く周辺開発も見 られる雑木林の多い地域 | 南東2.7m未舗装市道、背面道 | | 相原 2km | 調区 地森計 |
| 13-2 | 上小山田町字十三号1872番 | 3,290 | 4,383 | 不整形 | 山林 (雑木林) | 集落に近く竹、杉、雑木 林の多い地域 | 南西1.8m未舗装市道、背面道 | | 淵野辺 4.3km | 調区 地森計 |
| 小金井 -1 | 小金井市東町3丁目126番63「東町3-6-36」 | 321,000 | 150 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパ ートも見られる住宅地域 | 東5.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 東小金井 510m | 1低専 (40、80) |
| 2 | 梶野町4丁目226番36「梶野町4-16-3」 | 301,000 | 107 | 1:2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅のほか畑 も見られる住宅地域 | 東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 東小金井 850m | 1低専 (40、80) |
| 3 | 桜町1丁目478番44外「桜町1-8-14」 | 282,000 | 98 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパ ート等が見られる住宅地域 | 南4.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小金井 1.2km | 1低専 (40、80) |
| 4 | 本町6丁目1692番13「本町6-9-11」 | 372,000 | 211 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ環境の良い住宅地域 | 南6m私道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小金井 650m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 5 | 本町4丁目2662番3「本町4-11-12」 | 308,000 | 201 | 不整形 1:1.2 | 共同住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 見られる住宅地域 | 西4m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小金井 900m | 1低専 (50、80) |
| 6 | 貫井南町4丁目230番10「貫井南町4-12-2」 | 246,000 | 191 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域 | 南5m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小金井 2.2km | 1低専 (40、80) |
| 7 | 前原町3丁目1054番35「前原町3-6-4」 | 273,000 | 178 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が比較 的多い住宅地域 | 南5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小金井 1.2km | 1低専 (50、80) |
| ※ 8 | 中町3丁目2129番7「中町3-14-15」 | 323,000 | 181 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパ ート等も見られる住宅地域 | 西5m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小金井 900m | 1低専 (50、100) 準防 |
| 9 | 本町2丁目2533番40「本町2-14-8」 | 338,000 | 151 | 1:1.2 | 住宅 W2F1B | 一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域 | 西4m道路 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小金井 700m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 10 | 中町2丁目49番11「中町2-19-27」 | 326,000 | 253 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 東小金井 750m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 11 | 東町2丁目42番85「東町2-19-15」 | 283,000 | 132 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 新小金井 700m | 1低専 (40、80) |
| 12 | 緑町4丁目2410番2「緑町4-15-12」 | 291,000 | 165 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域 | 北5m市道 | 水道、ガス、下水 | 東小金井 1.5km | 1低専 (40、80) |
| 13 | 貫井北町1丁目806番29「貫井北町1-17-3」 | 261,000 | 190 | 1:1.2 | 住宅兼共同 住宅 LS2 | 一般住宅のほかにアパ ート等が見られる住宅地域 | 南4m道路 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小金井 1.2km | 1低専 (40、80) |
| 14 | 緑町5丁目2443番23外「緑町5-17-2」 | 303,000 | 225 | 1:2 | 共同住宅 W2 | アパート、宿舎に一般住 宅も見られる住宅地域 | 東4.3m私道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小金井 1.1km | 1中専 (60、200) 準防 |
| 15 | 貫井北町3丁目1040番5「貫井北町3-26-20」 | 290,000 | 173 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域 | 東7.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小金井 1.4km | 1低専 (50、100) 準防 |
| 16 | 貫井南町1丁目66番41「貫井南町1-14-17」 | 240,000 | 100 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち 並ぶ新興住宅地域 | 北西5m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小金井 2.2km | 1低専 (40、80) |
| 17 | 前原町4丁目694番1「前原町4-12-26」 | 291,000 | 232 | 台形 1.5:1 | 共同住宅 W2 | 住宅、アパート、店舗等 が混在する住宅地域 | 北30m都道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小金井 1.5km | 1住居 (60、200) 準防 |
| 18 | 東町5丁目166番5「東町5-15-8」 | 271,000 | 97 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパ ート等が見られる住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 新小金井 650m | 1低専 (40、80) |
| 19 | 貫井北町2丁目872番27「貫井北町2-8-16」 | 340,000 | 166 | 1:1 | 住宅 W2F1B | 共同住宅、店舗等混在の 準幹線沿いの住宅地域 | 北12m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小金井 1.3km | 2中専 (60、200) 準防 |
| 5-1 | 本町5丁目1779番13外「本町5-12-7」 | 1,240,000 | 354 | 不整形 1:2.5 | 店舗 S3F1B | 中高層の店舗が建ち並ぶ 駅前の商業地域 | 南16m都道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小金井 近接 | 商業 (80、500) 防火 |
| ※ 5-2 | 本町3丁目2591番14外「本町3-8-6」 | 428,000 | 230 | 台形 2:1 | 店舗兼共同 住宅 S3 | 店舗、マンション等が混 在する近隣商業地域 | 西16m都道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小金井 560m | 近商 (80、300) 防火 |
| 5-3 | 本町1丁目1858番5外「本町1-6-17」 | 463,000 | 199 | 1:2 | 店舗、事務所 兼共同住宅 S3 | 店舗、マンション等が混 在する近隣商業地域 | 北7.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小金井 300m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-4 | 東町4丁目1647番16「東町4-5-15」 | 326,000 | 157 | 1:1.2 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗、飲食店等が多 い駅前の近隣商業地域 | 東5.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 新小金井 150m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-5 | 東町4丁目1189番104「東町4-38-24」 | 440,000 | 158 | 1:1.5 | 店舗兼共同 住宅 S3 | 小規模小売店、飲食店等 が建ち並ぶ近隣商業地域 | 東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 東小金井 200m | 近商 (80、300) 準防 |
| 小平 -1 | 小平市花小金井3丁目15番73「花小金井3-38-8」 | 179,000 | 268 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 花小金井 1.8km | 1低専 (40、80) |
| 2 | 花小金井5丁目487番55「花小金井5-13-9」 | 208,000 | 209 | 1:1.2 | 住宅 W3 | 中規模の一般住宅が多い 区画整然とした地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 花小金井 1.3km | 1低専 (40、80) |
| 3 | 仲町352番7 | 217,000 | 146 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等も 見られる閑静な住宅地域 | 西6m私道 | 水道、ガス、下水 | 小平 1km | 1低専 (40、80) |
| ※ 4 | 花小金井1丁目807番9「花小金井1-15-10」 | 287,000 | 240 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパ ート等が見られる住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 花小金井 250m | 1中専 (60、200) 準防 |
| 5 | 鈴木町2丁目205番112 | 231,000 | 165 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパ ートも見られる住宅地域 | 西5m私道 | 水道、ガス、下水 | 花小金井 750m | 1低専 (40、80) |
| 6 | 回田町252番12外 | 209,000 | 154 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が多い 住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小金井 2.4km | 1低専 (40、80) |

| | | | | | | | | | | | |
|---------|--|---------|-----|--------------|------------|---------|-------------------------|-----------|----------|------------|-----------------|
| 小平 7 | 鈴木町1丁目204番9 | 208,000 | 221 | 1 : 1.2 | 住宅 | W2 | 中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 花小金井1.7km | 1低専(40, 80) |
| 8 | 鈴木町1丁目422番23 | 200,000 | 134 | 1.2 : 1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が見られる閑静な住宅地域 | 東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 花小金井1.7km | 1低専(40, 80) |
| 9 | 花小金井南町3丁目6番90 「花小金井南町3-24-18」 | 228,000 | 180 | 1 : 1 | 住宅 | W2F1B | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南5m私道 | 水道、ガス、下水 | 花小金井850m | 1低専(40, 80) |
| 10 | 小川町1丁目880番3 | 167,000 | 158 | 1 : 2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 鷹の台1.3km | 1低専(40, 80) |
| 11 | 学園西町2丁目1610番12 外「学園西町2-8-32」 | 253,000 | 296 | 1 : 1.2 | 住宅 | LS2 | 大学等に隣接する比較的閑静な住宅地域 | 北5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 一橋学園600m | 1低専(40, 80) |
| 12 | 学園東町2丁目26番38「学園東町2-13-21」 | 244,000 | 165 | 1 : 1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が多い街区整然とした住宅地域 | 南5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 一橋学園850m | 1低専(40, 80) |
| 13 | 小川町1丁目444番31 | 181,000 | 165 | 1 : 1 | 住宅 | W3 | 一般住宅、アパート、工場等の混在する地域 | 東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 東大和市900m | 準工(60, 200) 準防 |
| 14 | 小川町2丁目1365番10 | 222,000 | 165 | 1 : 1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 青梅街道400m | 1低専(40, 80) |
| 15 | 喜平町1丁目1140番4外 「喜平町1-3-3」 | 229,000 | 155 | 1 : 2 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかにマンションも見られる住宅地域 | 西3.8m道路 | 水道、ガス、下水 | 一橋学園800m | 1中専(60, 200) 準防 |
| 16 | 美園町2丁目271番6「美園町2-10-3」 | 266,000 | 152 | 1 : 1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 小平250m | 1中専(60, 200) 準防 |
| 17 | 小川町2丁目1166番6 | 194,000 | 195 | 1.5 : 1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 新小平550m | 1低専(40, 80) |
| 18 | たかの台1421番141「たかの台24-13」 | 242,000 | 269 | 1 : 1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域 | 南6m市道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 鷹の台280m | 1低専(40, 80) |
| ※ | 津田町1丁目1477番28「津田町1-14-3」 | 224,000 | 175 | 1 : 1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 西4m道路 | 水道、ガス、下水 | 鷹の台800m | 1低専(40, 80) |
| 20 | 小川東町1丁目2105番30 「小川東町1-40-10」 | 206,000 | 142 | 1.2 : 1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 南4m私道 | 水道、ガス、下水 | 小川650m | 1中専(60, 200) 準防 |
| 21 | 上水本町2丁目1282番65 外「上水本町2-11-22」 | 218,000 | 169 | 1 : 2 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 鷹の台920m | 1低専(40, 80) |
| 22 | 小川西町1丁目2447番20 「小川西町1-17-10」 | 191,000 | 200 | 1 : 1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 東4m道路 | 水道、ガス、下水 | 小川900m | 1低専(40, 80) |
| 23 | 仲町193番12 | 228,000 | 218 | 1 : 1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 小平500m | 1低専(40, 80) |
| 24 | 上水新町2丁目1350番41 「上水新町2-11-17」 | 180,000 | 159 | 1 : 1.5 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅のほかに空地も見られる住宅地域 | 東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 鷹の台1.1km | 1低専(40, 80) |
| 25 | 大沼町7丁目288番24「大沼町7-13-14」 | 189,000 | 105 | 1 : 1.5 | 住宅 | W2 | 小規模建売住宅の中に畑が見られる住宅地域 | 東5m私道 | 水道、ガス、下水 | 小平1.3km | 1低専(40, 80) |
| 26 | 小川西町5丁目2275番144 「小川西町5-34-11」 | 193,000 | 100 | 1.2 : 1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域 | 東4m道路 | 水道、ガス、下水 | 小川550m | 1低専(40, 80) |
| 27 | 花小金井2丁目737番24 「花小金井2-28-3」 | 223,000 | 194 | 1 : 1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 花小金井1km | 1低専(40, 80) |
| 28 | 花小金井4丁目226番16外 「花小金井4-24-6」 | 204,000 | 148 | 1 : 1.5 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 花小金井1.5km | 1低専(40, 80) |
| 29 | 小川東町5丁目2005番12 「小川東町5-7-20」 | 210,000 | 171 | 1.2 : 1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域 | 南5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 新小平600m | 1低専(40, 80) |
| 30 | 小川町1丁目2422番9 | 179,000 | 122 | 1 : 1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が多いほか周囲に空地の残る住宅地域 | 西6m市道 | 水道、下水 | 小川1.5km | 1低専(40, 80) |
| 31 | 御幸町326番9 | 232,000 | 126 | 1 : 1.5 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東5m私道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小金井1.6km | 1低専(40, 80) |
| 32 | 上水本町6丁目1505番8外 「上水本町6-19-39」 | 232,000 | 204 | 1 : 1.5 | 住宅 | RC2 | 一般住宅のほかにマンションも見られる住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 一橋学園1.2km | 1低専(40, 80) |
| 33 | 小川町1丁目406番5 | 218,000 | 165 | 1 : 2 | 事務所兼住宅 | S3 | 店舗、マンション等混在する都道沿いの住宅地域 | 西10.7m都道 | 水道、ガス、下水 | 東大和市500m | 2中専(60, 200) 準防 |
| 34 | 栄町1丁目100番49「栄町1-9-13」 | 188,000 | 96 | 1 : 1.5 | 住宅 | W2 | 小規模住宅の中にアパートが混在する住宅地域 | 北5m私道 | 水道、ガス、下水 | 東大和市650m | 1低専(40, 80) |
| 35 | 上水南町1丁目483番22 「上水南町1-20-16」 | 252,000 | 165 | 1.2 : 1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 一橋学園1.3km | 1低専(40, 80) |
