

| | | | | | | | | | | |
|---------------|------------------------------|---------|-------|-------------|----------------|------------------------|---------------|----------|----------------|-------------------|
| 安来 3-1 | 飯島町字藤木255番4 | 17,200 | 1,153 | 1:2.5 | 田 | 周辺が宅地化されつつある郊外の地域 | 北東5m市道 | 水道、下水 | 安来 2.4km | 1住居 (60, 200) |
| 5-1 | 安来町字内浜1133番1 | 74,000 | 313 | 不整形 1:2 | 店舗 W2 | 店舗、事務所、飲食店等が建ち並ぶ商業地域 | 北東15m国道 | 水道、下水 | 安来 600m | 商業 (80, 400) |
| 5-2 | 広瀬町広瀬941番外 | 30,800 | 297 | 1:5.5 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗、一般住宅等が混在する既成商業地域 | 東8m国道 | 水道、下水 | 荒島 9.5km | ④ (70, 200) |
| 7-1 | 黒井町町字長曾748番1外 | 34,700 | 1,959 | 1:2 | 作業所兼事務所 S3 | 営業所、工場、店舗等が混在する路線商業地域 | 南12m国道 | 水道 | 安来 1.2km | ④ (60, 200) |
| 10-1 | 赤江町字寺下1515番6 | 25,100 | 217 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 農家住宅と一般住宅が混在する既成住宅地域 | 南西5m市道 | 水道 | 荒島 1.8km | 調区 (70, 200) |
| 江津 1 | 江津市江津町954番33 | 33,400 | 254 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域 | 西6m市道 | 水道、下水 | 江津 800m | ④1住居 (60, 200) |
| 2 | 渡津町149番10 | 18,900 | 333 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が多く見られる旧国道沿いの住宅地域 | 西14m市道 | 水道 | 江津 1.8km | ④1住居 (60, 200) |
| 3 | 和木町605番11 | 24,700 | 215 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 北西6m市道 | 水道 | 江津 2.3km | ④1住居 (60, 200) |
| 4 | 桜江町小田213番 | 9,900 | 401 | 台形 2:1 | 住宅 W1 | 中規模農家住宅が見られる住宅地域 | 南東5.8m市道 | 水道、下水 | 川戸 900m | ④ (70, 200) |
| 5-1 | 江津町1518番17 | 50,300 | 132 | 1:3 | 店舗、住宅兼倉庫 S3 | 小売店舗等が多い駅前商業地域 | 南東12m国道 | 水道 | 江津近接 | ④商業 (80, 400) |
| 雲南 1 | 雲南市大東町大東1467番15 | 14,200 | 241 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南東4m私道 | 水道 | 出雲大東 1.8km | ④1住居 (60, 200) |
| 2 | 大東町大東848番2 | 22,600 | 248 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 店舗等も介在する既成の混在住宅地域 | 西4.2m市道 | 水道、下水 | 出雲大東 950m | ④1住居 (60, 200) |
| 3 | 三刀屋町三刀屋1212番19 | 28,800 | 439 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域 | 北西6.4m市道 | 水道、下水 | 木次 2.2km | ④1住居 (60, 200) |
| 4 | 加茂町神原1368番12 | 17,900 | 269 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画の整った住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、下水 | 加茂中 1.3km | ④1住居 (60, 200) |
| 5 | 三刀屋町古城461番1外 | 8,860 | 794 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、農家住宅が多い郊外住宅地域 | 南東4.5m市道 | 水道、下水 | 木次 4km | ④ (70, 200) |
| 6 | 木次町里方477番13 | 22,800 | 246 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南東4m市道 | 水道、下水 | 木次 1.3km | ④1住居 (60, 200) |
| 5-1 | 大東町飯田785番3 | 32,200 | 333 | 1:2 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗、住宅等が混在する県道沿いの商業地域 | 南9.5m県道 | 水道、下水 | 出雲大東 300m | ④近商 (80, 200) |
| 5-2 | 三刀屋町三刀屋324番4 | 27,100 | 232 | 1:3 | 店舗 RC1 | 小売店舗、住宅等が混在する既成商業地域 | 南東9m県道 | 水道、下水 | 木次 3.9km | ④近商 (80, 200) |
| 5-3 | 木次町木次92番 | 25,900 | 170 | 1:4.5 | 店舗兼住宅 W2 | 小規模な小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域 | 北東6.3m市道、南東側道 | 水道、下水 | 木次 800m | ④商業 (80, 400) |
| 奥出雲 1 | 仁多郡奥出雲町三成329番37 | 24,100 | 188 | 1:2.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東7.5m町道 | 水道、下水 | 出雲三成 800m | ④ (70, 200) |
| 2 | 三成790番1 | 12,300 | 306 | 1.2:1 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅の多い住宅地域 | 北6.5m町道 | 水道、下水 | 出雲三成 1.5km | ④ (70, 200) |
| 3 | 横田734番1 | 16,300 | 303 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域 | 東4.5m町道 | 水道、下水 | 出雲横田 350m | ④1住居 (60, 200) |
| 4 | 稲原22番9 | 14,100 | 514 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、店舗併用住宅が混在する既成住宅地域 | 東10m町道 | 水道、下水 | 出雲横田 600m | ④1住居 (60, 200) |
| 5-1 | 三成414番3 | 25,300 | 321 | 1:2 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域 | 北11m県道 | 水道、下水 | 出雲三成 600m | ④ (70, 200) |
| 5-2 | 横田902番3外 | 23,700 | 271 | 1:5 | 店舗兼住宅 W2 | 小規模な小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域 | 東7.8m町道、背面道 | 水道、下水 | 出雲横田 400m | ④商業 (80, 400) |
| 島根川 本 1 | 邑智郡川本町大字川本239番1 | 24,600 | 171 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 住宅、事務所、店舗等が混在する既成住宅地域 | 南東7m県道 | 水道 | 石見川本 800m | ④2住居 (60, 200) |
| 2 | 大字川下999番2外 | 12,800 | 737 | 2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農家住宅が見られる住宅地域 | 東12m県道 | 水道 | 石見川本 1.3km | ④ (70, 200) |
| 5-1 | 大字川本537番9 | 29,600 | 131 | 1:3.5 | 店舗兼住宅 S3 | 低層の店舗、店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 西7m県道 | 水道 | 石見川本 300m | ④商業 (80, 400) |
| 津和野 1 | 鹿足郡津和野町後田字鉄砲丁137番20外 | 39,200 | 85 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い既成住宅地域 | 東6.2m県道 | 水道、下水 | 津和野 200m | ④ (70, 200) |
| 2 | 鷲原字本丁140番外 | 28,000 | 293 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 一般住宅が多い郊外の幹線道路沿いの住宅地域 | 東6m県道 | 水道 | 津和野 2.7km | ④ (70, 200) |
| 5-1 | 後田字本町口210番 | 55,100 | 181 | 1:8 | 店舗 W2 | 小売店舗が多く銀行等も混在する既成商業地域 | 南東6.3m県道 | 水道、下水 | 津和野 550m | ④ (70, 200) |
| 吉賀 1 | 吉賀町有飯212番1 | 10,700 | 329 | 台形 1.2:1 | 住宅 W1 | 一般住宅が多く小工場等も混在する郊外住宅地域 | 北12m県道 | 水道、下水 | 津和野 34km | ④ (70, 200) |
| 5-1 | 六日市411番3 | 23,000 | 616 | 台形 3:1 | 医院 LS2 | 小売店舗、事務所等が混在する路線商業地域 | 南11m国道 | 水道、下水 | 津和野 33km | ④ (70, 200) |
| 隠岐の 島 1 | 隠岐郡隠岐の島町中町目貫の一24番 | 34,600 | 162 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南西4.3m県道 | 水道 | 隠岐営業所停 350m | ④ (70, 200) |
| 2 | 有木月無4番7外 | 25,600 | 328 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 南6m町道 | 水道、下水 | 月無団地入口停近接 | ④ (70, 200) |
| 5-1 | 西町八尾ノ一1番1 | 76,000 | 106 | 1:1.5 | 店舗 S2 | 中小規模の店舗等が建ち並ぶ中心的商業地域 | 北12m国道 | 水道 | 山陰合銀前停近接 | ④ (70, 200) |
| (岡 山 県) | | | | | | | | | | |
| ※ 岡山北 1 | 岡山市北区伊島町1丁目1136番8「伊島町1-3-42」 | 142,000 | 233 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.7km | 1住居 (60, 200) |
| 2 | 番町1丁目10番「番町1-9-6」 | 108,000 | 253 | 1:3.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が密集する既成住宅地域 | 西3.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.6km | 2住居(60, 200) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|----------|--------------------------------|---------|-------|-----------|-----------------|------------------------|------------|----------|------------|-----------------|
| 岡山北 3 | 津島新野1丁目1154番5 「津島新野1-8-2-2」 | 142,000 | 231 | 1.2:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 2.2km | 1中専 (60、200) |
| 4 | 西崎1丁目3番105「西崎1-3-24」 | 86,600 | 243 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が増えつつある区画整理済の住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 2.1km | 2中専 (60、200) |
| 5 | 大元1丁目11番105「大元1-11-8」 | 125,000 | 1,559 | 1:1 | 共同住宅 RC14 | 幹線道路背後でマンションの多い混在住宅地域 | 東7m市道 | 水道、ガス、下水 | 大元 950m | 近商(80、300) 準防 |
| 6 | 青江1丁目1118番9「青江1-5-21」 | 87,500 | 459 | 1.2:1 | 共同住宅 S2 | 住宅、アパート等が多い区画整理済の住宅地域 | 南9m市道 | 水道、下水 | 岡山 4km | 1住居 (60、200) |
| 7 | 横井上字中道北1530番4 | 47,900 | 342 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート、農家等が混在する住宅地域 | 南3m市道 | 水道 | 岡山 6.5km | 1住居 (60、200) |
| 8 | 津高字内ノ町709番3 | 64,000 | 497 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、医院等の混在する幹線背後の住宅地域 | 南4.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 4.7km | 1住居 (60、200) |
| 9 | 今保寺西95番6 | 58,700 | 129 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、事業所等の混在する住宅地域 | 西4.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 庭瀬 2.1km | 1住居 (60、200) |
| 10 | 尾上1326番4外 | 53,700 | 161 | 1:2 | 住宅 W3 | 一般住宅の多い既成集落に隣接する住宅地域 | 北5m市道 | 水道 | 備前一宮 2.4km | 1住居 (60、200) |
| 11 | 吉備津字船戸1230番12 | 48,900 | 173 | 1:1 | 住宅 W1 | 小規模一般住宅が多い国道背後の新興住宅地域 | 北4m私道 | 水道 | 吉備津 700m | 1住居 (60、200) |
| 12 | 小山字馬揃141番11 | 39,600 | 210 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の中に共同住宅が存する住宅地域 | 東6m市道 | 水道 | 足守 1.4km | 1住居 (60、200) |
| 13 | 庭瀬字西城丸894番4 | 61,500 | 211 | 1:1 | 住宅 LS2 | 一般住宅が多い駅近くの既成住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス | 庭瀬 400m | 1住居 (60、200) |
| ※ | 14 白石字加イ津198番5 | 64,500 | 199 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅に事業所等が混在する住宅地域 | 南4m私道 | 水道 | 庭瀬 2.3km | 1住居 (60、200) |
| 15 | 田中110番102 | 90,900 | 156 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅、共同住宅等が増加中の住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 北長瀬 1.4km | 2中専 (60、200) |
| 16 | 平田158番110 | 83,900 | 194 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパートのほか空地も残る住宅地域 | 南6m市道 | 水道、下水 | 備前西市 1.5km | 2中専 (60、200) |
| ※ | 17 下中野710番113 | 93,000 | 208 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 大元 2.3km | 2中専 (60、200) |
| 18 | 富田字門戸坊425番10 | 80,900 | 216 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多く幹線道路に近い住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 大元 1.1km | 1住居 (60、200) |
| 19 | 下伊福2丁目276番18「下伊福2-6-39」 | 83,500 | 165 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い幹線街路背後の住宅地域 | 南4m私道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.3km | 1住居 (60、200) |
| ※ | 20 一宮字高堤154番41 | 64,900 | 277 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 備前一宮 1.8km | 1住居 (60、200) |
| 21 | 青江5丁目618番1外「青江5-5-3」 | 67,000 | 228 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 北4.1m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 4.5km | 1住居 (60、200) |