| 36 | 大沼町4丁目833番31「大沼町4-23-8」 | 171,000 | 112 | 1 : 1.2 | 住宅 | W2 | 小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 小平1.6km | 1低専(40, 80) |
| 37 | 天神町1丁目146番2 | 213,000 | 329 | 1 : 1.5 | 共同住宅 | W2 | 一般住宅の中に工場等が見られる住宅地域 | 西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 小平1.8km | 準工(60, 200) 準防 |
| 38 | 小川東町5丁目1943番19 外「小川東町5-13-16」 | 214,000 | 149 | 1 : 1 | 事務所、診療所兼住宅 | S3 | 一般住宅、共同住宅、事務所等が混在する地域 | 東7.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 新小平450m | 準工(60, 200) 準防 |
| 5-1 | 美園町1丁目325番8外「美園町1-4-10」 | 347,000 | 244 | 不整形 2 : 1 | 店舗、事務所兼住宅 | SRC6F1B | 店舗、中層店舗兼住宅等が混在する駅前商業地域 | 東9m都道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 小平120m | 商業(80, 400) 防火 |
| ※ | 5-2 花小金井南町1丁目106番9 「花小金井南町1-13-20」 | 337,000 | 84 | 1 : 3 | 店舗兼住宅 | S3 | 店舗付共同住宅の多い駅南側の商業地域 | 東9m市道 | 水道、ガス、下水 | 花小金井350m | 商業(80, 400) 防火 |
| 5-3 | 学園東町2丁目16番18「学園東町2-2-19」 | 245,000 | 115 | 1 : 3 | 店舗兼住宅 | RC3 | 飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 東16m市道 | 水道、ガス、下水 | 一橋学園800m | 近商(80, 200) 準防 |
| 5-4 | 学園東町1丁目47番14「学園東町1-3-9」 | 418,000 | 148 | 1 : 2 | 店舗兼住宅 | LS2 | 金融機関、小売店舗が混在する駅前商業地域 | 北9m市道 | 水道、ガス、下水 | 一橋学園100m | 商業(80, 400) 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|----------------------------|---------|-------|----------|---------------|------------------------|--------------|----------|-------------|-----------------|
| 小平 5-5 | たかの台1439番6「たかの台44-9」 | 277,000 | 115 | 1:3 | 店舗 RC2F1B | 小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 鷹の台近接 | 近商 (80、200) 準防 |
| 5-6 | 花小金井3丁目15番6外「花小金井3-34-26」 | 205,000 | 1,518 | 台形 1.5:1 | 店舗 S2 | 営業所、店舗が多い都道沿いの商業地域 | 南18m都道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 花小金井 1.6km | 準住居 (60、200) 準防 |
| 5-7 | 花小金井1丁目6番7外「花小金井1-3-28」 | 365,000 | 231 | 台形 1:2 | 店舗、診療所兼住宅 RC4 | 中低層小売店舗等が建ち並ぶ駅北側の商業地域 | 南西5.5m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 花小金井 170m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5-8 | 小川東町1丁目2078番1「小川東町1-18-23」 | 238,000 | 955 | 2:1 | 店舗、事務所兼工場 RC2 | 店舗、マンション等が混在する路線商業地域 | 東22m都道 | 水道、ガス、下水 | 小川 300m | 2中専 (60、200) 準防 |
| 日野 1 | 日野市多摩平5丁目15番3 | 217,000 | 187 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域 | 南西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 豊田 1.2km | 1低専 (50、100) |
| 2 | 日野本町5丁目24番13 | 200,000 | 197 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ街区の整った住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 日野 900m | 1低専 (50、100) |
| 3 | 東豊田4丁目19番15 | 196,000 | 200 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 中規模住宅等が多い区画整然とした住宅地域 | 北西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 豊田 1.2km | 1低専 (50、100) |
| 4 | 南平2丁目51番2 | 129,000 | 165 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東5m道路 | 水道、ガス、下水 | 南平 800m | 1低専 (40、80) |
| 5 | 平山1丁目13番3 | 113,000 | 254 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 平山城址公園 1km | 1低専 (50、100) |
| 6 | 豊田2丁目20番49 | 192,000 | 143 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地等が混在する住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 豊田 950m | 1低専 (50、100) |
| 7 | 西平山5丁目21番3 | 145,000 | 206 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 豊田 2.3km | 1低専 (40、80) |
| 8 | 多摩平3丁目15番32 | 229,000 | 120 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 豊田 970m | 1低専 (50、100) |
| 9 | 新町2丁目5番58 | 158,000 | 100 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が存する既成住宅地域 | 北東6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 日野 800m | 1低専 (40、80) |
| 10 | 日野本町7丁目8番41外 | 188,000 | 227 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北西5m道路 | 水道、ガス、下水 | 日野 900m | 1低専 (40、80) |
| 11 | 柴町2丁目14番4 | 199,000 | 185 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な新興住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 日野 500m | 1低専 (40、80) |
| 12 | 大字日野7773番156 | 174,000 | 145 | 1:2.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 甲州街道 600m | 1低専 (40、80) |
| 13 | 三沢2丁目40番9外 | 129,000 | 211 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 百草園 1.1km | 1低専 (40、80) |
| 14 | 程久保1丁目8番2外 | 138,000 | 105 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ丘陵高台の住宅地域 | 南東5m私道 | 水道、ガス、下水 | 程久保 570m | 1低専 (40、80) |
| 15 | 豊田3丁目17番9外 | 223,000 | 120 | 1:1 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 北西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 豊田 500m | 1低専 (40、80) |
| 16 | 旭が丘6丁目3番16 | 190,000 | 148 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅の中に店舗が見られる住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 豊田 1.5km | 1低専 (50、100) |
| 17 | 程久保2丁目15番30外 | 127,000 | 156 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域 | 東4m道路 | 水道、ガス、下水 | 多摩動物公園 450m | 1低専 (40、80) |
| 18 | 百草159番4 | 180,000 | 155 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパートが混在する住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 百草園 350m | 1低専 (40、80) |
| 19 | 三沢5丁目25番13 | 138,000 | 201 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い街区の整った住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 程久保 450m | 1低専 (40、80) |
| 20 | 南平5丁目18番29外 | 164,000 | 134 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅、アパートが混在する住宅地域 | 北西5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 南平 900m | 1低専 (40、80) |
| 21 | 南平6丁目20番15 | 195,000 | 141 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | 北西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 南平 200m | 1低専 (40、80) |
| 22 | 平山5丁目35番7 | 176,000 | 167 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整理された住宅地域 | 南5.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 平山城址公園 350m | 1低専 (50、100) |
| 23 | 西平山2丁目11番35 | 146,000 | 200 | 1.2:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が整然と並ぶ住宅地域 | 北5m市道 | 水道、ガス、下水 | 長沼 550m | 1低専 (40、80) |
| 24 | 大字新井803番12 | 167,000 | 160 | 1:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅に農地等が混在する住宅地域 | 南4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 高幡不動 1km | 1低専 (40、80) |
| ※ 25 | 神明4丁目24番4 | 217,000 | 149 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が見られる住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 日野 800m | 1低専 (50、100) |
| 26 | 日野台2丁目23番2 | 166,000 | 130 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南5m市道 | 水道、ガス、下水 | 日野 1.3km | 1低専 (50、100) |
| 27 | 大坂上4丁目11番3 | 202,000 | 137 | 1:1.5 | 住宅 RC2 | 一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域 | 西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 日野 1.4km | 1低専 (50、100) |
| 28 | 万願寺6丁目38番14外 | 182,000 | 132 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 住宅と農地等が混在する区画整理済の住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 高幡不動 1.3km | 1低専 (50、100) |
| 29 | 日野台4丁目23番15 | 162,000 | 102 | 1:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 豊田 1.8km | 1低専 (50、100) |
| 30 | 新町4丁目25番20外 | 141,000 | 115 | 1.2:1 | 住宅 LS2 | 空地も見られ一般住宅等が増えつつある住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 日野 1.7km | 1低専 (50、100) |
| 31 | 多摩平7丁目12番12 | 218,000 | 223 | 台形 1:1.2 | 店舗兼共同住宅 S2 | 戸建住宅、店舗等が混在する国道沿いの住宅地域 | 南22m国道 | 水道、ガス、下水 | 豊田 1.3km | 2中専 (60、200) 準防 |
| 32 | 大字上田189番3外 | 140,000 | 101 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地も見られる住宅地域 | 南東4m市道 | 水道、下水 | 高幡不動 1.2km | 1低専 (40、80) |
| 33 | 平山5丁目1番7外 | 162,000 | 759 | 台形 1:1 | 住宅 W1 | 一般住宅等の存する幹線街路沿いの住宅地域 | 南16m都道 | 水道、下水 | 平山城址公園 600m | 2中専 (60、200) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|----------------|------------------|---------|-------|-------------|-----------------|------------------------|---------------|----------|------------------|------------------|
| 日野 —34 | 西平山1丁目18番52 | 140,000 | 120 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 東5m私道 | 水道 | 平山城址公園 1.3km | 1低専 (50, 100) |
| ※ | 35 落川10番12 | 194,000 | 203 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の閑静な住宅地域 | 西8.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 百草園 580m | 1低専 (50, 100) |
| | 36 百草672番3外 | 120,000 | 165 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅等のほかに農地が見られる住宅地域 | 南西8m市道 | 水道、下水 | 百草園 1.5km | 1低専 (30, 60) |
| | 37 東豊田1丁目12番23 | 170,000 | 132 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 区画整理事業済みの空地が残る住宅地域 | 北西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 豊田 1.3km | 1低専 (50, 100) |
| | 38 三沢3丁目45番6外 | 140,000 | 139 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 東10m市道 | 水道、ガス、下水 | 高幡不動 800m | 1中専(50, 100) 準防 |
| | 39 日野本町2丁目6番14 | 230,000 | 138 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域 | 北西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 日野 550m | 1低専 (50, 100) |
| | 40 大字日野416番2外 | 155,000 | 185 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス、下水 | 日野 1.2km | 準工(60, 200) 準防 |
| | 5-1 多摩平1丁目3番12 | 380,000 | 251 | 1:2.5 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 営業所、小売店舗が混在する駅に近い商業地域 | 北東22m都道 | 水道、ガス、下水 | 豊田 250m | 商業(80, 400) 防火 |
| | 5-2 高幡3番3 | 444,000 | 143 | 1:1 | 店舗兼住宅 RC4 | 中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前商業地域 | 南7.5m市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 高幡不動 70m | 商業(80, 400) 防火 |
| | 5-3 日野本町2丁目18番11 | 241,000 | 246 | 1:3 | 店舗 RC3 | 中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域 | 北15m都道 | 水道、ガス、下水 | 日野 350m | 近商(80, 200) 準防 |
| | 5-4 百草203番3 | 250,000 | 195 | 台形 1:2 | 店舗兼住宅 S2 | 中低層店舗、共同住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 西12m市道 | 水道、ガス、下水 | 百草園 90m | 近商(80, 200) 準防 |
| | 5-5 大坂上1丁目32番2 | 349,000 | 155 | 台形 1:1.2 | 店舗、事務所兼住宅 S3F1B | 中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 東(駅前広場)市道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 日野駅前広場 日野駅前広場 | 商業(80, 400) 防火 |
| | 5-6 高幡1001番8外 | 514,000 | 294 | 台形 1:2 | 店舗兼共同住宅 SRC10 | 店舗、スーパー等が建つ区画整理済の商業地域 | 東16m市道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 高幡不動 80m | 商業(80, 500) 防火 |
| | 9-1 旭が丘5丁目17番15外 | 143,000 | 1,194 | 1:1.2 | 倉庫、事務所兼作業所 S3 | 中小規模の工場、住宅等が混在する工業地域 | 東8m市道 | 水道、ガス、下水 | 豊田 1.8km | 工業(60, 200) 準防 |
| | 9-2 旭が丘3丁目1番9外 | 165,000 | 3,325 | 1:2 | 事務所兼倉庫 RC5 | 中小工場、事業所等の多い工業地域 | 北8m市道 | 水道、ガス、下水 | 豊田 1.1km | 工業(60, 200) 準防 |
| | 9-3 新町5丁目4番12外 | 108,000 | 301 | 1:2 | 工場 | 中小規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業地域 | 北西8m市道 | 水道、ガス、下水 | 日野 1.9km | 工業(60, 200) 準防 |
| ※ 東村山 —1 | 東村山市栄町3丁目4番15 | 239,000 | 215 | 1:1 | 住宅 S3 | 中規模一般住宅が多く駅前商業地に近い住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス、下水 | 久米川 450m | 1住居(60, 300) 準防 |
| | 2 栄町3丁目22番15 | 197,000 | 119 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北5m私道 | 水道、ガス、下水 | 八坂 300m | 1中専(60, 200) 準防 |
| ※ | 3 恩多町5丁目5番4 | 159,000 | 171 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | 南東5m道路 | 水道、ガス、下水 | 久米川 1.6km | 1低専(40, 80) |
| | 4 青葉町3丁目12番40 | 155,000 | 155 | 1.5:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 西4m道路 | 水道、ガス、下水 | 新秋津 1.5km | 1低専(40, 80) |
| | 5 美住町2丁目17番9 | 173,000 | 206 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス、下水 | 東村山 1.1km | 1低専(40, 80) |
| | 6 多摩湖町4丁目23番4 | 163,000 | 250 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 西武園 170m | 1低専(40, 80) |
| | 7 諏訪町2丁目12番15 | 167,000 | 148 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス、下水 | 東村山 1.2km | 1低専(40, 80) |
| | 8 久米川町2丁目22番16 | 166,000 | 102 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅の多い農地も見られる住宅地域 | 南東5m私道 | 水道、ガス、下水 | 東村山 1.4km | 1低専(40, 80) |
| | 9 秋津町4丁目40番39外 | 179,000 | 143 | 1:1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 新秋津 500m | 1低専(40, 80) |
| | 10 秋津町5丁目17番27 | 197,000 | 100 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに農地等が混在する住宅地域 | 南5m私道 | 水道、ガス、下水 | 新秋津 200m | 1低専(40, 80) |
| | 11 廻田町1丁目6番31 | 166,000 | 132 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南5m道路 | 水道、ガス、下水 | 東村山 1.3km | 1低専(40, 80) |
| | 12 美住町1丁目21番23 | 175,000 | 110 | 1:1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 八坂 900m | 1低専(40, 80) |
| | 13 萩山町4丁目2番20 | 224,000 | 223 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 久米川 430m | 1低専(40, 80) |
| | 14 恩多町3丁目26番6外 | 178,000 | 169 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に畑等が見られる住宅地域 | 南東4m道路 | 水道、ガス、下水 | 久米川 1.1km | 1低専(40, 80) |
| | 15 青葉町2丁目29番9 | 152,000 | 121 | 1:1 | 住宅 LS2F1B | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域 | 北東5m私道 | 水道、ガス、下水 | 久米川 2.6km | 1低専(40, 80) |
| | 16 野口町3丁目35番10 | 163,000 | 135 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 西武園 900m | 1低専(40, 80) |
| | 17 久米川町3丁目10番34 | 172,000 | 101 | 1.2:1 | 住宅 LS2 | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域 | 南5m私道 | 水道、ガス、下水 | 東村山 1.2km | 1低専(40, 80) |
| | 18 多摩湖町3丁目4番10 | 157,000 | 235 | 1:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス、下水 | 西武遊園地 250m | 1低専(40, 80) |
| | 19 萩山町1丁目38番18 | 207,000 | 103 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | 東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 萩山 400m | 1低専(40, 80) |
| | 20 恩多町4丁目3番16 | 173,000 | 127 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北4.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 東村山 1.1km | 1低専(40, 80) |
| | 21 諏訪町1丁目7番25 | 190,000 | 145 | 1:1 | 住宅 W1 | 一般住宅、アパート、店舗等が混在する地域 | 北西8.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 東村山 700m | 1中専(60, 200) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|-------------|--------------------------|-----------|-----|------------|-------------------|------------------------|-----------------|----------|-----------|------------------|
| 東村山 —22 | 恩多町2丁目6番7 | 179,000 | 75 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅の多い農地も見られる住宅地域 | 東 5 m 私道 | 水道、ガス、下水 | 久米川 1km | 1 低専 (40、80) |
| 23 | 久米川町1丁目40番32 | 160,000 | 112 | 1 : 2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域 | 南 5 m 道路 | 水道、下水 | 新秋津 1.5km | 1 低専 (40、80) |
| 24 | 秋津町1丁目19番56 | 168,000 | 83 | 1 : 2.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅、共同住宅等の建つ住宅地域 | 南東 4.5 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 新秋津 1.1km | 1 低専 (40、80) |
| 25 | 久米川町5丁目21番61 | 161,000 | 139 | 1 : 2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地も見られる住宅地域 | 南 6 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 東村山 1.6km | 1 低専 (40、80) |
| 26 | 廻田町3丁目20番18 | 167,000 | 132 | 1.5 : 1 | 住宅 LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域 | 東 5 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵大和 600m | 1 低専 (40、80) |
| 27 | 富士見町2丁目17番15 | 162,000 | 170 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 東 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 小川 1.4km | 1 低専 (40、80) |
| 28 | 萩山町4丁目8番4 | 217,000 | 226 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 萩山 550m | 1 低専 (40、80) |
| 29 | 廻田町1丁目19番1外 | 163,000 | 528 | 1 : 1.2 | 作業所、事務所兼住宅 W2 | 一般住宅、工場、共同住宅等の混在する地域 | 東 6 m 市道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 東村山 1.4km | 準工 (60、200) 準防 |
| 5—1 | 栄町2丁目22番24 | 417,000 | 64 | 1 : 2 | 店舗、事務所兼住宅 RC5 | 中層ビル、低層店舗が建ち並ぶ駅前商業地域 | 北西 8 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 久米川 180m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5—2 | 野口町1丁目15番4 | 288,000 | 165 | 台形 1.5 : 1 | 店舗兼共同住宅 S3 | 小売店舗、スーパー等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北 7.7 m 都道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 東村山 280m | 商業 (80、400) 防火 |
| ※ 5—3 | 栄町1丁目6番8 | 323,000 | 82 | 1 : 1.5 | 店舗、事務所兼住宅 S4 | 小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 南西 8 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 久米川 140m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5—4 | 栄町3丁目10番18外 | 278,000 | 108 | 1 : 1.5 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗、マンション等が混在する既成商業地域 | 南東 8 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 八坂 120m | 近商 (80、400) 防火 |
| 5—5 | 栄町2丁目32番8 | 276,000 | 132 | 1 : 1.5 | 店舗 W2 | 中層の事務所ビル等の建ち並ぶ既成商業地域 | 南 8 m 都道 | 水道、ガス、下水 | 久米川 270m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5—6 | 秋津町2丁目25番2 | 172,000 | 369 | 台形 1 : 1.2 | 工場兼住宅 S2 | 店舗の中に工場等が混在する路線商業地域 | 南西 11 m 都道 | 水道、下水 | 新秋津 1.3km | 準工 (60、200) 準防 |
| 9—1 | 恩多町1丁目18番4 | 147,000 | 570 | 1.5 : 1 | 工場、事務所兼住宅 S2 | 工場、事業所、倉庫等の多い工業地域 | 南東 6 m 私道 | 水道、下水 | 久米川 2.4km | 準工 (60、200) 準防 |
| 国分寺 —132 | 国分寺市高木町1丁目6番 | 220,000 | 128 | 1 : 1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅の周辺に空地等が見られる住宅地域 | 北 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 国立 1.5km | 1 低専 (50、80) |
| 2 | 富士本1丁目15番13 | 287,000 | 198 | 1 : 2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域 | 北西 3.8 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 国立 950m | 1 低専 (50、80) |
| 3 | 並木町1丁目22番46 | 208,000 | 145 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い戸倉通り北側背後の住宅地域 | 南 4 m 私道 | 水道、ガス、下水 | 恋ヶ窪 1km | 1 低専 (40、80) |
| 4 | 西町4丁目25番51 | 201,000 | 121 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南 5.5 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 国立 2.5km | 1 低専 (40、80) |
| ※ 5 | 戸倉2丁目7番15 | 252,000 | 118 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い市役所通り北側背後の住宅地域 | 南西 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 恋ヶ窪 600m | 1 低専 (50、80) |
| 6 | 西町1丁目11番31 | 245,000 | 180 | 1 : 2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域 | 南西 5.5 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 国立 1.3km | 1 低専 (40、80) |
| 7 | 東元町1丁目97番14「東元町1—9—9」 | 265,000 | 139 | 台形 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域 | 西 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 国分寺 1.1km | 1 低専 (50、80) |
| 8 | 西恋ヶ窪1丁目11番19 | 242,000 | 204 | 台形 1 : 1.5 | 住宅兼共同住宅 W3 | 一般住宅にアパート等も見られる住宅地域 | 北西 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 西国分寺 950m | 1 低専 (40、80) |
| 9 | 南町2丁目284番27「南町2—1—13」 | 327,000 | 165 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域 | 南西 5.5 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 国分寺 600m | 1 低専 (50、80) |
| 10 | 西元町2丁目2546番23「西元町2—12—4」 | 276,000 | 252 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域 | 南 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 西国分寺 900m | 1 低専 (50、80) |
| 11 | 東恋ヶ窪3丁目29番10 | 260,000 | 119 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅にアパート、農地等が見られる住宅地域 | 北西 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 国分寺 1.4km | 1 住居 (60、200) 準防 |
| 12 | 泉町3丁目2618番4「泉町3—12—9」 | 313,000 | 112 | 1.5 : 1 | 住宅 LS2 | 一般住宅にアパート等も見られる住宅地域 | 東 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 西国分寺 500m | 1 中専 (60、200) 準防 |
| 13 | 東戸倉2丁目5番20 | 253,000 | 196 | 1 : 1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域 | 南西 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 恋ヶ窪 430m | 1 中専 (60、200) 準防 |
| 14 | 西恋ヶ窪2丁目9番28外 | 317,000 | 208 | 1.5 : 1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域 | 南 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 西国分寺 200m | 1 低専 (40、80) |
| 15 | 本多1丁目393番22外「本多1—12—13」 | 325,000 | 120 | 1.2 : 1 | 住宅 LS3 | 一般住宅にアパート等も見られる住宅地域 | 南東 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 国分寺 650m | 1 中専 (60、200) 準防 |
| 16 | 北町4丁目19番8外 | 186,000 | 102 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 西 6 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 鷹の台 1.5km | 1 低専 (40、80) |
| 17 | 光町2丁目10番25 | 308,000 | 193 | 1.2 : 1 | 住宅 W3 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | 南 5.5 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 国立 800m | 1 低専 (50、80) |
| ※ 5—1 | 本町2丁目334番14「本町2—10—5」 | 1,210,000 | 120 | 1 : 2 | 店舗兼事務所 SRC4F1B | 中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 西 7.5 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 国分寺 70m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5—2 | 光町1丁目43番23 | 450,000 | 132 | 1 : 2.5 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗、飲食店等が多い駅前の商業地域 | 東 9 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 国立 200m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5—3 | 泉町3丁目2671番4「泉町3—37—30」 | 383,000 | 164 | 1 : 1.5 | 店舗 S3F1B | 中低層店舗ビル等が見られる駅裏の商業地域 | 東 6.5 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 西国分寺 130m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5—4 | 南町3丁目2745番17「南町3—22—11」 | 545,000 | 140 | 1 : 2 | 店舗、事務所兼共同住宅 S8F1B | 中高層店舗事務所ビル、共同住宅が多い商業地域 | 南 8 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 国分寺 280m | 商業 (80、500) 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|------------|----------------------------|---------|-----|-------------|---------------------|----------------------------|-------------------|--------------|--------------|----------------------|
| 国分寺 5-5 | 富士本1丁目21番10外 | 304,000 | 165 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 RC3F1B | 低層店舗が多い都道沿いの 既成商業地域 | 南東 9m 都道 | 水道、ガス、 下水 | 国立 600m | 近商 (80、 200) 準防 |
| 5-6 | 東元町3丁目1391番1「東元町3-4-18」 | 310,000 | 128 | 1:2 | 事務所兼住宅 RC3F1B | 中層の店舗併用住宅、事務所が多い近隣商業地域 | 東 8m 都道 | 水道、ガス、 下水 | 国分寺 600m | 近商 (80、 300) 準防 |
| 5-7 | 本多1丁目447番54「本多1-5-4」 | 477,000 | 125 | 1:2.5 | 店舗兼共同住宅 S5 | 中層店舗ビル等が建ち並ぶ 繁華な商業地域 | 西 7.5m 市道 | 水道、ガス、 下水 | 国分寺 400m | 商業 (80、 400) 防火 |
| 国立 -1 | 国立市東1丁目9番22 | 400,000 | 188 | 1:2 | 住宅 RC2 | 中規模一般住宅が多い閑静な 住宅地域 | 北 5.5m 市道 | 水道、ガス、 下水 | 国立 450m | 1 低専 (50、 100) 準防 |
| 2 | 西2丁目14番26 | 302,000 | 158 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅に共同住宅も 見られる住宅地域 | 北 5.5m 市道 | 水道、ガス、 下水 | 国立 1.5km | 1 低専 (50、 100) 準防 |