| 22 | 津島西坂2丁目255番6「津島西坂2-12-20」 | 118,000 | 280 | 1:1.5 | 住宅 RC2 | 中規模一般住宅が多い住宅地域 | 北4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 3km | 1低専 (50、100) |
| 23 | 宿字久保562番8 | 43,500 | 155 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住宅地域 | 南西4m市道 | 水道 | 備前原 600m | 1低専 (50、100) |
| 24 | 牟佐字土井之内810番3 | 32,800 | 186 | 1.2:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 東6m市道 | 水道 | 玉柏 2km | 1住居 (60、200) |
| 25 | 三野2丁目102番6「三野2-10-21」 | 76,900 | 128 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス | 法界院 1.2km | 1住居 (60、200) |
| 26 | 大和町1丁目250番11「大和町1-5-8」 | 95,900 | 152 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、共同住宅等の混在する住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス、下水 | 法界院 1km | 2住居 (60、200) |
| 27 | 奥田1丁目499番1外「奥田1-7-23」 | 90,200 | 348 | 1:1.5 | 共同住宅 S3 | 一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域 | 南5m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 3km | 2住居(60、200) 準防 |
| 5-1 | 表町2丁目7番116「表町2-7-15」 | 174,000 | 140 | 1:4 | 店舗兼住宅 S4 | 小売店舗が建ち並ぶ中心的アーケード商業地域 | 東8m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.6km | 商業(80、500) 防火 |
| ※ | 5-2 中山下1丁目5番107外「中山下1-5-38」 | 222,000 | 130 | 1:2 | 店舗兼住宅 SRC3 | 中層事務所、店舗ビルの建ち並ぶ商業地域 | 南8m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.1km | 商業(80、500) 防火 |
| 5-3 | 西辛川字中村前320番2 | 63,800 | 413 | 台形 1:1 | 事務所 S1 | 店舗、住宅等が混在する国道沿いの路線商業地域 | 北東10m国道 | 水道 | 備前一宮 350m | 近商(80、200) 準防 |
| ※ | 5-4 大学町2番106「大学町2-15」 | 158,000 | 333 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 RC6 | 中層ビル、店舗の混在する大学病院前の商業地域 | 南18m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.8km | 商業(80、400) 準防 |
| 5-5 | 平野字菊栗975番7 | 84,700 | 661 | 1.5:1 | 事務所 S2 | 店舗、営業所等が増えつつある路線商業地域 | 南12m県道 | 水道、ガス、下水 | 庭瀬 750m | 近商(80、200) 準防 |
| 5-6 | 野田5丁目18番103外「野田5-18-7」 | 159,000 | 1,110 | 不整形 1.2:1 | 店舗 S4 | 営業所、店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域 | 南27m県道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 2.7km | 近商(80、300) 準防 |
| 5-7 | 本町2番101「本町2-1」 | 977,000 | 230 | 1:2 | 店舗兼事務所 RC4 | 中層事務所、店舗が建ち並ぶ駅前商業地域 | 北50m県道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 300m | 商業(80、600) 防火 |
| ※ | 5-8 中山下1丁目2番107「中山下1-2-8」 | 412,000 | 247 | 1:2 | 事務所 RC5 | 中層の事務所、店舗が建ち並ぶ駅通りの商業地域 | 北50m県道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 950m | 商業(80、600) 防火 |
| 5-9 | 下石井2丁目3番103「下石井2-3-8」 | 196,000 | 503 | 1:1.5 | 事務所兼住宅 S7 | 中高層ビルと低層の小売店舗が混在する商業地域 | 南8m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 800m | 商業(80、400) 準防 |
| 5-10 | 柳町2丁目11番11「柳町2-11-19」 | 274,000 | 1,031 | 1:2 | 事務所 SRC8 | 事務所、店舗等の建ち並ぶ市役所近辺の商業地域 | 南36m国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.2km | 商業(80、500) 防火 |
| 5-11 | 西古松250番109 | 116,000 | 199 | 台形 1.5:1 | 店舗兼事務所 S2 | 旧県道沿いに店舗、営業所が建ち並ぶ商業地域 | 西11m市道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 大元 900m | 近商(80、200) 準防 |
| 5-12 | 表町2丁目3番125外「表町2-3-41」 | 230,000 | 616 | 不整形 1:1.5 | 店舗 RC3F1B | 中層の店舗、事務所ビルの多い商業地域 | 東27m県道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.6km | 商業(80、500) 防火 |
| ※ | 5-13 青江1丁目303番4「青江1-11-8」 | 157,000 | 330 | 1:1.5 | 店舗 LS2 | 小売店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南東27m国道 | 水道、下水 | 岡山 4.1km | 近商(80、200) 準防 |
| 5-14 | 奥田1丁目478番1外「奥田1-9-10」 | 110,000 | 299 | 1:2 | 店舗兼住宅 S2 | 店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 東22m国道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 2.8km | 近商(80、200) 準防 |
| 5-15 | 天瀬南町29番2「天瀬南町3-12」 | 94,500 | 99 | 1:2 | 事務所兼住宅 S3 | 店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域 | 東15m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 2.4km | 商業(80、400) 準防 |
| 5-16 | 内山下2丁目2番103外「内山下2-2-2」 | 188,000 | 149 | 1.2:1 | 店舗、事務所兼共同住宅 RC6 | 中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 北18m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.8km | 商業(80、500) 防火 |

| | | | | | | | | | | |
|---------|---------------------------|---------|-------|-----------|-------------|------------------------|------------|----------|------------|----------------|
| 岡山北5-17 | 弓之町10番117外「弓之町10-20」 | 149,000 | 202 | 1:1.2 | 事務所RC4 | 中低層の近隣店舗と事務所等の混在する商業地域 | 南11m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.3km | 商業 (80、400) 準防 |
| 5-18 | 番山町3番103外「番山町3-7」 | 250,000 | 862 | 1:2 | 事務所SRC9F1B | 事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 西36m国道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 1km | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-19 | 富田町2丁目7番111外「富田町2-7-5」 | 177,000 | 174 | 2:1 | 事務所RC6 | 中小規模事務所ビル等が多い官庁近辺の商業地域 | 北36m国道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.1km | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-20 | 伊福町3丁目7番5外「伊福町3-2-7」 | 150,000 | 272 | 1:1.2 | 店舗兼共同住宅 S3 | 店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域 | 南22m国道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 950m | 近商 (80、200) 準防 |
| 5-21 | 奉還町2丁目1番108「奉還町2-1-17」 | 144,000 | 91 | 1:4.5 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗が並ぶ商店街を形成している商業地域 | 北 8 m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 430m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-22 | 駅元町469番2「駅元町6-26」 | 275,000 | 1,007 | 1:1 | 事務所RC4 | 事務所、営業所等が建ち並ぶ商業地域 | 西25m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 270m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-23 | 柳町2丁目6番117「柳町2-6-25」 | 506,000 | 1,119 | 1:1.2 | 事務所SRC12 | 中高層の事務所ビルの多い市役所に近い商業地域 | 西36m市道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 950m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5-24 | 北方1丁目977番5外「北方1-4-3」 | 117,000 | 239 | 不整形 1:2.5 | 事務所兼共同住宅 S4 | 小売店舗、銀行等が建ち並ぶ路線商業地域 | 西22m県道 | 水道、ガス | 法界院 200m | 近商 (80、200) 準防 |
| 5-25 | 錦町8番113「錦町8-24」 | 270,000 | 170 | 1:2.5 | 店舗兼事務所 S4 | 中層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南15m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 730m | 商業 (80、500) 防火 |
| 5-26 | 平和町6番113外「平和町6-5」 | 193,000 | 241 | 1:2 | 店舗兼共同住宅 S4 | 飲食店舗、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 北 8 m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 750m | 商業 (80、400) 準防 |
| 5-27 | 今3丁目24番119「今3-24-36」 | 122,000 | 530 | 1:2 | 事務所 S2 | 低層の事務所、店舗が建ち並ぶ路線商業地域 | 西25m市道 | 水道、下水 | 北長瀬 1.2km | 近商 (80、200) 準防 |
| 5-28 | 西古松1丁目28番111外「西古松1-28-22」 | 134,000 | 311 | 不整形 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 RC4 | 店舗、営業所等の建ち並ぶ路線商業地域 | 北27m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 大元 750m | 近商 (80、200) 準防 |
| 5-29 | 富田503番4外 | 129,000 | 616 | 1:1 | 店舗兼診療所 S1 | 店舗、事務所等が増えつつある路線商業地域 | 南36m市道 | 水道、ガス、下水 | 大元 1.4km | 近商 (80、200) 準防 |
| 7-1 | 島田本町1丁目54番15外「島田本町1-4-53」 | 78,600 | 163 | 1:1 | 住宅 W2 | 住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域 | 西 6 m私道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 1km | 準工 (60、200) |
| 7-2 | 久米字天所218番2外 | 81,100 | 739 | 1:1 | 店舗兼事務所 S2 | 店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北西11.5m県道 | 水道 | 北長瀬 1.8km | 準工 (60、200) |
| 7-3 | 田中121番110 | 99,900 | 392 | 1:1.5 | 事務所 S2 | 店舗、営業所等が見られる国道沿いの商業地域 | 西50m国道 | 水道、ガス、下水 | 北長瀬 1.5km | 準工 (60、200) |
| 7-4 | 平野字芦田729番29 | 66,200 | 180 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域 | 東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 庭瀬 1.5km | 準工 (60、200) |
| 7-5 | 花尻ききょう町17番103 | 79,100 | 639 | 1.5:1 | 店舗 S1 | 県道沿いに店舗、営業所等が混在する商業地域 | 南11m県道 | 水道、下水 | 北長瀬 2.3km | 準工 (60、200) |
| 7-6 | 北長瀬本町551番6「北長瀬本町15-9」 | 65,100 | 181 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅、事業所等の混在する地域 | 東4.8m市道 | 水道 | 北長瀬 250m | 準工 (60、200) |
| 9-1 | 今保字曲り76番4 | 36,400 | 1,866 | 1:2 | 工場 | 中小規模鉄鋼関連工場が建ち並ぶ工業団地 | 東11m私道、背面道 | 水道 | 庭瀬 1.9km | 工業 (60、200) |
| 10-1 | 吉宗字大道ノ辺790番 | 28,100 | 439 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域 | 西 3 m市道 | 水道 | 岡山 8.5km | 調区 (60、200) |
| 10-2 | 今岡299番45 | 40,600 | 206 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の古い分譲住宅地域 | 南東 5 m市道 | 水道 | 備前一宮 2km | 調区 (60、200) |
| 10-3 | 加茂字糸田981番5 | 37,900 | 232 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 西 4 m市道 | 水道、ガス | 備中高松 1.7km | 調区 (60、200) |
| 10-4 | 川入字中橋上499番1 | 30,600 | 381 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南4.7m市道 | 水道 | 吉備津 2.2km | 調区 (60、200) |
| 10-5 | 玉柏字古池内2069番2 | 31,600 | 231 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 農家が散在し、一般住宅も混在する既成住宅地域 | 北 4 m市道 | 水道 | 玉柏 1.5km | 調区 (60、200) |
| 岡山中-1 | 中区東山2丁目14番131「東山2-14-28」 | 85,000 | 235 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西 4 m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 3.4km | 1 中専 (60、200) |
| 2 | 東山3丁目301番1「東山3-4-8」 | 74,800 | 226 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多く利便性の良い住宅地域 | 東 5 m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 4km | 1 中専 (60、200) |
| 3 | 住吉町2丁目65番 | 117,000 | 410 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 大規模住宅が多い閑静な住宅地域 | 北 4 m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 2.8km | 1 中専 (60、200) |