| 3 | 中1丁目18番49 | 420,000 | 165 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ利便性の よい住宅地域 | 東 5.5m 市道 | 水道、ガス、 下水 | 国立 450m | 1 低専 (50、 100) 準防 |
| 4 | 富士見台3丁目35番7 | 290,000 | 148 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にマンションが見られる 住宅地域 | 西 6m 市道 | 水道、ガス、 下水 | 矢川 60m | 1 中専 (60、 150) 準防 |
| 5 | 西1丁目7番57 | 293,000 | 133 | 1:1.2 | 住宅 W2F1B | 小規模一般住宅が建ち並ぶ 住宅地域 | 西 5m 私道 | 水道、ガス、 下水 | 国立 1.3km | 1 低専 (50、 100) 準防 |
| 6 | 富士見台1丁目22番17 | 285,000 | 124 | 1:1 | 住宅 LS2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ 住宅地域 | 北西 6m 市道 | 水道、ガス、 下水 | 谷保 300m | 1 中専 (60、 150) 準防 |
| 7 | 青柳1丁目21番3 | 196,000 | 116 | 1.2:1 | 共同住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパートが見られる 住宅地域 | 西 6m 私道 | 水道、下水 | 矢川 750m | 1 低専 (40、 80) |
| 8 | 大字谷保字栗原6195番5 | 179,000 | 165 | 1:1.2 | 空地 | 一般住宅のほかに農地が見られる 住宅地域 | 西 4m 私道 | 水道、下水 | 矢川 650m | 1 低専 (40、 80) |
| 9 | 東2丁目23番36 | 378,000 | 152 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅を中心にアパート等も見られる 住宅地域 | 南 5.5m 市道 | 水道、ガス、 下水 | 国立 1km | 1 低専 (50、 100) 準防 |
| 10 | 北2丁目33番20 | 273,000 | 137 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる 住宅地域 | 北東 4m 市道 | 水道、ガス、 下水 | 国立 1.1km | 1 低専 (50、 100) 準防 |
| ※ | 東3丁目12番29 | 327,000 | 117 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパートが見られる 住宅地域 | 南 5.5m 市道 | 水道、ガス、 下水 | 国立 1.2km | 1 低専 (50、 100) 準防 |
| 5-1 | 東1丁目6番19外 | 957,000 | 247 | 1:3 | 店舗、事務所兼住宅 RC4F1B | 中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ 商業地域 | 西 44m 都道 | 水道、ガス、 下水 | 国立 160m | 商業 (80、 600) 防火 |
| 5-2 | 東2丁目6番28 | 386,000 | 75 | 台形 1:2 | 店舗兼住宅 S3F1B | 小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ 近隣商業地域 | 南西 11m 都道 | 水道、ガス、 下水 | 国立 600m | 近商 (80、 400) 防火 |
| 5-3 | 富士見台4丁目10番4 | 342,000 | 283 | 台形 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 RC3 | 小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ 駅に近い商業地域 | 南西 8m 市道 | 水道、ガス、 下水 | 矢川 90m | 近商 (80、 400) 防火 |
| 9-1 | 泉1丁目1番2 | 175,000 | 940 | 1.2:1 | 倉庫 S2 | 倉庫、工場が多い区画整理済の 工業地域 | 南 8m 市道 | 水道、ガス、 下水 | 矢川 1.5km | 準工 (60、 300) 準防 |
| 福生 -1 | 福生市志茂18番3 | 157,000 | 100 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる 住宅地域 | 南西 6m 市道 | 水道、ガス、 下水 | 牛浜 630m | 1 中専 (60、 200) 準防 |
| 2 | 大字熊川字北583番1外 | 150,000 | 168 | 台形 1:1 | 住宅 LS2 | 中規模住宅、アパートが見られる 住宅地域 | 東 6m 市道 | 水道、下水 | 熊川 330m | 1 低専 (40、 80) 準防 |
| ※ | 3 大字熊川字北853番18外 | 161,000 | 123 | 1:2 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ 住宅地域 | 北西 5m 市道 | 水道、下水 | 牛浜 450m | 1 低専 (40、 80) 準防 |
| 4 | 南田園3丁目6番12 | 146,000 | 154 | 1:2 | 住宅 W2 | 中小規模の住宅、アパート等が建ち並ぶ 住宅地域 | 南西 6m 市道 | 水道、下水 | 熊川 750m | 1 低専 (50、 150) 準防 |
| 5 | 加美平3丁目12番3 | 162,000 | 160 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした 住宅地域 | 北東 6m 市道 | 水道、下水 | 福生 650m | 1 中専 (60、 200) 準防 |
| 6 | 大字福生字奈賀1173番5 | 148,000 | 155 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにマンションが見られる 住宅地域 | 北 7m 市道 | 水道、下水 | 福生 750m | 1 低専 (50、 100) 準防 |
| 7 | 大字福生字武蔵野2263番8 | 134,000 | 97 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ 基地に近い住宅地域 | 北 6m 私道 | 水道、ガス、 下水 | 東福生 550m | 1 低専 (40、 80) 準防 |
| 8 | 大字熊川字南43番4 | 124,000 | 165 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる 住宅地域 | 東 5m 市道 | 水道、下水 | 拜島 1.3km | 1 低専 (40、 80) 準防 |
| 9 | 武蔵野台2丁目8番9 | 160,000 | 135 | 1.2:1 | 住宅 LS2 | 一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ 住宅地域 | 東 6m 市道 | 水道、ガス、 下水 | 福生 750m | 1 中専 (60、 200) 準防 |
| 10 | 東町6番5 | 204,000 | 161 | 1:1.2 | 住宅 W3 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした 住宅地域 | 南西 6m 市道 | 水道、ガス、 下水 | 福生 200m | 1 住居 (60、 200) 準防 |
| 11 | 大字熊川字東233番5 | 142,000 | 153 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる 住宅地域 | 北西 4m 市道 | 水道、下水 | 拜島 850m | 1 低専 (40、 80) 準防 |
| 12 | 大字福生字武蔵野2322番21 | 143,000 | 100 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる 住宅地域 | 北東 4m 市道 | 水道、ガス、 下水 | 牛浜 550m | 1 低専 (40、 80) 準防 |
| 5-1 | 東町3番5 | 389,000 | 311 | 台形 1.2:1 | 店舗 RC6F1B | 中層の店舗ビルが建ち並ぶ 駅前商業地域 | 南西 (駅前広場) 市道、南東側道 | 水道、ガス、 下水 | 福生駅前 広場接面 | 商業 (80、 500) 防火 |
| 5-2 | 牛浜86番1 | 200,000 | 154 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 S5F1B | 低層店舗、中層雑居ビルが見られる 駅前商業地域 | 北西 6m 市道 | 水道、ガス、 下水 | 牛浜近接 | 商業 (80、 400) 防火 |
| ※ | 5-3 大字福生字奈賀767番5外 | 318,000 | 152 | 1:1 | 店舗、事務所兼住宅 S6 | 中低層の店舗ビルが建ち並ぶ 駅近くの商業地域 | 南東 16m 都道 | 水道、ガス、 下水 | 福生 50m | 商業 (80、 500) 防火 |
| 5-4 | 大字熊川字武蔵野1708番15外 | 236,000 | 363 | 台形 1.2:1 | 銀行兼事務所 RC4 | 中層店舗事務所ビルが建ち並ぶ 駅に近い商業地域 | 南西 9.3m 都道 | 水道、下水 | 拜島 130m | 近商 (80、 300) 準防 |
| 5-5 | 東町10番9 | 221,000 | 330 | 1:1.2 | 店舗 S3 | 店舗ビル等が見られる路線商業 地域 | 北東 16m 市道 | 水道、ガス、 下水 | 福生 350m | 近商 (80、 300) 準防 |
| 狛江 -1 | 狛江市東野川1丁目450番35「東野川1-13-6」 | 314,000 | 248 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした 住宅地域 | 西 6m 市道 | 水道、ガス、 下水 | 喜多見 980m | 1 低専 (40、 80) |
| 2 | 西野川2丁目841番19「西野川2-22-14」 | 284,000 | 165 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ 住宅地域 | 南 5m 市道 | 水道、ガス、 下水 | 柴崎 1.5km | 1 低専 (40、 80) |

| | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------------------|---------|-------|--------------|----------------|---------------------------------|-------------------|--------------|-----------------|-----------------------|
| 狛江 —3 | 駒井町1丁目215番12「駒井町1-24-7」 | 253,000 | 248 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、 下水 | 和泉多摩 川 1.2km | 1低専 (40, 80) |
| 4 | 岩戸南1丁目739番7「岩戸南1-18-2」 | 294,000 | 199 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模住宅が多い区画 整然とした住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、 下水 | 狛江 800m | 1低専 (40, 80) |
| 5 | 岩戸南3丁目278番34「岩戸南3-17-11」 | 281,000 | 211 | 1:1 | 住宅 RC2 | 中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域 | 東5.5m市道 | 水道、ガス、 下水 | 喜多見 1.1km | 1低専 (40, 80) |
| ※ | 岩戸北1丁目1170番15「岩戸北1-19-12」 | 310,000 | 196 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模住宅のほかにはア パートが見られる住宅地 域 | 南西4.9m市 道 | 水道、ガス、 下水 | 喜多見 730m | 1低専 (40, 80) |
| 7 | 西野川4丁目999番2「西野川4-21-7」 | 276,000 | 185 | 1:1.5 | 共同住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、 下水 | 柴崎 1km | 1低専 (40, 80) |
| 8 | 岩戸北3丁目1051番15「岩戸北3-14-13」 | 339,000 | 209 | 1:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域 | 東5.4m市道 | 水道、ガス、 下水 | 喜多見 540m | 1住居(60、 200) 準防 |
| 9 | 和泉本町3丁目1066番11「和泉本町3-3-14」 | 296,000 | 205 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス、 下水 | 狛江 1km | 1低専 (40, 80) |
| 10 | 東野川3丁目426番16「東野川3-14-3」 | 277,000 | 165 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が多い 住宅地域 | 西5m市道 | 水道、ガス、 下水 | 喜多見 1.4km | 1低専 (40, 80) |
| 11 | 中和泉3丁目778番3「中和泉3-25-3」 | 295,000 | 165 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が多い 住宅地域 | 南東4m市道 | 水道、ガス、 下水 | 狛江 850m | 1低専 (40, 80) |
| 12 | 中和泉4丁目580番20「中和泉4-7-3」 | 274,000 | 122 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかはアパー ト等が見られる住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、 下水 | 狛江 1.4km | 1低専 (40, 80) |
| 5-1 | 東和泉1丁目2265番29「東和泉1-20-3」 | 495,000 | 66 | 台形 1.2:1 | 店舗 RC3 | 中層の店舗ビルが建ち並 ぶ駅前商業地域 | 西(駅前広場) 市道、背面道 | 水道、ガス、 下水 | 狛江 110m | 近商(80、 300) 準防 |
| 5-2 | 中和泉1丁目1876番3「中和泉1-2-3」 | 403,000 | 174 | 台形 1:1 | 店舗兼共同 住宅 S3 | 中層店舗併用住宅が多い 都道沿いの近隣商業地域 | 北東20.5m都 道 | 水道、ガス、 下水 | 狛江 250m | 近商(80、 200) 準防 |
| 東大和 —1 | 東大和市南街3丁目41番7 | 201,000 | 211 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域 | 西6m市道 | 水道、ガス、 下水 | 東大和市 1km | 1低専(50、 100) 準防 |
| 2 | 高木3丁目268番9 | 139,000 | 201 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多く見 られる住宅地域 | 北西6m市道 | 水道、ガス、 下水 | 武蔵大和 1.3km | 1低専 (40, 80) |
| 3 | 芋窪1丁目1998番19 | 105,000 | 199 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 中小規模の住宅が建ち並 ぶ丘陵地の住宅地域 | 北6m市道 | 水道、下 水 | 上北台 1.8km | 1低専 (40, 80) |
| 4 | 清水4丁目968番17 | 149,000 | 217 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域 | 東5m市道 | 水道、ガス、 下水 | 武蔵大和 900m | 1低専(50、 100) 準防 |
| 5 | 新堀2丁目1481番8外 | 156,000 | 151 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域 | 南4m私道 | 水道、ガス、 下水 | 東大和市 1.6km | 1低専 (40, 80) |
| ※ | 南街1丁目37番2 | 199,000 | 127 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域 | 南東4m市道 | 水道、ガス、 下水 | 東大和市 850m | 1低専(50、 100) 準防 |
| 7 | 奈良橋1丁目362番9 | 122,000 | 122 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 小規模住宅のほかに空地 等が多い住宅地域 | 西6m市道 | 水道、ガス、 下水 | 上北台 1.7km | 1低専 (40, 80) |
| 8 | 上北台3丁目445番11 | 174,000 | 117 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに駐車場 等が混在する住宅地域 | 北5m市道 | 水道、ガス、 下水 | 桜街道 500m | 1中専(60、 200) 準防 |
| 9 | 高木3丁目347番24 | 137,000 | 112 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、 下水 | 東大和市 2km | 1低専(50、 100) 準防 |
| 10 | 仲原3丁目4番17 | 158,000 | 110 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、 下水 | 東大和市 1.9km | 1低専(50、 100) 準防 |
| 11 | 向原2丁目778番13 | 179,000 | 205 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 北5m市道 | 水道、ガス、 下水 | 東大和市 1.2km | 1低専(50、 100) 準防 |
| 12 | 南街5丁目73番2 | 212,000 | 158 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパー トが混在する住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、 下水 | 東大和市 300m | 1中専(60、 150) 準防 |
| 13 | 湖畔3丁目972番13 | 129,000 | 195 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、 下水 | 武蔵大和 1.2km | 1低専 (40, 80) |
| 14 | 立野1丁目1020番25 | 168,000 | 150 | 1:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い市 役所近くの住宅地域 | 北5m市道 | 水道、ガス、 下水 | 上北台 700m | 1低専(50、 100) 準防 |
| 15 | 狭山4丁目1448番8 | 145,000 | 132 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が多く 見られる住宅地域 | 西5m道路 | 水道、ガス、 下水 | 武蔵大和 850m | 1低専 (40, 80) |
| 16 | 向原5丁目1129番11 | 191,000 | 173 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、 下水 | 東大和市 800m | 1低専(50、 100) 準防 |
| 17 | 中央1丁目537番15 | 162,000 | 165 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに共同住 宅等も見られる住宅地域 | 北5m市道 | 水道、ガス、 下水 | 東大和市 1.5km | 1低専 (40, 80) |
| 18 | 仲原1丁目7番32 | 164,000 | 154 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が見られる区画 整理済の住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、 下水 | 東大和市 1.7km | 1低専(50、 100) 準防 |
| 19 | 奈良橋4丁目594番3 | 132,000 | 132 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに畑地が 見られる住宅地域 | 東4.5m市道 | 水道、ガス、 下水 | 上北台 1.5km | 1低専 (40, 80) |
| 20 | 清水3丁目784番12 | 160,000 | 132 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ閑 静な住宅地域 | 南6m道路 | 水道、ガス、 下水 | 武蔵大和 400m | 1低専 (40, 80) |
| 21 | 仲原4丁目11番11 | 180,000 | 133 | 1:1 | 店舗兼共同 住宅 S3 | 住宅、店舗、マンション 等が混在する住宅地域 | 西16m市道 | 水道、ガス、 下水 | 東大和市 1.3km | 2中専(60、 200) 準防 |
| 22 | 芋窪3丁目1682番4 | 126,000 | 118 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ既 成住宅地域 | 南東5m私道 | 水道、下 水 | 上北台 1.1km | 1低専 (40, 80) |
| 23 | 芋窪6丁目1070番6 | 150,000 | 198 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに畑地等 が混在する住宅地域 | 北6m市道 | 水道、下 水 | 上北台 600m | 1低専 (40, 80) |
| 5-1 | 南街5丁目96番7 | 279,000 | 68 | 1:2 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗等が建ち並ぶ駅 に近い近隣商業地域 | 東20.5m都道 | 水道、ガス、 下水 | 東大和市 230m | 近商(80、 300) 準防 |
| 5-2 | 芋窪2丁目2053番2外 | 130,000 | 193 | 1:1.2 | 店舗兼住宅 S2 | 店舗兼住宅と一般住宅が 並ぶ近隣商業地域 | 南8.9m都道、 東側道 | 水道、下 水 | 上北台 1.4km | 近商(80、 200) 準防 |
| 5-3 | 清水6丁目1257番12 | 162,000 | 263 | 1:1.5 | 店舗 S3 | 中規模の店舗、事務所が 多い路線商業地域 | 南9m市道 | 水道、ガス、 下水 | 武蔵大和 1.4km | 近商(80、 200) 準防 |
| 9-1 | 立野3丁目580番1外 | 143,000 | 1,655 | 不整形 1:1.5 | 工場 | 中小規模の工場、倉庫等 が建ち並ぶ工業地域 | 北7m市道 | 水道、下 水 | 桜街道 900m | 工業(60、 200) 準防 |
| ※ 清瀬 —1 | 清瀬市松山2丁目977番31外「松山2-8-6」 | 261,000 | 173 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 一般住宅にマンションが 混在する住宅地域 | 南東6.3m市 道 | 水道、ガス、 下水 | 清瀬 460m | 1中専 (60、200) 準防 |

明治三十五年三月三十一日
三種郵便物認可日

| | | | | | | | | | | | |
|------------|------------------------------|---------|-----|-------------|--------|---------|------------------------|---------------|----------|----------------|----------------|
| 清瀬 —2 | 中里2丁目642番20 | 163,000 | 212 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅の多い分譲住宅地域 | 東4.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 秋津 1.5km | 1低専(50、100) 準防 |
| 3 | 梅園2丁目670番10「梅園2-1-14」 | 171,000 | 93 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほか公共施設が見られる住宅地域 | 西5m私道 | 水道、ガス、下水 | 秋津 1.5km | 1中専(60、200) 準防 |
| 4 | 下宿2丁目452番6外 | 120,000 | 150 | 台形 1:2 | 住宅 | W2 | 小規模な低層住宅団地、農地が多い郊外住宅地域 | 北東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬 4.1km | 1低専(50、100) 準防 |
| 5 | 中里3丁目970番13外 | 169,000 | 120 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南5m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬 1.5km | 1低専(50、100) 準防 |
| 6 | 元町2丁目592番17「元町2-13-5」 | 214,000 | 133 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬 700m | 1低専(50、100) 準防 |
| 7 | 野塩5丁目206番7 | 176,000 | 212 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い線路近くの住宅地域 | 北4m私道 | 水道、ガス、下水 | 秋津 650m | 1低専(50、100) 準防 |
| 8 | 竹丘3丁目1523番26外「竹丘3-14-23」 | 148,000 | 121 | 1:2 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な郊外の住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬 2.3km | 1低専(50、100) 準防 |
| 9 | 中清戸5丁目83番174 | 158,000 | 104 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域 | 西5m私道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬 1.8km | 1低専(50、100) 準防 |
| 10 | 中清戸4丁目931番23 | 155,000 | 115 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅のほか農地も多い住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬 1.7km | 1低専(50、100) 準防 |
| 11 | 松山1丁目1009番38「松山1-36-3」 | 226,000 | 164 | 1:1.2 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬 500m | 1中専(60、200) 準防 |
| 12 | 下清戸5丁目869番7 | 132,000 | 100 | 1:2 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほか農地等の空地も多い住宅地域 | 北6m道路 | 水道、ガス、下水 | 清瀬 2.8km | 1低専(50、100) 準防 |
| 13 | 上清戸1丁目309番21「上清戸1-10-7」 | 206,000 | 120 | 1:2 | 住宅 | W2 | 中小規模の低層一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬 650m | 1低専(50、100) 準防 |
| 14 | 中里1丁目721番33 | 180,000 | 113 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬 1km | 1低専(50、100) 準防 |
| 15 | 中里6丁目528番21 | 152,000 | 129 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域 | 南東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬 2.3km | 1低専(50、100) 準防 |
| 16 | 中清戸2丁目685番2 | 189,000 | 158 | 1:1 | 共同住宅 | LS2 | 住宅、アパートが混在する街道沿いの住宅地域 | 南東12m 都道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬 1.2km | 2中専(60、200) 準防 |
| ※ 5-1 | 松山1丁目997番4「松山1-11-12」 | 400,000 | 389 | 台形 1:1.2 | 店舗兼事務所 | SRC5F1B | 小売店舗、飲食店舗の多い駅前商業地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬80m | 商業(80、400) 防火 |
| 5-2 | 松山1丁目985番2「松山1-12-15」 | 257,000 | 197 | 台形 1:1.2 | 店舗兼住宅 | RC7F1B | 中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 西8m都道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬 270m | 商業(80、400) 防火 |
| 9-1 | 旭が丘1丁目243番3 | 140,000 | 404 | 台形 1:1.5 | 工場兼事務所 | S3 | 小規模工場、一般住宅、店舗が混在する工業地域 | 北西8m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬 3.2km | 準工(60、200) 準防 |
| 東久留米 —1 | 東久留米市学園町2丁目26番9外「学園町2-15-19」 | 314,000 | 297 | 1:1 | 住宅 | W2 | 大規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘 800m | 1低専(40、80) |
| 2 | 氷川台2丁目382番27「氷川台2-24-11」 | 214,000 | 208 | 1.5:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米 900m | 1低専(40、80) |
| 3 | 八幡町2丁目163番17「八幡町2-11-59」 | 177,000 | 146 | 1.5:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米 2.2km | 1中専(60、200) 準防 |
| 4 | 中央町1丁目1119番66外「中央町1-12-7」 | 207,000 | 162 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅の多い既成住宅地域 | 東4m道路 | 水道、ガス、下水 | 東久留米 950m | 1低専(40、80) |
| ※ 5 | 新川町1丁目94番19「新川町1-12-3」 | 239,000 | 115 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北5m市道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米 400m | 1低専(40、80) |
| 6 | 滝山5丁目15番6「滝山5-15-5」 | 188,000 | 264 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 小平 2km | 1低専(60、150) 準防 |
| 7 | 浅間町3丁目3番11「浅間町3-26-11」 | 282,000 | 122 | 1:3 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域 | 南東5.3m市道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘 450m | 1低専(40、80) |
| 8 | 本町1丁目605番7「本町1-13-16」 | 254,000 | 109 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかアパート等も散見される住宅地域 | 南5m私道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米 300m | 1低専(40、80) |
| 9 | 幸町1丁目797番13外「幸町1-5-15」 | 206,000 | 132 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 西5m市道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米 950m | 1低専(40、80) |
| 10 | 中央町4丁目1658番6「中央町4-5-6」 | 179,000 | 231 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東8m市道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘 2.3km | 1低専(40、80) |
| ※ 11 | 前沢5丁目29番2「前沢5-29-21」 | 180,000 | 264 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 花小金井 2.2km | 1低専(60、150) 準防 |
| 12 | 柳窪2丁目245番4「柳窪2-11-23」 | 165,000 | 110 | 1:2 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほか農地も見られる住宅地域 | 北5m私道 | 水道、ガス、下水 | 小平 1.5km | 2中専(60、200) 準防 |
| 13 | 南沢5丁目1789番8「南沢5-13-2」 | 189,000 | 216 | 1:1.5 | 住宅 | LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 東5m市道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘 1.9km | 1低専(40、80) |
| 14 | 南町4丁目1828番15「南町4-6-3」 | 163,000 | 123 | 1:1 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅の多い農地に隣接する住宅地域 | 北5m市道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米 2.4km | 1低専(50、100) |
| 15 | 神宝町1丁目193番4「神宝町1-10-19」 | 183,000 | 133 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米 1.3km | 1低専(40、80) |
| 16 | 小山5丁目1003番8「小山5-1-37」 | 195,000 | 106 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南4.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬 1.2km | 1低専(40、80) |
| 17 | 金山町1丁目898番11「金山町1-12-20」 | 199,000 | 97 | 1.5:1 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米 1.1km | 1低専(40、80) |
| 18 | 幸町4丁目1090番7「幸町4-7-5」 | 179,000 | 169 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域 | 南西5m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬 1.8km | 1低専(40、80) |
| 19 | 南沢2丁目297番19「南沢2-7-4」 | 199,000 | 231 | 1:1 | 住宅 | W3 | 中規模一般住宅が多く見られる住宅地域 | 南東4m市道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘 1.3km | 1低専(40、80) |
| 20 | 下里3丁目808番25「下里3-7-18」 | 161,000 | 100 | 1:2 | 住宅 | W2F1B | 一般住宅が多い住宅団地に近い住宅地域 | 南東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 小平 2.2km | 1低専(60、150) 準防 |
| 21 | 小山3丁目554番11「小山3-10-24」 | 204,000 | 115 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中小規模の一般住宅が多い分譲住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬 800m | 1低専(40、80) |
| 22 | 滝山7丁目16番24「滝山7-16-5」 | 182,000 | 165 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 花小金井 3.1km | 1低専(60、150) 準防 |

| | | | | | | | | | | | |
|---------|---------------------------|---------|-------|----------|--------------|------------------------|--------------|----------|---------------|--------------|----|
| 東久留米—23 | 南町3丁目1071番3外「南町3—8—30」 | 171,000 | 867 | 1:2.5 | 共同住宅 RC3 | 一般住宅、工場、アパート等の混在する住宅地域 | 西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 花小金井 2.6km | 準工 (60、200) | 準防 |
| 24 | 下里6丁目1513番22「下里6—5—18」 | 141,000 | 252 | 1:2.5 | 住宅兼工場 LS2 | 小工場、作業所、一般住宅等が混在する地域 | 南3.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬 2.7km | 準工 (60、200) | 準防 |
| 5—1 | 東本町655番16「東本町5—1」 | 353,000 | 165 | 1:2 | 店舗兼住宅 S4 | 中規模の店舗ビルが建ち並ぶ駅前周辺の商業地域 | 南西5.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米 130m | 商業 (80、400) | 防火 |
| 5—2 | 南沢4丁目91番47「南沢4—3—3」 | 203,000 | 109 | 1:3 | 店舗兼住宅 S3 | 中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南8m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘 1.6km | 近商 (80、200) | 準防 |
| 5—3 | 本町3丁目8番1外「本町3—8—11」 | 325,000 | 980 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 S3 | 店舗、中高層マンション等が混在する商業地域 | 南東16m市道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米 450m | 近商 (80、300) | 準防 |
| 9—1 | 八幡町1丁目1265番12外「八幡町1—3—22」 | 184,000 | 1,068 | 1:1.5 | 工場兼事務所 S3 | 中小工場、倉庫のほかアパート等が混在する地域 | 北16m市道、東側道 | 水道、下水 | 清瀬 2.1km | 準工 (60、200) | 準防 |
| ※武蔵村山—1 | 武蔵村山市大南1丁目158番1 | 147,000 | 113 | 台形 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東5.5m市道 | 水道、下水 | 武蔵砂川 1km | 1中専 (60、200) | 準防 |
| 2 | 中央3丁目18番6 | 93,000 | 214 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域 | 北東4.5m市道 | 水道、下水 | 武蔵砂川 3.5km | 1低専 (40、80) | |
| 3 | 残堀4丁目43番3 | 104,000 | 97 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに空地も見られる住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、下水 | 西武立川 3.1km | 1低専 (40、80) | |
| 4 | 学園1丁目17番4 | 122,000 | 110 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域 | 南東5m市道 | 水道、下水 | 武蔵砂川 2.8km | 1低専 (40、80) | |
| 5 | 大南2丁目67番3 | 138,000 | 148 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵砂川 1.7km | 1低専 (40、80) | |
| 6 | 中原1丁目26番17 | 107,000 | 104 | 1:2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅の中に畑地が見られる住宅地域 | 南5m私道 | 水道、下水 | 西武立川 3.8km | 1低専 (40、80) | |
| 7 | 中央2丁目121番2 | 107,000 | 165 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域 | 東4.5m市道 | 水道、下水 | 上北台 2.1km | 1低専 (40、80) | |
| 8 | 伊奈平4丁目22番10外 | 122,000 | 165 | 台形 1:1 | 住宅 LS2 | 一般住宅を中心とし背後に雑木林が残る住宅地域 | 南6m市道 | 水道、下水 | 西武立川 1.5km | 1低専 (40、80) | |
| 9 | 学園4丁目15番3 | 130,000 | 165 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模住宅のほかに空地も見られる住宅地域 | 東6m私道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵砂川 1.9km | 1低専 (40、80) | |
| 10 | 三ツ木2丁目35番16 | 94,000 | 111 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域 | 北東4.5m私道 | 水道、下水 | 西武立川 4.2km | 1低専 (40、80) | |
| 11 | 岸1丁目35番2 | 95,500 | 256 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南西4m道路 | 水道、下水 | 西武立川 5.1km | 1低専 (40、80) | |
| 12 | 神明2丁目116番6 | 116,000 | 147 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南5m市道 | 水道、下水 | 上北台 1.7km | 1低専 (40、80) | |