| ※ | 東川原字尾島道東354番414 | 79,400 | 158 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い新興住宅地域 | 北西 6 m私道 | 水道、ガス、下水 | 西川原 1.4km | 1 中専 (60、200) |
| 5 | 高屋字セウ457番7 | 66,300 | 283 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅のほか農地等も見られる住宅地域 | 東 7 m市道 | 水道、ガス、下水 | 高島 1.2km | 1 中専 (60、200) |
| 6 | 西川原1丁目378番1「西川原1-17-16」 | 71,400 | 190 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 北4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 西川原 450m | 2 中専 (60、200) |
| 7 | 今在家字清水川227番7外 | 58,100 | 150 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農家住宅等が見られる住宅地域 | 東 5 m市道 | 水道 | 高島 1.6km | 1 低専 (50、100) |
| ※ | 8 藤原字東前田15番15 | 67,800 | 168 | 1:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北 6 m市道 | 水道、ガス、下水 | 高島 1km | 1 中専 (60、200) |
| 9 | 平井3丁目996番51 | 58,400 | 169 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い新興住宅地域 | 南 6 m市道 | 水道、下水 | 岡山 5.9km | 1 中専 (60、200) |
| ※ | 10 山崎字下本林301番26 | 60,800 | 167 | 1.2:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北 6 m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 6.6km | 1 低専 (50、100) |
| 11 | 神下字溝越490番11 | 39,700 | 138 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 東 4 m市道 | 水道 | 東岡山 1.2km | 1 住居 (60、200) |
| 12 | 福泊字東二反地11番22 | 55,700 | 187 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 北 6 m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 8.4km | 1 低専 (50、100) |
| 13 | 円山字早田畑337番11外 | 56,700 | 233 | 台形 1.2:1 | 住宅 LS2 | 傾斜地に中規模一般住宅が並ぶ住宅地域 | 東 6 m市道 | 水道、ガス | 岡山 6.2km | 1 低専 (50、100) |
| 14 | 藤原光町2丁目19番3外「藤原光町2-16-13」 | 71,600 | 260 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南 4 m市道 | 水道、ガス、下水 | 高島 700m | 1 中専 (60、200) |
| 15 | 高島新屋敷字相川田229番5 | 64,200 | 185 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い新興住宅地域 | 南西 4 m市道 | 水道、ガス | 高島 450m | 1 低専 (50、100) |
| 16 | 雄町451番10 | 56,300 | 195 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南 4 m市道 | 水道、ガス | 東岡山 1km | 1 低専 (50、100) |
| 5-1 | 国富3丁目658番16「国富3-9-6」 | 89,600 | 435 | 1:1.2 | 店舗兼事務所 S2 | 店舗、事務所の多い国道沿いの路線商業地域 | 北西18m国道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 3.3km | 近商 (80、200) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|-----------------|-----------------------------|---------|-------|---------------|---------------|------------------------|---------------|----------|--------------|----------------------|
| ※ 岡山中 5—2 | 浜字中四ノ坪356番1 | 128,000 | 247 | 1.5 : 1 | 店舗兼医院 S2 | 店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南22m県道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 西川原 1.2km | 近商 (80、200) 準防 |
| 5—3 | 門田屋敷2丁目2番126「門田屋敷2—2—19」 | 124,000 | 144 | 1 : 2 | 店舗兼共同住宅 S4 | 店舗、事務所のほか共同住宅等も多い商業地域 | 北23m県道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 3km | 商業 (80、400) 準防 |
| 7—1 | 兼基字黒中北37番6外 | 80,400 | 575 | 台形 1 : 1 | 店舗 S1 | 自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南14m国道 | 水道、ガス | 高島 2.4km | 準工 (60、200) |
| 7—2 | 藤崎字西九割563番7外 | 59,200 | 1,537 | 1 : 2 | 住宅兼診療所 RC1 | 店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南西27m県道、背面道 | 水道 | 岡山 9.5km | 準工 (60、200) |
| 7—3 | 藤崎字西七割519番5 | 47,200 | 172 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 中規模の建売住宅が建ち並ぶ新興住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 9.2km | 準工 (60、200) |
| 10—1 | 桑野字小用水三ノ舂373番 | 26,200 | 416 | 台形 1.2 : 1 | 住宅 W2 | 農家住宅が散在する市街地に近い住宅地域 | 北東3.8m市道 | 水道 | 岡山 8.6km | 調区 (60、200) |
| 岡山東 —1 | 東区瀬戸町万富字太田395番104 | 30,800 | 176 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北西5m市道 | 水道、ガス、下水 | 万富 600m | 1低専 (50、100) |
| 2 | 西大寺中野6番63 | 44,500 | 168 | 1.2 : 1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 南西6m市道 | 水道、下水 | 西大寺 2.3km | 1住居 (60、200) |
| 3 | 東平島1575番56 | 40,100 | 239 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い区画整然とした郊外新興住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス | 上道 3km | 1中専 (60、200) |
| 4 | 瀬戸町下字長寄504番32 | 40,200 | 201 | 1 : 1.2 | 住宅 LS2 | 一般住宅のほかに社宅等が見られる住宅地域 | 北東5.5m市道 | 水道、下水 | 瀬戸 700m | 1住居 (60、200) |
| 5 | 久保65番10 | 29,500 | 154 | 1 : 1.2 | 住宅 LS2 | 小規模住宅等が多い郊外の分譲住宅地域 | 東5.5m市道 | 水道、下水 | 西大寺 1.1km | 1住居 (60、200) |
| 6 | 西大寺上2丁目796番17外「西大寺上2—2—31」 | 49,900 | 214 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 西4.5m市道 | 水道、下水 | 西大寺 400m | 1中専 (60、200) |
| 7 | 西大寺浜字前田518番5 | 34,200 | 200 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い県道背後の分譲住宅地域 | 東6m私道、北側道 | 水道 | 西大寺 2.2km | 1住居 (60、200) |
| 8 | 可知3丁目25番9外「可知3—6—4」 | 51,700 | 180 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が並ぶ県営住宅団地に隣接する住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 大多羅 650m | 1低専 (50、100) |
| 9 | 神崎町139番 | 27,600 | 173 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北3.5m市道 | 水道 | 西大寺 4.9km | 1住居 (60、200) |
| 10 | 瀬戸町瀬戸字砂免521番6 | 41,800 | 235 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域 | 北西4m市道 | 水道、下水 | 瀬戸 600m | 1低専 (50、100) |
| 11 | 城東台西2丁目18番125「城東台西2—12—11」 | 39,900 | 168 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の新興住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 上道 800m | 1低専 (50、100) |
| 3—1 | 松新町132番1 | 19,700 | 1,312 | 13 : 1 | 田 | 周辺が開発されつつある宅地見込地 | | 水道 | 大多羅 1.6km | 1低専 (50、100) |
| 5—1 | 西大寺中野本町115番2外「西大寺中野本町11—32」 | 76,800 | 586 | 台形 2 : 1 | 店舗 S1 | 大規模小売店舗を中心とする県道沿いの商業地域 | 南25m県道 | 水道、下水 | 西大寺 1.5km | 近商 (80、200) 準防 |
| 5—2 | 瀬戸町瀬戸字久門給76番2外 | 50,400 | 329 | 1 : 2 | 医院 RC2 | 店舗、官公署、一般住宅が混在する近隣商業地域 | 南東5.5m市道、南西側道 | 水道、下水 | 瀬戸 230m | 近商 (80、200) |
| 7—1 | 中尾字新田126番4 | 60,500 | 827 | 台形 1 : 1.5 | 事務所 RC2 | 低層店舗、銀行、営業所が見られる路線商業地域 | 北西15m国道 | 水道、下水 | 上道 110m | 準工 (60、200) |
| 7—2 | 瀬戸町沖字古苗代242番5外 | 47,900 | 201 | 1 : 2 | 店舗兼住宅 W2 | 県道沿いに店舗と住宅等が混在する地域 | 北西14m県道 | 水道、下水 | 瀬戸 2km | 準工 (60、200) |
| 9—1 | 九幡557番9外 | 20,200 | 1,320 | 1 : 2 | 工場 | 中小規模工場が多い湾岸沿いの工業地域 | 南東16m市道 | 水道 | 西大寺 7km | 工業 (60、200) |
| 10—1 | 古都南方2388番4外 | 25,100 | 347 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 中規模住宅が見られる丘陵地の既成分譲住宅地域 | 南5m私道 | 水道 | 上道 4km | 調区 (60、200) |
| 10—2 | 君津1136番 | 22,200 | 417 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域 | 東4m市道 | 水道 | 西大寺 6.1km | 調区 (60、200) |
| 10—3 | 水門町391番1外 | 14,500 | 383 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 農家が散在する水田地帯の住宅地域 | 南東4m市道 | 水道 | 西大寺 6.5km | 調区 (60、200) |
| 10—4 | 浅越310番4 | 27,500 | 231 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅と農家が混在する住宅地域 | 南4m市道 | 水道 | 西大寺 1.4km | 調区 (60、200) |
| 10—5 | 橋原字広田95番 | 21,400 | 804 | 1 : 1.5 | 住宅 W2 | 農家、一般住宅が見られる国道背後の住宅地域 | 南東5m市道 | 水道 | 上道 4km | 調区 (60、200) |
| 10—6 | 瀬戸町大内字鶴居1690番 | 9,400 | 622 | 台形 1.2 : 1 | 住宅 W2 | 農家住宅が見られる古くからの住宅地域 | 東5m市道 | 水道、下水 | 万富 4km | 調区 (60、100) |
| 10—7 | 瀬戸町笹岡字屋敷通741番 | 15,000 | 522 | 台形 1.5 : 1 | 住宅 W2 | 農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域 | 南4m県道 | 水道 | 瀬戸 1.8km | 調区 (60、100) |
| ※ 岡山南 —1 | 南区あけぼの町9番4「あけぼの町21—16」 | 71,100 | 169 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 8.3km | 1中専 (60、200) |
| 2 | 迫川字柘榴1064番1 | 29,000 | 273 | 1 : 1.2 | 住宅 S2 | 一般住宅の中に農地等が見られる既成住宅地域 | 北西3.5m市道 | 水道、下水 | 迫川 400m | 1低専 (50、100) |
| 3 | 大福字中之町670番17 | 56,000 | 189 | 1 : 1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い新興住宅地域 | 北東4m市道 | 水道、下水 | 妹尾 2km | 1中専 (60、200) |
| ※ 4 | 妹尾字荒田2348番12 | 56,700 | 174 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 県道背後に中規模一般住宅が立地する住宅地域 | 北東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 妹尾 1.7km | 2中専 (60、200) |
| 5 | 東畦667番40 | 53,300 | 203 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東5.5m市道 | 水道、下水 | 妹尾 600m | 1低専 (50、100) |
| 6 | 福富西2丁目291番18「福富西2—25—3」 | 59,300 | 198 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 一般住宅、建売住宅が混在する分譲住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス | 岡山 6.2km | 1中専 (60、200) |
| 7 | 南輝1丁目15番27「南輝1—12—12」 | 61,900 | 150 | 1 : 1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 7.5km | 1中専 (60、200) |
| 8 | 新福1丁目874番13「新福1—8—13」 | 66,100 | 221 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域 | 南東6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 5.2km | 1住居 (60、200) |
| 9 | 郡3004番43 | 44,100 | 160 | 1 : 1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東5m市道 | 水道、下水 | 岡山 11.5km | 1住居 (60、200) |
| 10 | 郡字中小路1057番6 | 36,100 | 135 | 1.5 : 1 | 住宅 W2 | 一般住宅が密集する既成住宅地域 | 東3m市道、北側道 | 水道、下水 | 岡山 11.5km | 1住居 (60、200) |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----------|------------------------|---------------|---------|-------------|--------|-----|------------------------|------------------------|----------|--------------|------------------|------------------|
| 岡山南 11 | 泉田字大前296番8 | 77,700 | 163 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 5.4km | 1中専 (60, 200) | |
| 12 | 新保字新屋敷後361番5外 | 73,600 | 166 | 台形 1.5:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅、農家等が混在する既成住宅地域 | 南4.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 大元 1.7km | 1住居 (60, 200) | |
| 13 | 当新田字三番前490番284 | 59,100 | 168 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域 | 南5m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 6.3km | 1住居 (60, 200) | |
| 14 | 内尾356番10 | 52,100 | 173 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域 | 東4m私道 | 水道、下 | 備中箕島 850m | 1住居 (60, 200) | |
| 15 | 彦崎字西新田2976番8 | 40,800 | 160 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域 | 西4.5m市道 | 水道、下 | 彦崎 200m | 1住居 (60, 200) | |
| 16 | 植松字大正割38番13 | 41,700 | 185 | 1:1.5 | 住宅 | LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ国道背後の古い分譲住宅地域 | 北東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 植松 1.1km | 1低専 (50, 100) | |
| 17 | 妹尾字後田1369番3 | 53,600 | 191 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 住宅、アパート、小工場等が混在する住宅地域 | 北4m市道 | 水道 | 妹尾 650m | 1住居 (60, 200) | |
| 5-1 | 妹尾字畑中249番9 | 61,300 | 111 | 1:2 | 店舗兼住宅 | S2 | 小売店舗、住宅等が混在する駅前商業地域 | 東7m県道 | 水道 | 妹尾 180m | 近商(80, 200) 準防 | |
| 5-2 | あけぼの町3番6外「あけぼの町20-8」 | 85,500 | 682 | 1:2 | 店舗兼事務所 | S2 | 店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域 | 南東22m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 8.1km | 商業(80, 400) 準防 | |
| 7-1 | 泉田30番3 | 70,500 | 696 | 1:1.5 | 事務所兼倉庫 | S2 | 国道背後に営業所等が混在立地する商業地域 | 北8m市道 | 水道、下水 | 岡山 5km | 準工 (60, 200) | |
| 7-2 | 西市字宮西432番1外 | 104,000 | 1,236 | 台形 1:3 | 店舗 | S1 | 店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南東30m県道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 5km | 準工 (60, 200) | |
| 7-3 | 浜野2丁目1007番6「浜野2-10-51」 | 80,400 | 734 | 台形 1.5:1 | 店舗 | W1 | 店舗、工場等が混在する国道沿いの路線商業地域 | 南西27m県道 | 水道、下水 | 岡山 5.2km | 準工 (60, 200) | |
| 7-4 | 藤田字錦652番67 | 54,400 | 169 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い国道背後の分譲住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 6.9km | 準工 (60, 200) | |
| 7-5 | 豊成3丁目531番16外「豊成3-8-13」 | 70,300 | 281 | 1:1.2 | 店舗兼住宅 | LS3 | 小売店舗、飲食店等の建ち並ぶ路線商業地域 | 東9m県道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 5.5km | 準工 (60, 200) | |
| 7-6 | 植松字一割568番3外 | 49,900 | 599 | 台形 1:1.2 | 店舗兼住宅 | W2 | 店舗等が増えつつある国道沿いの路線商業地域 | 南東24m県道、背面道 | 水道、下水 | 植松 150m | 準工 (60, 200) | |
| 9-1 | 海岸通2丁目3番1外「海岸通2-5-8」 | 18,200 | 234,504 | 1.2:1 | 工場 | | 大規模工場、倉庫等の建ち並ぶ臨海工業地域 | 北東14.5m市道、南東側道 | 水道 | 岡山 8.3km | 工専 (60, 200) | |
| 10-1 | 古新田字小割1061番5 | 39,600 | 466 | 1:1 | 住宅 | W2 | 農家住宅が散在し、公共施設も多い住宅地域 | 南5m市道 | 水道 | 妹尾 2.4km | 調区 (60, 200) | |
| 10-2 | 箕島字西新田452番9 | 33,400 | 433 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域 | 北5m市道 | 水道 | 備中箕島 680m | 調区 (60, 200) | |
| 10-3 | 西七区582番外 | 20,800 | 793 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 農家住宅が見られる周囲に農地の多い住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、下水 | 迫川 3.8km | 調区 (50, 100) | |
| 10-4 | 浦安本町141番25 | 55,200 | 201 | 1:1.5 | 住宅 | LS2 | 農地の中に中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東5m市道 | 水道、ガス | 岡山 8km | 調区 (60, 200) | |
| 10-5 | 飽浦字法泉庵211番 | 28,300 | 228 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が多い国道背後の既成住宅地域 | 北西3.4m市道 | 水道 | 岡山 12km | 調区 (60, 200) | |
| 10-6 | 藤田字都417番70 | 38,700 | 206 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅の建ち並ぶ郊外の分譲住宅地域 | 北4m市道 | 水道 | 妹尾 2.8km | 調区 (60, 200) | |
| 倉敷 1 | 倉敷市上東字鶴井田1237番32 | 57,600 | 220 | 1:1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の分譲住宅地域 | 東6m市道 | 水道 | 中庄 3.2km | 1低専 (50, 100) | |
| 2 | 鳥羽字天神113番18 | 46,200 | 198 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 南5m市道 | 水道、下水 | 中庄 700m | 1低専 (50, 100) | |
| 3 | 中庄字才戸974番12 | 48,000 | 250 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 西4.2m市道 | 水道、下水 | 中庄 2.4km | 1中専 (60, 200) | |
| 4 | 平田字板宿155番165 | 64,800 | 161 | 1.5:1 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 2km | 2中専 (60, 200) | |
| 5 | 日吉町字牛房地478番6 | 84,800 | 246 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅の多い駅北の住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 850m | 2住居 (60, 200) | |
| 6 | 酒津字庄境2476番10外 | 55,200 | 215 | 1:1.5 | 住宅 | LS2 | 一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 2km | 1低専 (50, 100) | |
| 7 | 福田町浦田字江ノ口2460番31 | 44,900 | 219 | 1:1.2 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い住宅地域 | 南4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 浦田 150m | 2住居 (60, 200) | |
| 8 | 船徳町船徳字東中川1460番7外 | 35,300 | 324 | 台形 1:1.5 | 住宅 | W2 | 農家、一般住宅等が混在する住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、下水 | 新倉敷 2.9km | 1住居 (60, 200) | |
| 9 | 片島町字西前田675番7外 | 41,500 | 138 | 1.5:1 | 住宅 | LS2 | 中小規模住宅が多い道路の連続性が劣る住宅地域 | 南西4m私道 | 水道 | 西阿知 1.4km | 1住居 (60, 200) | |
| 10 | 中島字中須賀1084番9 | 53,200 | 209 | 1.5:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域 | 北東4m市道 | 水道、ガス | 西阿知 1.1km | 1低専 (50, 100) | |
| 11 | 中島字外新田西1723番19外 | 52,200 | 217 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域 | 南東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 西富井 1.1km | 1低専 (50, 100) | |
| 12 | 児島通生字釜屋原990番1外 | 27,400 | 550 | 1.5:1 | 住宅 | W2 | 農家住宅が多い漁港背後の既成住宅地域 | 東6.8m市道 | 水道 | 児島 4km | 1低専 (50, 100) | |
| 13 | 上富井字大西604番5外 | 55,800 | 158 | 台形 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中小規模住宅が多い一般住宅地域 | 北4.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 西富井 260m | 1住居 (60, 200) | |
| 14 | 白楽町字八幡免58番16 | 79,300 | 144 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅の多い閑静な既成住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 1.5km | 2住居 (60, 200) | |
| 15 | 菰池3丁目270番18「菰池3-3-1」 | 40,300 | 180 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い既成分譲住宅地域 | 北西5m市道 | 水道、下水 | 児島 2.5km | 1低専 (40, 80) | |
| ※ | 16 | 笹沖字太田山前616番67 | 71,300 | 156 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い都計道背後の分譲住宅地域 | 南4.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 3.1km | 2中専 (60, 200) |
| 17 | 中央2丁目226番10「中央2-17-2」 | 88,400 | 203 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い市街地に近接する住宅地域 | 東5.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 1.1km | 2住居 (60, 200) | |
| 18 | 東町1108番6外「東町11-22」 | 67,200 | 265 | 1:2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域 | 北4.1m市道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 1.8km | 1住居 (60, 200) | |
| 19 | 藤戸町天城字町177番 | 38,900 | 188 | 1:2 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ古くからの住宅地域 | 南東4.2m市道 | 水道、下水 | 茶屋町 2.5km | 1低専 (40, 80) | |
| 20 | 茶屋町字宮前1566番9 | 58,400 | 198 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域 | 東4m市道 | 水道、下水 | 茶屋町 800m | 1低専 (50, 100) | |

| | | | | | | | | | | | |
|-----------|-----------------------------|--------|-----|-------------|----|-----|------------------------|----------|----------|-----------|-----------------|
| 倉敷 —21 | 連島町連島字四合2261番234 | 42,700 | 161 | 1:1.2 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 浦田 1.3km | 1中専 (60、200) |
| 22 | 連島町鶴新田字弘化開二ノ割1092番14 | 40,200 | 165 | 1:1 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域 | 南東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 栄 3.3km | 1住居 (60、200) |
| ※ | 連島5丁目3番4外「連島5—3—5」 | 49,800 | 305 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 弥生 1.5km | 1住居 (60、200) |
| 24 | 玉島長尾字御家堂2974番1 | 57,200 | 167 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅が多い高台の区画整然とした住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 600m | 1低専 (50、100) |
| 25 | 神田3丁目5番42「神田3—5—22」 | 53,200 | 239 | 1:2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 弥生 1.6km | 2住居 (60、200) |
| 26 | 四十瀬字大道東536番7外 | 63,600 | 228 | 1:1 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い新興住宅地域 | 北西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 西富井 1.4km | 1住居 (60、200) |
| 27 | 船穂町船穂字水門2949番2外 | 39,800 | 389 | 1:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が多く店舗等も見られる住宅地域 | 南東6.5m市道 | 水道、下水 | 西阿知 2.2km | 1住居 (60、200) |
| 28 | 福田町古新田字六之割905番6 | 45,200 | 191 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ農地混在の郊外住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 栄 2.8km | 1低専 (40、80) |
| 29 | 中畝4丁目529番25「中畝4—15—37」 | 46,200 | 211 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模住宅が多く寮等も散在する住宅地域 | 西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 水島 900m | 2住居 (60、200) |
| 30 | 広江6丁目734番35外「広江6—13—27」 | 35,400 | 254 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い丘陵地の新興住宅地域 | 南4m私道 | 水道、ガス、下水 | 水島 4.5km | 1住居 (60、200) |
| 31 | 呼松3丁目3番4外「呼松3—11—19」 | 28,800 | 273 | 台形 1:1.2 | 住宅 | W2 | 小規模小売店舗も散在する既成住宅地域 | 西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 水島 4.9km | 1住居 (60、200) |
| 32 | 児島塩生字岡425番13 | 29,500 | 224 | 1.2:1 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の分譲住宅地域 | 西6m市道 | 水道 | 児島 5.5km | 1住居 (60、200) |
| 33 | 下津井1丁目420番「下津井1—10—2」 | 46,100 | 152 | 1:2.5 | 住宅 | W2 | 住宅、小売店舗が混在する漁港背後の住宅地域 | 南4m県道 | 水道、下水 | 児島 4.2km | 1住居 (60、200) |
| 34 | 下津井田之浦2丁目562番「下津井田之浦2—4—74」 | 41,100 | 76 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 小売店舗等も混在する古くからの住宅地域 | 東3m市道 | 水道、下水 | 児島 3.8km | 1住居 (60、200) |