| 13 | 本町2丁目100番3 | 107,000 | 197 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東5m私道 | 水道、下水 | 武蔵砂川 3.9km | 1低専 (40、80) | |
| 14 | 三ツ藤1丁目49番16 | 118,000 | 209 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 西武立川 3.6km | 1低専 (40、80) | |
| 15 | 大南5丁目10番3 | 149,000 | 117 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南5m市道 | 水道、ガス、下水 | 玉川上水 1.2km | 1低専 (40、80) | |
| 16 | 伊奈平6丁目8番2 | 110,000 | 166 | 1:1 | 住宅 W2 | 住宅、アパート等の中に空地も見られる住宅地域 | 北西4m市道 | 水道、下水 | 西武立川 2.8km | 1低専 (40、80) | |
| 17 | 神明3丁目116番2外 | 112,000 | 99 | 1:2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北5m市道 | 水道、下水 | 上北台 1.4km | 1低専 (40、80) | |
| 18 | 中原2丁目10番14 | 109,000 | 148 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート、倉庫等の混在する住宅地域 | 南西5m市道 | 水道、ガス、下水 | 西武立川 4.8km | 1低専 (40、80) | |
| 19 | 残堀5丁目62番17 | 114,000 | 110 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、下水 | 西武立川 3.6km | 1低専 (40、80) | |
| 20 | 本町1丁目32番2 | 111,000 | 142 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北西4m市道 | 水道、下水 | 武蔵砂川 3.6km | 1低専 (40、80) | |
| 21 | 三ツ藤2丁目43番12 | 128,000 | 118 | 台形 1:1.5 | 店舗兼住宅 W2 | 一般住宅に店舗等が混在する幹線沿いの住宅地域 | 北13m市道 | 水道、下水 | 西武立川 3.3km | 1中専 (60、200) | 準防 |
| 22 | 三ツ木3丁目39番5外 | 92,000 | 260 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北西4m市道 | 水道、下水 | 西武立川 4.9km | 1低専 (40、80) | |
| 23 | 中藤1丁目18番2 | 106,000 | 198 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 西5m私道 | 水道、下水 | 上北台 2.3km | 1低専 (40、80) | |
| 5—1 | 学園3丁目50番1外 | 154,000 | 165 | 台形 1:1 | 診療所 S2 | 小規模小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北11m市道 | 水道、ガス、下水 | 上北台 1.3km | 近商 (80、200) | 準防 |
| 5—2 | 本町1丁目6番3 | 136,000 | 105 | 1:2 | 店舗兼住宅 S2 | 小売店舗等が建ち並ぶ街道沿いの路線商業地域 | 北東8.5m都道 | 水道、下水 | 武蔵砂川 3.6km | 近商 (80、300) | 準防 |
| 9—1 | 伊奈平1丁目71番1 | 95,000 | 1,464 | 台形 1:1.5 | 工場 | 中小規模の工場、事業所が多い工業地域 | 南10m市道 | 水道、下水 | 西武立川 2.3km | 工業 (60、200) | 準防 |
| 多摩—1 | 多摩市桜ヶ丘1丁目57番5 | 218,000 | 259 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 聖蹟桜ヶ丘 500m | 1低専 (40、80) | |
| 2 | 桜ヶ丘4丁目14番14 | 167,000 | 373 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 聖蹟桜ヶ丘 1.3km | 1低専 (40、80) | |
| 3 | 大字和田139番1 | 161,000 | 305 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 住宅等のほかに空地も多い区画整理済の住宅地域 | 西10.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 聖蹟桜ヶ丘 2km | 2中専 (60、200) | 準防 |
| 4 | 連光寺1丁目21番6 | 171,000 | 139 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域 | 東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 聖蹟桜ヶ丘 1.2km | 1低専 (40、80) | |
| 5 | 落合1丁目22番7 | 210,000 | 236 | 1:1 | 共同住宅 SRC3F1B | 一般住宅、共同住宅、空地等の混在する住宅地域 | 北西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 京王多摩センター 800m | 2住居 (60、300) | 準防 |
| 6 | 一ノ宮1丁目14番21 | 210,000 | 235 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパートの混在する住宅地域 | 北東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 聖蹟桜ヶ丘 850m | 1低専 (40、80) | |
| 7 | 大字和田字二十一号1869番5 | 156,000 | 165 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 住宅、アパートのほかに空地も見られる住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 聖蹟桜ヶ丘 1.6km | 1低専 (40、80) | |
| ※ | 一ノ宮4丁目13番13 | 249,000 | 211 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 聖蹟桜ヶ丘 680m | 1低専 (40、80) | |

| | | | | | | | | | | |
|----------|-------------------|---------|-----|---------|-------------------|------------------------|-----------|----------|----------------|-----------------|
| 多摩 9 | 関戸2丁目7番11 | 224,000 | 173 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパートの混在する既成住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 聖蹟桜ヶ丘 500m | 1低専(40, 80) |
| 10 | 連光寺6丁目29番6 | 129,000 | 131 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 京王永山 2.5km | 1低専(40, 80) |
| 11 | 連光寺2丁目21番12 | 150,000 | 115 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域 | 北東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 聖蹟桜ヶ丘 1.5km | 1低専(40, 80) |
| 12 | 大字和田字十三号1200番3 | 143,000 | 185 | 台形1:1 | 共同住宅 W2 | 住宅、アパートのほか空地も見られる住宅地域 | 北7m市道 | 水道、下水 | 聖蹟桜ヶ丘 2.7km | 1低専(40, 80) |
| 13 | 一ノ宮2丁目26番19 | 216,000 | 132 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅、アパート等の混在する住宅地域 | 南4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 聖蹟桜ヶ丘 540m | 2中専(50, 150) 準防 |
| 14 | 唐木田1丁目46番14 | 192,000 | 251 | 1:1 | 共同住宅 RC3 | 一般住宅、アパートがある区画整理済の住宅地域 | 南東10m市道 | 水道、ガス、下水 | 唐木田 400m | 2中専(60, 200) 準防 |
| 15 | 鶴牧5丁目33番10 | 190,000 | 200 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域 | 南西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 唐木田 1.2km | 1低専(40, 80) |
| 16 | 連光寺4丁目6番9 | 140,000 | 200 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い北傾斜の住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 聖蹟桜ヶ丘 2.3km | 1低専(40, 80) |
| 17 | 永山6丁目5番12 | 151,000 | 210 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が区画整理と建ち並ぶ住宅地域 | 南西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 京王永山 2.1km | 1低専(40, 80) |
| ※ 18 | 乞田838番1 | 184,000 | 157 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 住宅、アパートが混在する区画整理済の住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 京王多摩センター 950m | 1住居(60, 200) 準防 |
| 19 | 桜ヶ丘3丁目33番8 | 159,000 | 291 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域 | 西5m市道 | 水道、ガス、下水 | 聖蹟桜ヶ丘 2km | 1低専(40, 80) |
| 20 | 永山1丁目15番22 | 204,000 | 228 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、下水 | 京王永山 500m | 2中専(60, 200) 準防 |
| 21 | 馬引沢1丁目14番18 | 185,000 | 132 | 台形1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 京王永山 750m | 2中専(60, 200) 準防 |
| 22 | 落合3丁目11番11 | 184,000 | 183 | 1:1 | 共同住宅 RC3 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 京王多摩センター 1.3km | 2中専(60, 200) 準防 |
| 23 | 南野2丁目7番3 | 170,000 | 165 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 京王多摩センター 2.4km | 2中専(60, 200) 準防 |
| 24 | 連光寺1丁目7番24 | 159,000 | 143 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパートも混在する住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 聖蹟桜ヶ丘 1.1km | 1低専(40, 80) |
| 25 | 関戸4丁目27番3 | 252,000 | 243 | 1:1.5 | 共同住宅 RC3 | 住宅、アパートが混在する利便性の良い住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 聖蹟桜ヶ丘 400m | 2住居(60, 200) 準防 |
| ※ 26 | 関戸5丁目25番22 | 183,000 | 263 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 南東10m都道 | 水道、ガス、下水 | 聖蹟桜ヶ丘 850m | 2中専(60, 200) 準防 |
| 27 | 馬引沢2丁目13番15 | 185,000 | 299 | 1:1.5 | 共同住宅 LS2 | 中層マンション、店舗等が混在する住宅地域 | 西21m都道 | 水道、下水 | 京王永山 1.1km | 2中専(60, 200) 準防 |
| 28 | 鶴牧2丁目21番17外 | 205,000 | 603 | 1:1 | 共同住宅 RC5 | 中層のマンション、店舗等の混在する住宅地域 | 北西20m都道 | 水道、下水 | 唐木田 500m | 2中専(60, 200) 準防 |
| 29 | 聖ヶ丘3丁目26番16 | 138,000 | 123 | 1.2:1 | 住宅 LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ急傾斜地の住宅地域 | 南西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 京王永山 1.8km | 1低専(40, 80) |
| 30 | 諏訪1丁目27番25 | 174,000 | 135 | 1:1.5 | 住宅 RC2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 京王永山 800m | 1低専(40, 80) |
| 31 | 大字落川字十九号1354番21外 | 155,000 | 78 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東5m私道 | 水道、ガス、下水 | 聖蹟桜ヶ丘 2.1km | 1低専(40, 80) |
| 32 | 愛宕1丁目630番26 | 159,000 | 232 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 京王多摩センター 1.6km | 1低専(40, 80) |
| 33 | 貝取1丁目56番4 | 174,000 | 108 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、下水 | 京王永山 1.4km | 2中専(60, 200) 準防 |
| 5-1 | 乞田744番1 | 204,000 | 366 | 1:1.2 | 店舗兼共同住宅 S2 | 飲食店、小売店舗等が多い都道沿いの商業地域 | 北30m都道 | 水道、下水 | 京王多摩センター 1.2km | 準住居(60, 200) 準防 |
| 5-2 | 一ノ宮2丁目13番3外 | 434,000 | 263 | 1:1.2 | 店舗兼共同住宅 RC15 | 店舗、事務所、マンションが混在する商業地域 | 南28.9m都道 | 水道、ガス、下水 | 聖蹟桜ヶ丘 300m | 商業(80, 500) 防火 |
| 5-3 | 永山1丁目2番13 | 296,000 | 447 | 1.2:1 | 店舗 S1 | 店舗、マンション等が混在する商業地域 | 北東22m都道 | 水道、ガス、下水 | 京王永山 260m | 近商(80, 300) 準防 |
| 5-4 | 落合1丁目9番6外 | 400,000 | 392 | 1:1 | 店舗 SRC11F1B | 店舗ビル、駐車場等が混在する駅前の商業地域 | 南6m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 京王多摩センター 近接 | 商業(80, 500) 防火 |
| ※ 5-5 | 関戸4丁目4番10 | 597,000 | 585 | 台形1:1.2 | 店舗、事務所兼共同住宅 SRC10 | 中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 北29m都道 | 水道、ガス、下水 | 聖蹟桜ヶ丘 200m | 商業(80, 500) 防火 |
| 稲城 -1 | 稲城市大字東長沼字七号2132番2 | 224,000 | 108 | 1:1.5 | 共同住宅 W2 | 一般住宅、アパートのほか農地も残る住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 稲城 560m | 1低専(50, 100) 準防 |
| 2 | 大字東長沼字六号1986番9 | 214,000 | 115 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかアパート等が所在する住宅地域 | 北西5m市道 | 水道、ガス、下水 | 稲城長沼 600m | 1低専(40, 80) |
| 3 | 大字矢野口字根方2653番1 | 198,000 | 134 | 台形1.5:1 | 住宅 W1 | 一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 京王よみうりランド 630m | 1低専(40, 80) |
| 4 | 大字押立字中関763番1 | 187,000 | 112 | 1:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅のほか農地も混在する住宅地域 | 東5.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 矢野口 950m | 1低専(40, 80) |

| | | | | | | | | | | | |
|------|-----|-------------------------------|---------|---------|---------|-------------|------------------------|--------------|----------|---------------|----------------|
| 稲城 | 5 | 大字大丸字四号376番7 | 166,000 | 139 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地や空地が見られる住宅地域 | 南西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 稲城長沼800m | 1低専(40、80) |
| | 6 | 大字東長沼字七号2120番2 | 247,000 | 210 | 1.5:1 | 共同住宅 S3 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 稲城320m | 2中専(50、150) 準防 |
| | 7 | 大字百村字三号251番7 | 164,000 | 154 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 小規模住宅の中に農地等も残る住宅地域 | 北東4m道路 | 水道、ガス、下水 | 稲城900m | 1低専(40、80) |
| | 8 | 大字坂浜字八号539番7 | 143,000 | 105 | 1.5:1 | 住宅 W2F1B | 小規模一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域 | 東5m私道、南側道 | 水道、下水 | 稲城1.8km | 1低専(30、60) |
| | 9 | 大字百村字十七号1620番18 | 229,000 | 132 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 稲城280m | 1低専(50、100) 準防 |
| | 10 | 大字東長沼字一号24番18 | 163,000 | 90 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北4.3m道路 | 水道、ガス、下水 | 稲城長沼650m | 1低専(40、80) |
| ※ | 11 | 大字東長沼字四号1283番4 | 220,000 | 118 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北7m市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 稲城長沼320m | 1低専(40、80) |
| | 12 | 大字矢野口字松葉1749番4外 | 217,000 | 158 | 1:2 | 共同住宅 S3 | 一般住宅、アパート、事業所が混在する住宅地域 | 南西5m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 京王よみうりランド430m | 2中専(60、200) 準防 |
| | 13 | 向陽台1丁目6番6 | 195,000 | 202 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 稲城850m | 1低専(40、80) |
| | 14 | 平尾1丁目18番6 | 177,000 | 189 | 1:1.5 | 住宅 SRC2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 新百合ヶ丘1.8km | 1低専(50、100) 準防 |
| | 15 | 大字大丸字七号791番2外 | 197,000 | 110 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域 | 南西7.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 南多摩700m | 1低専(40、80) |
| | 16 | 大字矢野口字宿772番4外 | 208,000 | 184 | 台形1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等の混在する住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 矢野口500m | 2中専(60、200) 準防 |