| ※ | 児島味野城2丁目2073番1「児島味野城2—3—17」 | 47,500 | 243 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅を中心とする住宅地域 | 北4m市道 | 水道、下水 | 児島 1.3km | 1住居 (60、200) |
| 36 | 児島柳田町字折井2402番49 | 38,100 | 185 | 台形 1.5:1 | 住宅 | W1 | 一般住宅が多い県道背後の住宅地域 | 西4.5m市道 | 水道、下水 | 児島 3km | 1住居 (60、200) |
| 37 | 児島稗田町字東額山955番45 | 35,300 | 234 | 1:1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い丘陵地の新興住宅地域 | 西4.5m市道 | 水道、下水 | 上の町 1.3km | 2中専 (60、200) |
| 38 | 玉島柏島字片山3824番3外 | 37,100 | 229 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域 | 北西5m市道 | 水道 | 金光 2.9km | 1低専 (40、80) |
| 39 | 福江字中山東631番24 | 30,300 | 167 | 1:1.5 | 住宅 | W1 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス | 木見 3.7km | 1住居 (60、200) |
| 40 | 児島小川5丁目2326番3「児島小川5—4—33」 | 42,100 | 259 | 1:1.5 | 住宅 | LS1 | 住宅、アパート等が見られる傾斜地の住宅地域 | 東6m市道 | 水道、下水 | 児島 2.2km | 1低専 (40、80) |
| 41 | 林字黒原田862番2外 | 32,300 | 199 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する新興住宅地域 | 南西4m市道 | 水道 | 木見 1.3km | 1低専 (50、100) |
| 42 | 玉島乙島6122番74 | 43,100 | 191 | 1:1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 3.1km | 1住居 (60、200) |
| 43 | 玉島乙島字才ノ谷2984番3 | 33,800 | 198 | 台形 1.5:1 | 住宅 | W1 | 一般住宅が見られる丘陵地の既成住宅地域 | 南西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 3.7km | 1中専 (60、200) |
| 44 | 玉島3丁目8218番4「玉島3—13—5」 | 46,000 | 206 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅に工場、事務所等の混在する住宅地域 | 東7m市道 | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 3.2km | 2住居 (60、200) |
| 45 | 船穂町船穂字北左婦877番7 | 37,000 | 225 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 住宅のほかにも農地も多く見られる新興住宅地域 | 北東4m市道 | 水道、下水 | 新倉敷 2.1km | 2中専 (60、200) |
| 46 | 玉島柏島字船宮5602番 | 32,300 | 265 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域 | 南3.5m市道 | 水道、下水 | 新倉敷 5km | 1低専 (40、80) |
| 47 | 玉島阿賀崎字久々井1838番1 | 38,900 | 257 | 1:2 | 住宅 | LS2 | 小規模住宅が見られる区画整理済の住宅地域 | 北5.8m市道 | 水道、ガス | 新倉敷 3.5km | 1住居 (60、200) |
| ※ | 玉島阿賀崎3丁目515番8「玉島阿賀崎3—7—12」 | 51,700 | 225 | 1:1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多く農地も残存する住宅地域 | 南4m市道 | 水道、下水 | 新倉敷 2km | 1住居 (60、200) |
| 49 | 玉島3148番 | 53,800 | 301 | 1:1.2 | 住宅 | LS2 | 中規模住宅等が見られる区画整然とした住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 2.4km | 1住居 (60、200) |
| 50 | 真備町有井字神木193番4 | 42,700 | 172 | 1:1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い幹線市道背後の住宅地域 | 南東5m私道 | 水道、下水 | 川辺宿 1.1km | 1中専 (60、200) |
| 51 | 真備町箭田字後田4158番2 | 35,500 | 214 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い小学校に近接する住宅地域 | 東5.5m市道 | 水道、下水 | 吉備真備 700m | 1中専 (60、200) |
| ※ | 中庄字西長郷22番12 | 64,400 | 150 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ中規模な分譲住宅地域 | 南4m私道 | 水道、下水 | 倉敷 2.8km | 1低専 (50、100) |
| ※ | 安江字中開588番20 | 61,600 | 202 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 西4.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 2.2km | 1中専 (60、200) |
| 54 | 玉島長尾字4丁目181番20 | 55,700 | 188 | 1.2:1 | 住宅 | LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ中規模な分譲住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 1.4km | 1住居 (60、200) |
| 55 | 沖新町37番18 | 70,500 | 396 | 1.5:1 | 住宅 | LS2 | 一般住宅のほか共同住宅等も混在する住宅地域 | 西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 2.6km | 1住居 (60、200) |
| 56 | 大島字川田333番5 | 85,600 | 244 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 1.7km | 1低専 (50、100) |
| 57 | 黒崎字前田291番9 | 54,900 | 276 | 1:1.2 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 2.8km | 1低専 (50、100) |
| 58 | 西阿知町字赤土筋783番16 | 50,700 | 173 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が多い新興住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 西阿知 1.4km | 1住居 (60、200) |
| 59 | 真備町岡田字内沼288番12 | 32,300 | 159 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 南西5m市道 | 水道 | 川辺宿 2.5km | 1住居 (60、200) |
| 60 | 吉岡字乱塔町359番17 | 65,100 | 194 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 3.9km | 2中専 (60、200) |
| 61 | 羽島字岩山1000番103 | 77,500 | 262 | 1:1 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域 | 南西6.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 2.1km | 1低専 (50、100) |
| 62 | 西富井字福井後1319番15 | 56,200 | 198 | 1.5:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い住宅地域 | 北西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 西富井 800m | 1住居 (60、200) |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|---------------------------------------|---------|--------|-----------|--------------|------------------------|---------------|----------|-----------|----------------|
| 倉敷 —63 | 茶屋町字鶴崎1874番7 | 52,000 | 179 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西 5m 市道 | 水道、下水 | 茶屋町 1km | 1 低専 (50、100) |
| 64 | 北畝 7丁目 451 番 19「北畝 7-5-25-19」 | 51,100 | 171 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南東 6m 市道 | 水道、ガス、下水 | 弥生 800m | 1 中専 (60、200) |
| 3-1 | 玉島阿賀崎字亀崎 2370 番 | 14,700 | 1,344 | 2.5:1 | 田 | 周辺が宅地化されつつある熟成度中位の地域 | | 水道、ガス | 新倉敷 4.1km | 1 住居 (60、200) |
| 5-1 | 阿知 2丁目 626 番 1「阿知 2-5-22」 | 191,000 | 108 | 1:1 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗が建ち並ぶ駅前アーケード商業地域 | 南 9.2m 市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 250m | 商業 (80、400) 防火 |
| ※ 5-2 | 鶴形 1丁目 662 番 2「鶴形 1-12-3」 | 139,000 | 302 | 1:1.5 | 事務所 W2 | 店舗、事務所、公共公益施設の混在する商業地域 | 北 9.4m 市道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 700m | 近商 (80、200) 準防 |
| 5-3 | 日ノ出町 1丁目 307 番 26 外「日ノ出町 1-8-27」 | 84,100 | 113 | 台形 1:1.5 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗、一般住宅が混在する商業地域 | 南東 4m 市道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 460m | 近商 (80、200) 準防 |
| 5-4 | 白楽町字川崎 524 番 9 | 107,000 | 280 | 台形 1.5:1 | 事務所 S3 | 中低層店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域 | 南 22m 市道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 1.7km | 近商 (80、300) 防火 |
| 5-5 | 水島東栄町 64 番「水島東栄町 11-5」 | 52,900 | 237 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 S4 | 中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域 | 北西 15m 市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 栄 300m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5-6 | 川西町 81 番 7 外「川西町 7-14」 | 92,100 | 197 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗と事務所等が混在する既成商業地域 | 南 6.1m 市道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 700m | 商業 (80、400) 準防 |
| ※ 5-7 | 神田 2丁目 2番 16「神田 2-2-30」 | 57,600 | 833 | 1.2:1 | 事務所 S2 | 店舗、事務所等が混在する商業地域 | 南東 33m 県道 | 水道、ガス、下水 | 栄 650m | 近商 (80、200) 準防 |
| 5-8 | 船穂町船穂字四ツ家 2889 番 1 | 42,800 | 284 | 1:1 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗、公共施設が見られる地区中心商業地域 | 北東 6m 県道 | 水道、下水 | 西阿知 2.6km | 近商 (80、200) |
| ※ 5-9 | 児島駅前 1丁目 95 番 | 75,400 | 305 | 1:1.5 | 店舗 S2 | 中小規模の店舗営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 西 18m 市道、南側道 | 水道、下水 | 児島 720m | 近商 (80、200) 準防 |
| 5-10 | 児島下の町 10 丁目 466 番 10 外「児島下の町 10-6-38」 | 52,100 | 168 | 1:4.5 | 店舗兼住宅 RC3 | 小規模小売店舗が多い古くからの商業地域 | 南東 8m 市道 | 水道、下水 | 児島 2.5km | 商業 (80、400) 防火 |
| 5-11 | 玉島中央町 3 丁目 911 番 230「玉島中央町 3-12-1」 | 64,200 | 524 | 台形 1:1.5 | 店舗 RC2 | 各種小売店舗、医院、スーパー等が並ぶ商業地域 | 南東 16m 市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 2.5km | 商業 (80、400) 防火 |
| 5-12 | 玉島 1 丁目 1532 番 2 外「玉島 1-5-5」 | 63,000 | 551 | 台形 1.2:1 | 事務所兼工場 S2 | 店舗、営業所、小工場等が混在する路線商業地域 | 北 13m 国道、東側道 | 水道 | 新倉敷 2.4km | 近商 (80、200) 準防 |
| 5-13 | 新倉敷駅前 4 丁目 53 番 | 128,000 | 542 | 1.2:1 | 店舗兼共同住宅 RC3 | 店舗立地が進む駅前幹線街路沿いの商業地域 | 北東 36m 県道 | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 400m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5-14 | 稲荷町 396 番 4「稲荷町 10-5」 | 103,000 | 165 | 台形 1.5:1 | 店舗兼住宅 S3 | 事務所、飲食店等が多い美観地区に近い商業地域 | 南東 11m 市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 1.3km | 商業 (80、400) 防火 |
| 5-15 | 児島駅前 1 丁目 53 番 2 外 | 87,700 | 453 | 1:1.5 | 医院 RC3 | 各種の店舗が増えつつある新興の駅前商業地域 | 北東 30m 市道 | 水道、下水 | 児島 500m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5-16 | 阿知 1 丁目 558 番 3「阿知 1-14-10」 | 121,000 | 135 | 1:2.5 | 店舗 W2 | 中層店舗ビル等が増えつつある駅に近い商業地域 | 南 6.5m 市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 220m | 商業 (80、400) 防火 |
| 7-1 | 南畝 3 丁目 49 番 39「南畝 3-3-16」 | 38,700 | 165 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が多い工業地帯に近接した住宅地域 | 南 4m 私道 | 水道、ガス | 水島 1.3km | 準工 (60、200) |
| 7-2 | 老松町 5 丁目 534 番 5 外「老松町 5-2-15」 | 92,900 | 336 | 台形 1:1.2 | 事務所 LS3 | 事務所、店舗が立地する国道沿いの路線商業地域 | 南東 17m 国道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 1.5km | 準工 (60、200) |
| 7-3 | 児島下の町 5 丁目 1483 番 4「児島下の町 5-1-7」 | 47,100 | 203 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅と被服関連工場が混在する住宅地域 | 西 6m 市道 | 水道、下水 | 児島 2.7km | 準工 (60、200) |
| 7-4 | 茶屋町字蟹取川内 269 番 1 | 61,800 | 228 | 台形 1:1.5 | 店舗兼事務所 S2 | 店舗、住宅が混在する駅に近い商業地域 | 南 6.5m 県道 | 水道、下水 | 茶屋町 100m | 準工 (60、200) |
| 7-5 | 連島町連島字和田 1884 番 23 外 | 54,100 | 733 | 1:3 | 医院兼住宅 RC2 | 店舗、営業所等が並ぶ県道沿いの路線商業地域 | 北東 16m 県道 | 水道、ガス、下水 | 福井 500m | 準工 (60、200) |
| 7-6 | 連島町鶴新田字弘化開十ノ割 2069 番 7 | 34,800 | 205 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農地の中に一般住宅の立地が進む新興住宅地域 | 北西 4m 私道 | 水道、ガス、下水 | 水島 3km | 準工 (60、200) |
| 7-7 | 水島明神町 100 番 15 外「水島明神町 6-11」 | 39,700 | 436 | 1:1 | 事務所兼倉庫 S2 | 中小工場を中心に倉庫、住宅が混在する工業地域 | 南 9m 市道 | 水道、ガス、下水 | 水島 800m | 準工 (60、200) |
| 7-8 | 東塚 6 丁目 80 番 3「東塚 6-8-28」 | 45,500 | 182 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅に中小工場、倉庫等が混在する住宅地域 | 東 6m 市道 | 水道、ガス、下水 | 水島 2.8km | 準工 (60、200) |
| 7-9 | 児島唐琴 3 丁目 1048 番 10「児島唐琴 3-6-57」 | 36,400 | 217 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、工場等が混在する住宅地域 | 東 4m 私道 | 水道、下水 | 児島 6.3km | 準工 (60、200) |
| 7-10 | 児島下の町 10 丁目 384 番 39 | 53,000 | 470 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い塩田跡地の新興住宅地域 | 西 6m 市道 | 水道、下水 | 児島 2.4km | 準工 (60、200) |
| 7-11 | 児島柳田町字生政下 619 番 2 外 | 48,700 | 934 | 台形 2:1 | 工場、住宅兼事務所 S2 | 工場、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 西 7m 市道 | 水道、下水 | 児島 3.5km | 準工 (60、200) |
| 7-12 | 児島元浜町 155 番 1 | 53,900 | 248 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 W2 | 店舗と一般住宅等が混在する近隣商業地域 | 南 8m 市道 | 水道、下水 | 児島 800m | 準工 (60、200) |
| 7-13 | 玉島乙島字ワ六割 7360 番 10 | 60,200 | 562 | 1:2 | 店舗兼住宅 LS2 | 店舗、アパート、倉庫等が見られる路線商業地域 | 東 24m 市道 | 水道、下水 | 新倉敷 3.8km | 準工 (60、200) |
| 7-14 | 玉島勇崎字 2 丁目 1006 番 1 | 37,800 | 152 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 小規模住宅が多い塩田跡地の住宅地域 | 東 4m 市道 | 水道、下水 | 新倉敷 6.3km | 準工 (60、200) |
| 7-15 | 中庄字羽伏 2266 番 2 外 | 74,100 | 2,490 | 4:1 | 店舗 S2 | 店舗、営業所、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北西 12m 県道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 中庄 1.5km | 準工 (60、200) |
| 7-16 | 新田字東古開 2405 番 48 | 71,500 | 241 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南 5m 市道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 2.3km | 準工 (60、200) |
| 7-17 | 中島字壺本木開 2370 番 27 外 | 63,300 | 453 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 S2 | 店舗、営業所及び住宅等が混在する路線商業地域 | 北西 14m 県道 | 水道、ガス、下水 | 西富井 1.2km | 準工 (60、200) |
| 9-1 | 南畝 3 丁目 158 番 2 外 | 31,100 | 4,232 | 1:2.5 | 倉庫 S1 | 中小工場、倉庫が立地する工業地域 | 北 9m 市道、三方路 | 水道、下水 | 水島 1.8km | 工業 (60、200) |
| 9-2 | 水島海岸通 3 丁目 5 番 5 外 | 19,700 | 38,692 | 不整形 1:1.2 | 工場 | 中規模工場が建ち並ぶ臨海工業地域 | 南 25m 道路、北西側道 | 水道、ガス | 水島 2.4km | 工専 (60、200) |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|----------------------------|--------|-------|--------------|-----------------|------------------------|--------------|----------|---------------|------------------|
| 倉敷 9-3 | 玉島乙島字新湊8256番60外 | 18,700 | 4,189 | 不整形 1:4 | 工場、事務所兼倉庫 S1 | 中小規模の工場等が増えつつある臨海の工業地域 | 南20m道路、背面道 | 水道 | 新倉敷 6.5km | 工業 (60、200) |
| 10-1 | 西坂字小瀬田1480番101 | 39,100 | 205 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が存する郊外の分譲住宅地域 | 東4.9m市道 | 水道、ガス | 倉敷 4.5km | 調区 (60、200) |
| 10-2 | 山地字井ノ町138番2 | 26,800 | 586 | 不整形 1:1 | 住宅 W2 | 農家住宅と一般住宅等が混在する既成住宅地域 | 北4.3m市道、西側道 | 水道 | 中庄 3.8km | 調区 (60、200) |
| 10-3 | 茶屋町早沖字四番川1161番 | 25,300 | 526 | 1.5:1 | 住宅 W1 | 農家住宅等が散在する市街地に近い住宅地域 | 北5m市道 | 水道 | 茶屋町 2.1km | 調区 (60、200) |
| 10-4 | 玉島黒崎字向山下6570番外 | 21,500 | 282 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 農家住宅と一般住宅が見られる海に近い住宅地域 | 南2.3m市道 | 水道 | 金光 7.6km | 調区 (60、200) |
| 10-5 | 粒江字船元2102番 | 25,000 | 483 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 農家住宅等が見られる県道背後の住宅地域 | 南東3.2m市道 | 水道 | 倉敷 5.3km | 調区 (60、200) |
| 10-6 | 児島柳田町字ゴトクマ1308番39 | 26,800 | 154 | 1.2:1 | 住宅 LS2 | 一般住宅の中に空地等が見られる高台の住宅地域 | 東5m私道 | 水道 | 上の町 3.2km | 調区 (60、200) |
| 10-7 | 連島町西之浦字宮ノ浦5295番 | 24,900 | 370 | 1:2 | 住宅 W2 | 農家住宅等が建ち並ぶ山裾の既成住宅地域 | 西4.6m市道 | 水道 | 西阿知 3.4km | 調区 (60、200) |
| 10-8 | 玉島陶字荒木1435番 | 15,300 | 464 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 農家住宅等が散在する山間の住宅地域 | 東4m市道 | 水道 | 新倉敷 4.3km | 調区 (60、200) |
| 10-9 | 船徳町柳井原字上屋養地1407番6 | 10,000 | 258 | 1:1 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域 | 南東2.2m市道 | 水道 | 西阿知 5.8km | 調区 (60、100) |
| 10-10 | 真備町市場字山崎2245番3 | 13,000 | 383 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅の混在する住宅地域 | 東3.8m市道 | 水道 | 吉備真備 4.6km | 調区 (60、200) |
| 津山 一4 | 津山市大田字八斗田57番4 | 34,400 | 162 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が増加しつつある新興住宅地域 | 西4m市道 | 水道 | 津山 4.1km | ②2中専 (60、200) |
| ※ | 2 小原126番15 | 48,600 | 214 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 西5m市道 | 水道、下水 | 津山 3.2km | ②2中専 (60、200) |
| | 3 志戸部字前田347番12 | 34,100 | 178 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が見られる郊外の新興住宅地域 | 東3.8m市道 | 水道 | 津山 3.7km | ②2低専 (50、100) |
| | 4 二宮字鉄炮場499番1 | 22,300 | 415 | 1:1 | 住宅 W1 | 農家住宅と一般住宅が見られる既成住宅地域 | 東4m市道 | 水道 | 院庄 950m | ①1住居 (60、200) |
| | 5 押入字飯綱北907番56 | 23,600 | 167 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、ガス | 東津山 1.5km | ①1中専 (60、200) |
| | 6 日本原字東野336番1外 | 12,600 | 599 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 一般住宅が多い国道背後の住宅地域 | 南東3.5m市道 | 水道、下水 | 高野 7.2km | ② (60、200) |
| | 7 原字ナル108番1外 | 7,250 | 980 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 農家住宅が見られる市役所支所に近い住宅地域 | 南3.5m市道 | 水道、下水 | 高野 5.2km | ② (60、200) |
| | 8 中北下字当田1158番5 | 9,950 | 567 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅が散見される住宅地域 | 南4m市道 | 水道、下水 | 美作千代 1.4km | ② (60、200) |
| | 9 里公文字林377番1 | 3,940 | 749 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 農家住宅が見られる丘陵地の住宅地域 | 東4m市道 | 水道 | 美作千代 4.2km | ② (60、200) |
| 5-1 | 堺町6番 | 80,000 | 311 | 1:4 | 店舗兼住宅 S2 | 小売店舗が並ぶアーケード街の商業地域 | 北6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 津山 600m | ②商業(80、400) 準防 |
| 5-2 | 田町84番7 | 65,500 | 183 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗、事務所等が混在する既成商業地域 | 東8m市道 | 水道、ガス、下水 | 津山 1.2km | ②商業 (80、400) |
| 5-3 | 日本原字東野328番 | 21,900 | 368 | 台形 1:3 | 店舗、倉庫兼住宅 S3 | 店舗と住宅が混在する国道沿いの近隣商業地域 | 北西17.5m国道 | 水道、下水 | 高野 7.5km | ② (60、200) |
| 7-1 | 河辺字兼田1153番3外 | 74,900 | 1,090 | 1.5:1 | 店舗 S1 | 郊外型店舗が多い路線商業地域 | 南20m国道 | 水道 | 東津山 800m | ②準工 (60、200) |
| 玉野 一1 | 玉野市田井4丁目2074番9「田井4-31-5」 | 38,700 | 267 | 不整形 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南西3.7m私道 | 水道、下水 | 備前田井 1km | 1低専 (50、100) |
| 2 | 田井4丁目5331番10外「田井4-1-32」 | 52,100 | 165 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い区画整理済の住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、下水 | 備前田井 180m | 1住居 (60、200) |
| 3 | 築港4丁目5843番21「築港4-32-26」 | 40,400 | 168 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い海浜に近い住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、下水 | 宇野 1.3km | 1中専 (60、200) |
| 4 | 和田3丁目1101番11「和田3-27-26」 | 39,000 | 212 | 1:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域 | 東6m市道 | 水道、下水 | 宇野 5.5km | 1中専 (60、200) |
| 5 | 明神町1587番60「明神町11-10」 | 39,500 | 166 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域 | 東4m市道 | 水道、下水 | 宇野 5.9km | 1住居 (60、200) |
| 6 | 山田字地蔵本3021番8 | 28,300 | 192 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅の混在する既成住宅地域 | 南西4m市道 | 水道 | 備前田井 7km | 1住居 (60、200) |
| 7 | 東紅陽台1丁目19番157 | 45,800 | 180 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の多い大規模な新興住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 常山 1.4km | 1低専 (50、100) |
| 8 | 長尾字木ノ味下804番12 | 42,200 | 207 | 1:1 | 住宅 LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域 | 北4m市道 | 水道、下水 | 常山 4.2km | 1住居 (60、200) |
| ※ | 9 玉原2丁目1091番233「玉原2-4-14」 | 40,500 | 223 | 1.2:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北東4.5m市道 | 水道、下水 | 宇野 5.3km | 1中専 (60、200) |
| 10 | 八浜町八浜字七ノ舩1489番5 | 38,900 | 165 | 1.2:1 | 住宅 LS2 | 県道背後の中小規模の住宅が多い分譲住宅地域 | 南西4m私道 | 水道、下水 | 八浜 3.7km | 1住居 (60、200) |
| 11 | 田井5丁目621番49「田井5-30-8」 | 45,200 | 165 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な新興住宅地域 | 南西4m私道 | 水道、下水 | 備前田井 1.7km | 1住居 (60、200) |
| 3-1 | 田井2丁目6999番 | 13,300 | 1,143 | 1:4 | 田 | 周辺に住宅が散在し、宅地化されつつある地域 | | 水道 | 備前田井 1km | 1低専 (50、100) |
| 5-1 | 築港1丁目5975番39「築港1-8-20」 | 66,500 | 135 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 W2 | 低層小売店舗が多い駅に近い商業地域 | 東11m県道 | 水道、下水 | 宇野 300m | 商業(80、400) 準防 |
| ※ | 5-2 宇野1丁目2055番78「宇野1-31-6」 | 75,000 | 253 | 1:2 | 店舗兼事務所 S3 | 官公庁に近い国道背後の商業地域 | 南10m市道、背面道 | 水道、下水 | 宇野 700m | 商業(80、400) 準防 |
| 5-3 | 宇野2丁目501番4「宇野2-36-3」 | 44,000 | 102 | 台形 1:2 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗の建ち並ぶ既成商業地域 | 北東6.5m市道、背面道 | 水道、下水 | 宇野 1.6km | 近商(80、200) 準防 |
| 5-4 | 玉2丁目2659番24「玉2-11-2」 | 51,400 | 76 | 1:2 | 店舗兼事務所 S3 | 小売店舗が建ち並ぶ既存商業地域 | 北西7.8m市道 | 水道、下水 | 宇野 3km | 商業(80、400) 防火 |
| 5-5 | 奥玉2丁目997番9「奥玉2-19-20」 | 44,300 | 88 | 台形 1:1.5 | 店舗兼住宅 S3 | 小規模小売店舗に住宅が混在する既成商業地域 | 北東8m市道、背面道 | 水道、下水 | 宇野 4km | 近商(80、200) 準防 |

| | | | | | | | | | | |
|--------------|-------------------------------|--------|--------|-----------|------------|------------------------|--------------|----------|------------|-----------------|
| 玉野 7-1 | 宇野1丁目3042番4外「宇野1-40-3」 | 69,200 | 294 | 1.5:1 | 店舗兼住宅 S2 | 店舗、各種営業所等が混在する路線商業地域 | 東20m市道 | 水道、下水 | 宇野 1.3km | 準工 (60, 200) |
| 9-1 | 玉原3丁目1086番7「玉原3-5-2」 | 17,400 | 2,434 | 1:2 | 倉庫兼事務所 S1 | 各種規模の工場、倉庫等が集積する工業団地 | 西13m市道 | 水道、下水 | 宇野 6.5km | 工専 (60, 200) |