| | 17 | 大字押立字稲荷島1744番50 | 181,000 | 196 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い川沿いの既成住宅地域 | 北西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 矢野口600m | 1低専(50、100) 準防 |
| | 18 | 大字坂浜字四十二号3173番5 | 146,000 | 154 | 台形1:1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域 | 南5m道路 | 水道、ガス、下水 | 稲城1.4km | 1低専(40、80) |
| | 19 | 平尾2丁目78番3 | 173,000 | 244 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 新百合ヶ丘2.3km | 1低専(40、80) |
| | 20 | 若葉台1丁目46番8 | 175,000 | 209 | 1:1 | 住宅 LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 若葉台900m | 1低専(40、80) |
| | 21 | 向陽台3丁目21番3 | 180,000 | 200 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 稲城1.8km | 1低専(40、80) |
| | 22 | 大字東長沼字五号1719番7 | 226,000 | 111 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 南5m市道 | 水道、ガス、下水 | 稲城長沼1km | 2中専(50、150) 準防 |
| | 23 | 大字東長沼字一号321番5 | 216,000 | 138 | 1:1.5 | 共同住宅 W2 | 住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域 | 南西16m市道 | 水道、ガス、下水 | 稲城長沼530m | 2中専(50、150) 準防 |
| | 24 | 若葉台4丁目16番3 | 176,000 | 191 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西10m市道 | 水道、ガス、下水 | 若葉台1.3km | 1低専(40、80) |
| | 25 | 大字矢野口字松葉1780番7 | 195,000 | 826 | 1:3 | 共同住宅 RC4 | 一般住宅、共同住宅、工場等が混在する住宅地域 | 南西5.8m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 京王よみうりランド380m | 準工(60、200) 準防 |
| | 26 | 大字矢野口字塚戸567番4外 | 215,000 | 220 | 1.5:1 | 住宅 RC2 | 一般住宅、アパート等が見られる住宅地域 | 南東4m市道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 矢野口380m | 準工(60、200) 準防 |
| | 5-1 | 大字矢野口字宿691番6外 | 236,000 | 132 | 1:1.2 | 店舗兼住宅 S3 | 小規模な店舗、営業所が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南東7.5m都道 | 水道、ガス、下水 | 矢野口200m | 近商(80、200) 準防 |
| ※ | 5-2 | 大字大丸字八号1030番1(22街区大字大丸1030番1) | 228,000 | 121 | 台形1.5:1 | 店舗兼共同住宅 RC4 | 中低層店舗兼住宅、共同住宅が多い近隣商業地域 | 南28m都道 | 水道、ガス、下水 | 南多摩140m | 近商(80、300) 準防 |
| | 5-3 | 向陽台3丁目7番2 | 203,000 | 840 | 台形1:1.2 | 店舗 S1 | 大規模スーパー、銀行等が見られる近隣商業地域 | 北西20m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 稲城1.4km | 近商(80、200) 準防 |
| 羽村 | 1 | 羽村市羽中3丁目2638番23「羽中3-10-12」 | 126,000 | 115 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 北東5m市道 | 水道、下水 | 羽村1.1km | 1低専(40、80) |
| | 2 | 小作台5丁目20番2 | 178,000 | 165 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、下水 | 小作350m | 2中専(60、200) 準防 |
| | 3 | 富士見平1丁目8番15 | 141,000 | 137 | 1:1 | 住宅 LS2 | 一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域 | 北西6m市道 | 水道、下水 | 羽村1.5km | 1中専(60、200) 準防 |
| | 4 | 羽西3丁目1774番6「羽西3-3-28」 | 134,000 | 132 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南4m市道 | 水道、下水 | 小作950m | 1低専(40、80) |
| | 5 | 川崎3丁目128番13外「川崎3-6-14」 | 136,000 | 123 | 台形1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域 | 南5m市道 | 水道、下水 | 羽村1km | 1低専(40、80) |
| | 6 | 羽中1丁目2874番8「羽中1-6-47」 | 134,000 | 121 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域 | 北西4.5m市道 | 水道、下水 | 羽村900m | 1低専(40、80) |
| | 7 | 緑ヶ丘5丁目10番40 | 160,000 | 134 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 羽村1.2km | 1低専(50、100) 準防 |
| | 8 | 双葉町2丁目1197番19「双葉町2-13-38」 | 119,000 | 116 | 1:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南4m私道 | 水道、下水 | 羽村2.3km | 1低専(40、80) |
| | 9 | 羽字玉川附690番62 | 92,000 | 165 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南西6m市道 | 水道、下水 | 羽村1.2km | 1低専(40、80) |
| ※ | 5-1 | 緑ヶ丘1丁目14番4 | 171,000 | 196 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 S3 | 店舗と事務所等が見られる街路沿いの商業地域 | 南西16m市道 | 水道、下水 | 羽村650m | 近商(80、300) 準防 |
| | 9-1 | 栄町3丁目5番1外 | 68,800 | 106,398 | 1.5:1 | 工場、事務所兼倉庫等 | 大規模工場、事業所等が多い内陸型工業団地 | 南東16m市道、四方路 | 水道、ガス、下水 | 小作2.4km | 工専(60、200) 準防 |
| あきる野 | 1 | あきる野市二宮字森腰1133番40 | 125,000 | 134 | 1:2 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北西4m私道 | 水道、下水 | 東秋留250m | 1低専(50、80) 準防 |
| | 2 | 草花字羽ヶ田2919番4 | 91,500 | 132 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北5m市道 | 水道、下水 | 秋川2.3km | 1低専(40、80) |
| | 3 | 引田字静ノ郷613番5 | 94,600 | 168 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南東5m市道 | 水道、下水 | 武蔵引田1km | 1低専(40、80) |

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------------------------|---------|--------|----------|--------------|------------------------|----------|----------|-------------|----------------|
| ※あきる野—4 | 雨間字澤田415番15 | 118,000 | 132 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が多いやや区画整然とした住宅地域 | 西6m私道 | 水道、下水 | 秋川 680m | 1低専(50、80) 準防 |
| 5 | 小川東1丁目13番5 | 103,000 | 183 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 拜島 1.8km | 1低専(50、100) 準防 |
| 6 | 平沢字南平333番9 | 110,000 | 98 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に畑等が見られる住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、下水 | 東秋留 700m | 1低専(50、80) 準防 |
| 7 | 秋川6丁目14番3 | 150,000 | 163 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域 | 東6m市道 | 水道、下水 | 秋川 650m | 1低専(50、100) 準防 |
| 8 | 瀬戸岡字天神前394番5 | 97,700 | 132 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに畑等が見られる住宅地域 | 北西4m市道 | 水道、下水 | 秋川 1.1km | 1低専(40、80) |
| 9 | 野辺字宅地附237番5 | 113,000 | 128 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域 | 西4m市道 | 水道、下水 | 東秋留 680m | 1低専(40、80) |
| 10 | 秋川2丁目17番7 | 158,000 | 199 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が見られる区画整理済みの住宅地域 | 西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 秋川 400m | 2中専(60、150) 準防 |
| 11 | 秋留4丁目8番19 | 120,000 | 147 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が見られる区画整理済みの住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 東秋留 1.2km | 1低専(50、100) 準防 |
| 12 | 草花字山ノ神2100番44 | 71,600 | 196 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域 | 南5m市道 | 水道、ガス、下水 | 羽村 2.2km | 1低専(40、80) |
| 13 | 伊奈字北伊奈前903番9 | 107,000 | 129 | 1:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南4.5m市道 | 水道、下水 | 武蔵増戸 400m | 1低専(40、80) |
| 14 | 館谷字追原142番16外 | 87,000 | 109 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地が見られる住宅地域 | 南西4.5m市道 | 水道、下水 | 武蔵五日市 450m | 1低専(40、80) |
| 15 | 山田字上分956番7 | 89,000 | 132 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北5.2m市道 | 水道、下水 | 武蔵増戸 840m | 1低専(40、80) |
| 16 | 高尾字橋本185番4 | 69,200 | 121 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域 | 南東4.5m市道 | 水道、下水 | 武蔵五日市 1.2km | 1低専(40、80) |
| 17 | 留原字中村761番8 | 72,200 | 119 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西4.5m市道 | 水道、下水 | 武蔵五日市 700m | 1低専(40、80) |
| 18 | 伊奈字新宿1127番4 | 92,500 | 182 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅のほかに店舗も見られる住宅地域 | 南22m都道 | 水道、下水 | 武蔵増戸 1km | 1中専(60、200) 準防 |
| 19 | 草花字小宮久保2720番3外 | 62,500 | 325 | 台形 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、農家住宅が見られる住宅地域 | 北東4m市道 | 水道、下水 | 秋川 2.2km | 調区(40、80) |
| 20 | 小和田字北ノ前147番3外 | 53,000 | 210 | 1:2 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域 | 北6m市道 | 水道、下水 | 武蔵五日市 1.4km | 調区(40、80) |
| 21 | 戸倉字西戸倉525番3 | 37,900 | 309 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域 | 北西4.7m市道 | 水道、下水 | 武蔵五日市 3.1km | 調区(40、80) |
| 5-1 | 秋川2丁目7番4 | 223,000 | 220 | 1:1.2 | 店舗、事務所兼住宅 S3 | 中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域 | 東30m市道 | 水道、ガス、下水 | 秋川 150m | 近商(80、400) 防火 |
| 5-2 | 小川東3丁目9番13 | 113,000 | 209 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 S3 | 店舗と営業所等が見られる路線商業地域 | 南29m都道 | 水道、下水 | 拜島 1.9km | 準住居(60、200) 準防 |
| 9-1 | 平沢東1丁目3番3 | 70,900 | 576 | 1.5:1 | 工場 | 工場、一般住宅のほかに空地が見られる工業地域 | 南西8m市道 | 水道、下水 | 東秋留 1.1km | 準工(60、200) 準防 |
| 13-1 | 菅生字上1824番1 | 1,100 | 14,197 | 不整形 | 山林(雑木林) | 集落に近い南傾斜面で、雑木の多い地域 | 南6m市道 | 水道 | 秋川 4.4km | 調区 地森計 |
| ※西東京—1 | 西東京市田無町4丁目1738番14「田無町4-8-12」 | 312,000 | 179 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 一般住宅、アパート、事務所が混在する住宅地域 | 北西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 田無 500m | 1住居(60、200) 準防 |
| 2 | 南町5丁目477番9「南町5-18-11」 | 277,000 | 173 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南西3.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 田無 550m | 1低専(50、100) 準防 |
| 3 | 芝久保町5丁目2268番14「芝久保町5-5-9」 | 219,000 | 122 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域 | 北東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 田無 1.6km | 1低専(40、80) |
| 4 | 緑町2丁目2494番32「緑町2-16-6」 | 226,000 | 140 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北西4m私道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘 1.8km | 1低専(40、80) |
| 5 | 保谷町6丁目1120番70「保谷町6-15-4」 | 261,000 | 116 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅やアパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 南4m私道 | 水道、ガス、下水 | 西武柳沢 670m | 1中専(50、150) 準防 |
| 6 | 北原町1丁目2747番52「北原町1-30-7」 | 252,000 | 147 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 北4.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 田無 1.1km | 1低専(40、80) |
| 7 | 南町3丁目683番37「南町3-14-13」 | 281,000 | 204 | 1:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 田無 790m | 1低専(40、80) |
| 8 | 田無町7丁目1933番17「田無町7-16-25」 | 265,000 | 110 | 1:1 | 住宅 LS2 | 一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 東4.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 田無 930m | 1低専(40、80) |
| 9 | 東伏見5丁目3番49外「東伏見5-8-13」 | 261,000 | 194 | 1:1.5 | 住宅 W2F1B | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 東伏見 950m | 1低専(50、100) 準防 |
| 10 | 向台町3丁目983番73「向台町3-4-83」 | 258,000 | 127 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南5m市道 | 水道、ガス、下水 | 田無 1.2km | 1低専(40、80) |
| 11 | 芝久保町3丁目2096番32「芝久保町3-16-30」 | 231,000 | 171 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 花小金井 1km | 1低専(40、80) |
| 12 | 向台町6丁目1123番33「向台町6-9-5」 | 217,000 | 165 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域 | 東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 花小金井 1.6km | 1低専(40、80) |
| 13 | 西原町4丁目2383番50「西原町4-8-12」 | 205,000 | 123 | 1:1 | 住宅 W3 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 田無 1.9km | 1低専(40、80) |
| 14 | 谷戸町3丁目3140番24「谷戸町3-22-6」 | 293,000 | 146 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北4m私道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘 400m | 1低専(50、100) 準防 |
| 15 | 東伏見1丁目565番126「東伏見1-17-22」 | 284,000 | 165 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西4.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 東伏見 480m | 1低専(50、100) 準防 |
| 16 | 北町2丁目1286番30「北町2-6-17」 | 207,000 | 128 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模住宅の建ち並ぶ閑静な分譲住宅地域 | 北5m市道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘 1.5km | 1低専(40、80) |

| | | | | | | | | | | | |
|-----|-------------------------------|---------|-------|----------|-----------|---------|------------------------|---------------|----------|------------|----------------|
| 西東京 | 東伏見3丁目625番18「東伏見3-2-19」 | 345,000 | 396 | 1:2 | 住宅 | RC2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 東伏見220m | 1中専(50、150) 準防 |