| 9-2 | 深井町3781番「深井町8」 | 11,800 | 85,497 | 1:1 | 工場 | 造船所と小工場、住宅等が混在する臨海工業地域 | 西5m市道 | 水道、下水 | 宇野 7.2km | 工業 (60, 200) |
| 10-1 | 長尾字杖重2433番4 | 22,500 | 317 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅が混在する既成住宅地域 | 北3.5m市道 | 水道 | 常山 4.5km | 調区 (60, 100) |
| 10-2 | 大数字川ノ元562番 | 14,300 | 622 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 農家住宅が多い漁港背後の既成住宅地域 | 南西3m市道 | 水道、下水 | 備前田井 3.4km | 調区 (60, 100) |
| ※ 笠岡 1 | 笠岡市笠岡字西ノ浜新田5628番37 | 48,700 | 164 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅を中心に病院等も混在する新興住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、下水 | 笠岡 1.2km | ① 住居 (60, 200) |
| 2 | 富岡字大磯548番2外 | 39,500 | 296 | 1:3 | 住宅 W2 | 農家、一般住宅が混在する山裾の既成住宅地域 | 北5m市道、背面道 | 水道、下水 | 笠岡 2.2km | ② 中専 (60, 200) |
| 3 | 一番町3番29 | 61,300 | 263 | 1.5:1 | 住宅 RC2 | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域 | 南6m市道 | 水道、下水 | 笠岡 2.3km | ① 住居 (60, 200) |
| 4 | 美の浜7番21 | 49,800 | 232 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 東6m市道 | 水道、下水 | 笠岡 2.8km | ② 中専 (60, 200) |
| 5 | 金浦字沖1646番 | 33,700 | 133 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い旧金浦湾東沿いの住宅地域 | 北西4.7m市道 | 水道、下水 | 笠岡 2.1km | ① 住居 (60, 200) |
| 6 | 旭が丘357番 | 36,100 | 184 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ南向傾斜高台の住宅地域 | 東6m市道 | 水道、下水 | 笠岡 3km | ① 中専 (60, 200) |
| 7 | 笠岡字絵下谷3655番7 | 36,900 | 201 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 主要県道背後の一般住宅が多い住宅地域 | 北東4m市道 | 水道、下水 | 笠岡 1.9km | ② 2住居 (60, 200) |
| 8 | 城見台2番10 | 33,200 | 177 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が整然と建ち並ぶ高台の住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 笠岡 6km | ① 低専 (40, 80) |
| 9 | 大河字鯨466番2 | 19,700 | 383 | 台形 2:1 | 住宅 W2 | 農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域 | 南東6m県道 | 水道 | 笠岡 4.8km | ① (70, 100) |
| 10 | 山口字妹岡1820番1 | 13,500 | 691 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域 | 北東2.5m市道 | 水道 | 笠岡 8.8km | ① (70, 100) |
| 11 | 今立字下原2564番3 | 22,800 | 213 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域 | 南東3m市道 | 水道 | 笠岡 3.5km | ① (70, 100) |
| 12 | 神島字中村丸山3456番1 | 18,600 | 279 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅の混在する住宅地域 | 東3.3m市道 | 水道 | 笠岡 5.5km | ① (70, 100) |
| ※ 5-1 | 四番町3番20 | 80,700 | 339 | 1:1 | 店舗兼事務所 S2 | 公共施設も存する区画整然とした商業地域 | 西16m市道 | 水道、下水 | 笠岡 1.4km | ① 近商 (80, 200) |
| 5-2 | 笠岡字八軒屋町2213番外 | 52,400 | 252 | 1:2 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗が建ち並ぶアーケード商業地域 | 南西4m市道 | 水道、下水 | 笠岡 280m | ① 商業 (80, 400) |
| 5-3 | 中央町23番4外 | 81,500 | 106 | 1:4 | 店舗兼住宅 LS3 | 店舗、事務所等が建ち並ぶ中心に近い商業地域 | 北東16m市道 | 水道、下水 | 笠岡 250m | ① 商業 (80, 400) |
| 井原 1 | 井原市井原町字祢屋堂609番1外 | 42,500 | 400 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域 | 北4.5m市道 | 水道、下水 | 井原 1.2km | ① 住居 (60, 200) |
| 2 | 木之子町字江尻539番 | 26,600 | 328 | 1:2 | 住宅 W2 | 古くからの住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南3.8m市道、東側道 | 水道、下水 | 早雲の里 1.3km | ① 住居 (60, 200) |
| 3 | 高屋町4丁目15番8 | 39,900 | 310 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が混在する区画整然とした住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、下水 | 子守唄の里 280m | ① 住居 (60, 200) |
| 5-1 | 井原町196番3 | 68,000 | 436 | 1:2 | 事務所 S2 | 店舗、事務所等が建ち並ぶ中心的商業地域 | 南22m国道 | 水道、下水 | 井原 550m | ① 商業 (80, 400) |
| 5-2 | 上出部町572番 | 57,100 | 280 | 1:2 | 事務所兼住宅 RC2 | 事務所、店舗等が増えつつある路線商業地域 | 北20m市道 | 水道、下水 | 井原 450m | ① 近商 (80, 200) |
| 総社 1 | 総社市真壁字荒神ヶ市639番3(総社駅南第20街区8-4) | 53,800 | 345 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域 | 南6m市道 | 水道、下水 | 総社 950m | 2 中専 (60, 200) |
| ※ 2 | 中央6丁目1番115 | 54,200 | 218 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅のほか農地も見られる住宅地域 | 東6m市道 | 水道、下水 | 総社 1.4km | 1 住居 (60, 200) |
| 3 | 井手字往地1181番9 | 47,400 | 164 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い国道背後の分譲住宅地域 | 北4m市道 | 水道、下水 | 東総社 1.6km | 1 住居 (60, 200) |
| 4 | 中原字上道北869番4 | 31,300 | 149 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 既成住宅の多い所で小規模開発した分譲住宅地域 | 南東4m市道 | 水道、下水 | 総社 1.3km | 1 低専 (80, 80) |
| 5 | 地頭片山字荒田ノ町53番7 | 39,800 | 202 | 1:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 | 北4m市道 | 水道、下水 | 総社 3.7km | 1 住居 (60, 200) |
| 6 | 西郡字土井ノ下972番外 | 25,800 | 535 | 不整形 1.2:1 | 住宅 W1 | 農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域 | 南3.5m市道、背面道 | 水道、下水 | 清音 3.8km | 1 住居 (60, 200) |
| 7 | 溝口字町並221番1外 | 48,300 | 360 | 1:2.5 | 住宅 S2 | 中規模一般住宅のほか店舗等も混在する住宅地域 | 南東5m市道 | 水道、下水 | 総社 200m | 1 住居 (60, 200) |
| 8 | 清音上中島字川仁後168番12 | 47,200 | 280 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域 | 東5m市道 | 水道、下水 | 清音 200m | 1 住居 (60, 200) |
| 5-1 | 総社1丁目字小市成364番1外「総社1-10-6」 | 60,000 | 117 | 1:2 | 店舗兼住宅 S2 | 店舗、事務所の混在する都計街路沿いの商業地域 | 西16m市道 | 水道、下水 | 総社 1.1km | 近商 (80, 200) 準防 |
| 5-2 | 駅前2丁目2番103「駅前2-2-5」 | 72,600 | 400 | 1:2 | 店舗兼住宅 W2 | 店舗、事務所等が建ち並ぶ駅に近い商業地域 | 北16m県道 | 水道、下水 | 総社 100m | 商業 (80, 400) 防火 |
| 7-1 | 真壁字市場堤外1453番4 | 52,000 | 411 | 1:1.2 | 店舗兼住宅 RC2 | 飲食店舗等の立地する国道沿いの路線商業地域 | 北西11m国道、北東側道 | 水道、下水 | 総社 900m | 準工 (60, 200) |
| 10-1 | 富原字中通881番5 | 29,100 | 332 | 2:1 | 住宅 W2 | 農家住宅の中に一般住宅等が見られる住宅地域 | 北8m市道 | 水道 | 総社 2.1km | 調区 (60, 100) |
| 10-2 | 宍粟字山方575番 | 20,700 | 349 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南4m市道 | 水道 | 豪溪 380m | 調区 (60, 100) |

| | | | | | | | | | | | |
|------------------|-------------------|--------|-------|--------------|--------|-------|------------------------|---------------|----------|----------------|-------------------|
| 総社 10-3 | 刑部字土堂124番 | 30,200 | 571 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 農家住宅、一般住宅の混在する住宅地域 | 東3.4m市道 | 水道 | 東総社 1.4km | 調区 (60, 100) |
| 10-4 | 下原字東市場923番 | 20,600 | 333 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 農家住宅の中に一般住宅等が見られる住宅地域 | 北西3m市道 | 水道、下水 | 総社 3.2km | 調区 (60, 100) |
| 10-5 | 新本字仁古7741番2 | 13,300 | 551 | 1.5:1 | 住宅 | W2 | 県道背後に農家住宅が散在する住宅地域 | 北4m市道 | 水道、下水 | 総社 8.3km | 調区 (60, 100) |
| 10-6 | 岡谷字向1274番1 | 17,800 | 449 | 1:1 | 住宅 | W2 | 農家住宅、一般住宅が散在する住宅地域 | 南3m市道 | 水道、下水 | 総社 5km | 調区 (60, 100) |
| 10-7 | 清音軽部字下新田897番1外 | 26,000 | 1,084 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 役所、農協等公共施設周辺の住宅地域 | 東5m市道 | 水道、下水 | 清音 800m | 調区 (60, 100) |
| 高梁 1-1 | 高梁市上谷町4427番3 | 38,300 | 267 | 1:2 | 住宅 | LS2 | 一般住宅に農家等が混在する郊外山裾の住宅地域 | 北4m市道、西側道 | 水道、下水 | 備中高梁 1.1km | ①中専 (60, 200) |
| 2 | 中之町2番1 | 50,400 | 350 | 1.5:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかに病院等も混在する既成住宅地域 | 東4.5m市道 | 水道、下水 | 備中高梁 1km | ①1住居 (60, 200) |
| 3 | 落合町阿部字石田543番1 | 28,800 | 321 | 1:2 | 住宅 | W2F1B | 中規模一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域 | 北4.5m市道 | 水道、下水 | 備中高梁 2.8km | ①1中専 (60, 200) |
| 4 | 成羽町下原字庄屋裏大道ノ南222番 | 27,400 | 242 | 1:2.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかに店舗等も混在する既成住宅地域 | 北6m市道 | 水道 | 備中高梁 7.5km | ① (70, 400) |
| 5 | 成羽町成羽字堂ノ前2848番3 | 18,400 | 217 | 1:1.2 | 住宅 | W1 | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北4m市道 | 水道 | 備中高梁 9.2km | ① (70, 400) |
| 5-1 | 旭町1335番9 | 84,100 | 113 | 台形 1:1.5 | 店舗 | S6 | 中層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 南西18m県道 | 水道、下水 | 備中高梁 70m | ①商業(80, 400) 準防 |
| 5-2 | 東町1874番1 | 60,700 | 109 | 1:3 | 店舗 | W2 | 小規模小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域 | 西5.5m市道 | 水道、下水 | 備中高梁 550m | ①商業(80, 400) 準防 |
| 5-3 | 成羽町下原字下ノ丁裏284番1 | 39,800 | 384 | 1:1.5 | 事務所兼住宅 | S3 | 病院、店舗、事務所等の建ち並ぶ路線商業地域 | 北11.5m国道 | 水道 | 備中高梁 7.6km | ① (70, 400) |
| 新見 1-5 | 新見市高尾字新田2408番5 | 45,400 | 235 | 1:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅、公共施設等が見られる既成住宅地域 | 東4m市道 | 水道、下水 | 新見 670m | ①2住居 (60, 200) |
| 2 | 新見字田井原695番9 | 37,800 | 207 | 台形 1:1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東5m市道 | 水道、下水 | 新見 2.4km | ①1住居 (60, 200) |
| 3 | 西方字郷原1135番8 | 32,200 | 234 | 不整形 1:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 南東4m私道 | 水道、下水 | 新見 1.9km | ①1住居 (60, 200) |
| 5-1 | 高尾2480番13 | 57,200 | 168 | 1:3 | 店舗兼事務所 | S3 | 中低層の店舗、事務所が見られる商業地域 | 南6m市道 | 水道、下水 | 新見 500m | ①商業(80, 400) 準防 |
| 備前 1-4 | 備前市伊部字鹿毛立64番4 | 32,800 | 177 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 南3m市道 | 水道、下水 | 伊部 1km | ①1住居 (60, 200) |
| 2 | 三石字山ノ神下夕1055番1 | 15,800 | 372 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が密集する閑静な住宅地域 | 北4m市道 | 水道、下水 | 三石 1km | ①1住居 (60, 200) |
| 3 | 總浪字伯父ヶ奥1031番1 | 21,000 | 455 | 1:1.5 | 住宅 | S2 | 農家、一般住宅等が混在する国道背後の住宅地域 | 東2.5m市道、北側道 | 水道 | 伊里 2.6km | ①1住居 (60, 200) |
| 4 | 日生町寒河字竹ノ内2237番30 | 31,400 | 165 | 台形 2:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に空地も見られる新興住宅地域 | 南4.5m市道 | 水道、下水 | 寒河 850m | ① (70, 400) |
| 5 | 日生町日生字西栗町608番13 | 47,700 | 123 | 1:1.5 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南西5m市道 | 水道、下水 | 日生 700m | ① (70, 400) |
| 5-1 | 東片上字西浜39番6 | 60,500 | 318 | 台形 1:1.5 | 事務所RC3 | S3 | 店舗、事務所が建ち並ぶ幹線市道沿いの商業地域 | 北11m市道 | 水道、下水 | 西片上 500m | ①近商 (80, 200) |
| 5-2 | 伊部字木ノ村666番1外 | 51,300 | 135 | 不整形 1:1.5 | 店舗兼住宅 | W2 | 店舗、一般住宅等が混在する国道背後の商業地域 | 南東4.5m市道 | 水道、下水 | 伊部 240m | ①近商 (80, 200) |
| 5-3 | 日生町日生字東栗町241番20 | 65,300 | 207 | 1:2 | 店舗 | S3 | 公共施設、店舗等が並ぶ国道沿いの中心商業地域 | 南東15.8m国道、背面道 | 水道、下水 | 日生 300m | ① (70, 400) |
| 岡山 瀬戸内 1-1 | 瀬戸内市長船町福岡500番41 | 34,500 | 207 | 1:1 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北4.4m市道 | 水道、下水 | 長船 550m | 都計外 |
| 5-1 | 邑久町山田庄字京免197番1外 | 52,500 | 1,217 | 1:1.5 | 事務所 | S2 | 小売店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 西12m県道 | 水道 | 邑久 200m | 都計外 |
| 赤磐 1-1 | 赤磐市沼田字久保田900番32 | 30,000 | 259 | 1:1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い北西傾斜の分譲住宅地域 | 南東6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 瀬戸 4km | ①低専 (50, 100) |
| 2 | 河本字香ノ内843番6 | 29,200 | 276 | 1:1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、下水 | 瀬戸 4km | ①1住居 (60, 200) |
| 3 | 桜が丘西6丁目27番7 | 19,500 | 221 | 1:1 | 住宅 | W1 | 中規模一般住宅が多い丘陵の分譲住宅地域 | 東9.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 瀬戸 7.2km | ①低専 (50, 80) |
| 4 | 桜が丘東6丁目6番134 | 14,900 | 268 | 1:1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 瀬戸 8.4km | ①低専 (50, 100) |
| 10-1 | 鴨前字大道西31番1 | 12,800 | 321 | 台形 1.5:1 | 住宅 | W2 | 農家住宅の建ち並ぶ水田、畑作地帯の住宅地域 | 北東4m市道 | 水道、下水 | 瀬戸 4.8km | 調区 (60, 100) |
| 真庭 1-1 | 真庭市勝山字旦西649番1 | 30,000 | 235 | 1:2.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅の建ち並ぶ高台の既成住宅地域 | 西3.4m市道 | 水道、下水 | 中国勝山 450m | ①1住居 (60, 200) |
| 2 | 本郷字乗政100番9 | 21,100 | 302 | 台形 1:1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした新興住宅地域 | 北東7.5m市道 | 水道 | 中国勝山 1.3km | ①1中専 (60, 200) |
| 3 | 落合垂水字野畑632番7 | 25,700 | 282 | 台形 1:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅、医院、店舗等が混在する住宅地域 | 南西3.9m市道 | 水道 | 美作落合 1.7km | ①2住居 (60, 200) |
| 4 | 福田字森ノ下188番1 | 14,700 | 229 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 農家住宅の中に一般住宅も見られる既成住宅地域 | 北4m市道 | 水道 | 古見 1.4km | ① (60, 200) |
| 5 | 豊栄字井手口1553番18 | 29,600 | 197 | 台形 1:1 | 住宅 | W2 | 住宅、旅館等の混在する湯泉街に近い住宅地域 | 東6.5m市道 | 水道 | 中国勝山 20km | ① (70, 400) |
| 6 | 下湯原字神祇屋敷326番3外 | 15,200 | 237 | 1:2 | 住宅 | W2 | 住宅、農地等の混在する傾斜地の住宅地域 | 西4m市道 | 水道 | 中国勝山 19.3km | ① (70, 400) |
| 7 | 久世字福王前337番11 | 26,700 | 192 | 1.2:1 | 住宅 | W2 | 一般住宅、農家住宅等の混在する住宅地域 | 西4m市道 | 水道 | 久世 850m | ①1住居 (60, 200) |
| 8 | 台金屋字大宮395番85 | 21,400 | 167 | 1:1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、貸家等が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域 | 西4m市道 | 水道、下水 | 久世 1.8km | ①1低専 (60, 100) |
| 5-1 | 勝山字南新町屋敷305番1外 | 37,900 | 323 | 不整形 1:3.5 | 店舗兼住宅 | W2 | 小規模小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域 | 北6m市道、東側道 | 水道、下水 | 中国勝山 200m | ①近商 (80, 300) |

| | | | | | | | | | | |
|----------------|------------------------|--------|--------|--------------|---------------|------------------------|-----------------|----------|----------------|------------------|
| 真庭 5-2 | 落合垂水字長畑183番6外 | 37,100 | 123 | 台形 1:2 | 店舗兼住宅 S2 | 小売店舗、銀行等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 東 8 m 国道 | 水道 | 美作落合 1.1km | 近商 (80, 200) |
| 5-3 | 湯原温泉字居屋敷114番 | 38,700 | 187 | 台形 1:1.2 | 店舗 S4 | 中小規模旅館、店舗が建ち並ぶ温泉街の商業地域 | 南西 5.5m 市道、南東側道 | 水道 | 中国勝山 19.8km | 近商 (70, 400) |
| 5-4 | 久世字中町2624番2 | 43,000 | 345 | 不整形 1:1 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗等が多い幹線道路背後の既成商業地域 | 東 12m 市道 | 水道 | 久世 450m | 近商 (80, 200) |
| 美作 -1 | 美作市湯郷字杉ヶ谷254番4 | 30,900 | 302 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南東 3 m 市道 | 水道、下水 | 林野 2.9km | 1低専 (60, 150) |
| 2 | 朽木字屋敷72番 | 19,400 | 415 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 住宅、小工場等が混在する既成住宅地域 | 南 4 m 市道 | 水道、下水 | 林野 2.3km | 近商 (60, 200) |
| ※ 浅口 -1 | 浅口市金光町占見新田700番5 | 47,100 | 486 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が多く、アパート等も見られる住宅地域 | 南 4.9m 市道、西側道 | 水道、下水 | 金光 600m | 2住居 (60, 200) |
| 2 | 鴨方町鳩ヶ丘2丁目24番 | 39,400 | 185 | 1:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東 4.8m 市道 | 水道、ガス、下水 | 鴨方 1.8km | 近商 (60, 200) |
| 3 | 金光町大谷419番9 | 34,400 | 208 | 台形 1.5:1 | 住宅 W1 | 一般住宅等のほかに空地も見られる既成住宅地域 | 西 3.5m 市道、三方路 | 水道、下水 | 金光 1.9km | 1低専 (50, 80) |
| 4 | 鴨方町鴨方字道後屋通1012番 | 34,700 | 444 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 中規模以上の住宅が多い既成住宅地域 | 西 4 m 市道 | 水道、下水 | 鴨方 1.9km | 近商 (60, 200) |
| 5-1 | 金光町大谷294番34 | 56,500 | 136 | 1:3 | 店舗兼住宅 W2 | 土産店、小売店舗が多い古くからの近隣商業地域 | 西 7.4m 市道、背面道 | 水道、下水 | 金光 500m | 近商 (80, 200) |
| 5-2 | 鴨方町鴨方字東柳通969番 | 56,600 | 634 | 1:1 | 店舗兼医院 W1 | 中小店舗が増えつつある新興商業地域 | 南 8.8m 市道、東側道 | 水道、下水 | 鴨方 1.5km | 近商 (60, 200) |
| 10-1 | 金光町地頭下801番 | 19,100 | 353 | 2:1 | 住宅 W1 | 農家住宅と一般住宅等が混在する既成住宅地域 | 南 3.2m 市道 | 水道 | 金光 2km | 調区 (60, 100) |
| 和気 -1 | 和気郡和気町和気字木ノ間234番6 | 23,000 | 366 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い住宅地域 | 東 4 m 町道、背面道 | 水道、下水 | 和気 1.3km | 1住居 (60, 200) |
| 2 | 本字上藪田363番3 | 12,800 | 423 | 1:1 | 住宅 W2 | 農家、一般住宅が見られる県道背後の住宅地域 | 南 4.8m 町道、東側道 | 水道、下水 | 和気 4.1km | 近商 (60, 100) |
| 5-1 | 福富字上原607番5 | 41,600 | 82 | 1:1.5 | 店舗 SRC2 | 小規模店舗の建ち並ぶ駅前近隣商業地域 | 北東 6.5m 県道 | 水道、下水 | 和気50m | 商業 (80, 400) |
| ※ 早島 -1 | 都窪郡早島町前湯字屋敷割145番4 | 54,900 | 209 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅が多く、アパート等も見られる住宅地域 | 南 4 m 町道 | 水道、下水 | 早島 1km | 1住居 (60, 200) |
| 2 | 若宮20番7 | 47,400 | 220 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南西 6 m 町道 | 水道、ガス、下水 | 早島 1.8km | 1中専 (60, 200) |
| 3 | 早島字前場2472番8 | 47,400 | 154 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が多く、アパート等も見られる住宅地域 | 東 4 m 町道 | 水道、下水 | 早島 2.1km | 1住居 (60, 200) |
| 5-1 | 早島字塩地1365番 | 59,400 | 262 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 S2 | 小売店舗、一般住宅等が混在する既成商業地域 | 南東 8.5m 県道 | 水道、下水 | 早島 800m | 近商 (80, 200) |
| 里庄 -1 | 浅口市里庄町大字新庄グリーンクレスト17番7 | 47,600 | 210 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ駅に近い分譲住宅地域 | 西 6 m 町道 | 水道、ガス、下水 | 里庄 550m | 近商 (60, 200) |
| 2 | 大字里見字殿迫6719番 | 32,800 | 314 | 1.5:1 | 住宅 LS2 | 農家、一般住宅が見られる国道背後の住宅地域 | 南東 3.8m 町道 | 水道 | 里庄 2.3km | 近商 (60, 200) |
| 5-1 | 大字新庄字大仁子2861番9外 | 48,300 | 158 | 台形 1.2:1 | 旅館 S5 | 店舗、一般住宅等が混在する駅前の近隣商業地域 | 西 7.5m 町道 | 水道 | 里庄50m | 近商 (60, 200) |
| 矢掛 -1 | 小田郡矢掛町矢掛字門2086番1 | 25,400 | 200 | 2:1 | 住宅 LS2 | 一般住宅等の中に空地も見られる住宅地域 | 東 5.5m 町道 | 水道、下水 | 矢掛 450m | 2中専 (60, 200) |
| 2 | 小田字神田上5573番3 | 16,900 | 551 | 1:2 | 住宅 W1 | 住宅、作業場等が混在する既成住宅地域 | 北東 4.5m 町道 | 水道、下水 | 小田 200m | 1住居 (60, 200) |
| 5-1 | 矢掛字中町2600番 | 35,900 | 361 | 1:5 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域 | 北 7 m 町道 | 水道、下水 | 矢掛 900m | 近商 (80, 200) |
| 鏡野 -1 | 苫田郡鏡野町寺元字段359番10 | 23,900 | 242 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の多い町中心部の住宅地域 | 南 6 m 町道 | 水道、下水 | 院庄 4.4km | 近商 (60, 200) |
| 2 | 真加部字岡辻1132番 | 6,540 | 464 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅が見られる大規模農道背後の住宅地域 | 西 5.5m 町道 | 水道、下水 | 院庄 5.3km | 近商 (60, 200) |
| 5-1 | 寺元字段367番6外 | 26,300 | 128 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 W2 | 店舗と住宅が混在する町道沿いの近隣商業地域 | 南西 12.5m 町道 | 水道、下水 | 院庄 4.4km | 近商 (60, 200) |
| 勝央 -1 | 勝田郡勝央町勝間田字清水田90番8 | 35,300 | 337 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等も混在する住宅地域 | 東 5 m 町道 | 水道、下水 | 勝間田 450m | 1住居 (60, 200) |
| 2 | 平字長良台973番18 | 27,600 | 299 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ高台の分譲住宅地域 | 東 6 m 町道 | 水道、下水 | 勝間田 2.3km | 1住居 (60, 200) |
| 9-1 | 太平台18番 | 13,300 | 45,856 | 不整形 1:1.2 | 工場兼事務所 RC5 | 大規模の工場が集積する内陸型工業団地 | 東 17m 町道、南側道 | 水道、下水 | 勝間田 2.2km | 工専 (60, 200) |
| 吉備中 央 -1 | 加賀郡吉備中央町湯山字町894番2 | 7,960 | 250 | 1:3 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南西 6.5m 町道 | 水道 | 備中高梁 20km | 近商 (60, 100) |
| 2 | 加茂市場字町後1546番外 | 4,270 | 513 | 不整形 1.2:1 | 住宅 W2 | 農家住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南西 4.5m 町道 | 水道 | 福渡20km | 近商 (60, 100) |
| 5-1 | 田土字宮ノ後3109番1外 | 8,750 | 310 | 2.5:1 | 店舗兼住宅 W2 | 県道沿いに店舗、住宅等が混在する商業地域 | 南 13m 県道 | 水道 | 備中高梁 22km | 近商 (60, 100) |

(広 島 県)

| | | | | | | | | | | |
|-----------|------------------------|---------|-----|-------|-----------|------------------------|----------|----------|-------------|-----------------|
| 広島中 -1 | 広島市中区西白島町9番8「西白島町9-16」 | 269,000 | 131 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 北 6 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 広島 2km | 2住居(60, 300) 準防 |
| 2 | 白島九軒町13番11「白島九軒町13-16」 | 275,000 | 284 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北 6 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 広島 1.9km | 2住居(60, 300) 準防 |
| 3 | 千田町2丁目3番7「千田町2-3-12」 | 215,000 | 148 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南 6 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 広島 3km | 2住居(60, 300) 準防 |
| 4 | 光南2丁目809番32「光南2-2-4」 | 157,000 | 238 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域 | 東 4 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 広島 4.5km | 1住居(60, 200) 準防 |
| 5 | 羽衣町5番5「羽衣町5-9」 | 191,000 | 314 | 1:1.2 | 住宅 RC2 | 一般住宅の中に事務所等が見られる住宅地域 | 南 6 m 市道 | 水道、ガス、下水 | 広島 3.7km | 2住居(60, 300) 準防 |