| 18 | 保谷町2丁目1048番27「保谷町2-4-11」 | 287,000 | 154 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域 | 南5.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 西武柳沢480m | 1低専(50、100) 準防 |
| 19 | 中町1丁目1872番15「中町1-10-4」 | 226,000 | 219 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 保谷1.5km | 1低専(50、100) 準防 |
| ※ | 20 泉町4丁目2237番4「泉町4-5-3」 | 225,000 | 161 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 中小規模の一般住宅、アパートが多い住宅地域 | 西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘1.5km | 1低専(40、80) |
| 21 | 下保谷2丁目795番37「下保谷2-8-37」 | 234,000 | 142 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 保谷1.1km | 1中専(50、150) 準防 |
| 22 | 富士町2丁目856番6「富士町2-6-27」 | 251,000 | 136 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅のほか農地が見られる住宅地域 | 西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 東伏見950m | 1低専(50、100) 準防 |
| 23 | 住吉町3丁目2658番4「住吉町3-1-3」 | 239,000 | 191 | 1:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほか農地も見られる住宅地域 | 南3.6m市道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘700m | 1低専(40、80) |
| 24 | ひばりが丘1丁目1568番12「ひばりが丘1-9-15」 | 321,000 | 204 | 台形1.2:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い駅に近い閑静な住宅地域 | 南5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘550m | 1低専(50、100) 準防 |
| 25 | 新町6丁目661番7「新町6-2-22」 | 265,000 | 127 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南5m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵境2.1km | 1低専(40、80) |
| 26 | ひばりが丘北1丁目2527番46「ひばりが丘北1-7-4」 | 267,000 | 67 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域 | 東4m私道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘650m | 2中専(60、200) 準防 |
| 27 | 東町1丁目192番31「東町1-5-10」 | 278,000 | 173 | 1:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域 | 東4.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 保谷750m | 1低専(40、80) |
| 28 | 富士町6丁目560番10「富士町6-4-13」 | 272,000 | 208 | 台形1:2 | 住宅 | LS1 | 一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域 | 北東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 東伏見460m | 1低専(50、100) 準防 |
| 29 | 下保谷3丁目927番5「下保谷3-10-26」 | 252,000 | 138 | 台形1.2:1 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 保谷800m | 1低専(50、100) 準防 |
| 30 | 泉町1丁目1476番22「泉町1-7-19」 | 239,000 | 237 | 1:1.2 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス、下水 | 西武柳沢1.3km | 1低専(40、80) |
| 31 | 柳沢5丁目59番15「柳沢5-13-20」 | 253,000 | 198 | 1:1.2 | 住宅 | LS2 | 共同住宅、一般住宅、作業所等が混在する地域 | 西5.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 西武柳沢800m | 準工(60、200) 準防 |
| 5-1 | 田無町4丁目403番40「田無町4-28-14」 | 594,000 | 156 | 不整形1:1.5 | 店舗兼事務所 | S5F1B | 中規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 南東16m市道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 田無150m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-2 | 谷戸町3丁目3051番34外「谷戸町3-9-4」 | 272,000 | 290 | 1:1.2 | 店舗 | S2 | 低層店舗、一般住宅、空地等が混在する商業地域 | 西12m都道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘800m | 近商(80、400) 防火 |
| 5-3 | 田無町1丁目2728番7「田無町1-2-29」 | 282,000 | 497 | 台形1:1.2 | 事務所 | RC3 | 事務所、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南西20m都道 | 水道、ガス、下水 | 田無700m | 近商(80、300) 準防 |
| 5-4 | 東町3丁目295番10「東町3-14-24」 | 427,000 | 174 | 1:2 | 店舗兼事務所 | SRC3F1B | 飲食店、小売店舗等が多い駅前の商業地域 | 南6.7m都道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 保谷120m | 商業(80、400) 防火 |
| 5-5 | 保谷町3丁目441番10「保谷町3-11-26」 | 346,000 | 77 | 不整形1:2 | 店舗兼住宅 | S3 | 低層の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 北4.9m都道 | 水道、ガス、下水 | 西武柳沢70m | 商業(80、400) 防火 |
| 5-6 | ひばりが丘1丁目1557番23「ひばりが丘1-3-5」 | 420,000 | 157 | 1:2 | 店舗兼事務所 | RC3F1B | 小売店舗、店舗兼事務所ビル等が多い商業地域 | 南東7.2m都道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘210m | 商業(80、500) 防火 |
| 5-7 | 新町2丁目283番2外「新町2-4-1」 | 257,000 | 92 | 1:1 | 事務所、倉庫兼住宅 | S3F1B | 事務所と店舗等が見られる都道沿いの商業地域 | 東16m都道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵境1.4km | 近商(80、300) 準防 |
| 5-8 | 富士町4丁目785番57「富士町4-1-8」 | 296,000 | 250 | 1:2.5 | 事務所兼共同住宅 | RC5F1B | 共同住宅のほか店舗等が混在する路線商業地域 | 北16m都道 | 水道、ガス、下水 | 東伏見560m | 準住居(60、200) 準防 |
| 東京瑞 | 西多摩郡瑞穂町大字殿ヶ谷字狭山平884番3 | 91,100 | 207 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域 | 南東4m町道 | 水道、下水 | 箱根ヶ崎1.6km | 1低専(40、80) |
| 2 | むさし野2丁目20番2 | 111,000 | 162 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北東5m町道 | 水道、下水 | 東福生1.8km | 1低専(40、80) 準防 |
| ※ | 3 大字箱根ヶ崎字宿東2365番4 | 104,000 | 93 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほか空地が見られる既成住宅地域 | 北西4m町道 | 水道、下水 | 箱根ヶ崎700m | 1低専(40、80) |
| 4 | 長岡4丁目20番26 | 106,000 | 123 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東6m町道 | 水道、下水 | 箱根ヶ崎2.4km | 1低専(50、100) 準防 |
| 5 | 南平2丁目38番8 | 108,000 | 193 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域 | 南東6m町道 | 水道、下水 | 箱根ヶ崎1.3km | 1低専(50、100) 準防 |
| 6 | 大字箱根ヶ崎字狭山161番4 | 115,000 | 164 | 1:2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅のほか店舗が見られる住宅地域 | 南5.5m町道 | 水道、下水 | 箱根ヶ崎240m | 1住居(60、200) 準防 |
| 7 | 大字高根字高根下158番7 | 63,500 | 114 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅と農家住宅等が見られる既成住宅地域 | 北東4.5m町道 | 水道、下水 | 箱根ヶ崎2.3km | 1低専(40、80) |
| 8 | 大字箱根ヶ崎字池廻り520番8 | 89,000 | 175 | 1:2 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかアパート等が建つ住宅地域 | 東4m町道 | 水道、下水 | 箱根ヶ崎700m | 1低専(40、80) |
| 9 | 大字二本木字南長田1034番11 | 62,000 | 144 | 1:2.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅と農家住宅等が混在する既成住宅地域 | 南4m町道 | 水道、下水 | 箱根ヶ崎2.8km | 1低専(40、80) |
| 10 | 箱根ヶ崎東松原31番4 | 105,000 | 165 | 1:2 | 住宅 | LS2 | 中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北東6m町道 | 水道、下水 | 箱根ヶ崎1.1km | 1低専(50、100) 準防 |
| 11 | 大字長岡長谷部字中平362番20 | 55,400 | 238 | 1:2 | 住宅 | W2 | 一般住宅が見られる農地の多い住宅地域 | 南東6.4m町道 | 水道 | 箱根ヶ崎2.7km | 箱根ヶ崎調区(40、80) |
| 5-1 | 大字箱根ヶ崎字狭山188番6 | 113,000 | 257 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 | W2 | 小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北西8m町道 | 水道、下水 | 箱根ヶ崎360m | 近商(80、200) 準防 |
| 5-2 | 大字箱根ヶ崎字狭山295番4 | 117,000 | 267 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 | RC3 | 小規模小売店舗等が多い駅前商業地域 | 北東7.2m町道、南東側道 | 水道、下水 | 箱根ヶ崎近接 | 商業(80、400) 防火 |
| 9-1 | 長岡2丁目7番5 | 61,000 | 1,483 | 1:1 | 事務所兼倉庫 | S2 | 中規模工場、倉庫等が多い内陸型工業地域 | 北12m町道 | 水道、下水 | 箱根ヶ崎2.2km | 工専(60、200) 準防 |
| 日の出 | 日の出町大字大久野字落合110番14 | 69,700 | 135 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東4.5m町道 | 水道、下水 | 武蔵境戸1.7km | 1低専(40、80) |

| | | | | | | | | | | |
|---------------|------------------------------|---------|----------|----------------|------------------------|-----------------------|----------|--------------|-------------------|------------|
| 日の出 | 大字平井字三吉野下平井 | 82,000 | 1321:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 東5m町道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵引田1.5km | 1低専(40、80) | |
| —2 | 1058番1 | | | | | | | | | |
| 3 | 大字平井字東本宿2024番7 | 98,400 | 1141:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域 | 北6.5m町道 | 水道、下水 | 武蔵増戸850m | 2低専(50、100) | |
| 4 | 大字大久野字落合288番25外 | 73,300 | 1301:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、空地等が見られる路線沿いの住宅地域 | 北12.7m都道 | 水道、下水 | 武蔵増戸2.3km | 1中専(60、200) 準防 | |
| 5 | 大字大久野字萱籠873番25 | 63,800 | 1321:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西6m町道 | 水道、下水 | 武蔵増戸2.6km | 1低専(40、80) | |
| 6 | 大字平井字三吉野桜木209番3 | 124,000 | 1251:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が増えつつある区画整理済みの住宅地域 | 北6m町道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵引田980m | 1低専(50、100) 準防 | |
| 13—1 | 大字大久野字玉ノ内8158番 | 875 | 4,249 | 台形 山林(用材林) | 集落に近く、杉林と雑木林が混在する地域 | 南2m未舗装道路 | | 武蔵増戸2.9km | 調区地森計 | |
| 檜原—1 | 檜原村字三都郷2737番5 | 22,300 | 371 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域 | 東7.6m都道 | 水道、下水 | 武蔵五日市10km | 都計外国立公(普通) |
| 奥多摩—1 | 奥多摩町水川字大氷川168番1 | 29,800 | 1651:1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ駅に近い既成の住宅地域 | 北3.3m町道 | 水道 | 奥多摩240m | 都計外国立公(普通) | |
| 東京大島—1 | 大島町元町4丁目4番9 | 18,600 | 2821:1.2 | 住宅 W2 | 中規模戸建住宅のほかに店舗も散見する住宅地域 | 東6m町道 | 水道 | 役場前停400m | ①1住居(60、200) 準防 | |
| 2 | 差木地字下原1013番43 | 6,100 | 2032:1 | 住宅 W1 | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南3.5m町道、東側道 | 水道 | 福祉会館前停110m | ②(70、200) | |
| 5—1 | 元町1丁目9番4 | 56,700 | 1301.5:1 | 店舗兼住宅 RC4 | 土産店、飲食店等が多い元町港前の商業地域 | 西(駅前広場)都道 | 水道 | 元町港駅前広場接面 | ③商業(80、400) 準防 | |
| 新島—1 | 新島村本村1丁目433番「本村1—3—5」 | 7,600 | 6461.2:1 | 住宅 B1 | 中規模一般住宅の中に民宿等が見られる住宅地域 | 南5m村道 | 水道、下水 | 新島港1.4km | ④(70、200) | |
| 2 | 若郷24番1「若郷3—4」 | 6,100 | 4401.2:1 | 住宅 RC1 | 一般住宅のほかに店舗等も見られる住宅地域 | 東6m都道、北側道 | 水道、下水 | 新島港9.1km | ④(70、200) | |
| 5—1 | 本村1丁目238番「本村1—7—11」 | 9,500 | 7251.2:1 | 店舗兼住宅 RC2 | 飲食店、小売店舗等が多い村役場に近い商業地域 | 南6m村道、西側道 | 水道、下水 | 新島港1.6km | ④(70、200) | |
| 神津島—1 | 神津島村995番 | 7,600 | 2241:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、民宿、小売店舗等が混在する住宅地域 | 南2.2m村道 | 水道、下水 | 神津島港650m | ④(70、200) | |
| 2 | 284番 | 6,500 | 2391.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか社宅等も見られる住宅地域 | 南東4m村道 | 水道、下水 | 神津島港1.3km | ④(70、200) 国立公(普通) | |
| 5—1 | 841番 | 9,500 | 2031.5:1 | 店舗兼住宅 RC2 | 小規模小売店舗、民宿等の建ち並ぶ近隣商業地域 | 西3.5m村道 | 水道、下水 | 神津島港600m | ④(70、200) | |
| 東京三宅—1 | 三宅村神着218番1 | 10,200 | 417 | 不整形 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに店舗も見られる住宅地域 | 南10.3m都道 | 水道 | 法務局前停180m | ④(70、200) |
| 2 | 阿古2054番1外 | 8,500 | 4081.2:1 | 住宅 W1 | 一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域 | 南5.2m村道 | 水道 | 錆ヶ浜停60m | ④(70、200) 国立公(普通) | |
| 5—1 | 阿古691番1 | 11,400 | 5142:1 | 店舗兼住宅 W2 | 土産店、小売店舗、飲食店等が多い近隣商業地域 | 東9.7m都道 | 水道 | 錆ヶ浜港入口停130m | ④(70、200) 国立公(普通) | |
| 八丈—1 | 八丈町大賀郷2284番 | 12,600 | 9321:1.2 | 住宅 W1 | 一般住宅のほかに家族寮も見られる既成住宅地域 | 南西5m町道 | 水道 | 裁判所前停270m | ④(70、200) | |
| 2 | 中之郷1682番 | 6,300 | 1,0551:1 | 住宅 W1 | 一般住宅が多い南向き緩傾斜の住宅地域 | 西6m町道 | 水道 | 中之郷出張所前停120m | ④(70、200) | |
| 5—1 | 三根349番1 | 31,500 | 586 | 不整形 1:1.2 | 店舗兼住宅 LS3 | 飲食店、小売店舗等がある都道沿いの商業地域 | 東13.5m都道 | 水道 | 三根出張所前停近接 | ④(70、200) |
| 小笠原—1 | 小笠原村父島字西町26番4 | 57,000 | 356 | 台形 1:1.5 | 住宅 S2 | 一般住宅、民宿等が混在する住宅地域 | 南東5.8m村道 | 水道、下水 | 二見港600m | ④(70、200) |
| 2 | 父島字奥村23番6 | 23,600 | 2631:1.5 | 住宅 RC2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東6m村道、北側道 | 水道、下水 | 二見港1km | ④(70、200) | |
| 5—1 | 父島字東町20番8 | 73,000 | 1841:3 | 医院、事務所兼共同住宅 S3 | スーパーと土産物店等が多い都道沿いの商業地域 | 南17m都道 | 水道、下水 | 二見港230m | ④(70、200) | |
| (神奈川県) | | | | | | | | | | |
| 横浜鶴見—1 | 横浜市鶴見区下末吉2丁目836番2「下末吉2—15—2」 | 241,000 | 1321:1.2 | 住宅 S3 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西4.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 鶴見1.6km | 1住居(60、200) 準防 | |
| 2 | 鶴見1丁目55番3「鶴見1—7—19」 | 271,000 | 2341:2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域 | 北東5.5m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 鶴見900m | 2中専(60、150) 準防 | |